



Relazione N. 12712
Ricevuto N. 3883

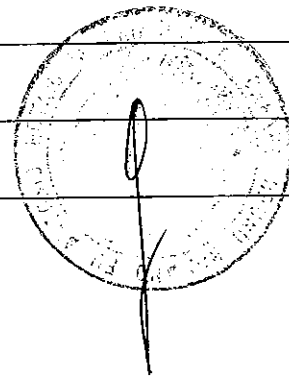
CONTRATTO DI COMPRAVENTA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ex INA-CASA.

Con la presente scrittura privata, intervenuta oggi in Brindisi

fra i sottoscritti: -----

1) ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la Sede dell'Istituto infra indicato, il quale interviene e stipula questo atto, non in proprio, ma per conto ed in rappresentanza dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, nella sua qualità di Commissario Straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante dell'Istituto, nominato tale con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione Puglia n.84 in data 11.2.1986, a quanto infra autorizzato con Delibera del Commissario Straordinario dell'Istituto medesimo in data 3.2.1988 al n.6038, vistata con presa d'atto dal CO.RE. CO. di Bari in data 29.2.1988 al n.1377, che, in copia autentica, si allega ad integrare il presente atto sotto la lettera "A". -----

2) PALMA SALVATORE UBALDO, capitano, nato in San Pietro Vernotico (BR) il 2 gennaio 1938 ed ivi residente alla via Polan.8, codice fiscale PLM SVT 38A02 1119A, che dichiara di essere coniugato con CALABRESE ELODIA, casalinga, nata in Bari il 25 agosto 1934 e con lui convivente, codice fiscale CLB LDE 34M65 A662I, e di trovarsi con la stessa in regime di comunione



legale dei beni. -----

----- PREMESSO -----

- che il signor PALMA SALVATORE UBALDO, come sopra generalizza-
to, è assegnatario, con promessa di futura vendita, di un allog-
gio ex INA-CASA sito nel Comune di San Pietro Vernotico alla
via Pola n.8, cantiere 6173, piano SECONDO, interno SETTE (N.7),
composto di tre vani utili, accessori e cantina distinta con il
numero interno OTTO (N.8); -----

pt 4
Polina Salvatore
Not. P. P. P.
- che in forza dell'art.35 della Legge 14 febbraio 1963
n.60, le attività patrimoniali e le obbligazioni della Gestione
INA-Casa furono trasferite alla Gestione Case per Lavoratori
(Ges.Ca.L.); -----

- che a norma dell'art.13 del D.P.R.30.12.1972 n.1036 e succes-
sive modificazioni ed integrazioni, la Gestione Case per Lavora-
tori è stata soppressa e che ai sensi dell'art.14 di detto
decreto i beni immobili di proprietà del nominato Istituto
sono stati devoluti agli Istituti Autonomi Case Popolari delle
Province nel cui territorio essi si trovano; -----

- che fra i suddetti è compreso l'alloggio oggetto del presen-
te contratto; -----

- che il predetto assegnatario, avendo ottemperato a tutti gli
obblighi posti a suo carico dalla promessa di futura vendi-
ta, ha richiesto il trasferimento in proprietà dell'alloggio
sopra descritto; -----

Tutto quanto innanzi premesso e che deve considerarsi parte



integrante del presente atto, nel cui contesto, ove brevità lo
richieda, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di
Brindisi sarà denominato "I.A.C.P." ovvero "Istituto" ed il
predetto assegnatario "acquirente", -----

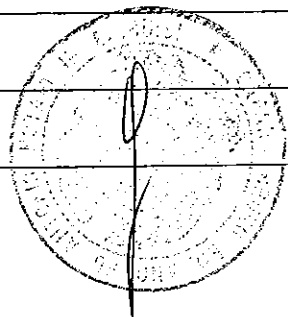
----- SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE -----

ART.1 - L'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di
Brindisi, come sopra rappresentato, vende e trasferisce in pro-
prietà al signor PALMA SALVATORE UBALDO, come sopra generalizza-
to, che accetta ed acquista, in comunione legale con la propria
coniuge, l'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel
Comune di San Pietro Vernotico alla via Pola n.8, cantiere
5173, piano SECONDO, interno SETTE (N.7), composto di tre vani
utili, accessori e cantina, quest'ultima posta al piano cantina-
to dello stesso fabbricato e distinta con il numero interno
OTTO (N.8). -----

- L'alloggio confina con: vano scala condominiale ed apparta-
mento interno otto, area condominiale e residua proprietà del-
l'Istituto, salvo altri. -----

- Il locale cantina confina con: corridoio condominiale, canti-
na interno nove e residua proprietà dell'Istituto, salvo altri.

L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina, è censi-
to nel N.C.E.U. di San Pietro Vernotico alla partita 2635
foglio 45 mappale N.426 sub.7 via Pola n.8 P.II. categoria A/3
classe 3° vani 5,00 RCL.840 in testa all'Istituto, come da
certificato catastale, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale



di Brindisi. -----

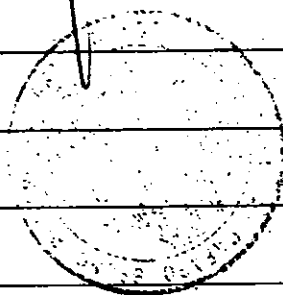
L'immobile viene dedotto a corpo e non a misura e viene trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza obbligo da parte dell'I.A.C.P. di ulteriori opere di ultimazione e migliorie. -----

L'acquirente dichiara di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico dell'alloggio e, pertanto, di ricevere l'immobile, come sopra venduto, con tutte le servitù attive e passive; nello stato, modo e condizione in cui si trova; con la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni del fabbricato di cui fa parte, ai sensi dell'art. 1117 del codice civile, e senza alcuna garanzia per vizi occulti. -----

ART.2 - La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di L.1.754.352 (Lire UNMILIONESETTECENTOCINQUANTAQUATTROMILATRECENTOCINQUANTADUE), così come pattuito, di comune accordo, nella promessa di futura vendita in premessa specificata. -----

Le Parti dichiarano che detto prezzo è stato integralmente pagato dall'acquirente, già prima d'ora, mediante versamenti mensili effettuati in parte in favore della Gestione INA-Casa, in parte in favore della Gestione Case per Lavoratori (Ges.Ca.L.) ed in parte in favore dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi. -----

L'Istituto, subentrato nelle attività e nelle obbligazioni della cessata Ges.Ca.L., a sua volta subentrata nelle attività e





nelle obbligazioni della cessata Gestione INA-Casa, rilascia
all'acquirente liberatoria quietanza a saldo dell'intero prezzo,
dichiarando di nulla più avere a pretendere dal medesimo
per tale titolo. -----

Con il che la proprietà dell'alloggio citato con tutti i
diritti, azioni e ragioni, vantaggi ed oneri si trasferisce all'
acquirente che ne ha già il possesso materiale. -----

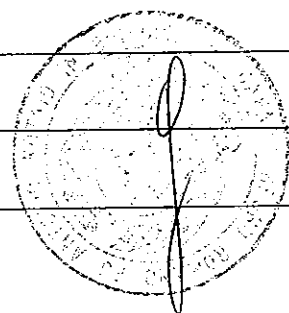
ART.3 - L'acquirente dichiara di avere piena cognizione dei
titoli giustificativi della proprietà e dello stato materiale
e giuridico dell'alloggio acquistato e perciò esonera l'Isti-
tuto venditore dal produrre legale documentazione. -----

ART.4 - L'acquirente non potrà conseguire, né in affitto né in
proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il
concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato,
in qualsiasi forma concessi, dallo Stato o da altro Ente Pubbli-
co. -----

Ogni pattuizione in violazione del divieto di cui al comma
precedente è nulla. -----

ART.5 - A norma dell'art.39 della Legge Regionale della Regio-
ne Puglia n.54 del 20.12.1984, l'amministrazione dello stabile
passa al condominio, da costituirsi in base alle vigenti norme
del codice civile. -----

Qualora già costituito, l'acquirente entrerà a far parte del
condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi previsti
dal regolamento di condominio per gli altri condomini. -----



Fino a che il condominio non sia stato formalmente costituito

l'amministrazione dello stabile, di cui fa parte l'alloggio

oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta

dall'Istituto venditore, al quale l'acquirente si impegna a

corrispondere una quota mensile provvisoria per spese di ammi-

nistrazione e servizi vari, suscettibile di variazioni annuali.

Dalla data di formale costituzione del condominio, l'amministra-

zione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio

oggetto del presente contratto, passa al condominio stesso e da

tale data le spese saranno stabilite dal condominio ed a

questo direttamente corrisposte dall'acquirente. -----

Sono vietate modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli ele-

menti comuni dello stabile salvo esplicito consenso scritto

dell'Istituto. -----

ART.6 - Con riferimento all'art.40 della Legge 28.2.1985 n.47

e successive modificazioni ed integrazioni, l'Istituto alienan-

te, a mezzo del sottoscritto suo legale rappresentante, dichiara

che le opere di costruzione del fabbricato, di cui fa parte

l'unità immobiliare dedotta nel presente contratto, sono state

iniziate in data anteriore al 1.9.1967, come risulta da dichia-

razione sostitutiva di atto di notorietà, che al presente atto

si allega sotto la lettera "B", per formarne parte integrante e

sostanziale. -----

L'acquirente dichiara di non aver apportato alcuna modifica nè

all'appartamento compravenduto nè alla sua pertinenza nè alle

parti condominiali del fabbricato di cui esso fa parte e
pertanto riconosce e conferma la perfetta regolarità urbanisti-
ca dell'immobile in oggetto. -----

ART.7 - A norma dell'art.10 del vigente Statuto dello I.A.C.P.
e dell'art.17 del C.C.N.L.1983/1985,il presente contratto vie-
ne controfirmato dal Coordinatore Generale dell'I.A.C.P.e,in
caso di sua assenza o impedimento,dal suo facente funzioni.-----

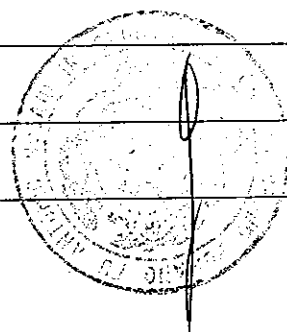
ART.8 - Per tutto quant'altro non espressamente convenuto nel
presente contratto,le parti fanno riferimento alle norme della
legislazione vigente in materia di edilizia residenziale pub-
blica e civilistica per quanto compatibili.-----

ART.9 - Questo atto si trascriverà in Brindisi a favore
dell'acquirente e contro l'Istituto alienante,che,a mezzo del
sottoscritto suo legale rappresentante,dichiara di rinunciare
ad iscrizioni d'Ufficio ed esonera il competente Conservatore
dei Registri Immobiliari da ogni sua personale responsabilità
al riguardo.-----

ART.10 - Le spese,imposte e tasse comunque conseguenti al
presente contratto,comprese quelle dei suoi allegati,sono a
totale carico dell'acquirente.-----

ART.11 - Agli effetti della esecuzione del presente contratto
le parti eleggono rispettivamente il proprio domicilio come
segue: -----

- quanto all'Istituto nella propria Sede di Brindisi alla via
Casimiro n.27; -----



- quanto all'acquirente nell'alloggio trasferito in proprietà
con questo atto, ove l'Istituto potrà notificare ogni atto di
natura giurisdizionale ed extragiurisdizionale. -----

ART.12 - Per ogni controversia dipendente o inerente al presente contratto è esclusivamente competente il Foro di Brindisi. -

ART.13 - Le Parti richiedono l'applicazione dei benefici e delle agevolazioni fiscali previste dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica e dichiarano che il presente atto è soggetto ad I.V.A. e ad INVIM. -----

ART.14 - Tutte le clausole contenute nel presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico ed inscindibile contesto, per cui ogni violazione di una soltanto di esse comporta la risoluzione del presente contratto. -----

Il presente contratto resterà depositato negli atti del Notaio Bruno Romano CAFARO di Brindisi, che ne autenticerà le firme. -

Detto Notaio è autorizzato a rilasciarne copia autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Le Parti concordemente ed irrevocabilmente rinunciano alla facoltà di richiedere al Notaio depositario la restituzione del presente contratto. -----

Brindisi li 25.3.1988

Il Coordinatore Generale:

Il Commissario Straordinario:

Palme Salvatore Ubaldo

Nel foto

Repertorio n. 14712

Raccolta n. 3883

----- AUTENTICA DI FIRME -----

----- Repubblica Italiana -----

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Brindisi, con studio alla via De Carpentieri n.20, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi; -----

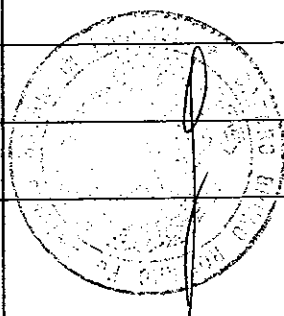
----- CERTIFICO -----

che, previa rinuncia dei Comparenti, di comune accordo tra di loro e con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, i signori: -----

1) LONGO ANTONIO, ingegnere, nato in Francavilla Fontana l'8 giugno 1937 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi alla via Casimiro n.27, nella spiegata qualità di Coordinatore Generale dell'Istituto medesimo; -----

2) ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, alla via Casimiro n.27, nella spiegata qualità di Commissario Straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante pro-tempore del nominato Istituto, a quanto sopra autorizzato con Delibera del Commissario Straordinario per l'Amministrazione dell'Istituto medesimo n.6038 in data 3.2.1988, che, in copia autentica, è stata allegata alla scrittura sopra stesa sotto la lettera "A";

3) PALMA SALVATORE UBALDO, capitano della marina mercantile, na-



to in San Pietro Vernotico il 2 gennaio 1938 ed ivi residente,

alla via Pola n.8; -----

delle cui identità personali Io Notaio sono certo, hanno appo-

sto in mia presenza le proprie firme in calce alla scrittura

innanzi estesa ed a margine dei fogli intermedi, come per legge.

L'I.A.C.P. di Brindisi, a mezzo del suo legale rappresentante, ri-

lascia a me Notaio la dichiarazione d'imposta INVIM. -----

I Componenti mi richiedono di tenere la detta scrittura in

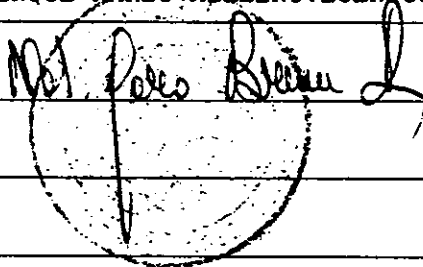
deposito nei miei rogiti e mi autorizzano a rilasciarne copia

autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Le parti concordemente ed irrevocabilmente rinunciano alla

facoltà di richiedere la restituzione del presente contratto.

Brindisi li VENTICINQUE MARZO MILLENOVECENTOOTTANTOTTO.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

t. N. 69



Referendo N. 14712
Raccolta N. 3883
Allegato "A"

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N. 6038

OGGETTO: TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' DI ALLOGGI EX INA-CASA, ASSEGNATI
CON PROMESSA DI VENDITA, MEDIANTE STIPULAZIONE DEI RELATIVI CON
tratti DI COMPRAVENDITA. =

L'anno millenovecentottantaotto il giorno Tre del mese di Febbraio ore 11.00
Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
in Via G. B. Casimiro, n. 27.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'assistenza dell'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della
redazione del presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
nominato con D.P.G.R. n. 84 dell'11/2/86

Viste le Leggi 28/2/49, n. 43, 26/11/55, n. 1148 e successive modifica
zioni ed integrazioni;

Considerato:

- che gli assegnatari con promessa di vendita loro aventi causa di cui al
l'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costi-
tuisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile, hanno pagato per
intero il prezzo di cessione degli alloggi assegnati ed indicati nel-
lo stesso citato elenco a fianco di ciascun nominativo;
- che le citate leggi, in virtù delle quali sono stati assegnati con pro-
messa di vendita gli alloggi da trasferire in proprietà, prevedono che,
in caso di decesso dell'assegnatario, subentrino nel rapporto, secondo
le norme del diritto successorio, gli eredi, legittimi o testamentari che
siano;

- che il mancato perfezionamento con la stipulazione di un apposito, formale atto di promessa di vendita, dell'assegnazione a riscatto a suo tempo intervenuta, ha determinato, ai fini I.V.A. ed INVIM, l'inapplicabilità della Risoluzione Ministeriale (Ministero delle Finanze) n. 250224 del 31/3/1977 ed il conseguente obbligo di sottoporre lo stipulando contratto di compravendita al vigente regime fiscale;
- che non sussistono condizioni ostative al trasferimento della proprietà degli alloggi di che trattasi;
- Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale,

DELIBERA

- DI TRASFERIRE la proprietà, mediante stipulazione dei relativi contratti di compravendita da sottoporre, ai fini I.V.A. ed INVIM, al vigente regime fiscale, degli alloggi ex INA-CASA citati nell'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile, a favore dei relativi assegnatari o loro aventi causa, dando mandato al competente Servizio Affari Legali e Utenza di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento della pratica. =



STATO PAGATO PER INTERO IL PREZZO DI CESSIONE

<u>SEGNETARIO</u>	<u>COMUNE</u>	<u>CANT.</u>	<u>V I A</u>	<u>S</u> <u>C</u> <u>A</u> <u>V</u>	<u>I</u> <u>N</u> <u>T</u> <u>O</u>	<u>P</u> <u>A</u> <u>N</u> <u>O</u>	<u>PREZZO DI</u> <u>CESSIONE</u>
DELL'AQUILA Vincenzo;	Mesagne	1274	Mameli, 1	B	1	R.	1.510.500.=
Salvatore	S. Pietro V	6173	Pola, 8		7	2°	1.754.352.=
BI Eupremio	Brindisi	3211	Tirolò, 6	B	1	R.	1.374.000.=

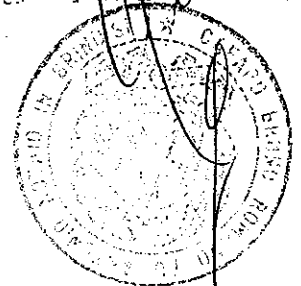
IL COORDINATORE GENERALE
F.to (Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Dott. Ing. Erminio ELIA)

Per copia conforme



Em. dist. Il. - 4 FEB 1909
IL COORDINATORE GENERALE
F.to (Dott. Ing. Antonio LONGO)



REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

1377

29-2-88

Comitato regionale di controllo nella seduta

del 29-2-88, pronunciata:

"Prende Atto"

IL SEGRETARIO
f.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Ing. Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Ing. Erminio ELIA

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno di mercato - 4 FEB. 1988

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL SEGRETARIO

Per copia

all'originale

5 MAR 1988

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

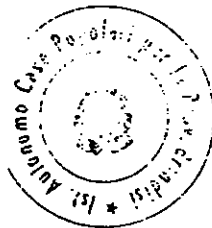


Per copia conforme

4 FEB 1988

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio LONGO





Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via De Carpentieri 20 - BRINDISI
Cod. Fisc. CFR BNR 39416 A182K
Part. IVA 00157850744

----- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' -----

----- ai sensi dell'art.4 della Legge 4.1.1968 n.15. -----

Io sottoscritto: -----

ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto infra indicato; -----

nella qualità di Commissario straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27; -----

assumendone la piena responsabilità, -----

----- DICHIARO -----

che le opere relative alla costruzione del fabbricato sito nel Comune di San Pietro Vernotico, alla via Pola n.8, comprendente l'alloggio ubicato al piano secondo della palazzina cantiere 6173, interno SETTE (N.7), con i relativi accessori, di proprietà di questo Istituto, (immobile censito nel N.C.E.U. del nominato Comune di San Pietro Vernotico alla partita 2635 Foglio 45 mappale N.426 sub.7) sono state iniziate in data anteriore al 1.9.1967. -----

La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art.40 della Legge 28.2.1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni. -----

Brindisi li 25.3.1988

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO:

[Handwritten signature]

*Recepito N. 14712
Ricevuto N. 3883
Allegato "B"
M. Leo Basso*

AUTENTICA DI FIRMA _____

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in
Brindisi, con studio alla via De Carpentieri n.20, ed iscritto
al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi; _____

_____ CERTIFICO _____

che, previa rinuncia della Parte, con il mio consenso, all'assi-
stenza dei testimoni il signor: _____

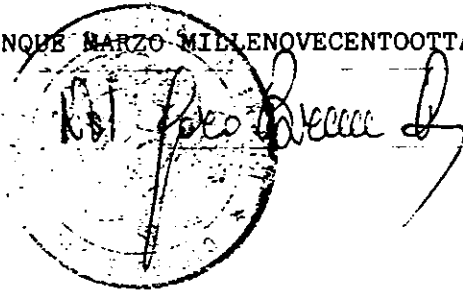
ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e
domiciliato, per la carica, presso la Sede dell'Istituto infra
indicato; _____

nella qualità di Commissario Straordinario per l'Amministrazione
e quindi legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto
Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede
in Brindisi alla via Casimiro n.27; _____

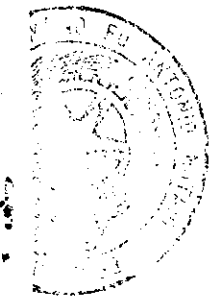
della cui identità personale, qualità e poteri Io Notaio sono
certo; _____

da me Notaio ammonito, ai sensi dell'art.26 della Legge 4
gennaio 1968 n.15, per il caso di dichiarazioni mendaci o
reticenti, ha reso la retro stesa dichiarazione ed ha sotto-
scritto la medesima in mia presenza. _____

Brindisi li VENTICINQUE MARZO MILLENOVECENTOOTTANTOTTO.



11 000

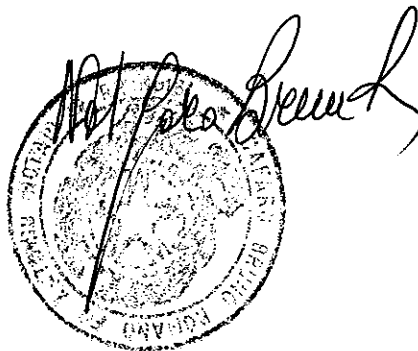


AR 7

Registrato in Brindisi il 29.3.1988 al N.275 Mod.2°/N.

E' copia conforme all'originale, che si rilascia alla
Parte in carta libera per uso fiscale.

Brindisi, li 12.4.1988



San Pietro Vernotico alla via Pole n.8, cantiere 6173, piano
SECONDO, interno SETTE (N.7), composto di tre vani utili, accessori
e cantina, quest'ultima posta al piano cantinato dello stesso
fabbricato e distinta con il numero interno OTTO (N.8).
L'alloggio confina con: vano scala condominiale ed appartenimento
interno otto, area condominiale e residua proprietà dell'Istituto,
salvo altri.

Il locale cantina confina con: corridoio condominiale, cantina
interna nove e residua proprietà dell'Istituto, salvo altri.
L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina, è censito
nel N.C.E.U. di San Pietro Vernotico alla partita 2635
foglio 45 mappale N.426 sub.7 via Pola n.8 P.II. categoria A/3
classe 3° vani 5,00 RCL.840.

L'alloggio è stato dedotto a corpo e non a misura ed è stato
trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in
cui si trova, senza obbligo, da parte dell'Istituto venditore, di
ulteriori opere di ultimazione e migliorie.

PREZZO DELLA COMPRAVENDITA

La compravendita è stata fatta ed accettata per il prezzo di
L.1.754.352 (Lire UNMILIONESETECENTOCINQUANTATROMILATRE-
CENTOCINQUANTADUE); somma che l'Istituto alienante ha dichiara-
to di aver riscosso, dall'acquirente, già prima della stipula
dell'atto, per cui ha rilasciato corrispondente quietanza libe-
ratoria a saldo.

GARANZIE

L'I.A.C.P. ha garantito la piena e libera proprietà dell'allog-
gio in oggetto, per cui ha prestato all'acquirente le garanzie
di legge.

PRECISAZIONI GIURIDICHE

La scrittura privata in oggetto resterà depositata nei rogiti
del Notaio autenticante.

Si allega copia autentica della nominata scrittura privata.

Brindisi, li 28.3.1988

M. deo Blue

CONSERVATORIA RR. II. DI BRINDISI

Formalità eseguita il 29/3/1988

al N. 4264 d'ordine ed al N. 3767 particolare

esatto Lire *Tre mille / 500*

(3.500)

Il DIRETTORE
(Giudice di Pace)



[Signature]