

385764

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 3188

Brindisi, li 17 APR. 1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio ERRICO Michele
Corso Umberto, 21

All. n. 2

BRINDISI

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n.5421
del 18.2.1987

e.p.c. Al Sig. CASTELLUZZO Antonio

Via E. Vanoni, 3

S.PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di S.PIETRO VERNOTICO alla Via
Vanoni Cantiere 12190 Pal. Sca
la B Piano 1 int. 6 assegnato con promessa
di vendita al Sig. CASTELLUZZO Antonio

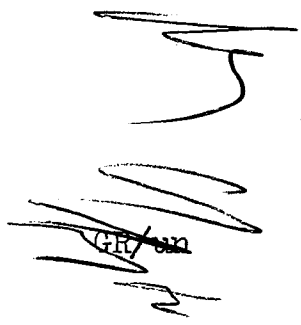
Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.571.300.= (diconsi Lire Duemilionicinquecentosettantunomilatrecento,-----) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott.Ing. Erminio ELIA)



EC, RISCAT, 1-5-61

ANI CATAST. 5,14

ANI VIRTUALI (POSIZ.)

COME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA

PER IL PERIODO

AL

N.º MENSILITA'

DAL _____ AL _____
 N° _____ ISTITUTO _____

N.° HENSILITA. . .

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

PER IL PERIODO

FABB.	SCALA	B	PIANO	1	INTERNO	6
-------	-------	---	-------	---	---------	---

ATA ENS. ATA di M.TO	N° DELL RATE	COSTO DELL'ALLOG-	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES-	QUOTE di RENDIC 100 V.M.	IVA 3%	IVA 1% C. 8	S. E. S. E. S. E. S.	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA	
													A CREDITO	A DEBITO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8571	300	2.571.300		1.682.60	2.142.565		391712		70508		2.604.785	2.151.247		452.838

408.735

$$\begin{array}{r} 1978 \\ 1979 \\ 1980 \\ 1981 \\ \hline 5712.00 + 2678.2 \\ \hline 8390.20 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 1883 \\ 1884 \end{array} \left\{ \begin{array}{l} 5 \times 12 = 36 + 5882 = 5918 \\ 211.752 \end{array} \right.$$

1851
1886
19280

9391.712

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE	PARI A N.	R.M. DI AMMORTAMENTO = E.
------	-----------	---------------------------

DAL 1/1/1978 AL (*) N. " X 2620 (524 X 5) // = "

3008 71-1
" x ~~580~~ 190 XV.M. X5) (RENDICONTAZIONE) N.

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 -(LEGGE 513) TOTALE

S. PIETRO R. CO

POSIZIONE N° 149590

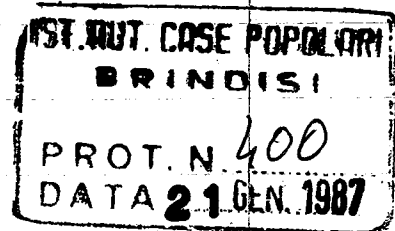
VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

44-1987-72

2-151.947

ALLI I. A. C. P.
BRINDISI

Is sottoseritto
Castelluzzo Anselmo
Residente in
S. Pietro Vernotico
Via E. Vanoni 3



Ha chiesto domanda a questo
sottoseritto amministratore

per risettare antierfabilmente
la casa sita in Via E. Vanoni 3
S. Pietro Vernotico.

S. Pietro Vernotico 20-1-87

Castelluzzo Anselmo

In Via la pratica a
notaro Enzo

-Castelluzzo Anselmo

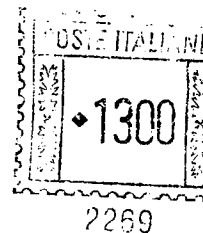
Aut

4

C/12190
S. 787
1-GR

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

COTE
DI
CREDITO



Prot. N.

2436

Brindisi,

22/3/89

3721605205780

CASTELLUZZO ANTONIO

VIA VANONI

72027 SAN PIETRO VERNOTICO

OGGETTO : DEFINIZIONE SITUAZIONE CONTABILE ED EVENTUALE
COSTITUZIONE DI AMMINISTRAZIONE AUTONOMA.

Al fine di definire la Sua situazione contabile specie per quanto concerne le quote di amministrazione e servizi, nonché di provvedere a quanto occorrente per l'eventuale costituzione di amministrazione autonoma del fabbricato di cui fa parte il Suo alloggio, si invita la S.V. a voler presentarsi entro giorni dieci dalla data della presente comunicazione, presso gli uffici del Servizio Amministrazione (Contabilita' alloggi EX INA e GESCAL) di questo Istituto, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 munita delle ricevute di versamento delle rate di riscatto dal 1974 in poi, copia del contratto di promessa di vendita ed eventualmente della lettera indirizzata per conoscenza alla S.V. di affidamento dell'incarico al notaio designato per la stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, o, infine, del contratto notarile di compravendita.

Nell'avvertirla che, qualora la S.V. non si presenti si procederà d'ufficio, si porgono distinti saluti.

Il Commissario Straordinario

(Ing. Erminio Elia)