

384322

Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via F. Filzi, 20 - CISTERNINO (BR)
Cod. Fisc. CFR BNR 38T16 A182K
Part. IVA 00157850744

3.000

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE

In forza di scrittura privata in data 8.4.1987 autenticata in pari data dal Notaio CAFARO Bruno Romano, al N.13557 del suo repertorio, in corso di registrazione.

A FAVORE DI

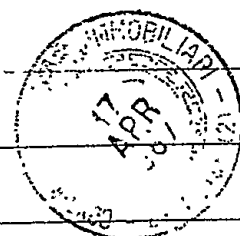
MANCINI AGOSTINO, nato in Sava (TA) il 2.12.1906, codice fiscale MNC GTN 06T02 I467F, che ha dichiarato di essere coniugato con ACACIA MARIA CONCETTA, nata in Taranto il 8.5.1920 e con lui convivente, codice fiscale CCA MCN 20E48 L049I, e di trovarsi in regime di comunione legale dei beni.

CONTRO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI, CON SEDE IN Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, in persona del suo Commissario Straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante: ELIA ERMINIO, nato in Oria il 4.9.1926.

SI CHIEDE

La trascrizione dell'atto in epigrafe con il quale l'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, ha venduto e trasferito, in proprietà al sig. MANCINI AGOSTINO, che ha accettato ed acquistato, in comunione legale con la propria coniuge, il seguente bene immobile:



OGGETTO

Alloggio Popolare compreso nel fabbricato sito nel
Comune di Ostuni alla via Passatoio dei Giudei s.n.
cantiere 13575, scala A, piano TERZO, interno CINQUE (N.5),
composto di quattro vani utili, accessori e cantina po-
sta al piano cantinato dello stesso fabbricato e distin-
ta con il numero interno CINQUE (N.5).-----

- L'alloggio confina con; vano scala condominiale ed
alloggio interno sei; via Passatoio dei Giudei, Largo
Risorgimento ed area condominiale, salvo altri.-----

- Il locale cantina confina con: corridoio condominia-
le, cantina interno sei e cantina interno quattro, sal-
vo altri.-----

L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina,
è censito nel N.C.E.U. di Ostuni alla partita 6341, fo-
glio 147 mappale N.1020/8 c.da Melogna s.n. - P.III.
categoria A/3 - classe 3° - vani 7,50 - RCL.1320.---

L'immobile è stato dedotto a corpo e non a misura ed
è stato trasferito in proprietà nello stato di fatto
e di diritto in cui si trova, senza obbligo da parte
dell'Istituto di ulteriori opere di ultimazione e mi-
gliorie.-----

PREZZO DELLA COMPRAVENDITA

La compravendita è stata fatta ed accettata per il
prezzo di L.3.471.000 (Lire TREMILIONQUATTROCENTOSET-

TANTUNOMILA); somma che la società alienante ha dichiarato di aver riscosso, dall'acquirente, già prima della stipula del rogito, per cui ha rilasciato, a quest'ultimo, ampia corrispondente quietanza.-----

----- GARANZIE -----

L.I.A.C.P. ha garantito la piena e libera proprietà dell'alloggio, per cui ha prestato, all'acquirente, le garanzie di Legge.-----

----- PRECISAZIONI GIURIDICHE -----

Le Parti hanno richiesto l'applicazione dei benefici ed agevolazioni fiscali previsti dalle Leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica.-----

La scrittura privata in oggetto resterà depositata nei rogiti del Notaio autenticante.-----

Si allega copia autentica della nominata scrittura privata.-----

Revidon 17. h. 1984

Not. Piero Rulli

CASA ... DI BRINDISI

Formalita' di ... 17 APR. 1987

al N. 5587 ... 4870 particolare

esatte Lire *femiloro*

(3500)

IL DIRETTORE
(Guadalupi N...)

