

380428

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N. 1552

li, 15/02/1983

**SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA**

- Al Notaio **ERRICO Michele**
Corso Umberto, 21
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. **SCHEA Ferdinando**
Piazza U. Boccioni, 1
72100 BRINDISI

OGGETTO: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex Ges.
Ca.L. sito in Brindisi - P.Za U. Boccioni 1 - pal. F - sca-
la A - piano 1 - int. 2 - C/1267.

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente
per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipote-
ca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a
favore dell'I.A.C.P. di Brindisi presso la Conservatore dei RR.II.
di Brindisi il 23.2.1983 al n. 3324 d'ordine e n. 192 particolare,
in forza di contratto autenticato dal notaio Bruno Cafaro il 16.2.
1983 Rep. n. 8232/2233.

Si allega alla presente copia della nota di iscrizione di
ipoteca.

Distinti saluti

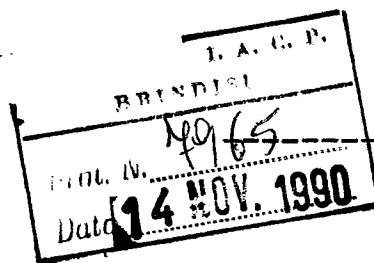
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)


GE/RU/RZ

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
- Via Casimiro -

72100- BRINDISI



Fa riferimento al n. 3730II050I580

Il sottoscritto SCHENA ^dFerdinando, nato a Brindisi il 20 giugno 1926, domiciliato a Brindisi, Piazza Umberto Boccioni n.I, assegnatario alloggio "GESCAL", pal. "F" - destinazione "Proprietà con garanzia ipotecaria, cui bando di concorso n.1116/2-A del 10/2/1969, riservato ai dipendenti Ministero Difesa, chiede cortesemente a codesto Spett/le Istituto l'estinzione anticipata delle rate residue e quindi la cancellazione della ipoteca sull'immobile presso il notaio ERRICO Michele, con studio in corso Umberto, con cui lo Schena ha già preso accordi.

Con atto notarile del Dr. Bruno Romano CAFARO, datato 16 febbraio 1983, che allega in copia - il sottoscritto si è impegnato a versare a codesto Istituto 180 rate mensili da L. 30.000 (Trentamila) ciascuna per un ammontare complessivo di L. 5.400.000, di cui 91 rate sono state già pagate.

Restano a saldo n.89 rate pari a L.2.610.000 che il sottoscritto gradirebbe estinguere in unica soluzione con possibile sollecitudine.

Allega:

- copia dell'atto notarile del Dr. Bruno Romano CAFARO;
- copia nota iscrizione ipoteca;
- copie bollettini di versamento per un ammontare di L. 2.730.000;
- copia lettera di assegnazione.

In attesa di un Vs. gentile riscontro, ringrazia e porge distinti saluti.

Brindisi, li 10 novembre 1990.

Schena Ferdinando

He schena

20-2-91

regole
servizi
He finit
il resto

Brindisi, 3 Agosto 1983

CONSEGNA

Principles

Registri Buffetti 6744 (h)

6519
26 LUG. 1983

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

F

- Al Sig. SCHENA Ferdinando
Pal. F Piazza U. Boccioni civico I/2
BRINDISI

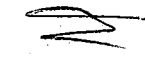
OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi C/I267
- Pagamento I.V.A.=

Con riferimento al trasferimento in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto e, in particolare, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in complessive f. 5.765.760, si invita la S.V. a provvedere, con la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di f. 115.315 per I.V.A. pari al 2% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.=

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

GR/pe/



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA ILLUMINATA
(Legge 14/2/63 N.60) AL SIG. SCHENA FERDINANDO

Localita' Brindisi Quartiere S. Maria Piazza U. Beccioni N. 1
Cantiere 1267 Pal. 3 Scala A Piano 1° Interno 126

Data di consegna 1/6/1972

Decorrenza ammort./to 1/6/1972 Fine ammort./to 31/5/2002

IL PORTO DOVUTO AL 30/9/1982 (R.M. 124 X 16.016 = 1.985.760)

Residua durata di ammortamento al 30/9/1982 :

Anni 19 mesi 8 = a mesi 236

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 16.016 X 360 R.M.)

Versamenti effettuati a tutto il gennaio 1983 (da effettuarsi entro il 31/1/1983)

SALDO DA PAGARE

in n. 180 rate mensili costanti di L. 30.000

a partire dal 1/2/1983 al 31/1/1998

rente postale N°237727 intestato a I.A.C.P. - Brindisi

quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario Schena Ferdinando

versare il importo di 5.400.000 L. N° 126

di L. 30.000=

Brindisi 22/1/1983

Schena Ferdinando

5.765.760

365.760

5.400.000