

3991-25

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

Prot. N. 3290

Brindisi li \_\_\_\_\_

1 APR. 1968

- ALL'IG. A. FERFILA ADA

MUN. DE ROBEATIS VIA MANIONI 169

BARI - 70122

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di allog-  
gio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n.1029.  
\*\*\*\*\*

Con riferimento alla Sua richiesta in data 16.3.1964  
Le comunico che il Valore attuale delle quote ancora dovute  
per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'al-  
loggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio  
di interesse del 5,80% è, alla data del 1.7.1968 di  
lire 323.666 = .-

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori  
spese accklarate alla data odierna per annualità di pream-  
mortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in red-  
dito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di inte-  
resse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità  
intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quel-  
la di definitiva cessione.

A far data dal \_\_\_\_\_ la S.V. dovrà corris-  
pondere, a titolo di quote condomniali la somma complessiva  
mensile di L. 4115, così dettagliata: lire 495 per spese di amministrazione; lire 800 per  
canone normale acqua; lire 200 per canone luce  
scale; lire 2500 per manutenzione dello stabile;  
lire 120 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

Le preciso infine che il contratto definitivo po-  
trà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data  
che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere conta-  
bile avrà decorrenza dal 1.7.1968 .-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO )

RO/DV/ta.-  
\*\*\*\*\*

9

RA  
46/35  
3290  
PROT. N. 22 MAR 1968

Spett.

Istituto Autonomo case Popolari

Bariudisi

In riferimento alla lettera del 3 marzo  
v. s. con prot. 1831 per oggetto: Trasferimento  
autocifato della proprietà dell'alloggio, concesso  
in locazione come fatto di futura vendita  
con decreto n° 1029, l'invio di 5000 con  
assegno Banco Napoli n° A010006537 per rimborso  
spese afferenti il contratto -  
Distintamente onegua

Ferfida Ada

Bari 20-3-68

N.B.

Prego inviare comunicazioni al seguente  
indirizzo:

Ferfida Ada  
presso De Robertis  
via Mazzoni 169  
70122 Bari

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N.

1831

BRINDISI 11

23 MAR. 1968

- AL SIG. RA PIRRELLA ADA

6 L.M. C.P.R. lot. B/14 VIA (QUINQUE) 6

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà di allog-  
gio, concesso in locazione con patto di futura ven-  
dita, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 17/4/1948, nu-  
mero 1029. -

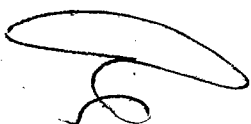
La presente, per informare la S.V. che la pratica  
per il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è  
assegnatario al 6 Lotto C.P.R., scala B int/ 14  
via CALABRO Comune di BRINDISI è  
in avanzata fase di istruttoria.

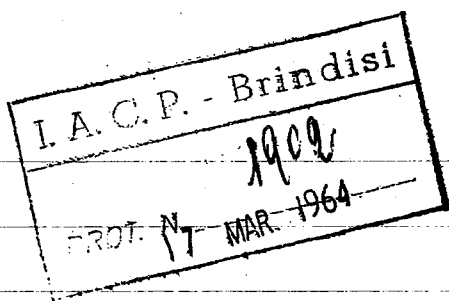
La preghiamo intanto di inviare a questo Istituto  
un assegno bancario di £. 5.000 a titolo di rimborso spese  
per documentazione afferente il contratto.

Non appena possibile sarà cura di questo Istituto  
comunicare il debito residuo che la S.V. dovrà versare pri-  
ma di stipulare il contratto definitivo.

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO )

RO/DV/ta.-





Let.

Istituto Autonomo  
Case Popolari

Brindisi

ha sottoscritto Terfily Aola,  
assegnatario di un appartamento  
del 6° lotto in via Cosimiro 119,  
volendo riscattare detto appartamento,  
chiede conoscere l'importo da versare  
ancora.

In attesa di una risposta,  
distintamente ossequio

Terfily Aola

Brindisi, 16.3.64

A

fy

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PERFILA ADA PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9=LOTTO 6°=SCALA B=INT.14=

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/DIC./67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che  
la Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto  
di futura vendita a riscatto dell'alloggio di  
queste Istituto, sito in Brindisi alla via Casi-  
miro, 9, trovandosi nelle condizioni previste  
dall'art.3 del relativo contratto stipulato in  
data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 3/7/  
1953- al n.26-Mod.10-Vol.102- con numero di  
Rep.840, con istanza in data 16/3/1964, ha chiesto  
il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto preve-  
de la possibilità di riscattare anticipatamente  
l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni  
dalla locazione, ed in considerazione che ta-  
le condizione sussiste per la Sig.ra Perfila  
Ada, si ritiene che la suddetta possa essere  
accolta.

Il Consiglio;

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 16/3/1964 della Sig.ra  
Perfila Ada;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data  
18/6/1953 con numero di Rep.840;
- considerato che sussistono le condizioni per-  
chè l'istanza della Sig.ra Perfila Ada venga  
favorevolmente accolta da questo IACP.;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza della Sig.ra Perfila  
Ada, assegnataria con patto di futura vendita  
a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito in

Per copia conforme

Brindisi. Il 28 MAR, 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Attest: Veronica D. [illegible]

The first of the three cases mentioned in  
 the report is that of the "M. L. B. Co."  
 which is a company organized in 1911, and  
 which has since that time been engaged in  
 the business of selling and distributing  
 various kinds of goods, including  
 clothing, shoes, and other articles of  
 personal use. The company has a capital  
 of \$100,000, and has a net income of  
 \$10,000 per year. The company is owned  
 by three persons, and is managed by one  
 of them. The company has a number of  
 branches in different parts of the country,  
 and has a large and increasing business.  
 The second case is that of the "M. L. B. Co."  
 which is a company organized in 1911, and  
 which has since that time been engaged in  
 the business of selling and distributing  
 various kinds of goods, including  
 clothing, shoes, and other articles of  
 personal use. The company has a capital  
 of \$100,000, and has a net income of  
 \$10,000 per year. The company is owned  
 by three persons, and is managed by one  
 of them. The company has a number of  
 branches in different parts of the country,  
 and has a large and increasing business.  
 The third case is that of the "M. L. B. Co."  
 which is a company organized in 1911, and  
 which has since that time been engaged in  
 the business of selling and distributing  
 various kinds of goods, including  
 clothing, shoes, and other articles of  
 personal use. The company has a capital  
 of \$100,000, and has a net income of  
 \$10,000 per year. The company is owned  
 by three persons, and is managed by one  
 of them. The company has a number of  
 branches in different parts of the country,  
 and has a large and increasing business.

[illegible]

1. The first of these is the fact that the  
2. following is a list of the names of the persons  
3. who are known to have been in contact with the  
4. subject of this investigation, and who are known  
5. to have been in contact with the subject of this  
6. investigation, and who are known to have been in  
7. contact with the subject of this investigation.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PERFILA ADA PER RISCOATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN  
BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9 - LOTTO 6° - SCALA B - INT. 14 -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/DIC/67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che la Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrate a Brindisi il 3/7/1953, al n.26-Mod.10-Vol.102 - con numero di Rep. 840, con istanza in data 16/3/1964, ha chiesto il riscatto ~~ant~~ anticipato delle alloggi predette.

Perchè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Perfila Ada, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

- Il Consiglio,
- udita la relazione del Presidente;
  - vista l'istanza in data 16/3/1964 della Sig.ra Perfila Ada;
  - visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.840;
  - considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Perfila Ada venga favorevolmente accolta da questo IACP.;
  - ad unanimità di voti

R E L I B E R A

di accogliere l'istanza della Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito

in Brindisi alla via Gasimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L.5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria. -

Per copia conforme

Brindisi. 11 28 MAR. 1968  
IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Vincenzo Palma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

~~RICHIESTA DELLA SIG.RA PORFILA ADA PER RISCOATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO  
SITO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CANTIERO N°9-LOTTO C1-SCALA D-INT.14~~

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/12/67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/na che la Sig.ra Porfilla Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Cantiero, 9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/4/1953, registrata a Brindisi il 1/7/1953 al n.26-Mat.10-Vol.102- con numero di Rep.840, con istanza in data 16/1/1964, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla concessione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Porfilla Ada, si ritiene che la suddetta possa essere accolta.

Il Consiglio;

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 16/1/1964 della Sig.ra Porfilla Ada;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/4/1953 con numero di Rep.840;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Porfilla Ada venga favorevolmente accolta da questo IASP.;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza della Sig.ra Porfilla Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito in

Brindisi alla via casolare, 9, autorizzando il riscontro anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previa versamento del residuo dovuto, nonché di L. 3.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.-

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968  
Il DIRETTORE GENERALE  
Avv. Vincenzo Palma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8993  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

~~RICHIESTA DELLA SIG.RA PORFILA ADA PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO  
SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9-BOZZO C°-SCALA B-INT.14~~

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/12/67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm.ne che la Sig.ra Porfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 15/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953- al n.26-Mod.10-Fel.102- con numero di Rep.840, con istanza in data 15/1/1964, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Porfila Ada, si ritiene che la suddetta possa essere accolta.

Il Consiglio;

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 15/1/1964 della Sig.ra Porfila Ada;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 15/6/1953 con numero di Rep.840;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Porfila Ada venga favorevolmente accolta da questo I.A.P.P.;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza della Sig.ra Porfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito in

Brindisi alla via Cassinire, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previa versamento del residuo (chito, nonché di L.5.000- a titolo rimborsare spese di istruttoria.-

Per copia conforme

Brindisi, li

28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 23 dell'O.d.G. 22/12/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

~~RINNOVAMENTO DELLA SIG.RA PUFFILA ADA PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO  
SIO REPO IN BRINDISI ALLA VIA CAMMINO 999 LOTTO 62-QUOTA B-INT. 14~~

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/DIC./67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ro che la Sig.ra Puffila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Cammino, 9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953 - al n.25-Med.10-Vol.100 - con numero di Rep.840, con istanza in data 16/3/1964, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poiché l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorché siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tutte le condizioni previste per la Sig.ra Puffila Ada, si ritiene che la suddetta possa essere accolta.

Il Consiglio;

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 16/3/1964 della Sig.ra Puffila Ada;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.840;
- considerato che sussistono le condizioni perché l'istanza della Sig.ra Puffila Ada venga favorevolmente accolta da questo I.AOP.;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di consigliare l'istanza della Sig.ra Puffila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito in

Brindisi alla via casimiro, 9, autorizzando il riscontro anticipato dell'alloggio predetto, previa accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previa versamento del residuo debito, nonché di L.5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.-

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR. 1968  
IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Vincenzo Raimo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PERFILA ADA PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN  
BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9 - LOTTO 6° - SCALA B - INT. 14 -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/DIC/67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ae che la Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953, al n.26-Mod.10-Vol.102 - con numero di Rep. 840, con istanza in data 16/1/1964, ha chiesto il riscatto dell'anticipato delle alloggi profetto.

Perchè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Perfila Ada, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

- Il Consiglio,
- udita la relazione del Presidente;
  - vista l'istanza in data 16/1/1964 della Sig.ra Perfila Ada;
  - visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.840;
  - considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Perfila Ada venga favorevolmente accolta da questo IAOF.;
  - ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza della Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito

in Brindisi alla via Casimiro, 9, anticipando il riscontro anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 5.000 a titolo riserbo spese di istruttoria. -

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PERFILA ADA PER RISCOATTO DELL'ALLOGGIO NITO IN  
BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9 - LOTTO 6° - SUOLA B - INT. 14 -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/11/67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/na che la Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 10/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953, al n.25-Mod.10-Vol.102 - con numero di Rep. 840, con istanza in data 16/1/1964, ha chiesto il riscatto ~~del~~ anticipato dello alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Perfila Ada, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 16/1/1964 della Sig.ra Perfila Ada;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 10/6/1953 con numero di Rep.840;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Perfila Ada venga favorevolmente accolta da questo IASF.;
- ad unanimità di voti

**DELL'ISTITUTO**

di accogliere l'istanza della Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito

in Brindisi alla via Cassinire, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di A.L. 000- a titolo rimborso spese di istruttoria. -

Per copia conforme

Brindisi. Il 28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 25 dell'O.d.G. 22/11/67 n. 8593  
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PERFILA ADA PER RISCOATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN  
BRINDISI ALLA VIA GARIBOLDI N°2 - LOTTO 6° - SCALA B - INT. 14 -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare  
del 11/12/67

PROVVEDIMENTO  
ADOTTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di am/no che la Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla via Garibaldi, 2, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 2/7/1953, al n.25-Reg.19-Vol.108 - con numero di Reg. 840, con istanza in data 16/3/1964, ha chiesto il riscatto con anticipato delle alleggio predette.

Relchè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Perfila Ada, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- sulla relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 16/3/1964 della Sig.ra Perfila Ada;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Reg. 840;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Perfila Ada venga favorevolmente accolta da questo IACP;
- ad unanimità di voti

R E L A T O R E

di accogliere l'istanza della Sig.ra Perfila Ada, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto, sito

in Brindisi alla via Canimiro, 3, autorizzando il rincontro anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria. -

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Vincenzo Palmieri

N° 6812 di Prot.

UFF. Amm.

OGGETTO: Assegnazione alloggi.

ISTITUTO

Brindisi 10 giugno 1953

PER LA PRC V. C.A. DI BRINDISI

Sig. *Perfida Ada*

Via *De Jona M.M.* N°

C I T T A'

13/3  
Aly

In relazione alla Sua istanza *17/6/1953*.....  
comunico che le è stato assegnato, in locazione per patto di futura vendita, l'appartamento n. *14*, piano *1°*, di *4* vani legali, allo stabile di Via Casimiro.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30/3/53, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare 31 gennaio 1953 e del piano finanziario provvisorio 26/2/53 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

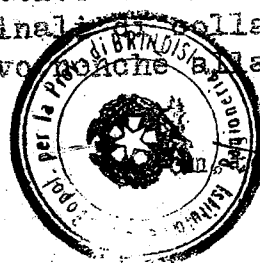
Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 18 del giorno 18 corrente data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

|                                            | Mensilità scadente al 10 di               | RATEO           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
|                                            | ogni mese                                 |                 |
| - quota di ammortamento                    | £. 860 x <i>4</i> vani = £. <i>3.440</i>  | £. <i>2.290</i> |
| - manutenzione ordinaria                   | £. 275 x <i>4</i> vani = £. <i>1.100</i>  | £. <i>730</i>   |
| - manutenzione straordin.                  | £. 92 x <i>4</i> vani = £. <i>368</i>     | £. <i>240</i>   |
| - amministr. e assicuraz.                  | £. 183 x <i>4</i> vani = £. <i>732</i>    | £. <i>480</i>   |
|                                            | £. 1410 x <i>4</i> vani = £. <i>5.640</i> | £. <i>3.740</i> |
| - acqua consumo normale                    | 270=                                      | £. <i>270</i>   |
| - I.G.E. 3% su £. <i>5.640</i>             | £. <i>169</i>                             | £. <i>111</i>   |
|                                            | £. <i>6.079</i>                           |                 |
| - Deposito spese contrattuali (una tantum) |                                           | £. 5000=        |
|                                            | TOTALE                                    | £. <i>9.122</i> |

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali della collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE  
(Ubaldo Vallarino)



13/4 127

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~SEZIONE PROVINCIALE~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto PERFILA ADA

~~assegnatario~~ dell'appartamento sito in Brindisi

via G.B. Casimiro n. = piano 4° int. 14

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

FIRMA

Perfida Ada fu Giorgio

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~SEZIONE PROVINCIALE~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto **PERFILA ADA**

~~assegnatario~~ dell'appartamento sito in **Brindisi**

via **G. R. Casimiro** n. **4** piano **4°** int. **14**

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....  
.....

Osservazioni:

.....  
.....

FIRMA

*Perfida Ada fu Giorgio*

(1) Locatario o Assegnatario