

= ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO DI
PROPRIETA' DI ALLOGGIO EX I.N.C.I.S. =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e quì domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - numero 202.343/12098 Repertorio - registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 d'ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e
- 2)- FOSCARINI Angela vedova Stella, nata il 3 gennaio 1923 a Brindisi e domiciliata in Verona, alla via G. Mameli, c.156-B/01 (FSC NGL 23A43 B180B),
- 3)- FOSCARINI Mario, nato addì 8 luglio 1924 a Brindisi e quì domiciliato alla via Dalmazia, c.38 (FSC MRA 24L08 B180U),
- 4)- MAZZONE Nicola, nato il 1° agosto 1914 a Latiano

e domiciliato in Brindisi, alla via Santa Lucia, c.
12 (MZZ NCL 14M01 E471H), per sè e quale esercente

la potestà sulla figlia minore MAZZONE Luciana, nata

il 24 ottobre 1965 a Brindisi e quì con lui domici

liata (MZZ LCN 65R64 B180S), a quanto di seguito

facultato ed autorizzato giusta provvedimento del

Giudice Tutelare del Mandamento di Brindisi, in da

ta 14 maggio 1982 che, in copia conforme, alligasi

al presente atto sotto la lettera "A", con gli altri

suoi figli:

- MAZZONE Leonarda in Palumbo, nata addì 8 gennaio

1949 a Brindisi e domiciliata in Bari, al Corso A. De

Gasperi, c.500 (MZZ LRD 49A48 B180K), e

- MAZZONE Giuseppe, nato il 31 maggio 1951 a Brindi

si e quì domiciliato alla Piazza M.A.Cavalerio, c.24

(MZZ GPP 51E31 B180W), dall'altra.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata in data 7 dicembre 1961

per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da

Brindisi - n.31179/2740 - registrata a Brindisi il

18 dicembre 1961 al n.4184/Mod.II ai sensi e per

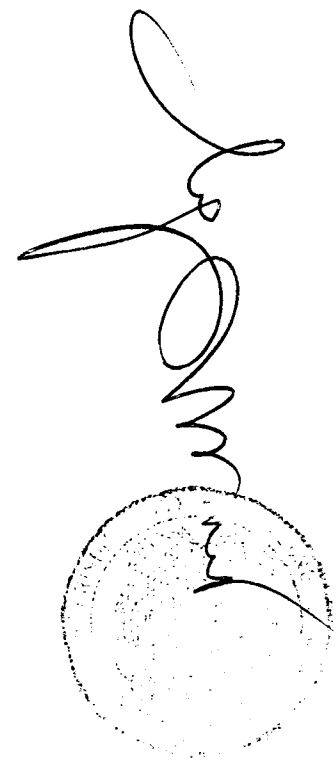
gli effetti e sotto la disciplina della legge 21

marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2,

modificato dalla Legge 27 aprile 1962, n.231, l'Isti

tuto Nazionale per le Case degli Impiegati dello

Michel Marini
Rosanna Dyle
Superfornace
Elisabetta T. cf.
Leonarda
Giuseppe



2) Stato-I.N.C.I.S.-, con sede in Roma, vendeva al signor FOSCARINI Vincenzo, nato il 19 luglio 1892 a Brindisi, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato ex INCIS sito in Brindisi, alla via S.Teresa, c.4 - scala A)- piano 3°- interno 7, composto di sei vani contabili, nonchè una cantina distinta col n.5, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, il tutto meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intenesi trascritta e riprodotta.

L'immobile in questione è segnato nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2235, in testa I.A.C.P., Foglio 190 - particella 276/15 - Largo S.Teresa, c.5 - piano 3°- categ.A/3/2^ - vani 6,5 - rendita di £.2587 =
= che addì 16 maggio 1970 decedè in Brindisi, ab intestato, il Foscarini Vincenzo ed alla sua successione legittima vennero chiamati il coniuge Magaldi Eleonora, ed i suoi figli Foscarini Antonia, Angela e Mario;
= che addì 29 maggio 1976 decedè in Brindisi Magaldi Eleonora, che era nata il 16 giugno 1891 ad Avetrana (TA);
= che addì 18 novembre 1980 decedè in Brindisi, ab intestata, Foscarini Antonia, che era nata il 5 febbraio 1921 a Brindisi, ed alla sua successione legitt

tima vennero chiamati il coniuge Mazzone Nicola ed i suoi figli Mazzone Leonarda, Giuseppe e Luciana, = che detto immobile, già di proprietà dell'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato -I.N.C.I.S.- è stato trasferito all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi con D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1036 (art. 13) e legge 19 gennaio 1974, n. 9 (art. 1-lett. B); = che tale compravendita si conveniva per il prezzo di £. 1.610.700 (lire unomilionesecientodiecimilasettecento), da pagarsi in n. 240 (duecentoquaranta) rate mensili, costanti e posticipate di £. 11.220 (lire undicimiladuecentoventi) ciascuna, per la durata di anni 20 (venti); = che entro il termine convenuto ed accettato è stato ultimato il pagamento delle rate di ammortamento del prezzo rimasto residuo ed è stato, quindi, estinto il debito nei confronti dell'Istituto venditore.

- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore dei germani Foscarini Angela e Mario per la quota di 18/27 (pari a 9/27 per ciascuno), di Mazzone Nicola per la quota di 3/27 e dei germani Mazzone Leonarda, Giuseppe e Luciana per la quota di

Alla futura di Brindisi
Ufficio del Giudice Tutelare

Il sottoscritto, Mazzone Wicle
nato a Catania il 1-8-1914 e
residente in Brindisi - Via S. Lucia
n. 12, fa presente che con altri
eventi di diritto, deve stipulare
l'atto definitivo di trasferimento
in proprietà di un alloggio ex
Lucis - sito in Brindisi - Via
S. Teresa n. 4 scala A - terzo piano
int. 7, assegnato a suo tempo
a Foscarini Vincenzo deceduto.
Vede mia moglie Foscarini
Antonina - figlia di Foscarini
Vincenzo, e anch'essa deceduta
il 14-10-1960 lasciando tre
figli di cui una minore
di nome Luciana, nata a
Brindisi il 24-10-1965,

Chiede

di essere autorizzato ad accettare
in nome e nell'interesse

Allegato "A"

Rep. n. 210.806

della minore Luciana, la
questa parte spettante in
comproprietà di detto affarmento.
Fa presente che per la minore
non ci sarà alcuna spesa
di trasferimento notariale del sofferto.
Allego lettere dell'Istituto
Autonomo Case Popolari.

Con ringraziamenti

dr. Nicola Rossone
Biondini 12-5-1982

depositato in cancelleria il 12-5-82

IL CANCELLIERE

Con 3255 Al giudice tutelare,
letto il ricorso che precede, ritenute le proprie
competenze; esaminata la documentazione allegata
visto l'art. 320 e c.

Autore

il presente dr. Nicola Rossone u. e Lettorio
il giorno 1.8.84 e resta in Biondini, nelle quali
te di padre esercente le potestà esclusive sulle
figlie minore Luciana, e stipulare anche in
nome e per conto delle predette minore l'atto
di compravendita relativo all'immobile) traspu

mento della proprietà dell'immobile sito in
Brindisi alla via S. Teresa n. 4 scale 4, III piano,
aut. 4, onerato al defunto Foscarini Vincenzo,
unitamente agli altri eredi dritti, eredi del
predetto Foscarini;

così come il Conservatore dei R.R. di Brindisi,
richiede il notaio rogante da ogni espression
libità al riguardo.

Nell'interesse della causa dichiara il presente
provvedimento immediatamente efficace.

Brindisi 14.5.82

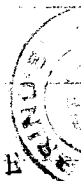
Il Conservatore
Giovanni De Luca

Il C. T.
Giuseppe Pisto

Per copia conforme
all'originale

Brindisi, li 17-5-82

IL CANCELLIERE
IL CANCELLIERE
(Dott. Dina Grazia)



6/27 (pari a 2/27 ciascuno), tutti accettanti.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nella forme di legge, al nome di Foscarini Angela e Mario (18/27), di Mazzone Nicola (3/27) e di Mazzone Leonarda, Giuseppe e Luciana (6/27), essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico dei predetti acquirenti che intendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del 31 marzo 1977 - Direz.Gen.Tasse).-

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme.

Letto, confermato e sottoscritto.

Brindisi, addì 25 giugno 1982

Michele Narcisi
Angela vedova Stella
Foscarini
Michele Narcisi
Michele Narcisi
Angela vedova Stella

=====

Numero 210.806 del Repertorio-Numero 13161 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

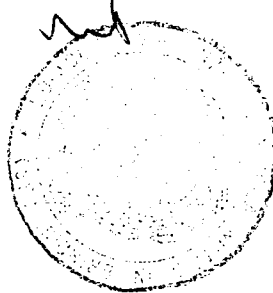
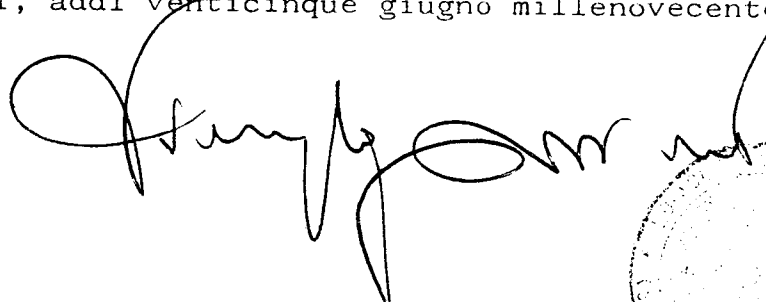
CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi
e quì domiciliato, nella sua qualità di Presidente
pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Au-
tonomo per le Case Popolari della Provincia di Brin-
disi,
- 2)- FOSCARINI Angela vedova Stella, nata il 3 gennaio
1923 a Brindisi e domiciliata in Verona, alla via G.
Mameli, c.156-B/01,

- 3)- FOSCARINI Mario, nato il dì 8 luglio 1924 a Brindisi e quì domiciliato, alla via Dalmazia, c.38
- 4)- MAZZONE Nicola, nato il 1° agosto 1914 a Latiano e domiciliato in Brindisi, alla via Santa Lucia, c.12 per sè e quale esercente la potestà sulla figlia minore MAZZONE Luciana, nata il 24 ottobre 1965 a Brindisi e quì con lui domiciliata,
- 5)- MAZZONE Leonarda in Palumbo, nata addì 8 gennaio 1949 a Brindisi e domiciliata in Bari, al Corso A. De Gasperi, c.500, e
- 6)- MAZZONE Giuseppe, nato il 31 maggio 1951 a Brindisi e quì domiciliato alla Piazza M.A.Cavalerio, 24 della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì venticinque giugno millenovecentottanta
due



Registrato a Brindisi il 5.7.1982 al n.664/Mod.II°.

Trascritto in Brindisi il 17.7.1982 al n.9640/8760.

Copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 21 luglio 1982;

[Handwritten signature]

