

[illegible]

Protocollo N° 153

RACCOMANDATARIO

Al Sig. JAPONARO ANTONIO

25 L.A. (P. VIA SE. MUSCETON).

REINDEER

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in B.R. 110151 Lotto 25 Scala Pianotreno Via L. Mussolini a suo tempo assegnatoLe in locazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione, giusta Art. 5 della Legge 27/4/1962, n. 231, è di £. 2.431.139 =. Tale prezzo di cessione è pari al costo di costruzione, al netto del contributo dello Stato, fatti salvi gli apporti di carattere patrimoniale.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni, con rate mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di pagamento di scelta rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esame quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto, a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff.le Com.te U.Vallarino)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000ooo==ooo000-----

Prot.N

9191

Brindisi, li _____

AL SIG. JAPONARO ANTONIO

RACCOMANDATA RR - 25644 (P. Japonaro)

BRINDISI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in BRINDISI Lotto 25 scala _____
P. Japonaro Via di Annunziata a suo tempo assegnato in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire _____
2.431.139 -

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

157E 20

Prot.N

Brindisi, 12/

2301 010 9484

R

BRINDISI
(Corr. pacc.)
7679AL SIG. JAPONARO ANTONIO

RACCOMANDATA R.R.

25/10/62 CP P. AnconaBRINDISIOggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI Lotto 25 scella Pianova Via La Maresca a suo tempo assegnatole in locazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 2.431.139 -

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esame quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

PA/DV/gg/

N.di Prot. 10432

Brindisi, li 30 DIC. 1966

Al Sig. SAPONARO ANTONIO
25 MAR. 1967 Via de Muscatola
BRINDISI

Oggetto: Alloggi Popolari costruiti con
il contributo dello Stato, ulti
mati dopo l'1.7.1961.-

Si riscontra la Sua domanda con la quale ha chiesto il riscatto dell'alloggio del quale attualmente è locatario, per significare che in ottemperanza a quanto disposto dall'Art. 5 della Legge 27.4.1962, n. 231 il quale precisa: "per gli edifici costruiti con il contributo dello Stato ed ultimati dopo il 1.7.1961, il valore venale degli alloggi deve essere pari al costo, al netto dei contributi statali", questo Istituto dovrà chiedere ai competenti Uffici del Genio Civile il costo di costruzione della palazzina in indirizzo e alla Commissione Provinciale la valutazione degli eventuali apporti di carattere patrimoniale.

Non appena in possesso degli elementi afferenti il costo di cessione, sarà cura di questo I.A.C.P. comunicarglielo ed avviare speditamente l'istruttoria della pratica, sino alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio.

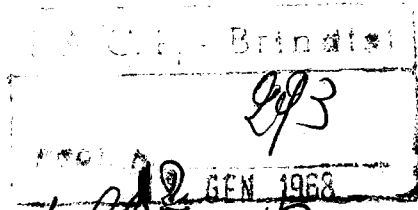
IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

PA/DV/gg.



Istituto Case Popolare

Brindisi

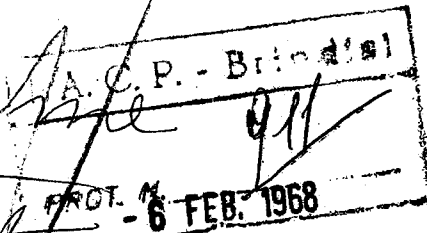


Rispondo alla Raccomandata
Dello Zennaro 1968, Per dire
che la casa voglio riscattare
in 20 anni.

Brindisi 11.1.1968

Zennaro Antonio

✓ All'Istituto Case Popolare
Brindisi

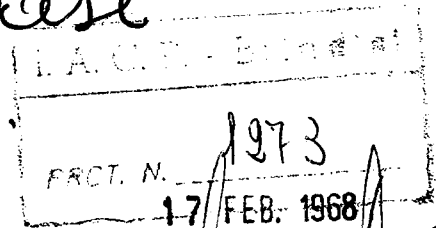
Lo Sottoscritto, Licco 
e morto suo marito,
come da Certificato di Morte
che si via, conferma il
Riscatto della Loggia al. 25.
Lotto, e chiede di intestarsi
Il Contratto Prelativo.

Brindisi 6-2-1968

Grassi Maria Teresa
Saponaro

Ellestituto Case

Popolare Brindisi



La Sattoreritta Grassi

Mario Vedova Saponaro

Invio la Presente per

comunicarvi che

Prinuccio a Priseattormi

la Loggia, perché in

tendo Primorere

a Locazione.

Brindisi 16. 2 1968

Grassi Maria

Vedova

Saponaro

Allestimento Case Popolare
faccio seguito alla mio
lettera del ~~sette~~ sei aprile
1968. Per comunicarsi
che la tipo che intendo
versare sul valore
della casa di lire

1.431.139, A.C.P. - Brindisi
5/18
PROT. N. 5.618.1968

Distinti Saluti

Brindisi 4.6.1968

Grassi Mario
vedova Saponaro

Attestato Case Popolare

Brindisi
Sottoscritta Grossi Maria

vedova Sapronaro
fece tempo in dietro
domanda per riscattare
alloggio al 25 letto in
Via De Musettole.

In seguito rinunciò
con la presente invece
in via un assegno

di L. 5000. e insiste
nel confermare la
domanda di riscatto

inviata da mio marito
Sapronaro Antonio inviando
un milione. Epil. rest. in 15 anni.
Brindisi 26.4.1968
Grossi Maria Vedova
Sapronaro

12/11/83

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA 1226
int. 21 NOV. 1983

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 9666
DATA 17 NOV 1983

Spettabile

I.A.C.P.

91

Hand

Il sottoscritto Chiarello Vincenzo

Dichiaro

che in data 6 settembre 1983 davanti
al comm. dott. Vincenzo Loiacono notaio in
Brindisi è stato effettuato l'atto di vendita
a favore di Chiarello Vincenzo e
Lacorte Addolorata, contro Grossi Maria;
dell'alloggio popolare facente parte
dell'edificio condominiale sito in Brindisi
alla Via de Murattola N° 1 scala A piano
terreno lotto 25° confinante ad est con Via
de Murattola a sud con androne e ad
ovest con cortile.

Allega a codesta dichiarazione copia
dell'atto di vendita.

Nessuni altri.

il 15/11/83

Ha fede

Chiarello Vincenzo

N.B. Peraltro chiede a codesto ufficio di spionare
le variazioni di intestazione conseguenti.

RICAVATA IN COPIA
AL SIG. DISTRETTO
IN DATA 21/11/83

ALL'ISTITUTO CASE POPOLARI

DI

BRINDISI

I. A. C. P. - Brindisi
ASFO
PROT. N.
18 LUG. 1963

Il sottoscritto SAPONARO Antonio nato a Brindisi
il 18 novembre 1909, assegnatario dell'appartamento
sito in Via De Muscettola n.3 - piano terreno, chie-
de il passaggio in proprietà del suddetto alloggio
in virtù della vigente legge modificata nel 1953 -
Allega alla presente un Vaglia di Lire 5.000 (cin-
quaemila) per le spese di contratto - (V.B.N. n° 084304)

In attesa ringrazia e porge saluti

Brindisi, 15 luglio 1963

Saponaro Antonio

[Signature]

[Signature]

[Signature]

R. A.
380
[Signature]

4480
RACCOMADATA
=====

30 LUG. 1963

- Al Sig. SAPONARO Antonio
Via De Muscettola n° 3

BRINDISI

Con riferimento alla Sua istanza di riscatto dei locali a piano terreno dello stabile 25° Lotte in Brindisi alla Via De Muscettola, avanzata in data 15 Luglio u.s., spiace non poter esordire alla richiesta in quanto i locali di che trattasi costituiscono magazzini di proprietà di questo I.A.C.P. cui quasi la S.V. è stata innessa a titolo del tutto provvisorio con contratto di locazione rinnovabile di anno in anno.

I predetti locali sono stati adibiti ad abitazione solo per venire incontro alle esigenze della S.V. stante però sempre al carattere di provvisorietà e di locazione dell'uso cui i locali stessi sono stati adibiti.

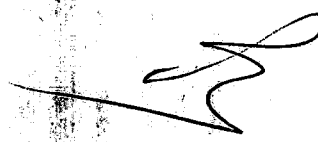
Pertanto si restituisce allegato alla presente debitamente girato a Suo favore l'assegno di L. 5.000.= da Ella rimesso.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

allegato

PA/CI/Gr.



A.A.C.P. - Brindisi
9795
16 NOV. 1966

Brindisi 15. 11. 66.

~~Ufficio~~ Priscotto Delle Istituto
Autonomo Case Popolari
Brindisi.

Io sottoscritto Saponaro Antonio
Abitante in Via De' Muscettola
25^o Lotto Case Popolare.

In Locazione Chiedo Di poter
Priscattare il mio alloggio
Saponaro Antonio

11^o
/

PA
418/27