



378909

Ostuni, 27 agosto 1958

Oggetto: Richiesta di assegnazione in locazione con patto di futura vendita di un alloggio di nuova costruzione in Ostuni (Rione Melogna 14^e e 15^e Lotto, Ippolito Angelo fu Commaro, residente in Ostuni (Brindisi).

All' Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

Di seguito alla mia domanda del 7 agosto c. a. con la quale ho chiesto l'assegnazione in locazione, con patto di futura vendita, di un alloggio da 4 vani utili e accessori, comunico le seguenti altre notizie, non portate a conoscenza di codesto On.le Istituto: —

Il contratto di affitto della casa dove abito, stipulato il 15-10-1957, scade il 30-9-1959, data quest'ultima, in cui dovrò restituire la casa alla proprietaria perché servita alla medesima. Ad ogni eventuale richiesta, sono



franco ad esibire la relativa
scrittura privata, della quale
si rileva quanto è detto. —
Pertanto, mi si accoglie bene-
volmente la mia precedente do-
manda, facendosi anche conto
che nel prossimo anno rimar-
rà più di cosa. —

Con osservanza

Ippolito Angelo fu Commaro
Maresciallo capo U. Finanza

Via Boselli N° 10

Offuni



CASELLARIO GIUDIZIALE

349

Certificato^(a) GENERALE

(a) Generale, penale o civile.

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b) BARI

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

Al nome di (c) IPPOLITO ANGELO

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(di o fu) (d) ===== e (di o fu) (e) =====

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

nato il 29/2/1908 in MONOPOLI

Provincia (o Stato) (f) di BARI

(f) Per i nati all'estero.

sulla richiesta di (g) ESSO MEDESIMO

(g) Cognome e nome del richiedente.

per (h) USO DOMANDA CASE POPOLARI

(h) Motivo della richiesta.

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitualità o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

NULLA

- 2 AGO. 1958



IL SEGRETARIO

(Dott. Domenico D'Alò)

Domenico D'Alò

Ippolito Angelo

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.



CITTÀ DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

Il Sindaco
CERTIFICA

che *Ippolito Angelo*, nato in *Monopoli* il *29 feb.*
braio 1908 (Atto N° *141*), qui residente, e' di
buona condotta morale e civile -
In fede del vero si rilascia il presente -
Ostuni 2 agosto 1958.

R.



Il Sindaco

maer





CITTÀ DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

CERTIFICA

che *Ippolito Angelo*, nato in *Monopoli* il 29 feb-
braio 1908 (Atto N° 141), ha la residenza in questo
comune alla *Via Foselli N° 10*.

In fede del vero e veridico il present.

Ostuni 2 agosto 1958

R.



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

[Handwritten signature]





UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
OSTUNI
SI CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

questo Ufficio, in essi non risultano iscritti ^{Comio} ~~la Ditta~~

Ippolito Angelo e Meo Filomena

Negativo ai fini dell'imposta con-
plementare.

Sirilaria, per uso ammassamento alloggi
case popolari

Mod. 103 N. 4423 Esatto L. 50 per diritti d'ufficio

Ostuni, li 4 AGO. 1958.



Il Direttore di 2ª classe
(Comm. Antonio Fedele)

17
7/8/1958



Ostuni, 7 agosto 1958.

OGGETTO: Richiesta di assegnazione in locazione con patto di futura vendita di un alloggio di nuova costruzione in OSTUNI-Rione Melogna 14° e 16° Lotto.-----

IPPOLITO Angelo fu Tommaso, residente in Ostuni (Brindisi). ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI-----

Provincia di B R I N D I S I -----

Io sottoscritto IPPOLITO Angelo fu Tommaso e fu Vinciguerra Annunziata, nato a Monopoli (Bari) il 29/2/1908 e residente in Ostuni (Brindisi), maresciallo capo della Guardia di Finanza, comandante della Brigata di detta città, prego codesto On/le Istituto di volermi assegnare in locazione, con patto di futura vendita, un alloggio da 4 (quattro) vani utili e accessori (vani contabili sei), giusta i lotti in oggetto.-----

X | Dichiaro di accettare in modo incondizionato tutte le norme e condizioni di Legge e Regolamenti, anche locali, vigenti ed emanandi, in materia di concessione di alloggi con patti di futura vendita.---

Sia io che mia moglie, Meo Filomena fu Francesco, non abbiamo già ottenuto di altro alloggio costruito col concorso o contributi dello Stato o con mutui di cui alla Legge 10/8/1950 n. 715 in Ostuni o in altra località.-----

./.

Faccio Presente che sono stato trasferito da Larino(Campobasso) a Ostuni, con decorrenza dal 1°/10/1957 per ragioni di salute di mia moglie, essendo quest'ultima sofferente di reumatismi cronici.-----

E poiché la casa che abito(Via Toselli n.10) é umida, vorrei cambiarla allo scopo di non fare aggravare le condizioni di salute della stessa mia consorte.-----

Alla presente allego i documenti prescritti, indicati sull'unito elenco descrittivo.-----

Con osservanza

Ippolito Angelo fu Comasso

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot. n° 5685
Ufficio Amm. vo

RACCOMANDATA

Brindisi, li 3 LUG. 1958

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-

Al Sig.
Via

Goffredo Angelo
Totale, 10

- Ostuni -

In relazione alla Sua istanza del _____ comunico che Lei è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 2/B piano R di 6,30 vani legali, allo stabile 14° lotto in Ostuni.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 1 AGO. 1958, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 20 GEN. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. <u>987</u>	x. <u>6.30</u>	= £. <u>6218</u>	=
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	<u>170</u>	x. <u>6.30</u>	= " <u>9961</u>	=
- manutenz. straordinaria	<u>914</u>	x. <u>6.30</u>	= " <u>1367</u>	=
- contributo luce scale.....			= " <u>75</u>	=
- acqua consumo normale			= " <u>450</u>	=
- I.G.E. 3% su £.....			= " <u>316</u>	=
			£. <u>11.387</u>	=
- deposito spese contrattuali (una tantum).....			= " <u>15.000</u>	=
T o t a l e			£. <u>36.387</u>	=

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

N.B. - La S.V. dovra' inoltre versare l'importo di £. 6.498- quale differenza a congruo del cinque per cento cauzionale sul costo dell'alloggio, sempre a mezzo assegno bancario non trasferibile.-

2565

10 GEN. 1959

17
Al Sig. Angelo Ippolito

Via Torelli, 10

OSTUNI

OGGETTO: Comunicazione.-

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 14° e 16° lotto in Ostuni è stata accolta dal Consiglio di Amm.ne di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o degli Organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta nè potrà accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella a locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sarà informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/Dc.





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==ooO(0)Ooo==-----

V E R B A L E d i C O N S E G N A

-----===-----

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte ca-
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Lipolito Angelo



RA
18/11/69

Monopoli, 29 dicembre 1969.
all'On.le Istituto Autonomo delle
Case Popolari

72100 Brindisi

Oggetto: Autorizzazione a sub-locare temporaneamente
l'alloggio - 14° Lotto - con patto di futura ven-
dita, 2° B, piano R. - Largo Risorgimento n. 16
Ostuni (BR). -

Faccio riferimento al foglio n° 5011 del
15-7-1969 di codesto On.le Istituto, con cui mi fu
concessa l'autorizzazione a sub-locare l'appar-
tamento in oggetto, per un periodo di sei mesi,
con scadenza il 31 gennaio 1970. -

Poiché i motivi già fatti presenti a co-
desto ufficio, non sono venuti ancora a
cessare, prego di volermi concedere altri
sei mesi di proroga a sub-locare l'appar-
tamento. -

Nello stesso tempo, con la presente, chiedo
di riscattare l'appartamento di cui trattasi. -

Alla presente allego un assegno bancario,
n° 00/1012286 del 29-12-1969 della Banca "Credito Italiano",
di L. 5.000.-, come è prescritto. -

Con osservanza

Ippolito Angelo

domiciliato a Monopoli - Piazza Milite Ignoto n° 11
70043 Monopoli (BA)

semprato con De Gels.

Lu

X

All'Istituto Autonomo delle Case Popolari

BRINDISI

Oggetto: Assegnatario di alloggio con patto di futura vendita in Ostuni. Richiesta di notizie di Ippolito Angelo.

Raccomandata r.c. -----

Io sottoscritto Ippolito Angelo, nato a Monopoli (Bari) il 29/2/1908 ed ivi residente in Piazza Milite Ignoto n.II, faccio presente quanto segue:

Con il foglio n.5545 del 3/7/1959 di codesto Istituto, mi venne assegnato in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n.2/B, piano R, allo stabile I4° Lotto in Ostuni (Via Giustino Fortunato n.16/2),/

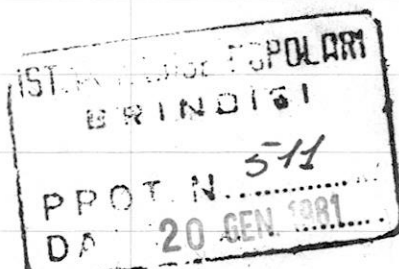
Poichè desidero riscattare detto alloggio, prego codesto Istituto di: volermi fare conoscere il mio residuo debito, che pagherei in unica soluzione.

Monopoli, 17 gennaio 1981.

L'ASSEGNATARIO

Ippolito Angelo

Piazza Milite Ignoto n.II Monopoli (BA)



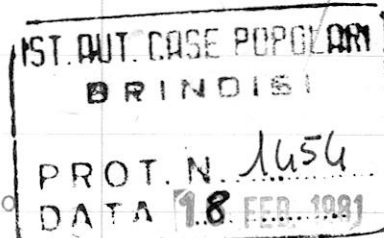
I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. 233
del 26-2-81

All'Istituto Autonomo Case Popolari
-Ufficio Riscatti-
Via Casimiro n.9

72100 BRINDISI

Raccomandata con r.r.

OGGETTO: Assegnatario di alloggio con patto di futura vendita in Ostuni. Richiesta di notizie - Ippolito Angelo.



Se non sarà diversamente disposto da codesto Istituto, io sospendo di effettuare i versamenti dei canoni mensili in c.c.p. ~~dei versamenti~~ come dai bollettini pervenutimi.

Infatti, in data 17/1/1981 ho inviato a codesto Istituto una mia domanda avente lo stesso oggetto della presente, con cui ho chiesto di conoscere qual'è il mio residuo debito per il riscatto dell'alloggio, sito al 14° Lotto, Via Giustino Fortunato n.16/2 Ostuni.

Faccio presente che la relativa domanda di riscatto dell'alloggio di che trattasi, venne da me regolarmente presentata a codesto Istituto in data 28/12/1969. Resto in attesa di conoscere le notizie di cui alla mia domanda precedente, inviata a codesto Istituto.

Monopoli, 12 febbraio 1981.

L'assegnatario

Ippolito Angelo

Piazza Milite Ignoto n.11 Monopoli(Ba)

L. P. Ruggiero

A. u. d.

N. 7

C. P. R.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 2607

li, 15 MAR. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. IPPOLITO ANGELO
Piazza Milite Ignoto, n. II
MONOPOLI

e.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in OSTUNI
14° lotto - Sc. B - int. 2 Via G. Fortunato -
Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi
del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni. =

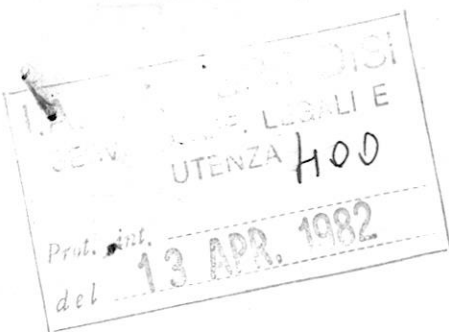
Con riferimento alla Sua lettera del 12/2/81, concernente
richiesta riscatto anticipato dell'alloggio popolare indicato in og
getto, si comunica che, prima di procedere alla stipula del contrat
to di compravendita è necessario che la S.V. effettui un versamento
di £. 263.105= per residuo debito del prezzo di riscatto qua
le risulta alla data del 10/11/1981. ; con assegno N.T. intestato Isti=

~~tuto Autonomo Case Popolari Brindisi.~~
Inoltre, la S.V. dovrà presentarsi presso il Servizio Ammi
nistrazione di questo Istituto, per regolarizzare la propria situazi
one contabile relativa alle quote condominiali.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz



Monopoli, 31 marzo 1982
ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
di

BRINDISI

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni
I4° Lotto scala B-int.2- Via Giustino Fortunato.
Assegnato in locazione con patto di futura vendita
ai sensi del D.L.17/4/1948 n.1029 e successive mo-
dificazioni. Ippolito Angelo.-

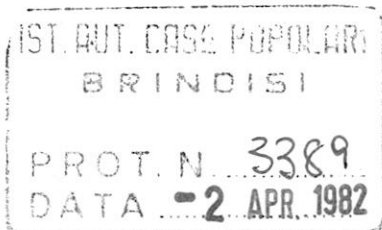
Allegato n.I
Raccomandata con r.r.

Con riferimento al foglio n.2607 del 15 marzo c.a.-Servizio
AA.LL. e Utenza- di codesto Istituto, io sottoscritto Ippolito
Angelo, assegnatario dell'alloggio in oggetto, trasmetto l'unito
assegno n.t.della Banca Nazionale dell'Agricoltura, filiale
di Monopoli, n.230384138/C di oggi, per la somma di L.263.105.=

Resto in attesa di conoscere ulteriori notizie riguardanti
la stipula del contratto di compravendita dell'alloggio di
che trattasi.

Faccio riserva di presentarmi presso il Servizio Amministrazione
di costi, come è stabilito.

Con osservanza.



L'assegnatario

Ippolito Angelo

Piazza Milite Ignoto n.II Monopoli(BA)

R. A 33/85
2/4/82

1/ COSTO ALLOGGIO £ 739.545
2/ RESIDUO DEBITO £ 263.105

SIG. I. P. P. O. L. I. T. O. M. A. G. F. L. O.
LOCALITA' D. S. T. A. N. I. LOTTO. 140. SCALA. B. INTERNO. 2

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/1/81 £ 200.985.

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal 10/1.....al 10/3/81	£ 521
dal 10/3.....al 10/4/81	£ 521
dal 10/4.....al 10/5/81	£ 521
dal 10/5.....al 10/6/81	£ 521
dal.....al.....	£.....
dal.....al.....	£.....

" 21084.

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/11/81 £ 119901.

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni... 22... dal 10/1/59 al 10/1/81
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£ 42696 X A 0,058 =

£ 42696 X 0,0816014 = £ 3484

£ 3484 X anni 22 = £ 16648

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal 10/1/59
al 10/1/81 anni 22.....

Annualità corrisposta £ 74616

Annualità dovuta £ 74914

£ 298 X anni 22

£ 6556

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 10/11/81

£ 263105

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 3. dell'O. d. G. del 6 Gennaio 1982-2 n. 30
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI IPPOLITO ANGELO, DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 14° LOTTO - SCALA B - INT. 2 VIA GIUSTINO FORTUNATO, 16 ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA.

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O:

- che il Consiglio di Amministrazione dello I.A. C.P. con delibera n° 640 adottata nella seduta del 22/12/1958 assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. IPPOLITO Angelo, l'alloggio popolare sito in OSTUNI - 14° Lotto scala B - int. 2 Via Giustino Fortunato, 16;
- che in data 17/1/1981 il Sig. IPPOLITO Angelo ha chiesto di pagare il residuo debito al fine di poter ottenere il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli;
- che detto assegnatario trovasi nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, numero 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'inizio della locazione dell'alloggio;
- che il richiedente è obbligato al fine di saldare il prezzo di cessione dell'alloggio, al pagamento del debito complessivo residuo, quale risulta alla data del 10 Novembre 1981 di £. 263.105.= (diconsi Duecentosessantatremila centocinque);

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;

Seduta Consiliare

del 14 GEN 1982

DELIBERA N. 3758

SI APPROVA

/./.

- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Signor IPPOLITO Angelo venga favorevolmente accolta dall'Istituto previo versamento della somma di cui nelle premesse;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi;

DELIBERA

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. IPPOLITO Angelo, assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - Lotto 14° scala B - int. 2 - Via Giustino Fortunato, 16 autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio stesso, previo versamento del residuo debito di L. 263.105.= quale risulta alla data del 10/11/1981;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dello I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

20 GEN. 1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 8. dell'O. d. G. del 6 Gennaio 1982-? n. 90
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI IPPOLITO ANGELO, DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 14° LOTTO - SCALA B - INT. 2 VIA GIUSTINO FORTUNATO, 16 ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA.

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O:

- che il Consiglio di Amministrazione dello I.A. C.P. con delibera n° 640 adottata nella seduta del 22/12/1958 assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. IPPOLITO Angelo, l'alloggio popolare sito in OSTUNI - 14° Lotto scala B - int. 2 Via Giustino Fortunato, 16;
- che in data 17/1/1981 il Sig. IPPOLITO Angelo ha chiesto di pagare il residuo debito al fine di poter ottenere il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli;
- che detto assegnatario trovasi nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, numero 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'inizio della locazione dell'alloggio;
- che il richiedente è obbligato al fine di saldare il prezzo di cessione dell'alloggio, al pagamento del debito complessivo residuo, quale risulta alla data del 10 Novembre 1981 di £. 263.105.= (diconsi Duecentosessantatremila centocinque);

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;

Seduta Consiliare

del 14 GEN. 1982

DELIBERA N. 3758

SI APPROVA

/./.

- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Signor IPPOLITO Angelo venga favorevolmente accolta dall'Istituto previo versamento della somma di cui nelle premesse;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- AD UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi;

DELIBERA

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. IPPOLITO Angelo, assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - Lotto 14° scala B - int. 2 - Via Giustino Fortunato, 16 autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio stesso, previo versamento del residuo debito di L. 263.105.= quale risulta alla data del 10/11/1981;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dello I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

20 GEN. 1982

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 2607

15 Nov 1982

li.

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. IPPOLITO ANGELO
Piazza Milite Ignoto, n. II
MONOPOLI

e.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in OSTUNI
I4° lotto - Sc. B - int. 2 Via G. Fortunato -
Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi
del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni. =

Con riferimento alla Sua lettera del 12/2/81, concernente
richiesta riscatto anticipato dell'alloggio popolare indicato in og
getto, si comunica che, prima di procedere alla stipula del contrat
to di compravendita è necessario che la S.V. effettui un versamento
di £. 263.105= per residuo debito del prezzo di riscatto qua
le risulta alla data del 10/11/1981, con assegno N.T. intestato Istit
tuto Autonomo Case Popolari Brindisi.

Inoltre, la S.V. dovrà presentarsi presso il Servizio Ammi
nistrazione di questo Istituto, per regolarizzare la propria situazi
one contabile relativa alle quote condominiali.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

*V/c
Sc. M. Ippolito
in regola con
mutuo, alla data
12/2/81*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI 140 9/82

Ufficio Ragioneria

Il Sig. IPPOLITO ANGELO

verserà alla Cassa di questo Istituto la somma
in 955690 99/100 DA 2 L. 96112 n. 23038413 di L. 963105 =
(lire 955690 99/100 SESSANTANOVE MILA TRECENTO CINQUE)
per valore ricevuto da versare al 10/11/82,
allegato con foglio di quietanza n. 142
della intestazione, nota B. in L.



= 8



Brindisi, 8/11/82 RAGIONIERE *Amato*

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

e p.c.

AL NOTAIO BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

B R I N D I S I

AL SIG. IPPOLITO ANGELO

Piazza Milite Ignoto, n.II

M O N O P O L I

Oggetto: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in Ostuni - I4° Lotto - Sc/B - Int.2 - Piano R. Via G. Fortunato, n. 16 - assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore del Sig. Ippolito Angelo, che ha pagato per intero ed in anticipo il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmettono n. 8 piantine planimetrie, un prospetto, contenente gli elementi di individuazione della unità immobiliare oggetto della compravendita, un prospetto relativo al piano di ammortamento, nonché la relativa delibera Consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato in Brindisi in data 10/7/1959 Rep. n. 2108 e registrato a Brindisi il 29/7/1959 al n. 225 - mod. I - vol. II4.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

in duplo

ELENCO DESCRITTIVO dei documenti presentati da IPPOLITO Angelo fu Tommaso da Ostuni, allegati alla sua istanza di pari data, per ottenere un alloggio di nuova costruzione in Ostuni:

- 1°) Certificato di residenza;
- 2°) Situazione di famiglia;
- 3°) Certificato penale generale;
- 4°) Certificato di buona condotta;
- 5°) Certificato dell'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Ostuni, da cui risulta che il richiedente e la sua consorte non sono iscritti nei ruoli dell'Imposta Complementare;
- 6°) Assegno Bancario N° 001667 del 6/8/1958 non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, per la somma di L.130.002 (centotrentamila e due);
- 7°) Assegno Bancario, emesso come al n. 6, n. 003979 del 6/8/1958, per la somma di L.500 (cinquecento). =

Ostuni, 7 agosto 1958. =

I n f e d e

Ippolito Angelo

Ippolito Angelo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----oo0(0)0oo-----

Prot.n. 2423
Ufficio AMM.VO

Brindisi, lì 27 NOV. 1959

- AL SIG.

VIA

Lupatò Angela
Rione Melone n. 2/B lotto 14°
O.S.T. UNI
=====

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-



IL DIRETTORE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di

Yppolito Angelo

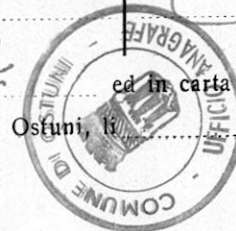


N. d'ord. Z.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi		GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	Luogo e data di nascita				Stato Civile	Condizioni
				COMUNE	GIORNO	MESE	ANNO		
1	<i>Yppolito</i>	<i>Angelo</i>	<i>p.f.</i>	<i>Monsopoli</i>	<i>29</i>	<i>2</i>	<i>908</i>	<i>coniugato</i>	<i>marito della</i>
2	<i>Meo</i>	<i>Elomena</i>	<i>sposi</i>	<i>"</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>913</i>	<i>"</i>	<i>consorte</i>
3	<i>Yppolito</i>	<i>Annunziata</i>	<i>figli</i>	<i>"</i>	<i>23</i>	<i>1</i>	<i>941</i>	<i>nubil</i>	<i>studentessa</i>
4	<i>"</i>	<i>Tommaso</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>25</i>	<i>6</i>	<i>943</i>	<i>celib</i>	<i>studente</i>
5	<i>"</i>	<i>Eugenio</i>	<i>"</i>	<i>Larino</i>	<i>28</i>	<i>3</i>	<i>945</i>	<i>"</i>	<i>studente</i>
6	<i>"</i>	<i>Anna</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>26</i>	<i>3</i>	<i>949</i>	<i>"</i>	<i>studente</i>



Si rilascia per uso
L'Impiegato Compilatore

R.



ed in carta libera per

2-8-

1958

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

[Signature]