

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Prot. N. 194

SEZIONE: Amm/va#.-

BRINDISI, li

12 GEN. 1970

AL SIG.

Gatti Arcangelo
Via S. Ruffa - lotto 7° - locali A/6

Francavilla Fontana

OGGETTO: invio verbale di consegna provvisoria di alloggio
da assegnare a riscatto.-

Si trasmette, allegato al la presente, copia del ver-
bale in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente
consegnato.-

IL DIRETTORE GENERALE FF/
(Dr. Ing. Giovanni ROMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 10210

Brindisi, lì 30 NOV. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI ED UTENZA

- Al Sig. GATTI ARCANGELO
Lotto 7° - C.P.R. - Via L. Refice
FRANCAVILLA FONTANA

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 4/11/1963, n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 (art. 14) -
Piano di ammortamento e prezzo di cessione dell'alloggio, defi-
nitivi - Alloggio sito in Francavilla Fontana
Lotto 7° - C.P.R. - Scala A - Int. 6 - Via L. Refice

Con riferimento al verbale del ...20/12/1969... di consegna del
lo alloggio indicato in oggetto, da cedere in proprietà ai sensi dell'ar-
ticolo 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, si comunica alla S.V. che il prez-
zo definitivo di cessione dell'alloggio stesso ammonta complessivamente
a £. 2.475.791=... (lire Due milioni quattrocentosettantacinquemila set-
tecentonovantuno=) e che, pertanto, la rata mensile, rideterminata sul
la base del piano di ammortamento definitivo, viene ad essere, in via de-
finitiva pari a £. 15.381=... (lire Quindici mila trecentottantuno=...).

Per quanto sopra si invita la S.V. a versare detto importo men-
sile a decorrere dal ...10/12/1983....

Per il pagamento degli arretrati, dovuti alla differenza esisten-
te fra la rata provvisoria di cui al predetto verbale di consegna e quel-
la definitiva sopra indicata, si invita la S.V. a presentarsi presso gli
uffici del competente Servizio Amministrazione dell'Istituto, siti in Brin-
disi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, nei giorni di martedì, giovedì e ve-
nerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Inoltre, considerato che l'Istituto sta predisponendo gli atti
occorrenti perchè la S.V. possa stipulare - appena possibile - il contrat-
to notarile di cessione dell'alloggio che comporta il trasferimento imme-
diato della proprietà con garanzia ipotecaria e tenuto conto che la S.V.
ha facoltà - ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. di cui all'oggetto - di pa-
gare in unica soluzione il residuo prezzo di cessione, si prega la S.V.
di far conoscere, entro il più breve tempo possibile, se intende o meno
continuare ad avvalersi della forma di pagamento rateale.

In attesa di cortesi comunicazioni in merito, distintamente si
saluta.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz
1va su £. 2.475.791 x 21 = £ 49.515

7° LOTTO FRANCAVILLA FONTANA A/6

DEFINITIVO

GATTI ARCANGELO

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 247.579,1

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	184568	136168	48400	48400	2427391	10/12/83	10/12/10
2	184568	133506	51062	99462	2376329	10/12/84	10/12/11
3	184568	130698	53870	153332	2322459	10/12/85	10/12/12
4	184568	127735	56833	210165	2265626	10/12/86	10/12/13
5	184568	124609	59959	270124	2205667	10/12/87	10/12/14
6	184568	121311	63257	333381	2142410	10/12/88	10/12/15
7	184568	117832	66736	400117	2075674	10/12/89	10/12/16
8	184568	114162	70406	470523	2005268	10/12/90	10/12/17
9	184568	110289	74279	544802	1930989	10/12/91	10/12/18
10	184568	106204	78364	623166	1852625	10/12/92	10/12/19
11	184568	101894	82674	705840	1769951	10/12/93	10/12/20
12	184568	97347	87221	793061	1682730	10/12/94	10/12/81
13	184568	92550	92018	885079	1590712	10/12/95	10/12/82
14	184568	87489	97079	982158	1493633	10/12/96	10/12/83*
15	184568	82149	102419	1084577	1391214		
16	184568	76516	108052	1192629	1283162		
17	184568	70573	113995	1306624	1169167		
18	184568	64304	120264	1426888	1048903		
19	184568	57689	126879	1553767	922024		
20	184568	50711	133857	1687624	788167		
21	184568	43349	141219	1828843	646948		
22	184568	35582	148986	1977829	497962		
23	184568	27387	157181	2135010	340781		
24	184568	18742	165826	2300836	174955		
25	184577	9622	174955	2475791	0		
		2138418	2475791				

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in ^{7° lotto} Fraconella F. alla via L. Refice
N. _____ Scala A Int. 6 Vani utili N. 5 ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. Gatti Arcangelo

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . . . L. _____

a dedurre:

30⁰/₀ a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 . . . L. _____

0,25⁰/₀ per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. _____ L. _____

Costo di cessione L. _____

Eventuali anticipi L. _____

Differenza definitivo da scontare L. _____

Periodo di ammortamento anni 25

Tasso 5⁰/₀

Rata annua x L. 139093

Rata mensile x L. 11590

Decorrenza dal 10/12/69 al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI «Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili»
la rata mensile di ammortamento del valore dell'alloggio L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE

CASE POPOLARI BRINDISI:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. _____

2) canone acqua mensile L. _____

3) illuminazione scale e cortile L. _____

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

TOTALE L. _____

PROVVISORIO

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 1864850

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	139023	102566	36457	36457	1828393	10/12/70	10/12/70
2	139023	100561	38462	74919	1709931	10/12/71	10/12/71
3	139023	98446	40577	113496	1749334	10/12/72	10/12/72
4	139023	96214	42809	158305	1706343	10/12/73	10/12/73
5	139023	93859	45164	203469	1661381	10/12/74	10/12/74
6	139023	91375	47648	251117	1613733	10/12/75	10/12/75
7	139023	88755	50268	301385	1563465	10/12/76	10/12/76
8	139023	85990	53033	354418	1510432	10/12/77	10/12/77
9	139023	83073	55950	410368	1454482	10/12/78	10/12/78
10	139023	79996	59027	469395	1395455	10/12/79	10/12/79
11	139023	76750	62273	531668	1333182	10/12/80	10/12/80
12	139023	73325	65698	597366	1267484	10/12/81	10/12/81
13	139023	69711	69312	666678	1198172	10/12/82	10/12/82
14	139023	65899	73124	739802	1125048	10/12/83	10/12/83
15	139023	61877	77146	816948	1047902		
16	139023	57634	81389	898337	966913		
17	139023	53198	85869	984202	880648		
18	139023	48435	90588	1074790	790060		
19	139023	43453	95570	1170360	694490		
20	139023	38196	100827	1271187	593663		
21	139023	32631	106372	1377559	487291		
22	139023	26801	112222	1489781	375069		
23	139023	20628	118395	1608176	256674		
24	139023	14117	124906	1733082	131768		
25	139015	7247	131768	1864850	0		
			1610717	1864850			

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA' CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/5/1964, n. 655.

L'anno millenovecentosessantasei, il giorno venti del mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Gatti Arcangelo nato a Francavilla Fontana il 5/2/1915 e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Gatti Arcangelo ha presentato istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Gatti Arcangelo è stato attribuito il n. 13 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta in data 27/3/1966 dalla Commissione Provinciale prevista dallo art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva determinazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pagamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area relativa;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il Sig. Gatti Arcangelo nel materiale possesso dell'alloggio assegnatogli;



-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Gatti Arcangelo corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 11.590, la quale sarà riconosciuta e congruata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Yaffarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Gatti Arcangelo l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla P. S. sulla via L. Ruffo Lotto 7° e composto di vani utili 5, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Secondo scala A interno 6 del fabbricato stesso, che confina: a nord con Pagliara Cosimo a sud con piazza ad est con strada P. R. ad ovest con piazza

Il Sig. Gatti Arcangelo accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.

Il predetto Sig. Gatti Arcangelo versa in contanti la somma di £. (lire) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 11.590 (lire Undicimilacinquecentonovanta).

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a congruaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.

Handwritten signature: Arcangelo Gatti

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Gatti Arcangelo sul c/c postale n. 26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n. 1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art. 14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n. 655, gli assegnatari e con essi il Sig. Gatti Arcangelo convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Gatti Arcangelo assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successori.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-


[Signature]
Gatti Arcangelo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA'
CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/
5/1964, n. 655.

L'anno millenovecento sessantanove, il giorno venti del
mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo
Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Isti-
tuto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è
presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Gatti Arcangelo
nato a Francavilla Fontana
il 5/2/1915 e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Gatti Arcangelo ha presenta-
to istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655,
l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del
prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Gatti Arcangelo è stato attribuito il
n. 13 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta
in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo
art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi
dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnata-
rio, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale con-
tratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva de-
terminazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pa-
gamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei
costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione del-
l'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area rela-
tiva;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in pro-
prietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il
Sig. Gatti Arcangelo nel materiale possesso
dell'alloggio assegnatogli;



-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Gatti Arcangelo corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 11.590=, la quale sarà riconosciuta e conguagliata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO

che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Gatti Arcangelo l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla P.na alla via L. Refice Lotto 7° e composto di vani utili 5, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Secondo scala A interno 6 del fabbricato stesso, che confina:

a nord con Pagliara Cosimo

a sud con piazza

ad est con strada P.R.

ad ovest con piazza

Il Sig. Gatti Arcangelo accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.-

Il predetto Sig. Gatti Arcangelo versa in contanti la somma di £. ***** (lire *****) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 11.590= (lire Undicimilaquacentenevanta*****).-

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Handwritten signature: Gatti Arcangelo

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Gatti Arcangelo sul c/c postale n.26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n.1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art.14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n.655, gli assegnatari e con essi il Sig. Gatti Arcangelo convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Gatti Arcangelo assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successivi.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-



Gatti Arcangelo

Omni-
cinquante

11

REGISTRATION
0
DISPATCH

H. DIBBY

Full

REGISTRO - BRINDISI
Regio II - 56 GEN 1970
al N. 55 Mod. 7
DIRETTORE

Omenich
cimment

UFFICIO DEL REGISTRO
BRINDISI
970

[Signature]

Depend Hop

[illegible]

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

ALLOGGI ECONOMICI E POPOLARI

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

Prot. n. 9596

Brindisi, lì 13 MAR 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

B R I N D I S I

- Al Sig. GATTI ARCANGELO

Via L. Refice

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare
sito in Francavilla Fontana - Lotto 7° - Sc/A - Int.6

Via L. Refice - Assegnatario GATTI ARCANGELO

Legge 4/11/1963 n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 -
(art. 14).--

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 2.475.791= (diconsi lire Duemilioni quattrocentosettantacinquemilasettecentonovantuno) e della relativa I.V.A. del 2% del prezzo stesso. **Per l'individuazione dei dati catastali, la S.V. potrà operare ai sensi della D.C. n. 3871 - dell'8/6/1982.**

A tal fine, in allegato si trasmette fotocopia del contratto provvisorio stipulato in data 20/12/1969 e registrato in Brindisi il 5/1/1970 al n. 55 Mod. Vol. .

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(NARCISI)

GR/mz

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisco. 00061820749

fattura n. 36

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 9 Marzo 1984

RIFERIMENTI

CONSEGNA

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate; per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

Sig. Gotti Annapolo
Via L. Ruffice

Francesco De Fontaine

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
1	Cemine in proprietà all'ing. Gotti in Francesco De Fontaine, lotto 1°, via L. Ruffice, interno 6, legge 1960 e 650 (art. 14)	2345431			
PAGAMENTI A/C Banca Aut. Sud		imponibili	2345431		
N° 01501345 - 2 43515		IVA	43515		
		totale	2388946		
		totale fattura	2525306		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 1498

Brindisi, lì 14 FEB. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. SATTI ARCANGELO

~~Lotto 7° - Se/A - Int. 6 - Via L. Refice~~

~~FRANCAVILLA FONTANA~~

e.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 4/11/1963, n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 (art. 14)
Pagamento in unica soluzione - Alloggio sito in Francavilla
~~Fontana - Lotto 7° - Se/A - Int. 6 - Via L. Refice -~~

In riferimento alla Sua richiesta di pagamento in unica soluzione del residuo debito, si informa che dagli atti contabili dell'Istituto risulta che, alla data del 31/1/1984 per l'estinzione definitiva del prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, la S.V. è tenuta al pagamento della somma complessiva di £. 2.121.383= (diconsi lire ~~Due milioni centoventunomilatrecentotrenta~~).

Tale pagamento dovrà essere effettuato mediante n. 3 versamenti sul conto corrente postale n. 216721 intestato a "I.A.C.P. - Brindisi - Servizio Cassa DD.PP. - Alienazione Stabili" così specificati:

- per rate di ammortamento arretrate £.
- per differenza fra versato e dovuto " .. 644.748
- per residuo debito " 1.476.563

Effettuati detti versamenti, per consentire un rapido invio della Sua pratica al notaio per la stipulazione del relativo contratto, la S.V. dovrà presentarsi presso il competente Ufficio del Servizio Affari Legali e Utenza, per l'esibizione delle corrispondenti ricevute di versamento.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

P.S. La S.V. è tenuta altresì a versare,
con assegno bancario N.T. intestato
I.A.C.P. - Brindisi la somma di
L. 49.515= per IVA .

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)