

386205

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n.

5250

Brindisi, li

12 LUG. 1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio NARCISO Ernesto

C. Umberto, 70

BRINDISI

All. n. 4

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n. 7071 del 18.5.89
- Certificato di morte
- Stato di famiglia

e.p.c. Al Sig. Eredi di FERRARO Marco

Via B. Croce, 5

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA CASA - sito nel Comune di BRINDISI alla Via B. Croce Cantiere 17586 Pal. Sca la D Piano T int. 1 assegnato con promessa di vendita al Sig. FERRARO Marco

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 3.468.900.= (diconsi Lire Tremilioniquattrocentosessantottomilanovecento.) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

[Handwritten signature]

19/5/89

ALLOGGIO A RISCOATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 17586 SITO IN BRINDISI VIA B. CAOCCE
ASSEGNATARIO SIG. FERRARO MARCO
FABB. SCALA D PIANO T INTERNO 1

EC. RISCATTO 64 / 21 anni
INE RISCATTO 1-4-89
ANI CATAST. 6.14
ANI VIRTUALI (POSIZ.) 190238

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

dal		al		N°		MENSILITA'		DAL		AL		N°		MENSILITA'		DIFFERENZA	
ATA ENS. ATA di M.TO	N° DEUE	GOSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	4	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	5	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	6	QUOTE ACCES. 100 V.M.	QUOTE RENDIC. 3% C.8	IVA 10% C.8	IVA 10% C.8	TASSE M.T.	TASSE M.T.	TASSE M.T.	TASSE M.T.	TASSE M.T.
11563	300	3.468.900			858.035	36720	2.647.585		641772		1937						

1978 5 x 12 = 60 x 3217 = 193020
1979 254.412
1980 57860
1981 12 x 4820 = 57840
1982 136500
1983 2 x 12 = 24 x 4875 = 116400
1984 28 x 4875 = 136500
1985 641772
1986 136500
1987 2 x 12 = 24 x 4875 = 116400
1988 28 x 4875 = 136500
1989 641772

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
LIRE PARI A N. R.M. DI AMMORTAMENTO = E.
DAL 1/1/1970 AL (*) N. " x 2520 (524 x 6) 14 = "
(RENDICONTAZIONE) N. " x 500 (100 x V.M. x 6) 14 = "
(*) DEL. CONS. 17/4/70 n. 2051 - (LEGGE 513) TOTALE E.

ASSEGNATARIO SIG. FERRARO MARCO PALAZ. EX INA-CASA IN BRINDISI
 CANTIERE 17586 SCHEDA N° 140 POSIZIONE N° 190238

CODICE I.B.M. _____											
VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI											

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Prot. 3494
Data 2 MAG. 1989

Spett/le

ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

B R I N D I S I

L.M. Puffino
A.M.C.

La sottoscritta VITALI ASSUNTA, nata a S.Maria di Leuca (Lecce) il 11/12/1909, residente e domiciliata in Brindisi alla via B.Croce n.5, vedova di FERRARO MARCO e titolare del predetto alloggio con patto di futura vendita, avendo completato il pagamento di tutti i versamenti dovuti, con la presente chiede a codesto Spett/le Istituto, il riscatto dell'alloggio medesimo.

Anticipatamente ringrazia ed ossequia.

Vitali Assunta

Brindisi, li 20/4/1989

Allegati:

*invece
nella
preca*

- 1) Certificato di morte,
- 2) Stato di famiglia originale,
- 3) Copia del contratto,
- 4) Fotocopie dei versamenti.