

387971

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della Massima Occupazione
B R I N D I S I

Servizio: Segr. GESCAL

Brindisi, li 15 MAR 1972

Prot. n. 5659

Al Sig. DE SANTIS Carmelo

Via Veneto, 2

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione in proprietà con garanzia ipotecaria di alloggi GESCAL costruiti nel Comune di Brindisi messi a concorso con Bando n. 2209/1 del 14.1.1969 - Cantiere n. 1266 -

Si comunica che in base alle risultanze della graduatoria definitiva del concorso in oggetto specificato e del relativo sorteggio che ha avuto luogo in data 13 e 14.7.1971, nonché della scelta del singolo alloggio effettuata il 29.2.1972, la S.V. è risultata assegnataria dell'alloggio con destinazione in "proprietà con garanzia ipotecaria", che presenta le seguenti caratteristiche:

Palazzina B - Civico 8 - Piano 3° - Interno 6 -
Vani convenzionali 5 - Vani di caratura 5,30.-

Si fa presente che l'alloggio è riscattabile in 30 anni e la quota mensile costante di ammortamento è di L. 13.059,20, oltre le spese condominiali, come per legge.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio assegnato sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni.

Ma/ri



Per ricevuta e rubrica il 24.3.1972
De Santis Carmelo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- 9 SET. 1983

7259

- Al Sig. DE SANTIS Carmelo

Pal. B Piazza C. Rossi civico 8/6

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi C/I266

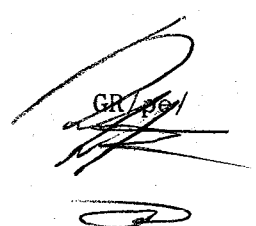
- Pagamento I.V.A.=

Con riferimento al trasferimento in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto e, in particolare, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in complessive £. 4.701.312=, si invita la S.V. a provvedere, con la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di £. 94.026 per I.V.A. pari al 2% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.=

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/PG/

20 NOV. 1979

10954

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 10954
Ufficio Ragioneria
Sez. Gescal

Al Sig. DE SANTIS Camillo

Asseg.rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. B Scala CIV. 8
piano 3° Int. 6
Via O. Rosai

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1266.

Si comunica che presso il notaio Dot. Corrado Scarsucchi
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.162.269 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-10-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 4.701.818 = e la differen-
za di £. 3.539.043 sarà corrisposta in n. 271 rate men-
sili di £. 13.059.10.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 387.423
e la rimanenza di £. 4.313.889 dovrebbe essere corrisposta in
n. 271 rate mensili di £. 15.918 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Dot. Scarsucchi, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)

DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

Io sottoscritto... DE SANTIS Carmelo ...assegnatario dell'appartamento sito in Brindisi al Rione S. Elia, di proprietà della GESCAL dato in locazione dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Ente Amministratore della GESCAL ai sensi di Legge.-

Con esplicito riferimento al verbale di consegna provvisoria sottoscritto in data odierna, del quale verbale la presente dichiarazione aggiuntiva deve considerarsi parte integrante a tutti gli effetti,

D I C H I A R O

formalmente ed irrevocabilmente al Dott. Raffaele FISCHETTO, nella qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Ente Amministratore e locatore, di essere a conoscenza della circostanza che l'appartamento di cui in premessa è privo dell'allacciamento elettrico, così come le parti comuni dell'edificio in cui l'appartamento stesso è compreso e di aver sollecitato io personalmente l'I.A.C.P. di Brindisi alla consegna dell'appartamento sfornito di luce: ho preso atto anche che sono state avviate le opportune pratiche burocratiche di competenza dell'I.A.C.P. per consentire la realizzazione del servizio elettrico.-

In conseguenza di quanto sopra riconosco che l'appartamento così come consegnato dall'I.A.C.P. non diminuisce la idoneità all'uso pattuito dei locali dati in locazione.- Esonero, pertanto, l'I.A.C.P. da ogni e qualsiasi responsabilità contrattuale da chiunque e comunque eventualmente riveniente allo stesso I.A.C.P. dalla consegna dell'appartamento privo di allaccio elettrico.-

In fede quanto sopra.-

Brindisi, li... 17 - 4 - 1972

L'Assegnatario
C. De Santis

28 NOV. 1979

10954

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 10954
Ufficio Ragioneria
Sez. Gescal

Al Sig. DE SANTIS Camillo

Asseg. rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. B Scala IV. 8
piano 3° Int. 6
Via O. Rosai

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1266.

Si comunica che presso il notaio Dott. Conrado Scarsuelli
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.162.269 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 21-10-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 4.701.812 = e la differen-
za di £. 3.539.043 sarà corrisposta in n. 271 rate men-
sili di £. 13.059,20.

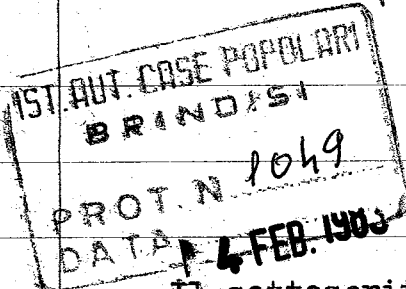
Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 387.423
e la rimanenza di £. 4.313.889 dovrebbe essere corrisposta in
n. 271 rate mensili di £. 15.918 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Dott. Scarsuelli, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

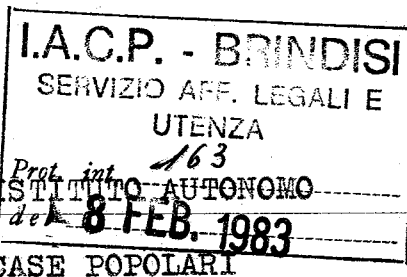
Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ANTONIO LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)



[Handwritten signature]



BRINDISI

Il sottoscritto DE SANTIS Carmelo, nato a Lecce il 28.8.1932 e residente in Brindisi alla Piazza Ottone Rosai, n.8/6, assegnatario dell'alloggio ex GESCAL sito alla Palazzina "B", civico 8, piano 3° interno 6 della Piazza Ottone Rosai, di cui al bando n.2209/1 del 14.1.1969, cantiere n.1266, assegnatogli in proprietà con garanzia ipotecaria, chiede a questo Istituto ~~chiede~~ che l'alloggio di che trattasi venga riscattato dallo scrivente con p.25 quote costanti mensili di ammortamento di L.20.000=

La richiesta di cui sopra è motivata dal fatto che il sottoscritto versa in disagiate condizioni economiche per gravi motivi di famiglia.-

Brindisi, li 3.2.1983.-

[Handwritten signature: De Santis Carmelo]

[Handwritten signature]

C/1266
PAL. B

R. I. Lecce
[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA
(Legge 14/2/63 N.60) AL SIG. DE SANTIS CARMELO

Località BRINDISI Rione S.ELIA PIAZZA O.ROSAI N° 8
Cantiere 1266 Pal. B 5^{ma} Div.8 Piano 3° Interno 6

Data di consegna 1/6/1972

Decorrenza ammort/to 1/6/1972 Fine amm/to 31/5/2002 Durata A.30=R.M. 360

IMPORTO DOVUTO AL 31/1/1983 (r.m. 128 X 13.059 = L. 1.671.552

Residua durata di ammortamento al 31/1/1983 :

Anni 19 mesi 4 = a mesi 232 .

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 13.059 X 360 R.M.) L. 4.701.312

Versamenti effettuati a tutto il mese di gennaio 1983 "..... L. 1.312

SALDO DA PAGARE L. 4.700.000

in n. 235 rate mensili costanti di L. 20.000 ,

a partire dal 1/2/1983 al 31/8/2002 , da effettuare in conto corrente postale N°237727 intestato a I.A.C.P. -BRINDISI- Cassa DD.PP.- quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario Sig. De Santis Carmelo dichiara di voler versare l'importo di L. 4.700.000 in N° 235 rate mensili costanti di L. 20.000= .

Brindisi 4/2/1983 .

Carmelo De Santis Carmelo

1.8.83



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

7 LUG. 1987

Prot. N. 9869

li.

Raccom.

→ e.p.c.

ALL' E . N . E . L .

Zona di Brindisi

Via Bastioni S. Giorgio n.46

Al Sig. DE SANTIS Carmelo

Capo Condominio Pal. B/R.I.L. - Ex Gescal

Piazza O. Rosai civico 8 interno 6

BRINDISI

OGGETTO: Disdetta forniture luce scale palazzina ex Ina-Casa sita nel Comune di Brindisi : cantiere 1266 Piazza
O. Rosai Civico 5 (Posizione 21/11050/0/6/04/120/2)

6	"	"	"	"	"	160/0
6	"	"	"	"	"	162/6
7	"	"	"	"	"	170/7
8	"	"	"	"	"	180/4

Si comunica a codesto Ente che a far data dal 1/IV/1987 questo I.A.C.P. dissdice formalmente il contratto a suo tempo stipulato per la fornitura della luce scale alla palazzina di cui in oggetto.

Il Sig. De Santis Carmelo cui la presente è diretta per conoscenza, è pregato di recarsi presso gli Uffici dell'ENEL per stipulare il contratto di cui sopra ed è invitato a presentarsi presso questo Ufficio per gli adempimenti di merito.

Distinti saluti.

Commissario Straordinario
Dott. Ing. Erminio Elia

P.S. Quanto sopra in ottemperanza all'art. 39 della Legge Regionale 20/12/84 N. 54, che fa divieto agli I.A.C.P. di proseguire nell'attività di amministrazione Condominiale diretta negli stabili ceduti in proprietà, sia integralmente che in parte.

cod - 373 - 01 - 102 - 00 65
dal 11/12/88
Mery
De Le...
0086

ENEL COMPARTIMENTO DI NAPOLI		DISTRETTO PUGLIE	ZONA BRINDISI	CODICE SPORTELLLO 0137	DATA 01 09 87
---------------------------------	--	---------------------	------------------	---------------------------	------------------

AVVISO PER L'UTENTE

NUMERO PRESA
74031 076 04170 01

NOMINATIVO UTENTE
AMM COND PAL B

INDIRIZZO FORNITURA
PZA ROSAI OTTONE

LOCALITA
BRINDISI

CAP
72100

USO LOCALI
ILL SCALA

N. CIVICO SC P INT
7PS

TELEFONO

dal 11/12/88
non pagare
dall' 89
anche l'acqua
che la porta
e l'acqua
dal 20/12/87

ENEL COMPARTIMENTO DI NAPOLI		DISTRETTO PUGLIE	ZONA BRINDISI	CODICE SPORTELLLO 0137	DATA 01 09 87
---------------------------------	--	---------------------	------------------	---------------------------	------------------

AVVISO PER L'UTENTE

NUMERO PRESA
74031 076 04180 01

NOMINATIVO UTENTE
AMM COND PAL B

INDIRIZZO FORNITURA
PZA ROSAI OTTONE

LOCALITA
BRINDISI

CAP
72100

USO LOCALI
ILL SCALA

N. CIVICO SC P INT
8PS

TELEFONO

Consente
le revisioni
del
il 18-2-89

ENEL COMPARTIMENTO DI NAPOLI		DISTRETTO PUGLIE	ZONA BRINDISI	CODICE SPORTELLLO 0137	DATA 01 09 87
---------------------------------	--	---------------------	------------------	---------------------------	------------------

AVVISO PER L'UTENTE

NUMERO PRESA
74031 076 04162 01

NOMINATIVO UTENTE
AMM COND PAL B

INDIRIZZO FORNITURA
PZA ROSAI OTTONE

LOCALITA
BRINDISI

CAP
72100

USO LOCALI
AUTOCLAVE BRUCIATORE

N. CIVICO SC P INT
6PR

TELEFONO

riporta
bolle

ENEL COMPARTIMENTO DI NAPOLI	DISTRETTO PUGLIE	ZONA BRINDISI	CODICE SPORTELLLO 0137	DATA 01 09 87
--	---------------------	------------------	---------------------------	------------------

AVVISO PER L'UTENTE

NUMERO PRESA 74031 076 04160 01				
NOMINATIVO UTENTE AMM COND PAL B				
INDIRIZZO FORNITURA PZA ROSAI OTTONE		N. CIVICO 6PR	SC. P.	INT.
LOCALITA' BRINDISI	CAP 72100	TELEFONO		
USO LOCALI ILL SCALA				

ENEL COMPARTIMENTO DI NAPOLI	DISTRETTO PUGLIE	ZONA BRINDISI	CODICE SPORTELLLO 0137	DATA 01 09 87
--	---------------------	------------------	---------------------------	------------------

AVVISO PER L'UTENTE

NUMERO PRESA 4031 076 04150 01				
NOMINATIVO UTENTE AMM COND PAL B				
INDIRIZZO FORNITURA PZA ROSAI OTTONE		N. CIVICO 5PS	SC. P.	INT.
LOCALITA' BRINDISI	CAP 72100	TELEFONO		
USO LOCALI ILL SCALA				

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

RACC

L 1 OTT. 1983

Prot. n. 1899

R.

Rif.to ns. prot. del.

Sulla scorta degli atti di ufficio

SI CERTIFICA

che il sig. DE SANTIS Carmelo, proprietario dell'alloggio popolare ex Gescal sito in Brindisi al Rione S.Elia - C/1266, Piazza O.Rosai 8, pal. B, scala civ. 8, piano 3, int; 6, in forza di contratto di assegnazione e trasferimento in proprietà autenticato dal notaio Bruno Romano Cafaro in data 1.4.1983, Rep. 8357/2298, reg. to a brindisi il 18.4.1983 al n. 330 Mod.II, e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi il 12.4.1983 al n. 5863 d'ordine e n. 5384 particolare, ha ultimato il pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio in parola, con versamento a saldo della somma di f i r e 2.255.304.= sul totale dovuto.

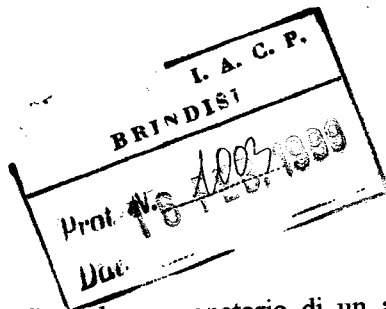
La presente certificazione si rilascia al sig. De Santis Carmelo per gli usi consentiti dalla legge.

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

Reg. Crisi
23.2.11
7



All'I.A.C.P.
Brindisi

[Handwritten signature]

Il sottoscritto DE SANTIS Carmelo, assegnatario di un alloggio a riscatto, ex GESCAL, sito in Brindisi alla Piazza Ottone Rosai n. 8/6,

CHIEDE

di riscattare anticipatamente il predetto alloggio, anziché entro il 31.08.2002, giusta atto del notaio Bruno CAFARO, stipulato il 1°.04.1983, Rep. N. 8357, Racc. n. 2838 e trascritto alla Conservatoria RR.II. il 12.04.1983, n. 5863 d'ordine ed al n. 5384 particolare.

Con osservanza

Assunto 16.2.11

(DE SANTIS Carmelo)
De Santis Carmelo

*chiede che le certificazioni attinte
l'adempimento fossero sulle note di credito.*

De Santis *8/03/11*

①
Cod. 373 01 102.0086/0

DE Santis Corrado

Riscatto
Anticipato

COSTO DELL'ALLOGGIO £ 4.701.312 ✓ DEC. feb. 83 sino al Agosto 2002

DICUI L. ✓ 1.312 ✓ sono state pagate in contanti,

già prima della stipula dell'atto, quindi il residuo

presso di £ 4.700.000 sarà pagato in N. 235 rate

mensili, contanti, dell'importo di £ 20.000 ciascuna.

1983 20.000 x 11 = Dovuto
220.000.

1984 20.000 x 12 = 240.000

1985 20.000 x 12 = 240.000

1986 = 20.000 x 12 = 240.000

1987. 20.000 x 12 = 240.000

per DATA 1/1/1988 l'utente viene inserito in ruolo

1988 12 x 20.000 = 240.000

A. 12 x 12.050 = 144.600 ✓

cont. E.A.A.P. 12 x 7.000 = 84.000 ✓

Imp. " 12 x 800 = 9.600 ✓

IVA 12 x 702 = 8.424 ✓

IVA 12 x 2.169 = ✓ 26.028 ✓

512.652

0

- 512.652

189 12 x 20.000 = 240.000

12 x 4.875 = 58.500 ✓

Imp. 8701 x 3.300 = 3.300 ✓

1/100 577.276 ✓

12 x 927 = 11.124 ✓

01 x 627 = 627 ✓

②
1990

②

373.01 102.0086/0
DOWNTOWN

VERSATO - diff.

$$\begin{array}{r} 12 \times 20.000 = 240.000 \\ 12 \times 5.330 = 63.960 \checkmark \\ 01 \times 12.156 = 12.156 \checkmark \\ \hline 316.116 \quad (316.116 \checkmark) \quad 0 \end{array}$$

1991

$$\begin{array}{r} 12 \times 20.000 = 240.000 \\ 12 \times 5.650 = 67.800 \checkmark \\ 01 \times 12.888 = 12.888 \checkmark \\ \hline 320.688 \quad (320.688 \checkmark) \quad 0 \end{array}$$

1992

$$\begin{array}{r} 12 \times 20.000 = 240.000 \\ 12 \times 6.000 = 72.000 \checkmark \\ 12 \times 1.140 = 13.680 \checkmark \\ \hline 325.680 \quad (325.680 \checkmark) \quad 0 \end{array}$$

1993

$$\begin{array}{r} 12 \times 20.000 = 240.000 \\ 12 \times 6.000 = 72.000 \checkmark \\ 12 \times 1.140 = 13.680 \checkmark \\ \hline 325.680 \quad (325.680 \checkmark) \quad 0 \end{array}$$

1994

$$\begin{array}{r} 12 \times 20.000 = 240.000 \\ 12 \times 15.000 = 180.000 \checkmark \\ 12 \times 2.850 = 34.200 \checkmark \\ \hline 454.200 \quad (454.200 \checkmark) \quad 0 \end{array}$$

1995

$$\begin{array}{r} 12 \times 20.000 = 240.000 \\ 12 \times 15.600 = 187.200 \checkmark \\ 12 \times 2.868 = 34.416 \checkmark \\ \hline \end{array}$$

Dorut

Versato

(3)

(1996)

$$12 \times 20.000 = 240.000$$

$$12 \times 15.600 = 187.200 \checkmark$$

$$12 \times 2.964 = 35.568 \checkmark$$

462.768

462.768

0

1997

$$12 \times 20.000 = 240.000$$

$$9 \times 16.500 = 148.500 \checkmark$$

$$3 \times 16.500 = 49.500 \checkmark$$

$$3 \times 3.300 = 9.900 \checkmark$$

$$09 \times 3.135 = 28.215 \checkmark$$

476.115

476.620 $\checkmark$ + 5

1998 =

$$12 \times 20.000 = 240.000$$

$$12 \times 16.500 = 198.000 \checkmark$$

$$12 \times 3.300 = 39.600 \checkmark$$

477.600

0 - 477.600

Ind. di PORA P8 21.014 $\checkmark$

1999

$$2. Ann 16.500 \times 2 = 33.000$$

$$Ira 3.300 \times 2 = 6.600$$

sinal 28021111 Total Doruto 7.198.975

Total Versat 4.943.671

Diff. e subb. 2.255.304

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, 3.4.1989.

Prot. N. 2110

RACCOMANDATA

3730110200860

DE SANTIS CARMELO
P.ZA D. ROSAI
72100 BRINDISI

8

OGGETTO: Pagamento canoni servizi arretrati.

A seguito di controllo contabile e' risultato che la S.V.
ha un debito di L 577.276 per luce al 31.12.87
ed impegnativo acqua e fogna a tutto il 31.12.88.

Detto importo dovra' essere rimesso a questo Istituto mediante
versamento sul C/C postale n. 250720 intestato a "I.A.C.P. - Brindisi"
da effettuarsi con l'allegato bollettino.

Il Commissario Straordinario
(Ing. Erminio Elia)



ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE

prov.	comune	fraz.	d/s	tar	n. pratica
					1711713

Res. 4162

REPARTO di

Prot. N.

OGGETTO:

Richiesta codice contribuente.

Provincia

Comune

Esattoria

BRINDISI

AVVERTENZA PER L'ESATTORIA - Il presente modulo, che deve essere restituito nel duplice esemplare, vale anche per l'inserimento delle Ditte Nuove nella Rubrica Alfabetica.

Utente nato a FIANO

il 11-3-931 Sig. ROMO PAL R. ANM TRISCIUZZI GIUSEPPE

Domicilio

Piazza GIUSEPPE ROSA 8

Ubicazione dell'impianto

VIA MATELLA

codice contribuente	barrato	cin
121318112	57	1

CODICE CONTRIBUENTE ASSEGNATO

In restituzione, munito del Numero di Contribuente richiesto.

20-11-1993

h

TIMBRO

L'ESATTORE

L'ESATTORE
CASSA DI RISCOSSA

VECCIO CONTR 23954/00

I.N.C.P.

Non sussistono passività.

8

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ISTITUTO IN LINEA MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1070)

7 LUG. 1987

Prot. N. 9866

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Racconti

ALL. E. A. A. P.
Reparto di
BRINDISI

e.d.c.



Al Sig. DE SANTIS Carmelo

Rappresentante Assegnatari Pal. B/R .I.L.

Civico 8 interno 6

Piazza O. Rosai

BRINDISI

OGGETTO: disdetta contratto di utenza-Palazzina B Cantiere 1266 Ex Gescal

Brindisi

Piazza O. Rosai - Civici 5-6-7-8-

PRATICA E. A. A. P. N° 7173-

In riferimento alla pratica indicata in oggetto, questo Istituto

ha formalmente disdetta del relativo contratto di utenza.

Pertanto, si invita il rappresentante degli assegnatari cui la presente è diretta per conoscenza a prendere contatti con l'Ufficio competente E.A.A.P. per la conseguente voltura del relativo contratto di cui copia dovrà essere inviata a questo Istituto per gli adempimenti di merito.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Il. g. Erminio ELIA)

P.S. Quanto sopra in ottemperanza all'art. 39 della Legge Regionale 20/12/84 n. 54, che fa divieto agli I.A.C.P. di proseguire nell'attività di amministrazione Condominiale diretta negli stabili ceduti in proprietà sia integralmente che in parte.

Di Lanti - Girelo

Piase 0.000

2^a mano presso cap. 4.700.000
in 235 rete da £ 20.000

dall' 1-2-83 all' 1-10-2002

del 31-12-87 zone 59 rete X

20.000 = 1.180.000

11 83 ✓

12 84 ✓

12 85 ✓

12 86 ✓

12 87 ✓

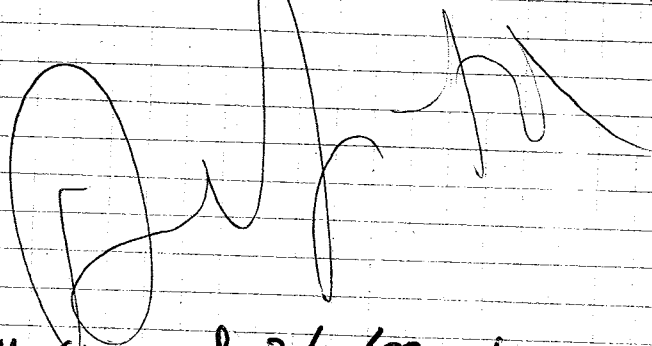
le mappe el 87-87
i sensi: ~~del~~ 8h. li le reset.
nel 1988

per £ 1.120.000

nell' 88 zone create
in attivo
el £ 1.220.000

il 1988 ~~stato~~ 2h
stato tenuto nel 1988

con boll. 619 del 23-2-88

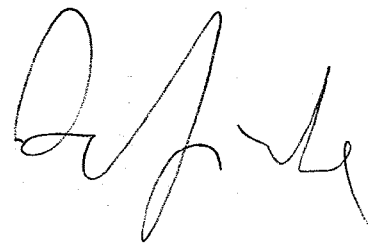


Arrestato

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 10890

Brindisi, 29-11-89



ACCOMANDATA

DE SANTIS CARMELO

P.ZA O. ROSAI

8 6

72100 BRINDISI

OGGETTO : MOROSITA' PER QUOTE AMMORTAMENTO RISCATTO QUOTE AMMINISTRAZIONE / SERVIZI

Dagli elaborati contabili risulta la seguente esposizione debitoria per quote di ammortamento riscatto, quote amministrazione / servizi :

VS/DEBITO ANNO 1988 L. 512.652 per competenze + MORA L. 25.632

VS/DEBITO AL 31/12/88 L. 541.334 comprensivo di indennita' di mora e L. 3.050 di SPESE POSTALI.

Con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra indicata sul C/C postale 250720 intestato a : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI Gestione alloggi INA CASA

entro e non oltre 15 giorni dalla ricezione della presente comunicazione, significando che, in caso di inottemperanza, la pratica sara' trasmessa al competente Servizio Legale di questo Istituto per il recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito si ritiene opportuno avvertire sin d'ora la S.V. che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/1984 n. 54 la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31 Dicembre 1988, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora si riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, e' invitata a presentarsi presso gli Uffici di questo I.A.C.P. - Servizio Amministrazione - Settore Contabilita' Fitti - nei giorni di martedi, giovedi e venerdi, dalle ore 10 alle ore 12, munita delle ricevute dei versamenti effettuati successivamente a tale data.

Si invita la S.V. ad apporre nel bollettino di C/C postale, con il quale verra' effettuato il versamento della somma relativa alla esposizione debitoria, la seguente codifica:


1-12

3730110200860.

Il Commissario Straordinario

(Ing. Erminio Elia)

B: E' invitato la S.V.
e voler esibire anche
il contratto di locazione
ed i versamenti: dall'1-2-83 al 31-12-87

deve al 31-12-88
E' GH 288
perche' l'acquire l'
somma negli anni
dal 1988

gr