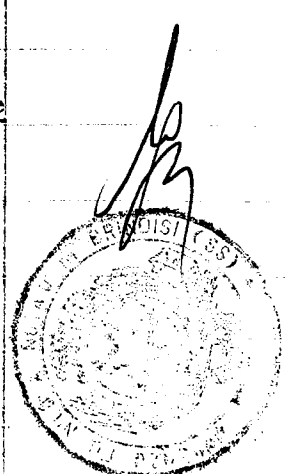


-20210-1

H. 11.281 = = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale
pubblico atto, tra i sottoscritti:

- 1)- ORTESE Errico, nato il 28 agosto 1929 a Brindisi
e qui domiciliato, il quale interviene e stipula qua
le Presidente pro-tempore e legale rappresentante
dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizza
to con delibera n.2973 del 22 novembre 1978 del Con
siglio di Amministrazione di detto Ente che, in co
pia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la
lettera "A", a precedente atto per autentica da No
taio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 10
gennaio 1979 - n.191.868/10474 Repertorio -registra
to a Brindisi addì 11 gennaio 1979 al n.63/Mod.II/A
e trascritto a Brindisi il 12 gennaio 1979 al n.631
d'ordine ed al n.600 particolare, da una parte, e
- 2)- SASSO Francesco, nato il dì 11 agosto 1918 a Mate
ra e domiciliato in Salerno, alla via Ventimiglia, c.
34, Sottufficiale G.F. (Cod.Fis:SSS FNC 18M11 F052I)
in regime di comunione legale con il suo coniuge
SABINO Grazia, nata il dì 8 maggio 1920 a Matera e
con lui domiciliata in Salerno, dall'altra, si con
viene e si stipula quanto sēgue.



- P R E M E S S O -

Luigi Ortu
Sasso Francesco

= che con scrittura privata autenticata dal Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 10 novembre 1964 - n.64277/3727 Repertorio - registrata a Brindisi il 19 novembre 1964 al n.4487/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla legge 27 aprile 1962, n.231, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi vendeva al signor Sasso Francesco, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Fasano alla via A.Grandi-scala E)-interno 4-piano primo-composto di vani utili tre, vani legali 5,5, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terrazzo), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui abbiassi per trascritta e riprodotta.



Nel N.C.E.U. del Comune di Fasano alla Partita n. 5958, in testa I.A.C.P., Foglio 42 - particella 183/4 - Via Taranto - piano 1° - categ.A/3/3^ - vani 5,5 - rendita di £.957 =

Nella vendita è compresa la cantina distinta col n.4 sita al piano scantinato.

2) = che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.1.563.599 (lire unomilionecinque centosessantatremilacinquecentonovantanove) da pagarsi in n.240 (duecentoquaranta) rate mensili, costanti e posticipate di £.10.456 (lire diecimilaquattrocentocinquantasei) ciascuna, per la durata di anni 20 (venti);

= che prima del termine convenuto ed accettato il signor Sasso Francesco ha regolarmente estinto il suo debito nei confronti del venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore del signor Sasso Francesco che accetta ed acquista in comunione legale.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, in favore della parte acquirente che ha provveduto al pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico del signor Sasso Francesco, che intende avvalersi

17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del 31 marzo 1977 Direz.Gen.Tasse).-

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme.

Brindisi, addì sei febbraio 1980

Enrico De Luca
Santo Francesco

Numero 197.091 del Repertorio-Numero 11281 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

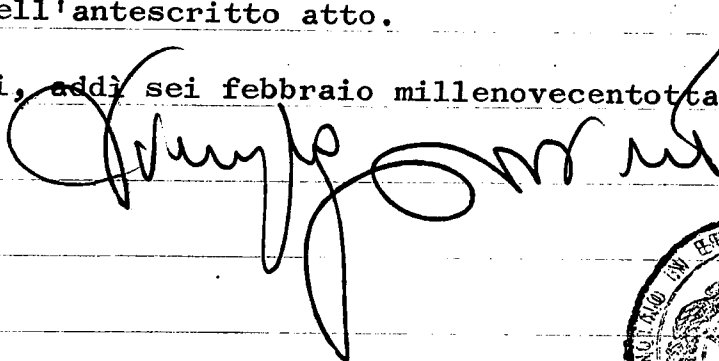
CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza

dei testimoni, i signori:

- 1)- ORTESE Errico, nato il 28 agosto 1929 a Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e
- 2)- SASSO Francesco, nato il dì 11 agosto 1918 a Matera e domiciliato in Salerno, alla via Ventimiglia c.34, Sottufficiale della Guardia di Finanza, della cui identità personale, qualità e poteri idonei io, Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì sei febbraio millenovecentottanta



Registrato a Brindisi il dì 11 febbraio 1980 al n.203/II

Trascritto a Brindisi il 27 febbraio 1980 al n.3241/2967

Copia conforme all'originale ad uso legale

Brindisi, addì 18 agosto 1980

