

404335

BRINDISI, 9/8 /1973

INTENDENZA DI FINANZA
BRINDISI

Al Sig. SCALONE Giovanni
Via Lario 4 pal. 2
BRINDISI

Prot. n. 8335/73
Rep. 40

e p.c. All'Istituto Autonomo per
le Case Popolari
BRINDISI

OGGETTO: Riscatto alloggi popolari ed economici costruiti con
fondi dello Stato - Determinazione prezzo di vendita
pari al valore venale.

Con Circolare n° 45803 del 28/11/1969 e successiva
n° 364/46484, datata 4/1/1972, il Ministero delle Finanze ha
diramato le istruzioni per l'applicazione dell'art. 14 della
Legge 27/4/1962 n° 231 e dell'art. 6 del D.P.R. 19/1/1959 n.2
in ordine ai contratti di riscatto degli alloggi popolari ed
economici, costruiti a totale carico o con contributo dello
Stato, già perfezionati o in corso di perfezionamento.

Con dette circolari viene precisato che occorre prov-
vedere alla stesura di atti aggiuntivi ai fini della modifica-
del prezzo di cessione, sulla base del valore venale di cui al
citato art. 6 del D.P.R. n° 2.

Poichè a tutt'oggi la competente Commissione Provin-
ciale, a suo tempo interessata dalla scrivente tramite l'I.A.C.P.
di Brindisi non ha ancora deliberato il nuovo valore venale da
attribuire quale prezzo di riscatto, all'appartamento economico-
popolare occupato dalla S.V., questa Intendenza, in ottemperanza
alle istruzioni contenute nelle menzionate circolari,

N O T I F I C A

formalmente alla S.V. medesima quanto sopra, a tutti gli effet-
ti di legge ed in particolare ai fini di interrompere il cor-
so della prescrizione decennale, sia sul diritto a richiedere
(nella misura che sarà determinata dal menzionato Organo Colle-
giale) il pagamento dell'eventuale differenza sul prezzo di ces-
sione dell'alloggio di cui all'atto per Notar Dr. Vincenzo

Lacone in data 29/12/1965 approvato il 31/12/1965.
e sia per esercitare, in via giudiziale l'azione di annullamen-
to dell'atto stesso qualora la S.V. si rifiuterà di corrispondere
nei termini e modi prescritti la predetta differenza di prezzo.

L'INTENDENTE REGG.
(Dr. O.V. CAVALLO)

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno millenovecentosettanta....., addi.....
del mese di, in Comune di,
Via, io sottoscritto ho notificato il
presente atto al consegnandone
copia nel suo domicilio a mani di

IL Notificatore

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=0=0=0=0=0=0=0=0=

14 DIC. 1966

SEZ. RISCATTO

Brindisi, 11

10582

AL SIG. SCALONE Giovanni
PALEST. Via Lupo 4
BRINDISI

Oggetto: Conguaglio quote di ammortamento riscatto allog-
gio di proprietà dello Stato.-

Dal controllo delle quote mensili di ammortamen-
to é risultato che la S.V. ha versato in ~~meno~~ al 31-12-1966
più
la somma di lire 18.

Mentre Le rammentiamo che la quota di ammorta-
mento che dovrà mensilmente tenere presente allorché si
accinge ad effettuare il versamento sul c/c postale nume-
ro 26-I585 é di Lire 5228, La preghiamo di attener-
si scrupolosamente a questa somma senza versare in più o
in meno.

Intanto La invitiamo ad effettuare subito sem-
pre sul c/c postale sopra segnato, un versamento di lire
5218 a conguaglio quote di ammortamento a tutto il
mese di 30-11-1966

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com/te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

I.T.C.P. - Brindisi

PROT. N. 11498

REPUBBLICA ITALIANA
INTENDENZA DI FINANZA DI BRINDISI

Prot. 21 1965 Rep. 2°/Dem.

Brindisi, li

21 DIC. 1965

-Al Car. Avv. Vincenzo SOLACINO

Notale in BRINDISI

Alleg.:vari

-Al Sig. NOIAZZE Giovanni

Via Iorio, n. 4

Palazzina Senzatetto

BRINDISI

ALL'I.A.C.P.

BRINDISI

OGGETTO: Cessione in proprietà di alloggio costruito a totale carico dello Stato - D.P.R. n.2 del 17 genn.1959 e succ.modif. -Stipula contratto di compravendita. - ESAME URGENTISSIMO

URGENTISSIMA

Si trasmette il fascicolo degli atti concernenti la pratica intestata al Sig. NOIAZZE Giovanni assegnatario di alloggio costruito a totale carico dello Stato, con preghiera di voler provvedere alla stipula del contratto secondo lo schema predisposto dalla Direzione Generale del Demanio.

Con l'occasione, si fa presente che:

- 1° - il contratto in parola avrà, ~~possibilmente~~, decorrenza dal 1° gennaio 1966;
- 2° - il medesimo sarà vincolante per l'Amministrazione del Demanio solo successivamente all'approvazione da parte di questa Intendenza (si raccomanda, pertanto, di far tenere il giorno stesso della stipula due copie conformi dell'atto, uno dei quali sarà restituito subito);
- 3° - intervenuto il decreto intendentizio di approvazione, saranno curate le operazioni di registrazione, volturazione e trascrizione del contratto; a suo tempo, sarà ritrasmesso l'atto originale, annotato degli estremi delle intervenute formalità;
- 4° - l'immobile del quale fa parte l'alloggio di che trattasi insiste su area donata dal Comune di Brindisi al Demanio dello Stato, giusta atto per notar Scorsonelli in data 24/6/1964 registrato in Brindisi il 14 ottobre 1965 al n.87 vol.atti pubblici (esenti), ed è in corso di registrazione la relativa variazione catastale;
- 5° - all'Istituto Autonomo Case Popolari saranno inviate 2 copie dello atto e dei relativi allegati munite degli estremi di registrazione e di volturazione.

All'assegnatario si comunica che l'atto potrà essere stipulato nelle

~~ore antimeridiane, dalle 10 alle 12, e nei giorni festivi, dalle 9 alle 12, ore antimeridiane.~~

L'Ente gestore vorrà, intanto, comunicare, a stretto giro di posta o per via telefonica, direttamente al rogante se l'aspirante acquirente sia in regola con il versamento dei canoni (ed accessori) nascenti dal rapporto di locazione a suo tempo instaurato.

Ove insorgano difficoltà le stesse saranno rese note immediatamente alla scrivente.

rg



L'INTENDENTE Regg.
(Dr. ROMANO)

[Handwritten signature]

9941
21 NOV. 1985

- Alla INTENDENZA DI FINANZA
Rep. IV°

BRINDISI

e.p.c. - Alla RAGIONERIA PROVINCIALE
DELLO STATO

BRINDISI

- Al Sig. SCALONE Giovanni
Via Lazio, 4

BRINDISI

**OGGETTO: Brindisi - Scheda 139 - Case per i Senza tetto - Via Lazio
4, scala B, int. 12, pal. E - Assegnatario Scalone Giovan-
ni**

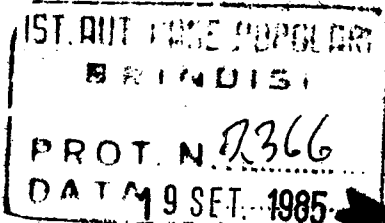
Con riferimento alla nota 17/9/1985, n. 14093/85 Rep.4° di
codesta spett.le Intendenza, si comunica che il sig. Scalone Giovan-
ni ha interamente corrisposto il prezzo di riscatto di f. 627.256.-
enunciato nell'atto per notar Vincenzo Loiacono, registrato a Brin-
disi il 8/1/1966 al n. 184/11.

Si comunica, altresì, che nessun debito sussiste da parte
del sig. Scalone Giovanni, nei confronti di questo IACP, in quanto
la palazzina E delle Case per i Senza tetto si regge con il sistema
della amministrazione autonoma.

Distinti saluti

IL VICE PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

ET/aa



W AL. Lotti MOD. 1 (Sero. promiscuo)
17 SET. 1985
Brindisi, li 19

INTENDENZA DI FINANZA

di BRINDISI

All'Istituto Autonomo per le
Case Popolari di Brindisi

e, p.c. Alla Ragioneria Prov.le dello Stato

Prot. N.14093/85 - Rep. 4°

Brindisi

segue
~~risposta~~ alla nota del 13/5/1985

Div. - Sez. - N. 6632

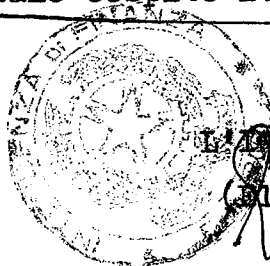
OGGETTO: Brindisi - Scheda 139 - Case per i senza tetto - Via Lazio 4
Pal.E Scala B int.12 - Asseg.Scalone Giovanni.

Di seguito alla nota sopradistinta, si comunica che in data 31/7/85 giusta bolletta n.85007410 il sig. Scalone Giovanni ha corrisposto presso le casse dell'Ufficio del Registro di Brindisi la somma di £.1.523.500 a titolo di saldo quale differenza sul prezzo indicata nell'atto di riscatto dell'alloggio in oggetto per notar Vincenzo Loiacono registrato a Brindisi il 8/1/1966 al N.184/II.-

Poiché la scrivente é tenuta a rilasciare un provvedimento di quietanza liberatoria per quanto attiene il riscatto di detta unità immobiliare, si prega codesto Istituto di compiacersi far conoscere, con cortese premura, se risulti interamente corrisposto dall'avente diritto il prezzo di riscatto enunciato nell'atto succitato e se nei confronti del medesimo assegnatario risultino estinti tutti gli ulteriori possibili crediti rivenienti dalla utilizzazione di tale cespite ivi comprese le quote condomiali.

Si ringrazia.

fm/



INTENDENTE
(G. Izzo)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 2366
DAL 19 SET. 1985

WAL Lott. *Mythos* MOD. 1 (Serv. promiscuo)
17 SET. 1985
Brindisi, li 19

INTENDENZA DI FINANZA

di BRINDISI

All' Istituto Autonomo per le
Case Popolari di Brindisi

e, p.c. Alla Ragioneria Prov.le dello Stato

Prot. N.14093/85 - Rep. 4°

Brindisi

segue
Risposta alla nota del 13/5/1985

Div. - Sez. - N. 6632

OGGETTO: Brindisi - Scheda 139 - Case per i senza tetto - Via Lazio 4
Pal. E Scala B int. 12 - Asseg. Scalone Giovanni.

Di seguito alla nota sopradistinta, si comunica che in data 31/7/85 giusta bolletta n. 85007410 il sig. Scalone Giovanni ha corrisposto presso le casse dell'Ufficio del Registro di Brindisi la somma di £. 1.523.500 a titolo di saldo quale differenza sul prezzo indicata nell'atto di riscatto dell'alloggio in oggetto per notar Vincenzo Loiacono registrato a Brindisi il 8/1/1966 al N. 184/II.-

Poiché la scrivente è tenuta a rilasciare un provvedimento di quietanza liberatoria per quanto attiene il riscatto di detta unità immobiliare, si prega codesto Istituto di compiacersi far conoscere, con cortese premura, se risulti interamente corrisposto dall'avente diritto il prezzo di riscatto enunciato nell'atto succitato e se nei confronti del medesimo assegnatario risultino estinti tutti gli ulteriori possibili crediti rivenienti dalla utilizzazione di tale cespite ivi comprese le quote condomiali.

Si ringrazia.



INTENDENTE

(G. Izzo)

fm/

*Brevetto controllo:
ha automaticamente pagato
il prezzo di compra
non volendo rimborsare
e non per la bolletta
è in commissione
autonomo.*

12420
3-DIC-1947

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. SCALONE GIOVANNI Comune BRINDISI
Quartiere COMMENDA Via LAZIO
Civ. 4 Pal. E Scala B Piano 2 int. 12 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 10.4.1947 n.261 S.T. Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 7057EX3675 fg. map
pa 54 Partic. 803 suB. 14 Cat. 4/3 Cl. 10 Rend. 5
Rendita £. 1070

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 76,82 Balconi mq. 3,16 Cantina o box mq. Area scop.
esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO NORD VIA CILENTO
SUD VIA LAZIO
EST VANO SCALA - ALLOGGIO INT. 11/3
OVEST ALLOGGIO INT. 5/A
CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI VANO SCALA - TERRAZZE

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. _____

Brindisi, lì

-All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

e.p.c. All'INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 10.4.47 n.261 S.T. in BRINDISI rione CONFINDA
Via LAZIO 4 Pal. E Senza Tetto scala B piano
2 int. 12 Sig. SCALONE GIOVANNI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3228/752

Brindisi, lì 15.4.1983

- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

- All'INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. Pal. E Senza Tetto.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.550.000 (Ottomila
cinquacentocinquanta mila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario. =



Brindisi, lì 29.4.1983
L'INGEGNERE CAPO
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. PIRELLA LONGO)



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Prot.n. 5145/83

Rep.4°

Brindisi, li - 1 FEB. 1984

Al Sig. SCALONE Giovanni

Via Lazio, 4. Pal. E

BRINDISI



e, p.c. All' I.A.C.P.

BRINDISI

OGGETTO: Riscatto alloggi popolari ed economici costruiti con fondi dello Stato. Determinazione prezzo di vendita pari al valore venale.

Di seguito all'avviso notificatole il 5.11.1975 col quale si preannunziava la stesura degli atti aggiuntivi ai fini della rettifica, in integrazione, del prezzo di cessione degli alloggi costruiti col contributo dello Stato, sulla base del valore venale di cui all'art. 6 del D.P.R. 19.1.59, n. 2 e poichè a tutt'oggi il competente Ufficio Tecnico, interessato dalla scrivente e dall'I.A.C.P., non ha ancora stabilito l'effettivo valore venale da attribuire, alla data di deliberazione del riscatto, quale corrispettivo prezzo, all'appartamento economico popolare occupato dalla S.V., questa Intendenza, in ottemperanza alle istruzioni contenute nelle circolari del Ministero delle Finanze n. 45803 del 28.11.69, n. 365/46484 del 4.1.1972 e successive;

NOTIFICA

formalmente alla S.V. medesima quanto sopra, a tutti gli effetti di legge ed in particolare ai fini di interrompere il corso della prescrizione decennale, sia sul diritto a richiedere (nella misura che sarà determinata dal menzionato Organo) il pagamento dell'eventuale differenza sul prezzo di cessione dell'alloggio di cui all'atto per Notar Vincenzo Lioiacone in data

29.12.1965 e approvato il 31.12.1965, e sia per esercitare, in via giudiziale, l'azione di annullamento dell'atto stesso qualora la S.V. si rifiuterà di corrispondere nei termini e modi prescritti la predetta differenza di prezzo.

Lm

L'INTENDENTE
(ELIO IZZO)

RELATA DI NOTIFICA

L'anno millenovecentoottanta _____, addì _____ del mese di _____,
in Comune di _____ Via _____,
io sottoscritto ho notificato il presente atto al _____
consegnandone copia nel suo domicilio a mani di _____.

Firma del consegnatario

Il Messo Notificatore

IST. RNL. COSE PUBL. SRI
F. S. N. 12.1.1
PROT. N. 8870
DATA 27 OTT. 1983

I.A.C.P. - BRINDISI
SE. V. 12.1.1 AFF. LE. 12.1.1 E
UTENZA looh
INTENDENZA DI FINANZA DI BRINDISI
del -2 NOV. 1983

Brindisi, 25 OTT. 1983

Prot.n. 5145/83 Rep.4°

Risposta a nota n. 3228/752

del 15.4.83

ALL'U.T.E.

BRINDISI

ALL'I.A.C.P.

BRINDISI

Oggetto: D.L.C.P.S. n.261 del 10.4.1947.Scheda n. 139 Brindisi.

Via Lazio, n. 4. Palazzina E. Case per
i senza tetto. Scala B, int. 12. Assegnatario
SCALONE Giovanni.

RACCOMANDATA URGENTE

Con la consultazione sopradistinta, diretta all'I.A.C.P. ed alla scrivente, codesto Ufficio ha stimato, ai fini del riscatto, ai sensi dell'art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e dell'art.52 della Legge 5.8.1978, n.457, in £ 8.550000 il valore dell'alloggio in oggetto.

In proposito si fa presente che detta valutazione non può essere presa in considerazione per il riscatto in quanto l'alloggio in argomento soggiace, ai fini valutativi, alle istruzioni impartite dalla Direzione Generale del Demanio con la circolare n.40782/4 in data 11.4.83 costà trasmessa in allegato alla intendentizia n.5026 del 9.5.83.

Per detto alloggio, infatti, l'atto di riscatto risulta già perfezionato in data 29.12.65 con scrittura per notar Loiacono registrata a Brindisi il 8.1.66 al n. 184.

Tuttavia, poichè in tale atto il prezzo di riscatto risulta erroneamente determinato in base al costo di costruzione dell'alloggio, occorre ora procedere al recupero della differenza da determinarsi con i criteri richiamati con la intendentizia sopracitata.

Si prega, pertanto, di voler provvedere in merito con la urgenza imposta dalla imminente scadenza dei termini di legge per la salvaguardia dei diritti dell'Amministrazione.

La

L'INTENDENTE
(Elia IZZO)



IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 1833
DATA 26 FEB. 1985

Mod. I (Serv. promiscuo)

Brindisi

19 FEB 1985

INTENDENZA DI FINANZA

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

di BRINDISI

BRINDISI

Prot. N. 5051/84 - Rep. IV^

e p.c. - ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI

BRINDISI

SEQUE 25.10.1983
Ricevuta alla nota del

e p.c. AL MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO
DIV. IX°

R O M A

Div. - N. 5145/83

(rif.circ. 40782/4 dell'11.4.1983)

OGGETTO: Case per a senza tetto- Determinazione differenza prezzo tra

costo di costruzione e valore venale alloggio assegnato al Sig.
SCALONE Giovanni-Via Lazio,4- Palazzina E- Scala B-Int. 12-Brindisi
Scheda 139-Atto di riscatto del 29.12.1965- Notar Loiacono.

RACCOMANDATA URGENTE

Si prega di voler provvedere a quanto richiesto con
l'intendentizia a riferimento con la massima urgenza, tenu
to conto della imminente scadenza dei termini di legge per
la salvaguardia dei diritti dell'Amministrazione e delle
continue sollecitazioni che pervengono da parte degli asse
gnatari interessati alla definizione della relativa prati
ca.

L'INTENDENTE
(Elio Izzo)

lm/



Brindisi

li

4 DIC 1985

INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

di

18983/85

4

Prot. N. - Rep.

Risposta alla nota del

Div. - Sez. - N.

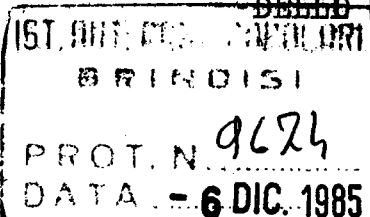
Al 1° ISTITUTO AUTONOMO PER

LE CASE POPOLARI BRINDISI

ALLA RAGIONERIA PROVINCIALE

DELLO STATO

BRINDISI



OGGETTO: Case per i senza tetto- legge n. 261- SCHEDA 139- Via Lazio, 4

Scala B int. 6- Assegnatario signor SCALONE Giovanni

RACCOMANDATA ALL. 1

Per la conservazione agli atti di codesto Ufficio, si trasmette il decreto intendentizio n. 18983/85 in data 2.12.1985 repertorio n. 19/85- recante la presa d'atto dell'intervenuto pagamento, da parte dell'assegnatario, del prezzo di riscatto dell'alloggio in oggetto, costruito con i fondi dello Stato e la attestazione della definitiva quietanza liberatoria.

Per la Ragioneria in indirizzo si prende riserva di trasmettere, non appena in grado provvedimento di annullamento totale o di riduzione del valore inventariale della relativa scheda descrittiva.

L'INTENDENTE FF

(Roma)

LM/





INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Prot. N. 18983/85

Repertorio 19/85

L'INTENDENTE DI FINANZA DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- Premesso che con atto per notar VINCENZO LOIACONO
n. 4200 Repertorio n. 75776 in data 29.12.1965
_____, approvato e reso esecutivo con decreto del=
l'Intendenza di Finanza di Brindisi n. 13628/1 in
data 31.12.1965 registrato a BRINDISI il 8.1.1966
_____ al n. 184 mod. II e trascritto alla Conserva
toria dei RR.II. di LECCE il 20.1.1966 al n.
3323 d'ordine e n. 3142 particolare, l'Am
ministrazione Finanziaria dello Stato ha ceduto in
riscatto all'avente diritto, Sig. SCALONE Giovanni
_____ nato a Brindisi il 19.11.1917,
l'alloggio costruito a totale carico dello Stato ai
sensi della legge D.L.C.P.S. 10.4.1947, n. 261 compre
so nello stabile sito nel Comune di BRINDISI,
palazzina B, sito in Via Lazio al
civico 4 ed ubicato al piano II^a con ingres
so dalla scala B interno 6, composto di vani
utili TRE e accessori DUE;
- Ritenuto che il prezzo di riscatto di tale alloggio
venne in tale atto determinato erroneamente in lire
627/256 ossia nella misura del 50% del costo
di costruzione dell'alloggio previsto, giusta l'art.
14 della legge n. 231 del 27.4.1962, soltanto per il
riscatto degli alloggi destinati per le categorie me
no abbienti;
- Accertato che nel caso di specie il valore del riscat
to va determinato, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 2
del 17.1.1959, modificato e integrato dagli artt. 4 e
6 della richiamata legge n. 231/62, in base al valore
venale dell'alloggio e con le riduzioni del 30% e del

lo 0,25%;

- Vista la circolare n.40782/IV dell'11.4.1983 con la quale la Direzione Generale del Demanio, su conforme parere espresso dall'Avvocatura Generale dello Stato, fissa i criteri e le modalità per conseguire la sistemazione in sanatoria del negozio mediante il recupero della differenza di prezzo e la emissione di un successivo provvedimento liberatorio;
- Vista la consultazione n. 1339/1340 in data 11.4.1985 con la quale l'Ufficio Tecnico Erariale di Brindisi fissa, alla data stabilita dall'art.4 della legge 231/59, il valore venale dell'alloggio succitato al netto delle migliorie apportate, in £.3.200.000;
- Visto il provvedimento n. 6632 in data 13.5.1985 col quale l'Intendenza di Finanza di Brindisi, sulla base del valore fissato dall'U.T.E., stabilisce in £.1.523.500 (UNMILIONE CINQUECENTOVENTI TRE MILA CINQUECENTO) il residuo prezzo da far corrispondere all'assegnatario, al netto delle somme già versate in forza dell'atto di riscatto succitato e delle riduzioni consentite pari allo 0,25% per ogni anno di occupazione dell'alloggio, riferito al periodo antecedente alla richiamata stipula, e del 30% sul valore venale;
- Ritenuto che a seguito di tale provvedimento notificato al Sig. SCALONE GIOBANNI il 8.6.1985, la controparte in data 31.7.1985 ha versato presso le Casse dell'Ufficio del Registro di BRINDISI la somma di £.1.523.500 che è stata introitata al Capitolo 4003 Capo VII delle entrate del corrente esercizio finanziario, giusta bolletta mod. 2/SAC n. 85007410 del 31.7.1985;
- Considerato che con tale versamento risulta sanato

ogni vizio inerente il prezzo richiamato nell'atto di riscatto registrato a BRINDISI col n. 184 del _____ e che pertanto null'altro risulta in merito dovuto dal menzionato assegnatario, giusta anche attestazione rilasciata in data 21.11.1985 prot. 9241 dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi;

D E C R E T A

l'atto per notar VINCENZO LOIACONO n. 4200/75776 in data 29.12.1965, recante il riscatto a favore del Sig. SCALONE GIOVANNI dell'alloggio sito in BRINDISI alla palazzina E sita in Via LAZIO al civico 4 scala B interno 4 di vani 3 e accessori 3 per il prezzo di £. 627.256 già corrisposte, in considerazione dell'avvenuto versamento e del successivo importo aggiuntivo di £. 1.523.500 di cui alla quietanza n. 85007410 in data 31.7.1985 dell'Ufficio del Registro di BRINDISI, viene col presente decreto di sanatoria definitivamente approvato e reso esecutivo, con ampia e finale quietanza liberatoria nei confronti del menzionato assegnatario e suoi aventi causa.

Il presente provvedimento che sostituisce e integra a tutti gli effetti il precedente Decreto Intendentizio n. 13628 in data 31.12.1965, sarà sottoposto alle prescritte formalità di registrazione e verrà annotato a margine della trascrizione sopracitata presso la Conservatoria dei RR.II. di LECCE con onere ad esclusivo carico dell'assegnatario.

Copia del presente provvedimento viene trasmessa per opportuna conoscenza alla Ragioneria Provinciale dello Stato ed all'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.-

BRINDISI, 2 - DIC 1985

L'INTENDENTE FF

(R. 10/11/85)