

ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'
DI ALLOGGIO EX INCIS =

Con il presente Atto, dai sottoscritti:

- 1)- NARCISI Michele, nato in Brindisi il 13 marzo 1940, ivi domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (C.F. n° 00061820742), a ciò autorizzato con Delibera n° 3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto stesso;
- 2)- ALBANO Lucia, vedova Amato, nata in Roma il 26 marzo 1907, residente in Brindisi, Via F. Consiglio, n° 4 (C.F. n° LBN LCU 07C66 H501L);
- 3)- AMATO Carmela, nata a Bengasi il 17 agosto 1929, residente in Bari, Piazza Luigi di Savoia, n° 24 (C.F. n° MTA CML 29M57 Z326Q);
- 4)- AMATO Adele, nata in Tripoli il 22 luglio 1934, residente in Brindisi, Via de' Villanova (C.F. n° MTA DLA 34L62 Z326A);
- 5)- AMATO Franca, nata in Tripoli il 10 aprile 1936, residente in Brindisi, Piazza M.A. Cavalerio, n° 24 (C.F. n° MTA FNC 36D50 Z326K);

si conviene e stipula quanto segue:

P R E M E S S O

- che, con scrittura privata autenticata in data



10 novembre 1962 dal Notaio Vincenzo Loiacono da Brin-
disi, rep.n° 41284/3048, registrata in Brindisi il
13/11/1962 al n° 4835, Mod. II°, ai sensi e per gli
effetti e sotto la disciplina della Legge 21 marzo
1958, n° 447, e del D.P.R. 17 gennaio 1959, n° 2,
modificato dalla Legge 27 aprile 1962, n° 231, l'Isti-

Ugo Nascimben

Enrica Albani

Gianna Quarta

Giuseppe Quarta

Francesca Quarta

tuto Nazionale per le Case degli Impiegati dello
Stato - I.N.C.I.S.- con Sede in Roma, vendeva al sig.
AMATO Angelo (che era nato a Floridia (Siracusa) il
22 febbraio 1897 e domiciliato, in vita, in Brindisi)
acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio
compreso nel fabbricato ex INCIS sito in Brindisi,
alla Via Santa Teresa, n° 2, Scala A, piano terra,
distinto col numero interno 1, composto di vani conta-
bili sette, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in
comune delle cose indivise, nonchè una cantina distin-
ta col n° 13, il tutto meglio indicato nella sua con-
sistenza ed identificato nella sua ubicazione e con-
fini nella citata scrittura privata che abbiassi sicco-
me qui trascritta e riportata.



L'immobile di che trattasi risulta riportato nel
N.C.E.U. di Brindisi alla partita 2235, foglio 190,
particella 276/1 -Largo S.Teresa, 4-Piano T.-Ctg.
A/3-Cl.3^a-Vani 5,5-R.C.f. 2618-;

- che detto immobile, già di proprietà dell'Istituto

seguinte a contratto, con patto di futura vendita,
vincolante per entrambe le Parti, stipulato anterior_
mente al 1° gennaio 1973 (ris. 250224 del 31 marzo
1977 - Direz. Gen. Tasse).

Il presente Atto rimane depositato nella Raccolta
degli Atti del Notaio Corrado Scorsonelli di Brindisi
che ne autenticerà le firme, con facoltà di rilasciar_
ne copia a chiunque ne farà richiesta.



Michele Narsisi
Enrica Albano
Giuseppe Russo
Adele Amato
Francesca Carol

=====

Repertorio n° 273.587=

Raccolta n° 10.186=

AUTENTICA DI FIRME

Repubblica Italiana

Io sottoscritto dr. Corrado Scorsonelli, Notaio in
Brindisi, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti
Riuniti di Lecce e Brindisi, -----

c e r t i f i c o

essere autografe le firme apposte, in mia presenza,
in calce a quest'atto ed a margine del foglio inter_
medio dello stesso, dai Signori:

- NARCISI Michele, nato in Brindisi il tredici marzo

1940, ivi domiciliato, quale Presidente pro-tempore dello Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi, che agisce in esecuzione del titolo indicato nell'Atto stesso;

- ALBANO Lucia, vedova Amato, pensionata, nata in Roma il ventisei marzo 1907, residente in Brindisi, Via F. Consiglio, n° 4;

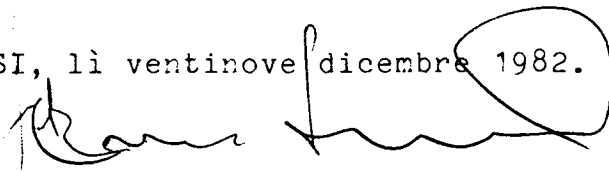
- AMATO Carmela, casalinga, nata a Bengasi il diciassette agosto 1929, residente in Bari, Piazza Luigi di Savoia, n° 24;

- AMATO Adele, insegnante, nata a Tripoli il ventidue luglio 1934, residente in Brindisi, Via de' Villanova;

- AMATO Franca, insegnante, nata in Tripoli il dieci aprile 1936, residente in Brindisi, Piazza M.A. Cavalierio, n° 24.

I firmatari, della cui identità son certo, avendo i requisiti di legge hanno, col mio consenso, preliminarmente rinunciato all'assistenza dei testi.

BRINDISI, lì ventinove dicembre 1982.



UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

ESATTE L.

20300

(*mutuaria*)

mutuo

) Reg.to il

12 GEN 1983

al N.

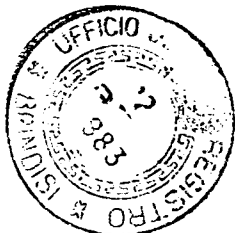
118

Mod.

11

IL CASSIERE

[Signature]



IL DIRETTORE

IL DIRETTORE DI 1^a CL. AGG.
(Giulia MANIGLIO CAMPA)

[Signature]

Copia conforme all'originale -

Scoperta per uso (Soltura catastale) di legge -

Brindisi, li 23 maggio 1983 -

[Signature]



Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato

-I.N.C.I.S.- è stato trasferito all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi con D.P.R. 30 dicembre 1972, n° 1036 (art. 13) e Legge 19 gennaio 1974, n° 9 (art. 1-lett. b);

- che tale compravendita si conveniva per il prezzo di £. 2.364.120.= (lire duemilionitrecentosessantaquatromilacentoventi), da pagarsi in n° 240 (duecentoquaranta) rate mensili costanti posticipate di £. 15.460.= (lire quindicimilaquattrocentosessanta) ciascuna, per la durata di anni venti (20);

- che entro il termine convenuto ed accettato è stato ultimato il pagamento delle rate di ammortamento del prezzo rimasto residuo e totalmente estinto il debito precitato nei confronti dell'Istituto venditore;

- che, il 23 gennaio 1968 è deceduto ab intestato in Brindisi, il predetto prof. AMATO Angelo e gli sono succeduti per legge, vigente all'epoca del decesso, la moglie ALBANO Lucia, per la quota uxoria di usufrutto di 1/3, e le anzinominate figlie AMATO Carmela, Adele e Franca per la proprietà, il tutto siccome risulta dalla Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà ricevuta presso il Comune di Brindisi, dall'incaricato del Sindaco, in data 27 dicembre 1982, e dalla "Situazione originaria di famiglia" ri-

lasciata dal Comune di Brindisi il 23/12/1982.

TUTTO CIO' premesso

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore delle signore ALBANO Lucia, AMATO Carmela, Adele e Franca, quali eredi legittime del sig. AMATO Angelo, nelle proporzioni anzi indicate, le quali accettano.

Pertanto, l'atto di cui innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto nelle forme di legge, a nome ed in favore delle ripetute signore ALBANO Lucia, AMATO Carmela, Adele e Franca, essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente Atto a carico delle signore Albano Lucia ed Amato Carmela, Adele e Franca che intendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n° 2, e successive modificazioni e proroghe.

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente Atto di Assegnazione Definitiva di Alloggio è esente da INVIM perchè con-

