

396545

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N

PSHL

Brindisi, lì 31 AGO. 1966

RACCOMANDATA RR

AL SIG. CARAMIA Giuseppe

21-A.C.P. SGR B/4 - VIA CEGGIE

CISTERNINO (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n.23I

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in Cisternino Letto 2 scala B/4
Via Ceggie a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n.23I ascende a lire 1.200.439-.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

18 AGO. 1966

Prot. N. 4262

Brindisi _____

AL SIG. PARAMIA f. m. p.

2. L. (P. 1-4 B/L - Via G. G. 1

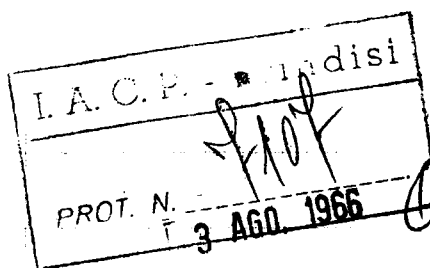
CISTERNINO (BR)

Con riferimento alla richiesta di riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnatole in locazione si comunica che per poter dare corso alla pratica è necessario che la S.V. produca una domanda in carta semplice con la quale precisa di voler riscattare l'alloggio in virtù delle leggi vigenti alligando un assegno bancario di £. 5.000 -a rimborso spese di istruttoria.-

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff. le Com. te U. G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-



All' Istituto Autonomo
per le Cose Popolari della provincia
di Brindisi.

Lo sottoscritto Conomia Giuseppe nato
a Cisternino il 1 Giugno 1903 e do-
miciliato in Cisternino, chiede a codesto
spett. Istituto autonomo delle cose Popolari
il riscatto della casa che gli venne asse-
gnato il 10 settembre 1959 del lotto N°
in Via Ceglie N° 8 scala B.

Il richiedente fa presente che per ciò che
riguarda le convenzioni del riscatto,
esso avviene per contanti.

Con Osservanza.

Conomia Giuseppe

Cisternino 1-8-66

2. lotto C.P.
fase B/4
Cisternino

I. A. C. P. - Brindisi

#481

PROT. N.

26 AGO. 1966

Gisternino 25 - 8 - 1966

All' Istituto autonomo
per le case Popolare di Brindisi
Io sottoscritto Garamia Giuseppe
nato a Gisternino il 1 Giugno 1903
e domiciliato in Gisternino chiedo
a codesto spett. Istituto Autonomo
delle case popolari il riscatto della
casa che gli venne assegnato il 10
settembre 1959 del lotto N° 2 in via
Geglie N° 8 scala B il richiedente
che fa presente che per ciò che
riguarda la conversione del
riscatto esso avverrà per contante.

Con Osservanza
Garamia Giuseppe

V°

R. A.

21/8/96

96-8-1966

Di

2. bms
for B/L
C. P.
Gisternino

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 388

SEZIONE: RISCATTO

BRINDISI

15 GEN. 1969

AL SIG. CARABIA GIUSEPPE

2 L. M. C. P. L. B/4

VIA Du Gher

CISTERNINO

(OR)

OGGETTO: D.P.R. 47/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

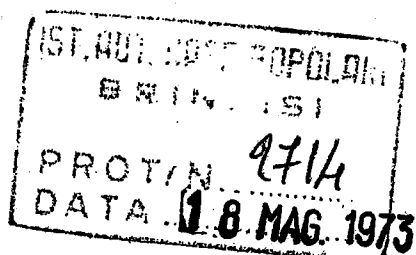
RO/DV/ta.-

AL SIGNOR PRESIDENTE

delle CASE POPOLARI

Via CASIMIRO

72100 BRINDISI



Il sottoscritto CARAMIA GIUSEPPE nato a Cisternino (BR) il 1/6/1903, locatario dal 10/9/1959 di un appartamento di case popolari al II° lotto di via Ceglie B/4 in Cisternino, avendo inviato la documentazione necessaria fin dal 1966 per la cessione in proprietà dell'alloggio che occupa giusto D.P.R. del 17/1/1959 n° 2, e non avendo ottenuto notizie ~~nessune~~ in merito nonostante i continui solleciti, chiede cortesemente notizie della pratica sollecitando al più presto il disbrigo della stessa, notificando che in caso contrario ricorrerà a chi di competenza onde essere tranquillizzato per un caso che si trascina ormai da ben sette anni.

La ringrazio cortesemente porgendole distinti saluti.

CISTERNINO 17/5/1973

CARAMIA GIUSEPPE

II° LOTTO CASE POPOLARI

VIA GEGLIE B/4

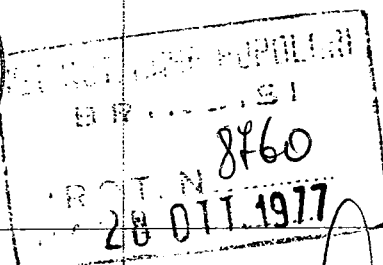
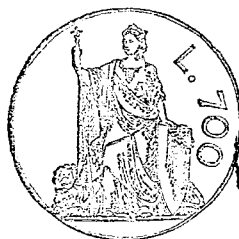
72014 CISTERNINO

Caramia Giuseppe

Prendere appuntamento!

[Signature]

Sib. DE VICIA n° 71



Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari

della Provincia di

BRINDISI

Il sottoscritto, Caramia Giuseppe, nato a Cisternino il 1/6/1903, residente a Cisternino alla Via Ceglie nr.20, assegnatario di un alloggio economico e popolare in Cisternino - II° lotto Via Ceglie B/4, ai sensi della legge 8-8-1977 nr.513, chiede la conferma di detto alloggio in proprietà, avendo inoltrato domanda sin dal 1966-

Allega :

situazione di famiglia

dichiarazione Ufficio II.DD.

Cisternino ,li 24-10-1977

Caramia Giuseppe

516, DE VICI 451

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 4353
DATA 20 MAG 1981

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

L. M. Pugliese
H. M.

Oggetto:

RISCATTO ALLOGGIO 2° LOTTO CASE POPOLARE

Scala B int 4 VIA CECILIE N 20

CISTERNINO (BR)

Riferimento alla Vostra del 13-5-81
mi pregio comunicarvi che scatto di pagare
in unica soluzione l'importo da Voi
indicato per poter riscattare l'alloggio di
cui in oggetto.

Distinti saluti

Cisternino 19-5-81

CARMIDA GIUSEPPE
VIA CECILIE N 20
CISTERNINO (BR)

Carolina Smerzi

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA 559
Prot. int.
del 29 MAG. 1981

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 6117

Brindisi, lì 13 MAG. 1981

-- Al Sig. CARAMIA Giuseppe
Via Ceglie, 20 - 2° lotto, sc.B, int.4
CISTERNINO

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in CISTERNINO - 2° lotto - Via
Ceglie, 20 - scala B - int. 4 - piano 1° -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 1.200.439.= (diconsi lire Unmilione duecentomila quattrocentotrentanove.=====), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ~~Antonio~~ LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 4141

Brindisi, li 19 SET 1981

All. _____

- Al Notaio Corrado SCORSONELLI

Corso Umberto, 12

BRINDISI

- Al Sig. CARAMIA Giuseppe

Via Ceglie, 20

CISTERNINO

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in CISTER-
NINO - letto 2° Via Ceglie, 20 - scala B - int. 4 - piano 1° -
Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

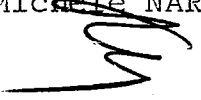
Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.200.439.- (diconsi lire Un milione duecentomilaquattrocentotrentanove e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è obbligato ai sensi delle disposizioni contrattuali, dal momento della stipula del contratto e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione e manutenzione, pari attualmente a £. 10.582.- suscettibile di variazioni annuali e una quota mensile provvisoria, pari attualmente a £ i r e 2.698.-, per i servizi, i consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti


IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)


ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 5413

Brindisi, lì 22 GIU. 1981

Al Sig. CARAMIA Giuseppe

Via/Piazza Ceglie, n. 20

Lotto 2°, Scala B, int. 4

CISTERNINO

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in CISTERNINO - Lotto 2° -
Via Ceglie, 20 - Sc. B - int. 4 - piano 1° -

Assegnatario CARAMIA Giuseppe -

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 19 Maggio 1981 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 1.200.439.= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 24.009.= pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 30 Giugno 1981. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



Instituto Autoconstrução Costa
Rodrigues - 112 República 17
C. F. N.º 000 618 20742

Sig. Paraventa. Di. nte ppe
m. de. de. n.º 20
Lotto 22. Ac. 2/4 - Di. nte ppe

quantità	descrizione	prezzo	imponibile 15%	imponibile 2%	imponibile %
	Pezzo collare all'agio polidam ato in polietilene ^{polietilene} . Voto 90.				
	n. 2 Collie M. K. P. 114 P. 12	1200439		1200439	
fattura n. 72	" 806/81	imponib.	1200439		
riferimenti	vol. 5M13 del 29/6/81.	Iva	24009		
		totali	1224.448		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=°=°=°=°=°=

INQUILINO CARAMIA GIUSEPPE nato a il
l'appartamento del lotto 2° alla via CEGLIE MESSAPICA Scala B
int. 4 vani utili 2 vali legali riportato in
catasto Edilizio Urbano alla partita N° A69 del Comune di

CISTERNINO

foglio 36 particella 330 sub. 10 Rendita 750

CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD-EST Via Ceglie Messapica

SUD-EST Alloggio Scala A - Int. 3

SUD-OVEST stessa Ritta

NORD-OVEST Vano Scala e Alloggio Scala B - Int. 3

CONFINANTI SCANTINATO

NORD-EST Via Ceglie Messapica

SUD-EST Scantinato Int. 5 - Scala B

SUD-OVEST Corridoio Conformimiale per Accesso Scantinato Scala B

NORD-OVEST Scantinato Int. 3 - Scala B

AREE COMUNI

AREE INDIVIDUALI

Sopraluogo e dati Catastrali rilevati in data

22-12-1970

[Signature]

IL CAPO UFFICIO PATRIMONIO E MANUTENZIONE
(Geom. Vito Savino)
[Signature]