

387510

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 2552

li. 29 MAR 1984

RAGGR. GRUPPI

Al Notaio Dr. Ernesto NARCISO
Corso Umberto, 72
72100 BRINDISI

e.p.c;

Al Sig. CARRIERI Teodoro
Piazza G.Fattori, 1
72100 BRINDISI

**OGGETTO: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex Gescal si
to in Brindisi - Piazza G.Fattori - C/1633 - piano IV - int. 8 -**

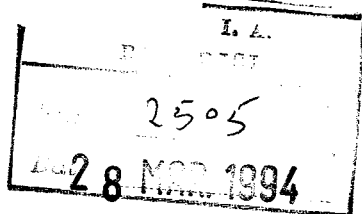
Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il ri-
lascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante
sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a favore dell'I.A.C.P. presso la
Conservatoria dei RR.II. di Brindisi in data 21.6.1983 al n. 9505 d'ordine
e n. 556 particolare, in forza di contratto di cessione di alloggio autenti-
cato dalla S.V. in data 7.6.1983 Rep. n. 16164/7082, poichè l'assegnatario
in indirizzo ha estinto anticipatamente le rate di ammortamento stabilite nel
citato contratto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



Brindisi li, 25/3/94

Ref. C. R.

All'Istituto Autonomo
Case Popolari
- BRINDISI -

Il sottoscritto Teodoro CARRIERI nato a Brindisi il 21/08/30, assegnatario di alloggio a riscatto con ipoteca legale sito in Brindisi alla Piazza Giovanni Fattori n°1 int.8

C H I E D E

di poter estinguere anticipatamente il proprio debito (scadenza contratto Maggio '97).

In attesa della definizione contabile della pratica, porge distinti saluti

Carri Teodoro

Si prega di inoltrare la pratica per effettuare la cancellazione ipotecaria presso lo Studio del Notaio Ernesto Narciso.

Carri Teodoro

U. Nettone
30/3
U

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

= 1.157,472 =

eseguito da 373 011 03 0418/0
CARLIERI Teodoro

comune BRINDISI

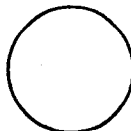
sul C/C N. 250720

intestato a:

IACP Via Casimiro - Brindisi

Gestione alloggi INA CASA

addi



Bollo a data

SE 373 011 03 0418/0
BRINDISI V.R. 87/101
L'Ufficiale Postale
YU141 E.***1157272
IVCC 0440 E.***7501

tassa

data

progress.

CARRIERI Teodoro cod. 373.04103.0

costo dell'acquisto di h. 670.000

DEC. Anno 6 (m. 158 rate) di 29.557 (1/04/1983) sino al 1/05/1997

Doruti Anno 1983	Versos	Diff. e saldo
= 266.013.	180.000	86.013
1984 (354.684)	120.000	+ 65.316
1985 = 354.684	380.000	+ 5.316
1986 = 354.684	360.000	+ 5.316
1987 = 354.684	360.000	+ 5.316
1988 = 1136.584	1136.584	Ø
1989 = 1136.584 1142.941	1142.941	Ø
1990 = 1146.028	1146.028	Ø
1991 = 1151.512	1151.512	Ø
1992 = 1157.500	1157.500	Ø
1993 = 1157.500	1157.500	Ø
1994 = 397.524	101.954	- 295.570 -
1995 = 354.684	Ø	- 354.684
1996 = 354.684	Ø	- 354.684
1997 = 147.785	Ø	- 147.785
Deve a saldare		<u>1.157.472</u>

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° _____
Ufficio Ragioneria _____
Sez. Gescal _____

Al Sig. CARRIERI Teodoro
Asseg.rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. H scala civ. 1
piano 4^a Int. 8
Via 222 G. Fattori

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1633.

Si comunica che presso il notaio Scarselli
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Istit-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.321.591 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 5.171.443 e la differen-
za di £. 3.849.852 sarà corrisposta in n. 268 rate men-
sili di £. 14.365, 12.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 440.530
e la rimanenza di £. 4.730.913 dovrebbe essere corrisposta in
n. 268 rate mensili di £. 17.652 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Scarselli, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.--

Distinti saluti.--

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

PRESIDENTE
(Enrico Ortese)
Enrico Ortese