

257

399845

la Sig.ra
SARLI LANZALONE MATILDE
Via Vanini n.5

Amm.

B R I N D I S I

Consegna alloggio a riscatto.

In attesa che il ricorso a suo tempo prodotto alla Commissione Centrale per l'Edilizia Popolare, presso il Ministero dei LL.PP. in Roma, venga esaminato ed accolto, così come questo Istituto ebbe a pronunziarsi, Ella potrà prendere in consegna l'alloggio a riscatto di Via Toscana, n.1, int.1.

A tal fine La invito a versare, a mezzo di assegno bancario non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

- a) £.1.500 per deposito spese contrattuali;
- b) £.170.000 per deposito cauzionale infruttifero ovvero, in caso di pagamento rateale (per 12 mesi consecutivi di £.14.166 oltre gli interessi 5% in £.649 e così in uno £.14.815;
- c) £.8.011 per canone mensile di ammortamento (£.6.213 salvo conguaglio) e per manutenzione ordinaria e straordinaria, acqua normale, amministrazione e I.G.E. 3% calcolata su £.7.778.

L'assegno bancario, complessivo degli ammontari di cui innanzi, dovrà essere esibito a questo Ufficio, che provvederà al rilascio di regolare quietanza.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallarino)



Sp/mi

2/3
1/3

ATTI

2/4
A.M.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~XXXXXXXXXXXXX~~ ~~CASA~~ ~~X~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto SARLI LANZAIONE MATILDE

assegnataria dell'appartamento sito in BRINDISI

via Toscana 1 b int.1 n. piano amintzzato

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

Poichè l'appartamento è stato chiuso 19 mesi non è in perfetto stato. Occorre pitturare tutti gli infissi che l'umidità ha deteriorato. Pitturare la cucina, sala da pranzo, gabinetto, corridoio. Rifare in alcuni punti l'intonaco. Vi è una macchia di umidità sul soffitto del gabinetto. Il coperchio in legno del vaso del gabinetto è rotto. Riparare il sup^{FIRMA} della vasca della lavanderia. Riparare tutte le serrature perchè non chiudono. Quasi tutte le imposte delle finestre sono spaccate. Occorre ripararle. Occorre sostituire un rubinetto. Mancano le chiavi del portone di ingresso e della terrazza.

(1) Locatario o Assegnatario

FIRMA

Sarli Lanzaione Matilde

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto SARLI LANZAIONE MATILDE

assegnataria dell'appartamento sito in BRINDISI

via Toscana l b int.1 n. piano ammezzato

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

Osservazioni:

Poichè l'appartamento è stato chiuso 19 mesi non è in perfetto stato. Occorre pitturare tutti gli infissi che l'umidità ha deteriorato. Pitturare la cucina, sala da pranzo, gabinetto, corridoio. Rifare in alcuni punti l'intonaco. Vi è una macchia di umidità sul soffitto del gabinetto. Il coperchio in legno del vaso del gabinetto è rotto. Riparare il ^{FIRMA} sifone della vasca della lavanderia. Riparare tutte le serrature perchè non chiudono. Quasi tutte le imposte delle finestre sono spaccate. Occorre ripararle. Occorre sostituire un rubinetto. Mancano le chiavi del portone di ingresso e della terrazza.

(1) Locatario o Assegnatario

FIRMA

Sarli Lanzaione Matilde

BRINDISI 9/SETTEMBRE/1978

SPETT. ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI BRINDISI

La sottoscritta, SARLI LANZALONE MATILDE nata a Potenza il 20/3/917
intestataria dell'appartamento sito in Via Toscana n°14 (Lotto 01007-inquilino
0014/0) tenuto conto che ha totalmente estinto il debito derivante dal contrat-
to (casa "a riscatto"), chiede che venga stipulato l'atto di vendita definitiva
del suddetto appartamento.

In attesa di una Vostra cortese e sollecita risposta, porge cordia-
li saluti.

Mob. 22-O - C. 00800 (ricalco)

 AMMINISTRAZIONE P.T.

ATTI UFFICIO

Accettazione meccanica delle raccomandate

Da compilarsi a cura del mittente (si prega di scrivere a macchina
o in stampatello)

Destinatario ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
via CASSIMIRO n. 14
Località BRINDISI CAP (72100)
Assegno L.

Mittente LANZALONE SARLI MATILDE
via TOSCANA n. 14
Località BRINDISI (72100)

Data	Serv. access.	N. Racc.	Tassa	Ufficio accettante
<u>09-9-1978</u>		<u>3982</u>	<u>520</u>	<u>BRINDISI</u> <u>S.P.</u>

È vietato includere danaro e valori nelle raccomandate: l'Amministrazione non risponde.

Per vedere a quale
funzione in linea questa
prova di

[Handwritten signature]

BRINDISI 9/SETTEMBRE/1978

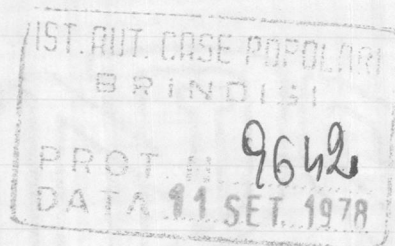
SPETT. ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI BRINDISI

La sottoscritta, SARLI LANZALONE MATILDE nata a Potenza il 20/3/917 intestataria dell'appartamento sito in Via Toscana n°14 (Lotto 01007-inquilino 0014/0) tenuto conto che ha totalmente estinto il debito derivante dal contratto (casa "a riscatto"), chiede che venga stipulato l'atto di vendita definitiva del suddetto appartamento.

In attesa di una Vostra cortese e sollecita risposta, porge cordiali saluti.

Matilde Sarli Lanzalone



SIB. DE VICENZI

*Lotto 7
Sib. A
Inve. L*

*Chiusa 11.9.1979
AH*

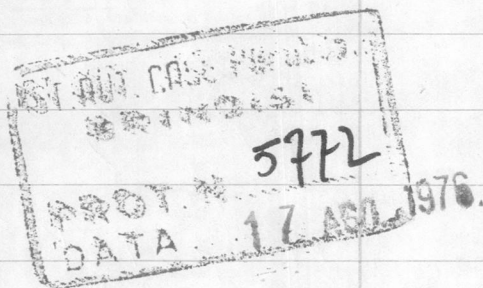
RA
40/41
14-8-76

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
BRINDISI

La sottoscritta, SARLI MATILDE LANZALONE,
nata a POTENZA il 20/3/1917, residente in Brindisi
via Toscana 14, chiede a codesto Ente di
poter riscattare l'appellamento al lotto-cant. 0/100?
vito alla via Toscana n° 14 int. 1 -

Allega un assegno circolare da L. 5000

Con Ossenza
M. Stibb Sarah' Lane



5.6. DE VICENTE

777

19 GEN. 1979

Al dott. Ing. Antonio LONGO

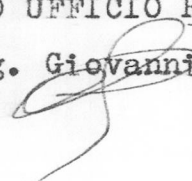
DIRETTORE TECNICO

S E D E

Il sottoscritto, dovendo procedere alla stipula dei contratti di cessione definitiva per gli alloggi con patto di futura vendita intestati ai signori sottoelencati chiede, per ogni alloggio ~~segnato~~ otto copie delle piantine planimetriche con i relativi dati catastali.

- 1) SARLI Lanzalone 7° Lotto Scala A/1 Via Toscana- Brindisi
- 2) VIESTI Giuseppa 8° " " A/6 " Tamburrini - OSTUNI
- 3) Amoruso Lorenzo 14° " " B/5 " Imp. Adriano- BRINDISI
- 4) LILLO Maria Ved. BRUNO 6° Lotto" A/8 " Casimiro BRINDISI
- 5) PICCINNI Italo 6° Lotto " A/13 " " BRINDISI

IL CAPO UFFICIO RAGIONERIA

(Rag. Giovanni  MINIATI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 6572

8 GIU 1979

- Al COORDINATORE dei
Servizi Amministrativi

S E D E

OGGETTO: Lotto 7° - Case Popolari a riscatto in BRINDISI - Via
Toscana, 14 - Trasmissione dati catastali ed elabora-
ti tecnici relativi all'appartamento del sig. Lorenzo
SARLI.=

Come da richiesta pervenuta con nota n.777 del 19/1/
1979 si rimettono in allegato gli elaborati tecnici, ciascuno
in otto esemplari, relativi alle piante planimetriche dell'al-
loggio.

Si trasmettono altresì su apposito stampato tutti gli
elementi tecnico-catastali necessari per il trasferimento del-
la unità immobiliare in oggetto.

Dal sopralluogo eseguito è stato rilevato che l'allog-
gio è tenuto in uso dal sig. Mele Antonio.=

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Enrico ORTESE)

LO/OL

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 10 dell'O. d. G. 22/1/1979 n. 824
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. LANZALONE LELIO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL' ALLOG-
GIO SITO IN BRINDISI - 8 LOTTO CC.PP. - VIA TOSCANA 14 -

R E L A Z I O N E

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n.101 adottata nella seduta dell' 8/7/52 fu assegnato al sig. LANZALONE Lelio un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in BRINDISI alla Via Toscana, n=.14 - Lotto 8°.

In data 11/9/1978 il sig. LANZALONE Lelio ha chiesto di poter effettuare il riscatto dello alloggio a suo tempo assegnatogli.

Poiche' detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall' art. 3 del D.L. 17/4/1948, n.1029, essendo trascorsi dieci anni dalla assegnazione originaria dell' alloggio si ritiene che l' istanza del suddetto possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione e' invitato a deliberare in merito.

I L C O N S I G L I O

- udita la relazione del Presidente;
- vista la delibera n.101 adottata nella seduta dell' 8/7/52;
- vista l' istanza in data 11/9/1978 del sig. LANZALONE Lelio;
- visto l' art.3 del D.L. 17/4/46, n.1029;
- considerato che sussistono le condizioni perche' l' istanza del sig. Lanzalone Lelio venga favorevolmente accolta da questo Istituto;

Seduta Consiliare

del 14 FEB 1979

DELIBERA N. 3019

SI APPROVA

/./.

- sentito il parere del Coordinatore Generale;
- ad unanimità di voti, espressi palesemente,

DELIBERA

UFFICIO:

ARGOMENTO:

- Di accogliere, come di fatto accoglie, l'istanza del sig. LANZALONE Lelio, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in BRINDISI, Via Toscana, 14 - Lotto 7 int. A/1, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- di dare mandato, come di fatto dà mandato, al sig. Errico ORTESE, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dello alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge.



Per copia conforme

Brindisi, li. 20 FEB 1979

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Handwritten signature]

Ricevuto n. 4980

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 44 dell'O. d. G. 17 Luglio 1980 n. 6160
per il Consiglio di Amministrazione I.A.C.P.

RELATORE:

OGGETTO

RICHiesta DELLA SIG.RA SARLI MATILDE LANZALONE PER RISCATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI - 7° LOTTO CASE POPOLARI - VIA TOSCANA 14
SCALA A - INT.1.-

R E L A Z I O N E

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n.101 adottata nella seduta del 1°8/7/52 fu assegnato alla sig.ra SARLI Matilde Lanzalone un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in BRINDISI alla Via Toscana n.14 - Lotto 7°.-

In data 11/9/1978 la sig.ra SARLI Matilde Lanzalone ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnatogli.

Poichè detta assegnataria si trova nella condizione prevista dall'art.3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio di ritiene che l'istanza della suddetta possa essere accolta.-

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

I L C O N S I G L I O

- Udita la relazione del Presidente;
- vista la delibera n. 101 adottata nella seduta dell'8/7/52;
- vista l'istanza in data 11/9/1978 della sig.ra SARLI Matilde Lanzalone;
- visto l'art.3 del D.L. 17/4/48, n.1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della sig.ra SARLI Matilde Lanzalone venga favorevolmente accolta da questo Istituto;

Seduta Consiliare

del 26 LUG. 1980

DELIBERA N. 3349

SI APPROVA

/./.

- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

DELIBERA

- = DI ~~ASCOLTARE~~, come di fatto accoglie, l'istanza della sig.ra SARLI Matilde Lanzalone, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in BRINDISI, Via Toscana, 14, lotto 7°, int.A/1, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al sig. Errico ORTESE, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dello alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge. =

Per copia conforme



Brindisi, li 8 SET 1980

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Settore Coordinatore
8 SET 1980

DELIBERA N. 33/80

SI APPROVA

24 SET. 1980

7599

-Al notaio Vincenzo IOIACONO- BRINDISI

- Alla sig.ra SARLI Matilde Lanzalone

7° Lotto c.p.r.Scala A/1-Via Toscana, 14

BRINDISI

OGGETTO: D.L. 17-4-1948; n° 1029=

Si invia la pratica intestata alla sig.ra SARLI Matilde Lanzalone, la quale, avendo completato il pagamento dei canoni di fitto di cui al contratto di locazione con patto di futura vendita per l'alloggio segnato in indirizzo, ha diritto al trasferimento definitivo della unità immobiliare ex art. 3 della Legge di cui all'oggetto.

L'alloggio non ha avuto alcun incremento di valore, tanto che il prezzo col quale si trasferisce è lo stesso determinato al momento dell'assegnazione nell'anno 1952.

La sig.ra LANZALONE è pregata di prendere accordi con il notaio IOIACONO al quale consegnerà la copia in suo possesso del contratto con patto di futura vendita, dell'alloggio di cui trattasi, a suo tempo stipulato.

IL PRESIDENTE
(~~Errico ORTESE~~)

LO/MT/DV

Comm/Vo

1312

2/1 Abr

24 FEB. 1964

po Lotti

UFFICIO TECNICO

Alla Sig/ra Matilde SARLI LANZALONE
Via Toscana n° 14
BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.
=====

OGGETTO : Richiesta lavori di riparazione.=

Si comunica che nei giorni 28 e 29 febbraio corrente, gli operai falegnami di questo Istituto eseguiranno i lavori di riparazione relativi alla sostituzione delle mostre delle bussole interne.=

Pertanto si diffida la S.V. a farsi trovare in casa nei giorni come innanzi stabilito, dalle ore 8 in poi, essendo risultate infruttuose i precedenti interventi degli operai, avendo trovato l'alloggio chiuso.=

Non ottemperando a quanto innanzi detto, si procederà al ritiro del materiale depositato nell'appartamento occupato dalla S.V. che sarà considerata rinunciataria.=

Per quanto riguarda le perdite accertate da un nostro Tecnico nel vano bagno si fa presente che questo Istituto non può provvedere alla riparazione richiesta, richiamandosi all'art. 9 del contratto di locazione e agli artt. 1576 e 1609 del C.C.=

Pertanto la S.V. dovrà eseguire a proprie spese detta riparazione, significando che non ottemperando entro cinque giorni dalla data di ricevimento della presente, si provvederà d'Ufficio addebitandoVi le spese relative.=

Ciò anche in considerazione che l'impianto idrico del bagno è stato variato per lavori di miglioria non autorizzati da questo Istituto per cui si fa riserva di ulteriori provvedimenti.=

Si comunica infine che è stato disposto accchè venga abbattuta la fioriera adiacente al vano bagno-lavanderia come richiesto dalla S.V.=

Distinti saluti.=

IL PRESIDENTE
(Comm.Com/te Ubaldo VALLARINO)

RO/da.

RO



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

7699

24 SET 1980

-Al notaio Vincenzo IOIACONO- BRINDISI
- Alla sig.ra SARLI Matilde Lanzalone
7° Lotto c.p.r. Scala A/1-Via Toscana, 14
BRINDISI

OGGETTO: D.L. 17-4-1948; n° 1029=

Si invia la pratica intestata alla sig.ra SARLI Matilde Lanzalone, la quale, avendo completato il pagamento dei canoni di fitto di cui al contratto di locazione con patto di futura vendita per l'alloggio segnato in indirizzo, ha diritto al trasferimento definitivo della unità immobiliare ex art. 3 della Legge di cui all'oggetto.

L'alloggio non ha avuto alcun incremento di valore, tanto che il prezzo col quale si trasferisce è lo stesso determinato al momento dell'assegnazione nell'anno 1952.

La sig.ra LANZALONE è pregata di prendere accordi con il notaio IOIACONO al quale consegnerà la copia in suo possesso del contratto con patto di futura vendita, dell'alloggio di cui trattasi, a suo tempo stipulato.

IL PRESIDENTE
(Errico ORTESE)

LO/MT/DV

- Bollett. inizio e fine
verbale di riunione -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 44 dell'O. d. G. 17 Luglio 1980 n. 6160
per il Consiglio di Amministrazione I.A.C.P.

RELATORE:

OGGETTO

RICHiesta DELLA SIG.RA SARLI MATILDE LANZALONE PER RISCATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI - 7° LOTTO CASE POPOLARI - VIA TOSCANA 14
SCALA A - INT.1.-

RELAZIONE

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n.101 adottata nella seduta del 1°8/7/52 fu assegnato alla sig.ra SARLI Matilde Lanzalone un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in BRINDISI alla Via Toscana n.14 - Lotto 7°.-

In data 11/9/1978 la sig.ra SARLI Matilde Lanzalone ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnatogli.

Poichè detta assegnataria si trova nella condizione prevista dall'art.3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio di ritiene che l'istanza della suddetta possa essere accolta.-

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- vista la delibera n. 101 adottata nella seduta dell'8/7/52;
- vista l'istanza in data 11/9/1978 della sig.ra SARLI Matilde Lanzalone;
- visto l'art.3 del D.L. 17/4/48, n.1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della sig.ra SARLI Matilde Lanzalone venga favorevolmente accolta da questo Istituto;

Seduta Consiliare

del 26 LUG. 1980

DELIBERA N. 3349

SI APPROVA

/./.

- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

DELIBERA

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della sig.ra SARLI Matilde Lanzalone, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in BRINDISI, Via Toscana, 14, lotto 7°, int.A/1, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al sig. Errico ORTESE, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dello alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge.=-

Per copia conforme

Brindisi, li 8 SET. 1980

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



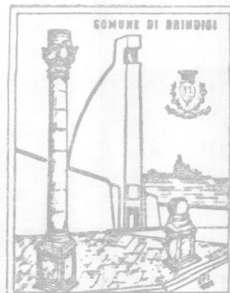
28 lug 1980

DELIBERA N. 334

SI APPROVA



COMUNE DI BRINDISI



Lire 100 Dir. Segreteria L. 25
Quota aggiunta e urgenza L. 75

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

L'anno millenovecento 82 addì ventidue del mese
di Gennaio in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me
Epilazio Giovanni deleg. del Sindaco
è comparso il Sig. SARLI ALFREDO
nat. a POTENZA il 8-10-1950

della cui identità personale sono certo, 1 quale ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 2 Agosto 1957, n. 678,
previa ammonizione circa le pene stabilite in caso di mendaci dichiarazioni dall'art. 496 C. P.

mi ha dichiarato

che in data 13-1-1982 a causa NATURALE moriva in BRINDISI
senza lasciare testamento 1 la signora LANZALONE YATILDE nata a POTENZA
il 20-3-1917 lasciando a succeder le per legge i figli: Sarli
Angele m.e Potenza il 15-9-1946, Sarli Maria
m.e Potenza il 27-1-1949, Sarli Alfredo m.e
Potenza il 8-10-1950.

che non vi sono altre persone, oltre a quelle indicate, che possono vantare diritti a quota di legittima
o di riserva nella successione di cui trattasi;

che i figli minori

sono rappresentati legalmente dal
e che alla morte del de cuius non esercitavano attività lavorativa;
che tra i figli suddetti non ve ne sono inabili a lavoro, nè inabilitati, nè interdetti;
che tra i figli suddetti sono inabili al lavoro - inabilitati - interdetti ed a carico del de cuius il quale
provvedeva in maniera continuativa al loro sostentamento i seguenti:

che a carico dei coniugi sopra indicati non fu mai pronunciata sentenza di separazione legale, pas-
sata in giudicato;

che dopo la data della morte del dante causa il coniuge superstite non ha contratto altro matrimonio.

Si rilascia in carta libera per uso PENSIONE. CONSENTITO

IL DICHIARANTE

Alfredo Sarli

Timbro



L'INCARICATO DEL SINDACO

Uff. Stato Civile - Anagrafe delegata

Giovanni

(1) Segretario Comunale o funzionario competente a ricevere la documentazione.

All' Istituto Autonomo Case Popolari
BRINDISI

Int. Puffino

M

And

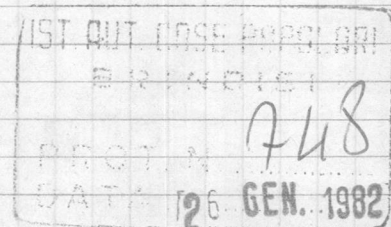
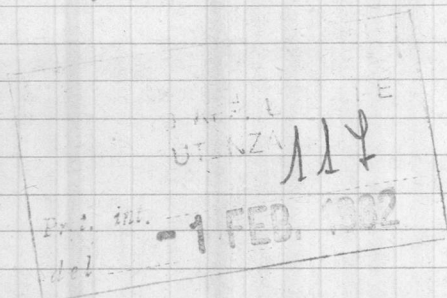
In riferimento alla Vs. lettera del 24.9.1980
Prot. n° 7699 OGGETTO D.L. 27-4-1948, n° 1029,
il sottoscritto, Alfredo Jorls, chiede che
l'alloggio assegnato alla sig. Jorls Mariela Lanzalone,
essendo ormai deceduta, venga trasferito
definitivamente agli eredi, essendo stato
completato il pagamento dei canoni di
fatto di cui al contratto di locazione con
patto di futura vendita.

All'uopo allego i seguenti documenti:

- 1) Certificato di Morte della sig. Jorls
Mariela Lanzalone
- 2) Stato di famiglia Originario
- 3) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Con osservanze

Alfredo Jorls



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 9 dell'O. d. G. 12.2.1982 n. 1468
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMRAVENDITA, A FAVORE DE
GLI ERDI DI SARLI MATILDE LANZALONE PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN
BRINDISI - 7° LOTTO - SCALA - INT. 1 - VIA TOSCANA, 14 - ASSEGNATO IN LO
CAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA,=

RELAZIONE

PREMESSO:

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I. A.C.P. con delibera n. 101 adottata nella seduta dell'8.7.52 assegnò in locazione con patto di futura vendita alla Sig.ra SARLI Matilde Lanzalone l'alloggio popolare sito in Brindisi - Alla Via Toscana n.14 - Lotto 7° SC/A - Int. 1 -;
- Che in data 26/1/1982 il Sig. SARLI Alfredo ha comunicato il decesso della madre, SARLI Matilde Lanzalone, avvenuto in Brindisi il 13/1/1982 ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto per sè e gli altri eredi e precisamente: SARLI Angela nata a Potenza il 15.9.1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949;
- che i richiedenti eredi Sarli Lanzalone si trovano nella condizione prevista dall'articolo 3 del D.L. 17/4/1948, n.1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che i richiedenti sono in regola con i pagamenti alla data del 10/4/1980 e cioè fino alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione, si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;

Seduta Consiliare

del 22 FEB. 1982

DELIBERA N. 3790

SI APPROVA

./.

- ./.
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
 - Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. Sarli Alfredo, figlio della defunta Sarli Matilde Lanzalone, venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
 - Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi;

D E L I B E R A

= DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza avanzata dal Sig. Sarli Alfredo nato a Potenza l'8.10.1950, per se e per gli altri eredi: SARLI Angela nata a Potenza il 15/9/1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949; autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio stesso sito in Brindisi Via Toscana, 14-Lotto 7° - Sc/A, Int. 1, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;

= DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente protempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 23 FEB. 1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



SI APPROVA

- Che in data 25/1/1982 il Sig. SARLI Alfredo ha comunicato al decano della madre SARLI Matilde Lanzalone, avvenuta in Brindisi il 13/1/1982 ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto per se e gli altri eredi e precisamente: SARLI Angela nata a Potenza il 15.9.1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949; - che i richiedenti eredi SARLI Lanzaone si trovano nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione; - che i richiedenti sono in regola con i pagamenti alla data del 10/4/1980 e cioè 12 no alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione, si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

IL CONSIGLIO

- Unita la relazione del Presidente

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 9 dell'O. d. G. 12.2.1982 n. 1468
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DE
GLI EREDI DI SARLI MATILDE LANZALONE PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN
BRINDISI - 7° LOTTO - SCALA - INT. 1 - VIA TOSCANA, 14 - ASSEGNATO IN LO
CAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA.=

RELAZIONE

PREMESSO:

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I. A.C.P. con delibera n. 101 adottata nella seduta dell'8.7.52 assegnò in locazione con patto di futura vendita alla Sig.ra SARLI Matilde Lanzalone l'alloggio popolare sito in Brindisi - Alla Via Toscana n.14 - Lotto 7° SC/A - Int. 1 -;
- Che in data 26/1/1982 il sig. SARLI Alfredo ha comunicato il decesso della madre, SARLI Matilde Lanzalone, avvenuto in Brindisi il 13/1/1982 ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto per sè e gli altri eredi e precisamente: SARLI Angela nata a Potenza il 15.9.1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949;
- che i richiedenti eredi Sarli Lanzalone si trovano nella condizione prevista dall'articolo 3 del D.L. 17/4/1948, n.1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che i richiedenti sono in regola con i pagamenti alla data del 10/4/1980 e cioè fino alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione, si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;

./.

Seduta Consiliare

del 22 FEB. 1982

DELIBERA N. 3790

SI APPROVA

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del sig. Sarli Alfredo, figlio della defunta Sarli Matilde Lanzalone, venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi;

DELIBERA

= DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza avanzata dal Sig. Sarli Alfredo nato a Potenza l'8.10.1950, per se e per gli altri e redi: SARLI Angela nata a Potenza il 15/9/1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949; autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio stesso sito in Brindisi Via Toscana, 14-Lotto 7° - Sc/A, Int. 1, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;

= DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme all'originale
Brindisi, li 23 FEB. 1982



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Handwritten signature of Antonio Longo]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 5 dell'O. d. G. 16 NOV. 1982 n. 11683
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA', CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMRAVENTITA, A FAVORE DEGLI EREDI DI SARLI MATILDE LANZALONE, DELL'ALLOGGIO POPOLARE SITO IN BRINDISI - 7° LOTTO VIA TOSCANA NUMERO 14 - SCALA A - INF. 1 - ASSEGNATO IN LOCAZIONE - CON PATTO DI FUTURA VENDITA.-

RELAZIONE

P R E M E S S O :

- Che dagli atti d'ufficio risulta: 1) che l'alloggio fu regolarmente consegnato alla Sig.ra SARLI Matilde LANZALONE; 2) che l'intero lotto 7° - indicato in oggetto - fu costruito con mutuo richiesto per assegnazione di alloggi in locazione con patto di futura vendita; 3) che il nominativo di cui trattasi è inserito sin dall'origine nel ruolo contabile degli assegnatari in locazione con patto di futura vendita; 4) che, pertanto, l'interessata ha, sin dalla consegna dell'alloggio, pagato la rata mensile di ammortamento secondo quanto previsto dalla Legge 2.7.49, n. 408 e dagli artt. 2 e 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Che in data 26/1/1982 il sig. SARLI Alfredo ha comunicato il decesso della madre, SARLI Matilde Lanzalone, avvenuto in Brindisi il 13/1/1982 ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto per sé e gli altri eredi e precisamente: SARLI Angela nata a Potenza il 15.9.1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27.1.1949;
- che i richiedenti eredi Sarli Lanzalone si trovano nella condizione prevista dall'articolo 3 del R.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che i richiedenti sono in regola con i pagamenti alla data del 10/4/1980 e cioè fino alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione, si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

Seduta Consiliare

del 24 NOV. 1982

DELIBERA N. 3984

SI APPROVA

./.

- Udata la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. SARLI Alfredo, figlio della defunta SARLI Matilde Lanzalone, venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi;

DELIBERA

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza avanzata dal Sig. SARLI Alfredo nato a Potenza l'8.10.1950, per se e per gli altri eredi: SARLI Angela nata a Potenza il 13/9/1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949; autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio stesso sito in Brindisi in Via Toscana, 14 - lotto 7° - Scala A, int. 1, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'Istituto C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.-.

Per copia conforme

25 NOV. 1982

Brindisi, li.

IL COORDINATORE GENERALE
(uff. sig. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 5 dell'O. d. G. 16 NOV. 1982 n. 11633
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA', CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMRAVENDITA, A FAVORE DEGLI EREDI DI SARLI MATILDE LANZALONE, DELL'ALLOGGIO POPOLARE SITO IN BRINDISI - 7° LOTTO VIA TOSCANA NUMERO 14 - SCALA A - INT. 1 - ASSEGNATO IN LOCAZIONE - CON PATTO DI FUTURA VENDITA. =

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O :

- Che dagli atti d'ufficio risulta: 1) che l'alloggio fu regolarmente consegnato alla Sig.ra SARLI Matilde LANZALONE; 2) che l'intero lotto 7° - indicato in oggetto - fu costruito con mutuo richiesto per assegnazione di alloggi in locazione con patto di futura vendita; 3) che il nominativo di cui trattasi è inserito sin dall'origine nel ruolo contabile degli assegnatari in locazione con patto di futura vendita; 4) che, pertanto, l'interessata ha, sin dalla consegna dell'alloggio, pagato la rata mensile di ammortamento secondo quanto previsto dalla Legge 2.7.49, n. 408 e dagli artt. 2 e 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Che in data 26/1/1982 il Sig. SARLI Alfredo ha comunicato il decesso della madre, SARLI Matilde Lanzalone, avvenuto in Brindisi il 13/1/1982 ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto per sé e gli altri eredi e precisamente: SARLI Angela nata a Potenza il 15.9.1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27.1.1949;
- che i richiedenti eredi Sarli Lanzalone si trovano nella condizione prevista dall'articolo 3 del R.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che i richiedenti sono in regola con i pagamenti alla data del 10/4/1980 e cioè fino alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione, si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

Seduta Consiliare

del 24 NOV. 1982

DELIBERA N. 3984

SI APPROVA

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. SARLI Alfredo, figlio della defunta SARLI Matilde Lanzalone, venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi;

DELIBERA

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza avanzata dal Sig. SARLI Alfredo nato a Potenza l'8.10.1950, per se e per gli altri eredi: SARLI Angela nata a Potenza il 13/9/1946; SARLI Maria nata a Potenza il 27/1/1949; autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio stesso sito in Brindisi in Via Toscana, 14 - lotto 7° - Scala A, Int. 1, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.=-

Per copia conforme

25 NOV 1982

Brindisi, li...

IL COORDINATORE GENERALE

(c. o. u. Antonio LONGO)



CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

670.5650

Lire *sei cento e sessantasei mila* 00/100*954 centesimi e cinque*

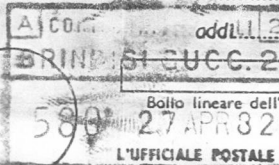
sul C/C N. 203 729

Intestato a:

ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

Via Casimiro 9 72100 BRINDISI

ERRO

eseguito da *SARLI LANZALONE MISTIDE*residente in *BRINDISI, TOSCANA 14*

Bolli lineari dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bolli a data

tassa data progress.

350

COSTO ALLO 9410 £ 1.661.309=

SIG. SARLI LUIGI MATR. 106
LOCALITA' BRINDISI LOTTO 1° SCALA 4 INTERNO 1

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/3/1918 £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..... £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni.....dal.....al.....
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£..... X A 0,058 =

£..... X = £.....

£..... X anni..... = £.....

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal.....
al.....anni.....

Annualità corrisposta £.....

Annualità dovuta £.....

£..... X anni.....

£.....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 10/4/1920

£.....

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI ALLOGGIO

(Art. 3 D.L. 17 Aprile 1948, n.1029)

Con la presente scrittura privata da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- 1) - NARCISI Michele, nato il 13 Marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, il quale, interviene e stipula quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (Codice fiscale n. 00061820742), in seguito più brevemente denominato "Istituto", a ciò autorizzato con deliberazione consiliare numero 3453 del 16 Gennaio 1981 che, per estratto autentico, trovasi allegata a precedente atto autenticato dal notaio _____ da una parte, e
- 2) - _____, in seguito più brevemente denominato "acquirente", nato il _____ a _____ e domiciliato in _____ alla _____ n. _____, (codice fiscale n. _____) dall'altra, che dichiara di trovarsi in regime di _____);

P R E M E S S O

- che l'Istituto, così come risulta dagli atti d'ufficio, a suo tempo consegnò in locazione con patto di futura vendita alla Sig.ra SARLI Matilde LANZALONE l'alloggio popolare compreso nel lotto 7°, sito in Brindisi, alla Via Toscana, n. 14, scala A, Int. 1, che in seguito sarà descritto, del costo di £. 1.661.309.= (dicansi lire Unmilionesecientosessantunomilatrecentonove);
- che, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 3 del D.L. 17 aprile 1948, numero 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione di ventiquattro anni, può effettuarsi il trasferimento di proprietà dell'alloggio mediante stipulazione del conseguente contratto di compravendita;

- che l'acquirente ha già versato per intero il prezzo di cessione dello alloggio compresa la differenza di valore tra quello provvisoriamente indicato ed altro definitivamente determinato a seguito di accertamento afferente l'alloggio suddetto;
- che con provvedimento Consiliare n. 3984 del 24 Novembre 1982, l'Istituto ha deliberato di trasferire la proprietà dell'alloggio a favore di _____.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si addivene alla stipula del presente contratto.

ARTICOLO 1

La narrativa che precede forma parte integrante del presente contratto ed ha valore di patto.

ARTICOLO 2

L'Istituto, come sopra rappresentato, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 3 del D.L. 17 Aprile 1948, n. 1029, trasferisce in favore di _____ accettante la proprietà del l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di _____ Via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____ lotto _____, composto di _____ vani utili, con gli accessori, oltre la proprietà pro-quota el'uso in comune delle cose in divise nonché un locale scantinato distinto col n. _____.=

L'alloggio confina: a Nord _____ ad Est _____
 _____ a Sud _____ ed ad Ovet _____
 _____.=

12498
- 7 DIC. 1984

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

e p.c.

-AL NOTAIO PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

B R I N D I S I

-EREDI SARLI MATILDE LANZALONE

Via Toscana, n. 14

B R I N D I S I

Oggetto: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Lotte 7° - Scala A - Int.I - Via Toscana, 14 assegnato in locazione con patto di futura vendita, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni, a SARLI MATILDE LANZALONE - Deceduta.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi di SARLI MATILDE LANZALONE, avendo gli stessi pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine; in allegato si trasmettono n. 8 piantine planimetri che, un prospetto contenente gli elementi di individuazione della unità immobiliare, oggetto della compravendita, nonché la relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)