

399156

8/8
Am

Spett.le

Procedimento

Istituto Autonomo per le Case Popolari

ry

BRINDISI

Il sottoscritto SPORTELLI Vito fu Cosimo, Segretario Capo Reparto al Comune e Segretario incaricate all'I.A.C.P., domanda l'assegnazione in locazione con patto di riscatto di un alloggio di 5 vani legali allo stabile di via Casimiro in Brindisi.

Dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme e condizioni di legge e di regolamenti vigenti ed emanandi in materia di concessioni di alloggi a riscatto.

Allega i seguenti documenti:

- 1°)-Certificate di residenza
- 2°)-Stato di famiglia
- 3°)-Certificate di buona condotta
- 4°)-Ricevuta di dichiarazione di redditi
- 5°)-Certificate negativo dell'Agenzia delle Imposte
- 6°)-Assegno Bancario di £.220.000 per cauzione
- 7°)-Assegno Bancario di £.300 per spese.
- 8°)-Elenco, in doppio, dei documenti esibiti.

Al fini delle precedenza e preferenze di legge, il sottoscritto dichiara sotto la sua personale responsabilità, riservandosi di documentare ove richiesto:

121
a)-di essere sprovvisto di qualsiasi alloggio in
Brindisi e che per tale ragione ha la famiglia in
Taranto;

b)-di essere sinistrato di guerra in quanto la sua
abitazione in Brindisi andò distrutta nel novembre
1941, da un bombardamento aereo;

c)-di essere ex combattente, mutilato di guerra (lib-
retto pensione 216320);

Con osservanza.

BRINDISI, 13 aprile 1953

(Rag. Vito Sportelli)

V. Sportelli

8/12
flm

Ufficio Direzionale delle Imposte Dirette
BRINDISI

SI CERTIFICA
che Sportelli Vito-Antonio fu Conimo
e la di lui moglie Duma Maria fu Antonio
non separati legalmente, hanno qui domicilio fiscale e che
non sono iscritti:

- a)-nei ruoli dell'Imposta Complementare e per un reddito tassabile che, esclusa per intero la parte afferente a reddito di R.Mobile di categoria C/1 e categoria C/2 e per metà quello di R.Mobile di categoria B, superi le lire 150.000-;
- b)-che essi coniugi non sono stati iscritti nei ruoli dell'imposta progressiva per un Patrimonio superiore a L. 3.000.000-;
- c)-che i medesimi non sono iscritti nei ruoli dei fabbricati in Brindisi per un reddito imponibile accertato o presunto superiore a L. 18.000-.

Si rilascia per uso assegnazione alloggio.-

Brindisi, 1-4-1953

IL PROCURATORE SUPERIORE REGGENTE



[Handwritten signature]

9671 chiodi
870



00051

8/9
A



N.

Visto per il bollo - Esatte L.

Il Procuratore del Registro

CITTA' DI BRINDISI

Il Sindaco certifica risultare dal Registro di Popolazione

che la famiglia di Shortelli Vito Antonio fu Casimiro
Via Gaborica 62.

è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	PATERNITA'	COMUNE DI NASCITA	Data di Nascita			Data di Morte			NOTE
					Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1		Shortelli Vito f. Casimiro	Prigiani								
2		Shortelli Maria	Antonio	Tramanto							Fig. tramanto 30.12.75
3		Shortelli Casimiro	Vito	Brindisi							- tramanto 30.12.75
4		Shortelli Prigiani	"	Brindisi							- tramanto 30.12.75
5		Shortelli Egidio	"	"							- tramanto 29.12.78
6		Shortelli Ruggiero	"	Prigiani (tramanto)							- tramanto 29.12.78

Eventuali annotazioni: _____

Rilasciata in carta libera per uso Alloggio

Brindisi, li 1.4.953



p. IL SINDACO
L'ASSESSORE AI SERVIZI DEMOG. E STATIST.
IL SINDACO
(Renato Fogliolo)
Scorini

8/b *fur*

ELENCO DEI DOCUMENTI CHE SI ALLEGANO ALLA
DOMANDA DI ALLOGGIO IN DATA 13.4.1953 DIRETTA AL-
L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- 1*- Domanda
- 2*- Certificato di residenza
- 3*- Stato di famiglia
- 4*- Certificato di buona condotta
- 5*- Ricevuta di dichiarazione di redditi
- 6*- Certificato negativo dell'Agenzia delle Imposte
- 7*- Assegno circolare della Banca Commerciale Ita-
liana N°303815/2 in data 10 aprile 1953 dello
importo di £.220.000(duecentoventimila).
- 8*- Assegno circolare della Banca Commerciale Ita-
liana N°101010 in data 10 aprile 1953 dello
importo di £.300.

BRINDISI, 13 aprile 1953

(Rag. Vito Sportelli)

V. Sportelli

R N. 12 / 13 APR. 1953

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

N°...6815...di Prot.
Uff. Amm.
OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Brindisi 16 Giugno 1953
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

8/4
Am

Sig. Reg. Sportelli Vito.....
Via.....Municipio.....N°...
C. I. T. T. A.

In relazione alla Sua istanza...13 aprile 1953...
comunico che le è stato assegnato, in locazione con patto di fu-
tura vendita, l'appartamento n. 9, piano 1, di 5 vani legali,
allo stabile di Via Casimiro.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte
di cui al manifesto 30/3/53, a quelle del contratto di affitto
secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare 31-gen-
naio 1953 e del piano finanziario provvisorio 26/2/53 nonché del-
le altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in mate-
ria di edilizia popolare.

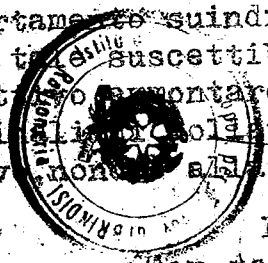
Pertanto non essendo ancora questo Istituto in possesso
della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dal-
la Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula del contratto cui innanzi,
e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto
si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di
revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte
del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla
potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampa-
re pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione
a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso del-
l'alloggio alle ore 18 del giorno 18 corrente, data in cui si pro-
cederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo
conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento,
sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordi-
nata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nel-
la presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguen-
ti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di as-
segno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo
Case Popolari di Brindisi:

	Mensilità scadente al 10 di		RATEO
	ogni mese		
- quota di ammortamento	£. 860 x <u>5</u> vani = £. <u>4300</u>	£. <u>2860</u>	£. <u>2860</u>
- manutenzione ordinaria	£. 275 x <u>5</u> vani = £. <u>1375</u>	£. <u>910</u>	£. <u>910</u>
- manutenzione straordin.	£. 92 x <u>5</u> vani = £. <u>460</u>	£. <u>300</u>	£. <u>300</u>
- amministr. e assicuraz.	£. 183 x <u>5</u> vani = £. <u>915</u>	£. <u>610</u>	£. <u>610</u>
	£. 1410 x <u>5</u> vani = £. <u>7050</u>	£. <u>4680</u>	£. <u>4680</u>
- acqua consumo normale		270=	£. <u>270</u>
- I.G.E. 3% su £. <u>7050</u>		£. <u>211</u>	£. <u>190</u>
		£. <u>7532</u>	
- Deposito spese contrattuali (una tantum)		£. <u>5000</u>	£. <u>5000</u>
	TOTALE		£. <u>10090</u>

La quota di ammortamento suindicata si intende in via
affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminu-
zione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà
per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il
piano finanziario definitivo, non alla natura dell'alloggio.

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo Vallarino)

Consegnata a mani di... *gentile vita* il *17/6/43*

PER RICEVUTA

L'USCIERE NOTIFICATORE

00000000

Il sottoscritto.....assegnatario
dell'alloggio in indirizzo, dichiara di aver preso cognizione di
tutte le riserve e condizioni riportate nella presente comunicazio-
ne e le accetta nella maniera più ampia senza eccezione o limi-
tazione alcuna.

Brindisi li.....

8/5
Aky

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~UFFICIO DI VIALE CASIMIRO~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto Rag. SPORTELLI VITO

~~assegnatario~~ dell'appartamento sito in Brindisi

via G.B. Casimiro n. = piano 3° int. 9

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato
l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato
di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottoe-
lencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

FIRMA

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~GESTIONE IN CASA~~
~~WWW.WWW.WWW.WWW.WWW~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto **Rag. SPORTELLI VITO**

assegnatario dell'appartamento sito in **Brindisi**

via **G.B. Casimiro** n. **1** piano **1°** int. **9**

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

Osservazioni:

.....
.....

FIRMA

.....

(1) Locatario o Assegnatario

Brindisi, 14.4.1961

8/3 *Am*

Spett./le Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

V
Noi sottoscritti germani Sportelli Cosma, Reginaldo, Edgardo, e Ruggero, legittimi eredi del fu Sportelli Vito, deceduto in Brindisi il 28.7.1954 senza lasciare testamento, dichiariamo, di comune accordo e sotto nostra personale responsabilità, di delegare, quale nostro rappresentante nei confronti dell'I.A.C.P., locatore del nostro appartamento sito in Via Casimiro 9, il su menzionato Sportelli Reginaldo nato in Brindisi il 7.7.1937, che si impegna ad accettare tutte le norme e clausole contenute nel contratto di locazione riferentesi al citato appartamento.

In fede

I. A. C. P. - Brindisi
PROT. N. 985 117 APR. 1961

Sportelli Cosma

Sportelli: Reginaldo

Sportelli: Edgardo

Sportelli: Ruggero

A
[Signature]