

Sig.^{ra} LEZZI Giovanna ved. Liguori

LEZZI

L'alloggio sito nel fabbricato posto in Bon. alla via
S. Teresa n° 4 piano Terra, distinto col numero
interno 2 comporta di vari contabili 6 ✓ oltre la
proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose
involutive - Dett. fabbricato confina ~~per~~ quattro lati
con la via S. Teresa -

Lo stesso fabbricato è segnato in catasto alla partita
2235 mappa 190 partic. 276 -

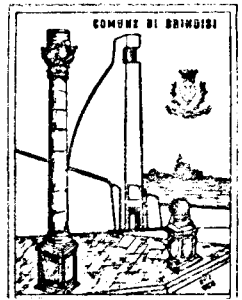
L'appartamento oggetto del presente contratto confina
a nord ed a sud con la via S. Teresa ad est con l'appartamento
occupato dal Sig.^{ro} Francesco Augusto Aldovest con l'appartamento
occupato dalla Sig.^{ra} L. Maria

E' compresa nella vendita una cantina distinta col
numero 8 e confinante a nord con corridoio di
disimpegno sud via S. Teresa est cantina segnata col n° 7
ovest con l'appartamento del custode -

L'appartamento e la cantina meglio vedersi nella
pianta che, firmata dalle parti, viene allegata al
presente atto sotto la lettera _____



COMUNE DI BRINDISI



Lire 100 Dir. Segreteria L. 25
Quota aggiunta e urgenza L. 75

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

L'anno millenovecento 81 addì otto del mese
di apote in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me Stasi Poma
meoni cote del (1) Stasi
è comparsa 1^a Sig. CAPUTO Poma
nat. a Uardo il 22.1924

della cui identità personale sono certo, 1^a quale ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 2 Agosto 1957, n. 678,
previa ammonizione circa le pene stabilite in caso di mendaci dichiarazioni dall'art. 496 C. P.

mi ha dichiarato

che in data 11.5.1981 a causa malattia moriva in Poma
senza lasciare testamento il signor LIGUORI Mario nat. a Foggia
il 9.8.1916 lasciando a succedere per legge la moglie Archibanti
e i figli: LIGUORI Piovanna n. a BR il 28.11.1943 e LIGUORI
Aurea n. a BR il 28.1.1948.

che non vi sono altre persone, oltre a quelle indicate, che possono vantare diritti a quota di legittima
o di riserva nella successione di cui trattasi;

che i figli minori

sono rappresentati legalmente dal
e che alla morte del de cuius non esercitavano attività lavorativa;
che tra i figli suddetti non ve ne sono inabili a lavoro, nè inabilitati, nè interdetti;
che tra i figli suddetti sono inabili al lavoro - inabilitati - interdetti ed a carico del de cuius il quale
provvedeva in maniera continuativa al loro sostentamento i seguenti:

che a carico dei coniugi sopra indicati non fu mai pronunciata sentenza di separazione legale, pas-
sata in giudicato;

che dopo la data della morte del dante causa il coniuge superstite non ha contratto altro matrimonio.

Si rilascia in carta libera per uso PENSIONE.

IL DICHIARANTE

Timbro

MINISTERO DELL'INTERIORE

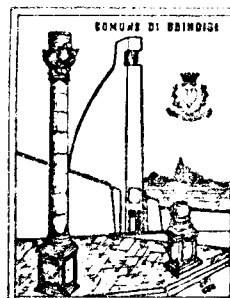
UFF. ST. CIVILE-ANDR.

UFF. ST. CIVILE-ANDR.





COMUNE DI BRINDISI



Lire 100 Dir. Segreteria L. 25
Quota aggiunta e urgenza L. 75

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

L'anno millenovecento *ottantadue* addì *ventisei* del mese di *marzo* in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me *Giulio* è comparso *1* Sig. *Liguori Alessandro* nat. a *1099/0* il *21-5-1928* della cui identità personale sono certo, *1* quale ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 2 Agosto 1957, n. 678, previa ammonizione circa le pene stabilite in caso di mendaci dichiarazioni dall'art. 496 C. P.

che in data *18-12-1921* mi ha dichiarato a causa *naturale* moriva in *Brindisi* senza lasciare testamento al signor *Luigi Liguori* lasciando a succedere per legge *1* figli *Liguori Anna* n. e *1099/0* *1-8-1886*; *Antonio* n. e *1099/0* *30-9-1914*; *Marco* n. e *1099/0* *1-1-1913*; *Giuseppe* n. e *1099/0* *19-8-1916*; *Francesco* n. e *1099/0* *5-9-1918*; *Giulio* n. e *1099/0* *7-3-1923*; *Roberto* n. e *1099/0* *10-10-1923*; *Alessandro* n. e *1099/0* *15-6-1930*

che non vi sono altre persone, oltre a quelle indicate, che possono vantare diritti a quota di legittima o di riserva nella successione di cui trattasi;

che i figli minori

sono rappresentati legalmente dal

e che alla morte del de cuius non esercitavano attività lavorativa;

che tra i figli suddetti non ve ne sono inabili a lavoro, nè inabilitati, nè interdetti;

che tra i figli suddetti sono inabili al lavoro - inabilitati - interdetti ed a carico del de cuius il quale provvedeva in maniera continuativa al loro sostentamento i seguenti:

che a carico dei coniugi sopra indicati non fu mai pronunciata sentenza di separazione legale, passata in giudicato;

che dopo la data della morte del dante causa il coniuge superstite non ha contratto altro matrimonio.

Si rilascia in carta libera per uso PENSIONE.

IL DICHIARANTE

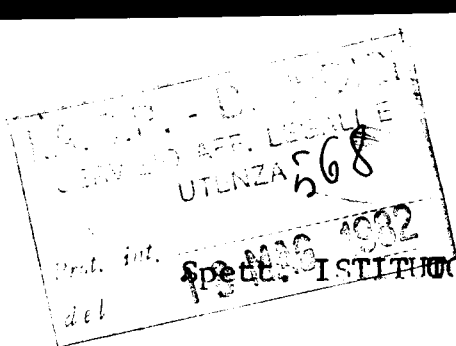
Alessandro Liguori

Timbro



L'INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe delegato
Giulio Liguori

IL CAPO RIPARTIZIONE I. I.
SIN D'ACCO
Ufficiale Stato Civile-Anagrafe delegato
(Cosimo Mega)



L. H. Ruggiero

[Signature]
A. M. O.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto LIGUORI Alessandro nato a Foggia il 21/5/1928 e residente a Brindisi al viale A.Moro, 73, erede della defunta Giovanna Torre vedova Liguori, proprietaria dell'alloggio ex INCIS sito nel fabbricato posto in Brindisi alla via S.Teresa n.4 - scala A - piano rialzato - distinto con il numero interno 2 - composto di n. 6 vani cantabili, CHIEDE a questo spett. Istituto che la proprietà di detto alloggio sia trasferita ai seguenti eredi legittimi della defunta Giovanna Liguori:

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 4448
DATA 17 MAG 1982

- 1) Liguori Anna nata a Foggia il 1/1/913
- 3) Liguori Antonio nato a Foggia " 30/9/914
- 4) Liguori Mario " " Foggia " 19/8/916

deceduto e per esso ai seguenti suoi eredi legittimi:

- 1) Caputo Gina nata a Nardò il 2/2/1924
- 2) Liguori Giovanna " a Brindisi il 28/11/1943
- 3) Liguori Lucia " a Brindisi il 28/1/1948
- 5) Liguori Maria Pia nata a Foggia il 5/9/918
- 6) Liguori Guido nato a Foggia il 7/3/920
- 7) Liguori Raffaele " " Foggia il 27/10/923
- 8) Liguori Alessandro " a Foggia il 21/5/928
- 9) Liguori Alfonso " a Brindisi il 15/4/930

Il sottoscritto comunica altresì che in data 31 dicembre 1981 è stato estinto il pagamento del prezzo della compravendita di detto alloggio, a suo tempo avvenuta (Atto notaio Vincenzo Loiacono n. 3118 di repertorio - raccolta n. 2744 del 9/12/1961 - Registrato a Brindisi il 18/12/1961 al n. 4187 - modello II°.

Allega alla presente atto di morte dell'attuale intestataria - Stato di famiglia originario di Liguori Giuseppe - Atto notorio rilasciato dal Comune di Brindisi - certificato di morte di Liguori Mario - Stato di famiglia originario di Liguori Mario. - Atto notorio eredi Mario Liguori

Con osservanza:

14/5/82

(Alessandro Liguori)

Alessandro Liguori

UFFICIO LEGALE
UTENZA 568
1982
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

L. H. Pugliese
Key
A M C

BRINDISI

Il sottoscritto LIGUORI Alessandro nato a Foggia il
21/5/1928 e residente a Brindisi al viale A.Moro, 73,

erede della defunta Giovanna Lerre vedova Liguori,
proprietaria dell'alloggio ex INCIS sito nel fabbri-
cato posto in Brindisi alla via S.Teresa n.4 - sca-
la A - piano rialzato - distinto con il numero inter-
no 2 - composto di n. 6 vani cantabili, CHIEDE a co-
desto spett. Istituto che la proprietà di detto al-
loggio sia trasferita ai seguenti eredi legittimi
della defunta Giovanna Liguori:

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 4948
DATA 17 MAG 1982

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| 1) Liguori Anna | nata a Foggia il 1/1/913 |
| 3) Liguori Antonio | nato a Foggia " 30/9/914 |
| 4) Liguori Mario | " " Foggia " 19/8/916 |

deceduto e per esso ai seguenti suoi eredi legiti-
timi:

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 1) Caputo Gina | nata a Nardò il 2/2/1924 |
| 2) Liguori Giovanna | " a Brindisi il 28/11/1943 |
| 3) Liguori Lucia | " a Brindisi il 28/1/1948 |
| 5) Liguori Maria Pia | nata a Foggia il 5/9/918 |
| 6) Liguori Guido | nato a Foggia il 7/3/920 |
| 7) Liguori Raffaele | " " Foggia il 27/10/923 |
| 8) Liguori Alessandro | " a Foggia il 21/5/928 |
| 9) Liguori Alfonso | " a Brindisi il 15/4/930 |

copie

Il sottoscritto comunica altresì che in data 31 dicembre 1981 è stato estinto il pagamento del prezzo della compravendita di detto alloggio, a suo tempo avvenuta (Atto notaio Vincenzo Loiacono n. 3118 di repertorio - raccolta n. 2744 del 9/12/1961 - Registrato a Brindisi il 18/12/1961 al n. 4187 - modello II°).

Allega alla presente atto di morte dell'attuale intestataria - Stato di famiglia originario di Liguori Giuseppe - Atto notorio rilasciato dal Comune di Brindisi - certificato di morte di Liguori Mario
- Stato di famiglia originario di Liguori Mario.
- Atto notorio eredi ~~Maria~~ Liguori

Con osservanza:

14/5/82

(Alessandro Liguori)

Alessandro Liguori

Ha comprato

il palazzo
sitto in
av. L.

A M

5264

10 GIU. 1962

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

• p.e.

AL NOTAIO DR. VINCENZO LOCAONO
Piazza Cairoli, n. 33
BRINDISI
ERENDE LERRI GIOVANNA VED. LIGUORI
Via S. Teresa, n. 4
BRINDISI

Oggetto: Stipula dell'atto definitivo di trasferimento della proprietà dell'alloggio ex INCIS - sito in Brindisi - Via S. Teresa, 4 scala A - int.2 - piano Rialzato, assegnato alla Sig.ra LERRI GIOVANNA Ved. Liguori-deceduta.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula dell'atto definitivo di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto, nonché al rilascio del relativo atto di quietanza, poichè è stato versato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette il relativo contratto di cessione stipulato, a mezzo della S.V. stessa, in data 9/12/1961 e registrato a Brindisi il 18/12/1961 - al n. 4187 - mod. 2° - vol. =.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Nichelo NARCISI)

ALL. N. I

GR. MS



CITTA' DI BRINDISI

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE



CITTA' DI RIMDI
DIREZIONE URGENZA
LIRE DIECI

che la famiglia di Leri Giovanni è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	figlio	Lerri Giovanni	Foggia	9	8	886	✓			
2	figlio	Liguori Anna	~	1	1	913	✓			
3	~	Raffaele	~	27	10	923	✓			
4	~	Alessandro	Foggia	9	5	928	✓			
5	~	Alfonso	Brindisi	15	4	930	✓			

Eventuali annotazioni

3221

Rilasciata in carta libera per uso alloggio

UFFICIALE D'ANAGRAFICA

Il Commissario Straordinario

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che i nominativi a tergo indicati non hanno altri redditi
all'infuori dei redditi di categoria C.2 nè risultano proprie-
tari di fabbricati in Brindisi.

Il presente certificato si rilascia in carta semplice agli ef-
fetti del riscatto delle case INCIS.

Brindisi, 26 luglio 1960

IL DIRETTORE



249
Esatta L. 240
IL COMPILATORE

MINUTA

Istituto Nazionale

PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO
I. N. C. I. S.

(R. Decreto Legge 25 Ottobre 1924 n. 1944)

Comitato Provinciale
di **BRINDISI**

Prot. N. **253/INCIS**

BRINDISI, 14/9 GIU. 1960

Al Sig. **VEDOVA LIGCORI**

INCIS S. TERESA

BRINDISI

e, p.c.: ALL'ISTITUTO NAZIONALE
CASE IMPIEGATI DELLO STATO
Via Lariana, 15 **ROMA**

RACCOMANDATA CON A. R.

OGGETTO: Attuazione del D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 - Cessione in proprietà di n. **14** alloggi del fabbricato facente parte del lotto **10** I.N.C.I.S. sito in **BRINDISI** Via **S. TERESA**

Si comunica che in data **14 GIU. 1960** è stato pubblicato nell'albo di questo Comune il bando relativo alla cessione in proprietà degli alloggi in oggetto.

Si rende noto che il valore venale dell'alloggio sito all'interno **2** Scala **A** dell'edificio in oggetto, occupato dalla S. V., è stato determinato dalla Commissione Provinciale prevista dal D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 nella somma di L. **2.477.000**

(lire **DUEMILIONIQUATTROCENTOSETTANTASEMILA**)
che, con l'applicazione del 30% di riduzione di cui all'articolo 6 della predetta legge, si riduce a L. **1.733.900**
(lire **UNMILIONESEPTECENTOMILATRECENTO**).

Dato che la S.V. ha occupato l'alloggio per anni l'ulteriore riduzione dello 0,25%, sempre prevista all'articolo 6 della legge, per ogni anno di effettiva occupazione, ammonta al %, per cui il prezzo di cessione dell'alloggio resta fissato in L. **VEGASI ANNOTAZIONE**
(lire).

Le modalità e i termini relativi alla presentazione della domanda di cessione e della documentazione da allegare, all'eventuale ricorso contro il prezzo, determinato come sopra e ogni altra notizia utile sono riportati nel bando già pubblicato.

L'Istituto si riserva l'esame, in base agli atti, del diritto della S.V. alla cessione, in conformità delle norme del D.P.R. 17 gennaio 1959 n. 2 citato.

IL PRESIDENTE
DEL COMITATO PROVINCIALE DELL'I.N.C.I.S.

N.B. La riduzione dello 0,25% per ogni anno di inquinato sarà calcolata dopo che la S.V. avrà indicato - nella domanda di cessione in proprietà - la data di occupazione dell'attuale alloggio, nonché i periodi di eventuale antecedente occupazione di altri alloggi, INCIS, anche in città diverse da Brindisi.

Tg/

ng/

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO
(I.N.C.I.S.)

Prot.N.
Serv.Rag.

Roma, - 6 NOV. 1962

Al la Sig.ra **ERRE Giovanna**.
ved. **LIQUORI** - Via **S.Teresa 2**.
sc. **A. 2** **BRINDISI**
All'Intendente di **Finanza**
Presidente Comit. Prov. Incis
BRINDISI

e p.c.



OGGETTO: Attuazione Legge 27-4-62, n.231 - Quota mensile ammortamento
prezzo cessione alloggio in **BRINDISI**. Via **S.Teresa 2**
sc. **A**... int. ...**2**

Con riferimento all'istanza inviata dalla S.V. a termini del
l'art.19 della Legge 27-4-62, n.231, si comunica che la rata mensile do
vuta dalla S.V. per il pagamento in n. **240** mensilità del prezzo di ces
sione dell'alloggio in oggetto, é stata ridotta in applicazione della ci
tata Legge, da L. **11.215** a L. **10.085**-

Nel mentre si rivolge invito a provvedere al versamento, dal
1° novembre 1962, della ridotta rata mensile, si assicura che entro bre
ve termine Le sarà inviato apposito conto di congruaglio per le differen
ze in più corrisposte dalla S.V. dalla decorrenza del contratto di cessione
a tutto il 31 ottobre c.a.-

IL PRESIDENTE
(Avv. Umberto Ortolani)

I. N. C. I. S.Rappresentanza di **BRINDISI****SEGNALAZIONE ALLA SEDE CENTRALE**

delle caratteristiche inerenti ai contratti di cessione in proprietà degli alloggi, in attuazione del
D. P. R. 17/1/1959 N. 2

A) CARATTERISTICHE AMMINISTRATIVE

Città: **Brindisi**
 Stabile: **Via S. Teresa** N. **4**
 (Via o Piazza)
 Alloggio: Scala **A** interno **2**
 Eventuali accessori: **Cantina**
 (Cantina, soffitta, sottoscala e simili)
 Annotazioni:

Cessionario: **LEBRI Giovanna vedova**
 (Cognome e Nome) **Liguori**

Estremi del contratto di cessione

Data: **9 dicembre 1961**
 N. Repertorio: **31184/2744**
 Notaio: **Vincenzo Loiacono**
 Residenza **Brindisi**
 notarile
 Registrazione: Reg.to al N. **4187** Vol. = **Mod. II**
 Uff. Reg./A. Privati di **Brindisi**
 in data **18 dic. 1961**

B) CARATTERISTICHE TECNICHE

Vani utili N. **4** Superficie effettiva mq. **59**
 » accessori (servizi) N. **2** » » » **30**
 Totale vani contabili N. **6** Totale superficie mq. **89**

C) CARATTERISTICHE CONTABILI**1) PREZZO DI CESSIONE**

Valore venale definitivo L. **2.477.000**
 Detrazioni:
 a) fissa 30 % L. **743.100**
 b) inquilinato **5** % » **123.850**
 Totale detrazioni L. **866.950**
 Prezzo di cessione L. **1.610.050**

2) MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE

- Unica soluzione

Il suindicato prezzo di cessione in L. è stato pagato in unica soluzione, con versamento nel c/c postale N. 1/36719 vers. N. in data Ufficio postale di

- Versamento parziale

In conto del suindicato prezzo è stato effettuato il versamento parziale di L. nel c/c postale citato. Vers. N. in data Ufficio Postale di

- Versamento ratizzato

L'importo di L. **1.610.050**, rappresentante l'intero od il residuo prezzo di cessione, sarà pagato in N. **20** annualità, pari a N. **240** mensilità, con decorrenza dal **1° genn. 1962**.
Ammontare della rata mensile (compresi interessi 5,80%) L. **11.215**

3) RATEO MENSILE PER QUOTA SPESE ED ONERI A RIMBORSO

	Quota a vano contabile	Rateo complessivo riferito alla consistenza dell'alloggio
1) Quota spese generali di amministrazione L.	221	1.326
2) Quota provvisoria per servizi »	270	1.620
3) » » » manutenzione »	150	900
4) » » » imposte, tasse e spese diverse »	160	960
5) » » » esercizio ascensore »		
6) »		
Totale parziale L.		4.806
I. G. E. 3% »		144
Totale complessivo L.		4.950

Annotazioni :
.....
.....

Brindisi li **3 gennaio 1962**

La Rappresentanza I N. C. I. S.
L'INTENDENTE DI FINANZA
Pres. Com. Prov. Iacis

F. V. G. Angelini