

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, li 19 GEN. 1983

o, p. c. Al Notaio Dott. NARCISO Ernesto
Via Corso Umberto I° n. 72
BRINDISI

IL PRESIDENTE
(~~Michèle~~ NARCISI)

At 10/1/83
newbie
menda di 1944

TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO EX INA - CASA A RISC. FUT. VENDITA

Sito in FRANCAVILLA F. Via Carvini N°
 Cantiere 16978 Fabb. _____ Scala B Piano 2° Interno 5
 Vani legati 5,50 Vani virtuali 5,06.

ASSEGNATARIO SIG. APRILE Onofrio

Posizione 194.726
 Scheda 94/22CR.
 Cod.I.B.M. 1-3172-08-067

Data inizio ammortamento 1-10-1966
 Data fine ammortamento 20-9-1991
 Durata anni..... 25 Mesi 300

Rata netta di ammortamento L. 8680 X 300 = C.A.....L. 2604.000

Importo versato alla GESCAL - ROMA.....L. 460.050

" " all'I.A.C.P.- BRINDISI..." 1.232.550

Importo da versare....." 143.338

in unica soluzione in favore dell'I.A.C.P.,
 avendo l'assegnatario beneficiario dello
 sconto del 5%, pari a L. 168.062, sul
 prezzo rimasto residuo, in relazione al
 pagamento anticipato.

Estremi del contratto di riscatto con promessa di futura vendita:

Contratto stipulato il 5/10/1966 Registrato a Brindisi
 il 12/10/1966 al N° 10020 Mod. IV

Estremi dell'acquisizione dell'area:

Atto stipulato in data _____ per notar _____

N° _____ di Rep, registrato a _____ il _____

al N° _____.

Trascritto a Lecce il _____ al N° _____

ed al N° _____ Particolare.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 16978 Assegnatario... APRILE Onofrio.....

Alloggio ex Ina-Casa sito in FRANCAV. F. Via.....

Posz. 194726 Fab....scala. B. piano. 2° interno.... Vani leg. 5 Vani Virt. 5 06

Scheda No 94 Decorrenza canoni 1-10-1966 Scadenza contratto 30/9/1991 12x8=96

2° GRUPPO Durata Anni... 25 Rate mensili... 300...

Codice " " " " - quota acces..... " Quota netta di ammortamento..... £

I.B.M. 1-3-F-2 08-057-926 Rata mensile dovuta per ammort. compresa quota acces..... £

DATA DI RISCATTO ANTICIPATO 1-1-1983 Residua durata di ammort. Anni 8 e mesi 9... = a mesi 105

Data di trasf. VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO:

IACP Quota netta £ 8680 X coefficiente... 25,638..... £ 743.338

Brind. 1470 DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:

C.A. Rata def. 8680 X 300..... £ 2.604.000

Quota di prenotazione..... ".....

Ammontare sconto 5% q.A. 8680 X coefficiente... 19362..... "..... 168.062

Spese amministrative..... ".....

Totale dovuto per il riscatto anticip. £ 2.435.938

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal..... al.....) £ 178.325

quota di prenotazione..... ".....

quote accessorie..... "..... 18.275

Versato netto..... £ 160.050

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P. BRINDISI (dal..... al.....) £ 1.232.550

No..... rate X £..... =.....

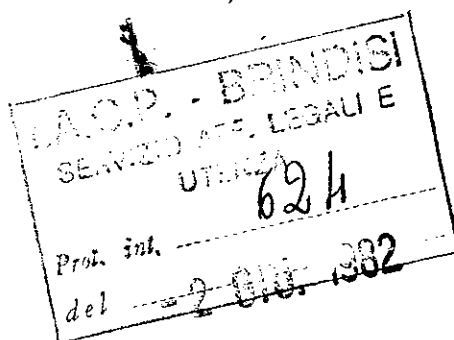
Totale Versato netto..... £ 1.692.600

Differenza da versare..... £ 743.338

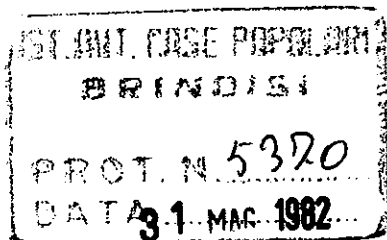
SCONTO 5% 168.062

COSTO NETTO AVERSO 2.604.000

RACCOMANDATA



J. H. Ruggieri
A. M. P.
Key



SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro

BRINDISI

@/16978

R.F.V.

Il sottoscritto APRILE Onofrio, nato a Francavilla Fontana il 17/2/1915 ed ivi residente alla Via Giolitti Palazzina n.7 scala B interno 5, fa presente, a codesto Spett/le Istituto, che é disposta a pagare la somma residua necessaria all'acquisto dell'alloggio di cui sopra, secondo quanto é previsto dall'art. 15 secondo comma del D.P.R. 17/1/59 n.2.

Sicuro di quanto innanzi esposto ed in attesa di un gentile cenno di riscontro, distintamente saluta.

Francavilla Fontana li 1 giugno 1982

Aprile Onofrio