

382776

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
72100 BRINDISI
Partita IVA 00061820742

FATTURA n. 78/95

Brindisi 13 Novembre 1995

RIFERIMENTI

CONSEGNA A SALDO / IN CONTO VS. ORDINE

BOLLA N

DATA BOLLA

PAGAMENTO A MEZZO

SPETT.LE

Sig. Taulomino Raffella
Largo Bianchieri 6

Isturi

PARTITA IVA

QUANTITA'	DESCRIZIONE	PREZZO	SC	IMPONIBILE 4%	IMPONIBILE %	IMPONIBILE %
1	Cemione in proprietà dell'abbezzo popolare sito in Isturi, Largo Bianchieri 6, lotto 5°, sez. A, int. 7 Legge 560 del 24/12/1993 Solito 10% prezzo di Cemione	1.958.400				

A/C ICCREA SpA N° 3565658011
e 3505103708

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA: PER QUALSIASI CONTROVERSIA IL FORO COMPETENTE E' QUELLO DEL COMITATO DEL MITENTE. NON SI ACCETTANO RITORNI SE NON PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATI E PRIMA DEL RITORNO VERIFICARE PESO CONDIZIONI DEI COLLI PRIMA DELLO SPACCO. A VERCE L'AGGIA PER CONTO E RISCHIO DEL CUENTE; DECORSO IL TERMINE FISSATO PER IL PAGAMENTO, SARANNO CONTEGGIATI GLI INTERESSI DI MORA, LA DITTA NON RICONOSCE I PAGAMENTI SE NON FATTI DIRETTAMENTE AL SUO DOMICILIO.

IMPONIBILE 1.958.400
IVA 78.336

TOTALE IMPONIBILE 1.958.400
TOTALE IVA 78.336

TOTALE FATTURA 2.036.736

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 11219

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA

30 OTT. 1995

- Al Sig. TAMBORRINO RAFFAELA
LARGO BIANCHIERI 6 A/7
72017 OSTUNI

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560 - Alienazione alloggi E.R.P.

Si fa seguito alla nota n. 8401 in data 24.10.1994 di questo I.A.C.P. relativa alla richiesta di versamento dell'acconto del 90% sul prezzo di cessione dell'alloggio sito in OSTUNI Via LGO BIANCHIERI Lotto/Cantiere 5 - scala A int. 7.

A tal proposito, al fine di definire la pratica per la cessione dell'alloggio in parola, si invita la S.V. a versare il residuo 10% del valore dell'alloggio pari a f. 1958.400 più f. 78.336 per differenza I.V.A.

Si fa presente che il prezzo di cessione dell'alloggio pari a f. 19.584.000 è stato determinato come segue:

- valore calcolato in base agli estimi catastali	f. <u>27.200.000</u>
- riduzione 20% anni anzianità alloggio	f. <u>5.440.000</u>
	f. <u>21.760.000</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	f. <u>2.176.000</u>
	f. <u>19.584.000</u>

I.V.A.: f. 19.584.000 x 4% = f. 783.360

Si comunica, altresì, che gli importi a saldo del prezzo di cessione devono essere versati con assegni circolari non trasferibili intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Inoltre per la definitiva determinazione della situazione contabile alla data del 30-6-1995 si invita la S.V. a presentarsi presso il detto Servizio munita dei bollettini di versamento del canone di locazione anni 1990/1995.

~~Inoltre la S.V. deve produrre la seguente documentazione: Certificato di residenza; Certificato anagrafico storico di residenza; Stato di famiglia e copia del contratto di locazione.~~

Distinti saluti

TR/mz

EFFETTIVATO RISCOULTO

CONTABILE AL 30/6/95

E IN PRESENZA CON IL CAPO

D. LOCANDI 22/11/95

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

degrees.