

del Cronológico

Rizzi Anna fu Francesco

[illegible]

Spett.le Istituto autonomo Case Popolari
della Provincia di

Brindisi.

La sottoscritta Boizzi Anna fu Francesco vedova Brincherà
domiciliata in Ostuni in via Matteo Perenato Imbriani 91
chiede l'assegnazione di un appartamento di vani legali
quattro delle Case Popolari a riscatto in Ostuni (VI) lotto.

Unisce tutti i documenti richiesti manifestando la sua
preferenza possibilmente per un appartamento a primo
piano data la sua età avanzata e, nel confidare nella
considerazione del Consiglio per l'accoglimento della sua doman-
da, ricorda che vive di una pensione statale di vedova
di insegnante elementare con una figlia a carico e che
ogni anno dal giugno all'ottobre deve ospitare nella sua
casa la famiglia di quattro persone del figlio Brongo in-
segnante elementare in altra residenza.

Dichiara di avere preso conoscenza delle condizioni di
concorso stabilite dalle leggi vigenti e dalle norme
dell'Istituto concedente e di accettarle senza riserve.

Con osservanza

Boizzi Anna fu Francesco vedova Brincherà
Via Matteo Perenato Imbriani 91

Ostuni

Ostuni, 20 febbraio 1954.

4/5
1/4

Perseuto
al 20/2/54

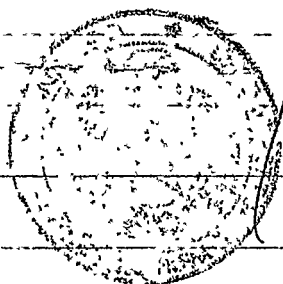
uf 3/5/54

4/10
Ally

Ufficio Distrettuale Imposte Dirette
OSTUNI

Si Certifica,
che ispezionate le matricole dei pagatori
dei Comuni dipendenti dal suddetto
ufficio in esse non risulta iscritta la
Sig.ra Rizzi Anna ex Francesco Volera
Crinestra s.a. Ostuni.
Si rilascia per uso scarico tasse.

OSTUNI 16 FEB. 1954



IL PROCURATORE SUPERIORE

MM

1808
Esatte L. *70*
per Diritti *10*
IL PROCURATORE SUPERIORE

4/6 ~~1/1~~

Elenco dei documenti allegati alla domanda di Pozzi Anna fu Francesco vedova Trincherà residente in Ostuni e richiedente un apportoimento di vari quattro delle cose popolari in assegnazione a riscatto in Ostuni.

- 1 domanda
- 2 certificato di residenza
- 3 situazione di famiglia
- 4 certificato di buona condotta
- 5 certificate Agenzia Imposte
- 6 vaglia Bancario L. 160. 952. n. 0111081 della Banca Commerciale Italiana
- 7 vaglia Bancario L. 300. n. 0150825 della Banca Commerciale Italiana
- 8 doppio elenco dei documenti.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

4/4 flv

N° 2038 di Prot. PER LA PROVINCIA DI BRINDISI 26 Aprile 1954

Uff. Amm.

OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Sig. Ricci Anna fu. Francesco
Via. Turibianchi N° 91

O S T U N I

In relazione alla sua istanza... 20/2/54...
comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n° 349 piano 2° di 4 vani legali, allo stabile VI° Lotto in Ostuni, Largo Cappuccini.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 9/2/1954, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare e del piano finanziario provvisorio 10/11/1953 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula dei contratti cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 17 del giorno 20 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

<u>Mensilità scadente al 10 di ogni mese</u>		<u>RATEO</u>
- quota di ammortamento <u>£ 788</u> x <u>4</u> vani = <u>£ 3.152</u>		<u>£ 1.050</u>
- manutenzione <u>ordinaria</u> <u>£ 255</u> x <u>4</u> vani = <u>£ 1.020</u>		<u>£ 340</u>
- manutenzione <u>ordinaria</u> <u>£ 85</u> x <u>4</u> vani = <u>£ 340</u>		<u>£ 114</u>
- amministrate e assicuraz. <u>£ 170</u> x <u>4</u> vani = <u>£ 680</u>		<u>£ 226</u>
<u>£ 1.298</u> x <u>4</u> vani = <u>£ 5.192</u>		<u>£ 1.731</u>
- acqua consumo normale	<u>£ 400</u>	<u>£ 134</u>
- I.G.E. 3% su <u>£ 5.192</u>	<u>£ 156</u>	<u>£ 52</u>
	<u>£ 5.748</u>	
- Deposito spese contrattuali (una tantum)		<u>£ 8.000</u>
	TOTALE	<u>£ 9.917</u>

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Ubaldo Vallarino

412/14

I. A. C. P. - Brindisi	
3/5/54	
PROT. N.	2098

Spett.le Istituto Autonomo
Case Popolari

Brindisi

La sottoscritta Rizzio Anna fu Fran-
cesco domiciliata residente in Ostuni
invia un vaglia cambiarario del Banco
di Napoli di L. 9917 non trasferibile
intestato all'Istituto, emesso in data
odierna dalla agenzia B. N. di Beglie
Messapico, B. n. 052491, per rateo richiesto
alla sottoscritta con nota di codesto Istitu-
to del 26 aprile 1954 n. prot. 2038 - oggetto:
assegnazione alloggi.

Con osservanza

Ostuni 29 aprile 1954

Rizzio Anna fu Francesco

Allegato: vaglia B. N. B. n. 052491 -

B

A riscontro
asp. Maria

*Libretto
di
distribuzione
dell'ufficio di
semplicità*

Al Sig. PRESIDENTE

Istituto Autonomo Case Popolari

Via Casimiro, n. 27

72100

BRINDISI

La sottoscritta Trinchera Giovanna Ines nata a
Ostuni il 10/9/1912, a nome e per conto dei germani
Trinchera Giuseppe ed Orenzo, coeredi dell'apparta-
mento a riscatto di cui al 6° lotto scala C int. 3
sito in Ostuni al Largo Bianchieri, n. 6, ed intesta-
te alla madre Rizzi Anna deceduta, rivolge la
presente istanza tendente a stipulare l'atto defini-
tivo di compravendita del citato appartamento, consi-
derate che con la fine del prossimo mese di aprile,
corrente anno, scadono i termini fissati - anni 25 -
dell'assegnazione per il possesso in proprietà.

La medesima si riserva per quanto riguarda la
amministrazione condominiale di far pervenire a
codesto Ente la sua decisione in proposito.-

Con osservanza .-

Ostuni, li 18/3/1979

Trinchera Giovanna Ines

All/ti:

- assegno circolare bancario non trasferibile di
£ 5000;
- certificato di morte del padre;

•/•

- **certificate di morte della madre;**

- **certificate di residenza;**

- **situazione storica di famiglia.--**

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968; n. 15)

L'anno millenovecentosettanttanove il giorno 26 del mese di febbraio
avanti a me _____

Qualifica del funzionario

*Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)*

è comparsa alla Sig. rina Trinchera Giovanna Ines nato a Ostuni

il 10-9-1912- e residente a Ostuni il quale dopo essere
stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, sulla
responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli
effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato:

Che la situazione di famiglia di Trinchera Giovanna Ines, nata a Ostuni
il 10-9-1912 ed ivi residente in Largo Bianchieri n. 37/Int. 3 all'epo-
ca della morte della madre Rizzi Anna avvenuta in Ostuni il 21-1-1961-
era la seguente:

1) Rizzi Anna, nata a Locorotondo il 28-1-1880- C.F. vedova di Trinchera
Carlo;

2) Trinchera Giovanna Ines, nata a Ostuni il 10-9-1912- figlia, nubile,
casalinga;

www

ww

w

ww

w

w

ww

w

w

w

w

FIRMA DEL DICHIARANTE

Trinchera Giovanna Ines

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

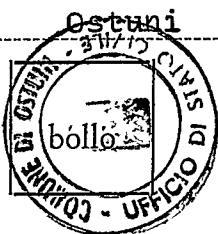
Il sottoscritto _____

Cognome, nome e qualifica del funzionario

*Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)*

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa di-
chiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

Ostuni, li 26- 2- 1979-



*Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)*

4541
22 MAG. 1900

Alla sig.ra TRINCHERA Giovanna Ines
L. Bianchieri, 6
OSTUNI (Brindisi)

Al fine di dar corso alla pratica di riscatto relativa all'alloggio intestato al sig. TRINCHERA Carlo, deeduto, si invita la S.V. a voler inviare a questo Istituto una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per far risultare da essa l'elenco degli eredi legittimi del sig. TRINCHERA Carlo.

IL PRESIDENTE
(Errico ORTESE)



LO/MT/DV

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 47 dell'O. d. G. 17 luglio 1980 n. 6760
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

**RICHIESTA DEGLI EREDI DI RIZZI ANNA PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO
SITO IN OSTUNI - 6° LOTTO CASE POPOLARI - LARGO BIANCHIERI 6 - SCALA C/3.**

RELAZIONE

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n. 246 adottata nella seduta del 5/3/1954 fu assegnato alla sig.ra RIZZI ANNA un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in OSTUNI alla Via Bianchieri n. 6, lotto 6 - Scala C - int. 3.

In data 19/3/1979 la sig.ra TRINCHERA Giovanna Ines ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnato alla madre RIZZI Anna deceduta in Ostuni il 21/4/1961, per se e gli altri eredi e precisamente: TRINCHERA Giuseppe nato a Ostuni il 15/6/1902; e TRINCHERA Oronzo, nato a Ostuni il 7/2/1905

Poichè i richiedenti, figli della defunta assegnataria RIZZI Anna, si trovano nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948 n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dalla assegnazione originaria dell'alloggio si ritiene che l'istanza dei suddetti possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO

- Vanta la relazione del Presidente;
- Vista la delibera n. 246 adottata nella seduta del 5/3/1954;
- Vista l'istanza in data 19/3/1979 della sig.ra TRINCHERA Giovanna Ines, figlia della defun-

Seduta Consiliare

del **26 LUG. 1980**

DELIBERA N. **3352**

SI APPROVA

la madre RIZZI Anna;

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perché l'istanza della signora TRINCHERA Giovanna Ines venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
- Sentito il Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, esprimei palesemente,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della sig.ra TRINCHERA Giovanna Ines nata a Ostuni il 10/9/1912 la quale chiede per se e per gli altri credi TRINCHERA Giuseppe nato a Ostuni il 15/6/1902 e TRINCHERA Gronzo, nato a Ostuni il 7/2/1905, il riscatto anticipato dell'alloggio, di cui al lotto 6° - Scala C - int. 3 - Largo Bianchieri n. 6 - Ostuni - già assegnato alla madre RIZZI Anna deceduta in Ostuni il 21/1/1961;
- = DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza il riscatto del suddetto alloggio, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore o previo versamento del residuo dovuto;
- = DI DARE L'AUDATO, come di fatto è mandato, al sig. Enrico ORTESE, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme



Brindisi, li 8 SET 1980

IL COORDINATORE GENERALE
(Det. Ing. Antonio LONGO)

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

ha dichiarato

Che eredi della defunta madre Rizzi Anna, deceduta in Ostuni, sono:

- 1) Trinchera Giuseppe, nato a Ostuni il 15-6-1902; figlio;
- 2) Trinchera Oronzo, nato a Ostuni 7-2-1905- figlio;
- 3) Trinchera Giovanna Ines, nata a Ostuni il 10-9-1912-figlia;

Che non vi sono altri eredi suc. essibili per legge;

.W.W.V.V.W.V..Y W.W.V.I.EI.W.W.V

Firma del Dichiarante

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

**Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)**

Il sottoscritto

Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante, Il capo Sezione

**Il Capo Sezione
Servizi Demografici
Angelo Melignone**

././

A tal fine, in allegato, si trasmettono n. 8 piantine planimetriche, un prospetto contenente gli elementi di individuazione della unità immobiliare oggetto della compravendita, un prospetto relativo al piano di ammortamento, nonché la relativa delibera consigliare che autorizza al trasferimento della proprietà.

Brindisi.

non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi. Le versamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario (ta) quale residuo debito del prezzo di cessione dell'alloggio. La ma di L. 136.150.== (alconsi lire centotrentasettemilacentoquarantatrista) di questo Istituto attestante il pagamento della somma che esibiranno ricevuta provvisoria rilasciata dal Servizio Annuale to in oggetto a favore degli eredi dell'assegnataria RIZZI Anna contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicata Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio posto al n. 6 - int. 3, assegnato in locazione con patto di fu- tura vendita, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e sue cessive modificazioni, a RIZZI Anna.==

O S T U N I

e.p.c. - Alla Sig.ra PRINCHERA Giovanna Ines per gli eredi di RIZZI Anna
Via L. Bianchi, n. 6, sc. C, int. 3

B R I N D I S I

- Al Notaio Dr. Vincenzo IOLACONO
Piazza Garibaldi, n. 33

21 SET. 1981

2410

- Foglio 2° -

/./.

Si comunica altresì che il relativo contratto preliminare di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato in Brindisi in data 125/54 Rel. n.872 e registrato in Brindisi il 25/5/1954 al n. 2352 Mod.II Vol.110.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz 

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 47 dell'O. d. G. 17 luglio 1980 n. 6166
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

RICHIESTA DEGLI EREDI DI RIZZI ANNA PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO
SITO IN OSTUNI - 6° LOTTO CASE POPOLARI - LARGO BIANCHIERI 6 - SCALA C/3.

R E L A Z I O N E

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n. 246 adottata nella seduta del 5/3/1974 fu assegnato alla sig.ra RIZZI ANNA un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in OSTUNI alla Via Bianchieri n. 6, lotto 6 - Scala C - int. 3.-

In data 19/3/1979 la sig.ra FRANCHERA Giovanna Ines ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnato alla sig.ra RIZZI ANNA deceduta in Ostuni il 21/1/1961, per lei e gli altri figli e precisamente: FRANCHERA Giuseppe nato a Ostuni il 15/6/1902; e FRANCHERA Gennaro, nato a Ostuni il 7/2/1905

Poichè i richiedenti, figli della defunta assegnataria RIZZI ANNA, si trovano nelle condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948 n. 1029, occorrendo trascorsi dieci anni dalla assegnazione originaria dell'alloggio si ritiene che l'istanza dei caddetti possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO

- Visti la relazione del Presidente;
- Vista la delibera n. 246 adottata nella seduta del 5/3/1974;
- Vista l'istanza in data 19/3/1979 della sig.ra FRANCHERA Giovanna Ines, figlia della defunta

Seduta Consiliare

26 LUG. 1980

del

DELIBERA N. 3352

SI APPROVA

1/1/

ta madre **DESSI Anna**;

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1980, n. 1029;
 - Considerato che sussistono le condizioni perché l'istanza della signora **GRINCHERA Giovanna Ines** venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
 - Sentito il Coordinatore Generale;
- AD UNANIMITA' DI VOTI, esprime il seguente:

DELIBERA

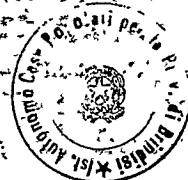
- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della signora **GRINCHERA Giovanna Ines** nata a Ostuni il 10/9/1912 la quale chiede per sé e per gli altri eredi: **GRINCHERA Giuseppe** nato a Ostuni il 12/6/1902 e **GRINCHERA Oronzo**, nato a Ostuni il 7/2/1905, il riscatto anticipato dell'alloggio, di cui al lotto 6° - Scala C - int. 3 - Largo Bianchieri n. 6 - Ostuni - già assegnato alla madre **DESSI Anna** deceduta in Ostuni il 21/1/1961;
- DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza il riscatto del suddetto alloggio, previa accertamento del possesso dei requisiti richiesti nelle disposizioni di legge in vigore o previa versamento del residuo dovuto;
- DI DARE L'AUTO, come di fatto dà mandato, al sig. **Cesario ONISEI**, Presidente pro-tempore dell'I.A.G.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.

Per copia conforme

Brindisi, li

8 SET. 1980

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



383-44



4/9
fhy

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

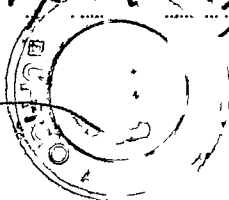
CERTIFICA

Che Rizzi Anna f. Francesco
e f. Calamo Maddalena, nata a
Locorotondo il 18- gennaio 1880, qui
residente; è di buona condotta morale
e civile.

Si rilascia in carta libera per uso di *carta popolare*

Ostuni, li ...

17. 2. 1914



IL SINDACO
[Signature]



H/2
A. M.

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

Che Pizzi Anna fu Francesco
e fu Calamo Addolorata, nata
a Locorotondo il 28-gennaio 1880,
ha la residenza in questo Comune

Si rilascia in carta libera per uso di *carta popolare*

Ostuni, li

17. 2. 1954

IL SINDACO

[Signature]



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

certifica

che

TRINCHERA Carlo

nat. o in

OSTUNI

di anni sessantasette

atto n.

è decedut. o in

OSTUNI

addi

16

settembre

del mese di

settembre

dell'anno

1956

(

insinuazione di morte

atto N.

94

Si rilascia per uso

consuetudine della legge

Ostuni, li

26/9/59



L'Ufficiale dello Stato Civile

[Signature]



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

certifica

che

nat a in

atto n.

addì

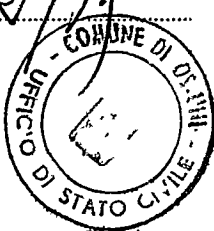
del mese di

dell'anno

atto N.

Si rilascia per uso

Ostuni, li

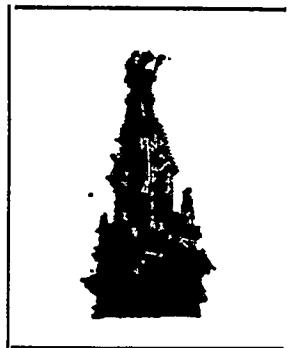


L'Ufficiale dello Stato Civile



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi



Certificato di residenza

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici

CERTIFICA CHE

Cf TRINCHERA Giovanna Ines

1912

n.Ostuni 10/9/1912 (475 P.I)

Pensionata

Nub.

540

Via Bianchieri 6

è residente in questo Comune.

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti dalla legge.

Ostuni, li

26 FEB. 79 1977



p. Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

ANGELO MELPIGNANO