

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 12720

Brindisi, lì 17 DIC 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. MARUCCIA NICOLA

Via/Piazza De Anicis n.

Lotto 50, Scala P int. 2

M E S A G G I O

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Mesagne.

• Lotto 50 • Scala P • Int. 2 • Piano 1 • Via De Anicis • • • • •

Assegnatario • MARUCCIA NICOLA • • • • •

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

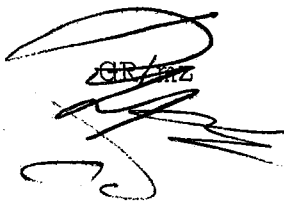
Con riferimento alla lettera della S.V. del 12/XI/1982.....
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.402.788..... quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 63.055 pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del Dicembre 1982..... e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)


GR/mz



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 19220

Brindisi, lì 17 DIC 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. MARUCCIA NICOLA

Via/Piazza De Amicis n.

Lotto 50, Scala 1 int. 2

M E S A G G I O



- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Messagne.

• Lotto 50. - Scala 1 - Int. 2 - Piano 1. - Via De Amicis.

Assegnatario .. MARUCCIA NICOLA

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 12/XI/1982..... con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 3.482.788.... quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 68.055 pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Dicembre 1982..... e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

11 MAG 1983

Prot. n. 1177

Brindisi, li _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO

Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

All. _____

- Al Sig. MARUCCIA NICOLA

Via E. De Amicis

M E S S A G N E

- Al SERVIZIO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare Site in.....
Maragna - Latta 1° - 30/2° - 1° - 2° - Piano R. - Via E. De Amicis
Pagamento rateale - Assegnatario MARUCCIA NICOLA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento di un anticipo di £. ...729.169-..... pari al 15% del prezzo di cessione dell'alloggio (£. ...A.861.125-...), nonché della relativa I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è tenuto a versare, a decorrere dal 1°/5/1983..... e fino a tutto il 1°/5/1998..... per complessive N. 180 rate mensili, la rata mensile posticipata di £ i r e ...34.304-..... per pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio maggiorato degli interessi di legge del 5,50% con versamento sul c/c postale n. 216721 intestato a I.A.C.P. - Servizio Cassa DD.PP. per Alienazione Stabili.

L'assegnatario è altresì tenuto a versare, dalla stessa data e fino alla costituzione del condominio, ai sensi delle disposizioni contrattuali, una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo congruaggio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michela NARCISI)

Al Sig. PRESIDENTE

dell' I.A.E.P.

BRINDISI

Il sottoscritto MARUCCIA NICOLA, assegnatario
dell' alloggio a riscatto n° 10 in Mesagne alle
vie F. DE AMICIS, 61,

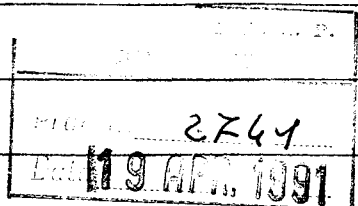
Chiede

di poter pagare in unica soluzione il
residuo debito scaduto il 30-6-1988.

Distinti saluti

BRINDISI 18-4-81

MARUCCIA NICOLA



RESIDUO DEBITO al 30-4-81 = L. 338.386

QUOTE NON PAGATE al 31-12-80 = 343.366

DA PAGARE GEN- APRILE 81 = 166.200

BRINDISI 24/04/81

[Firma]

Si prega mandare la pratica
al dotto di c. c. TTA

26-4-91 MARUCCIA NICOLA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

- 9 MAR. 1991

Prot. N. 3212

Il, _____

SERVIZIO AFFARI

LEGALI E UTENZA

N.B. Si allegano: e p.c.

Delib. n. 3943-del 30-9-82

Verb. Comm. Utenza n. 9/82

Piantine planimetriche

-AL NOTAIO DR. ROBERTO NICOLETTA

Via Martiri Libertà, 21

M E S A G N E

-AL SIG. MARUCCI^o NICOLA

Via E. De Amicis

M E S A G N E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Mesagne
Lotto 5° - Sc/F - Int. 2 - piano R. - Via E. De Amicis -
Assegnatario Sig. MARUCCI^o Nicola - Legge 8/8/1977, n. 513 e
Legge 5/8/1978, n. 457.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a £. 4.861.125= oltre IVA nella misura di legge all'epoca vigente.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE

(Dr. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/RU

Prot. n. 1177

Brindisi, li

11 MAG. 1983SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA- Al Notaio DR. VINCENZO BOIACONOPiazza Cairoli, n. 33B R I N D I S I

All. _____

- Al Sig. MARUCCIA NICOLAVia E. De AmicisM E S A G N E

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare site in
Messagne - Lette. 5° - Sc./F. - Int. 2 - Piano R. - Via E. De Amicis
Pagamento rateale - Assegnatario MARUCCIA NICOLA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento di un anticipo di £ 729.169= pari al 15% del prezzo di cessione dell'alloggio (£ 4.861.125=), nonché della relativa I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è tenuto a versare, a decorrere dall' 1/5/1983 e fino a tutto 1/5/1998 per complessive N. 180 rate mensili, la rata mensile posticipata di £ i r e 34.304= per pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio maggiorato degli interessi di legge del 5,50% con versamento sul c/c postale n. 216721 intestato a I.A.C.P. - Servizio Cassa DD.PP. per Alienazione Stabili. 6.174.720

L'assegnatario è altresì tenuto a versare, dalla stessa data e fino alla costituzione del condominio, ai sensi delle disposizioni contrattuali, una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

MARUCCIA NICOLA - MESAGNE -
Lotto 5° - Sc/F - Int.2
Via E. De Amicis

QUANTI ANNI DURA IL PIANO? 15
QUANTE RATE CI SONO OGNI ANNO? 1
QUAL'E' IL TASSO DI INTERESSE ANNUO? 5,50
CHE IMPORTO HA IL MUTUO ORIGINARIO? 4.131.956
QUAL'E' LA DATA DI ACCENSIONE?

NO	RATA	IMPORTO	RAIA	QUOTA	INI.	QUOTA	CAP.	DEB.	RESIDUO	DEB.	ESIZIO	SCAD.	RAIA
I	1	I	411.648	I	227.257	I	184.391	I	3.947.565	I	184.391	I	1
I	2	I	411.648	I	217.116	I	194.532	I	3.753.033	I	378.923	I	1
I	3	I	411.648	I	206.416	I	205.232	I	3.547.801	I	584.155	I	1
I	4	I	411.648	I	195.129	I	216.519	I	3.331.282	I	800.674	I	1
I	5	I	411.648	I	183.220	I	228.428	I	3.102.854	I	1.029.102	I	1
I	6	I	411.648	I	170.656	I	240.992	I	2.861.862	I	1.270.094	I	1
I	7	I	411.648	I	157.402	I	254.246	I	2.607.616	I	1.524.340	I	1
I	8	I	411.648	I	143.418	I	268.230	I	2.339.386	I	1.792.570	I	1
I	9	I	411.648	I	128.666	I	282.982	I	2.056.404	I	2.075.552	I	1
I	10	I	411.648	I	113.102	I	298.546	I	1.757.858	I	2.374.098	I	1
I	11	I	411.648	I	96.682	I	314.966	I	1.442.892	I	2.689.064	I	1
I	12	I	411.648	I	79.359	I	332.289	I	1.110.603	I	3.021.353	I	1
I	13	I	411.648	I	61.083	I	350.565	I	760.038	I	3.371.918	I	1
I	14	I	411.648	I	41.802	I	369.846	I	390.192	I	3.741.764	I	1
I	15	I	411.648	I	21.456	I	390.192	I	0	I	4.131.956	I	1
TOTALE			6.174.720		2.042.764		4.131.956		0		4.131.956		

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 96

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 23 Aprile 1983

Prot. 3000 del 15/4/83

RIFERIMENTI

AA.LL. al utenze

CONSEGNA

sig. Maruccia Nicola
Via E. De Amico

lotto n° 52 - se. F - int. 2

Messagne

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Censione in proprietà alloggio popolare sito in Messagne - lotto n° 52 - se. F - int. 2 - piano R - Via E. De Amico				
	ly. 515 e 457				
	Anticipo 15% su prezzo di censione				
	L.t. 423.169	486125	37222		
Am. Cine. ICCRI		imponibili	486125		
N° 406420338 - L.t. 423169		IVA	37222		
✓ 505815052 - ✓ 37222		totale	4958347		
PAGAMENTI		totale fattura 4958347			

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

25 GEN. 1983

Prot. n. 689

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, li 25
MARUCCIA NICOLA

----- E. De Amicis

5° P 2

- Al Sig. -----

Via/P.za DESSAGNE

Lotto -----, scala -----, int. -----

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

DESSAGNE

Lotto 5° - Via E. De Amicis - Sc/P - Int. S E D E piano R.
MARUCCIA NICOLA

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in

Assegnatario

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457/1/1983

Con riferimento alla lettera della S.V. del con la quale comunica che intende pagare ratealmente il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che la S.V. dovrà preventivamente versare mediante un vaglia bancario non trasferibile intestato a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI", la somma di £ i r e per anticipo del 15% del prezzo di cessione oltre vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto stesso di £ i r e per I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso.

729.169-
97.222-
1983
Gli assegni saranno consegnati personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31 Dicembre 1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 689

Brindisi, lì 25 GEN. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. MARUCCIA NICOLA

Via/~~7,72~~ E. De Amicis

Lotto 5°, scala F, int. 2

M E S A G N E

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in MESAGNE
Lotto 5° - Via E. De Amicis - Sc/F - Int. 2 - piano R.
MARUCCIA NICOLA
Assegnatario
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 1° II/I/1983 con la quale comunica che intende pagare ratealmente il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che la S.V. dovrà preventivamente versare mediante un vaglia bancario non trasferibile intestato a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI", la somma di £ i r e 729.169= per anticipo del 15% del prezzo di cessione oltre vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto stesso di £ i r e 97.222= per I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso.

Detti assegni saranno consegnati personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 1983 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31 Dicembre 1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

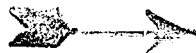
Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

M. Narcisi

GR/mz

-----00000-----

Prot. n. 684Brindisi, lì 25 GEN. 1983SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA- Al Sig. MARUCCIA NICOLAVia/~~Pa~~za R. De AnicisLotto 5°, scala F, int. 2M E S A G N E

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in MESAGNE
Lotto 5° - Via R. De Anicis r. Sc/F. r. Int. 2 - piano R.
 Assegnatario MARUCCIA NICOLA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. dell' 11/1/1983... con la quale comunica che intende pagare ratealmente il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che la S.V. dovrà preventivamente versare mediante un vaglia bancario non trasferibile intestato a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI", la somma di £ i r e
...729,169=..... per anticipo del 15% del prezzo di cessione oltre vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto stesso di £ i r e
...97:222=..... per I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso.

Detti assegni saranno consegnati personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 1° GENNAIO 1983.... e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31 Dicembre 1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

GR/mz

-----00000-----

Prot. n. 689Brindisi, lì 25 GEN. 1983SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA- Al Sig. MARUCCIA NICOLAVia/P.za G. De AmicisLotto 5°, scala F, int. 2M E S A G N E

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in MESAGNE
Lotto 5° - Via G. De Amicis - Sc/F.T. Int. 2 - Piano R.
 Assegnatario MARUCCIA NICOLA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 11/1/1983... con la quale comunica che intende pagare ratealmente il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che la S.V. dovrà preventivamente versare mediante un vaglia bancario non trasferibile intestato a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI", la somma di £ i r e 729.469 per anticipo del 15% del prezzo di cessione oltre va- glia bancario non trasferibile intestato all'Istituto stesso di £ i r e 77.222 per I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso.

Detti assegni saranno consegnati personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 31/12/1983.... e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31 Dicembre 1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)*M. Narcisi*GR/mz *Ng*



Spettabile I.A.C.P.

di Brindisi

Il sottoscritto Maruccio Nicola nato a Matino il 17 febbraio 1921, residente a Mesagne alla via De Amicis numero civico 67, assegnatario dell'alloggio sito in Mesagne alla via E. De Amicis, 67, V lotto, int. scala

, avendo proposta tempestiva e rituale domanda di riscatto, precedentemente al 18.8.1977, con la presente, ai sensi e per gli effetti delle legge 8.8.1977 n. 513, conferma la suddetta istanza di riscatto=

Rimane, pertanto, in attesa di comunicazione da parte di codesto Istituto e si dichiara pronto per ad effettuare ulteriori, eventuali adempimenti formali.

Alla presente istanza, allega:

1°) certificato dell'ufficio imposte dirette di Brindisi, attestante il reddito annuo complessivo famiglia, al netto delle ritenute, relativo all'anno 1976.

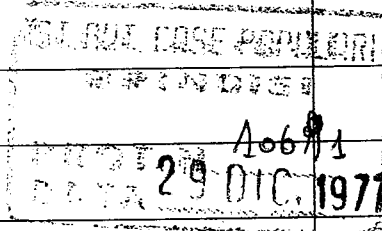
2°) stato di famiglia

Con osservanze

Brindisi 13 dicembre 1977

(Maruccio Nicola)

Maruccio Nicola



516. 11. VILLENTI

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° 252191 - Riscosse £ 1800

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto Antonio Vito

nato a il
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. Mario Nico 17-2-21
nato a Martino il
iscritto nell' Anagrafe del Comune di (Prov.....)
e domiciliato nel Comune di (Prov.....)
Via/Piazza De André 67 N°.....
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n.597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall'art.....della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n° 15

ha dichiarato

di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 1976, i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni	£		
b) a g r a r i o	£		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) £			
d) di impresa	£		
e) di lavoro autonomo	£		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite).....	£		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	1700000		
h) di partecipazione in società di persone o similari.....	£		
i) d i v e r s i	£		
Ammontare complessivo	£ 1700000		
che al netto degli oneri deducibili	£ 180000		
di.....	£		
Si riduce a	£ 1520000		

e che per i susposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

= il Mod. 101

all' Ufficio ~~Distrettuale~~ delle Imposte Dirette di

il (ricevuta n°)

= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il mod. 101
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.
..... (Ricevuta n°')

nonché

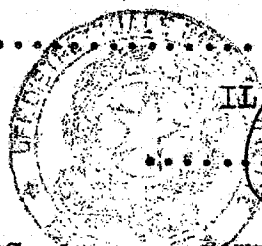
di aver posseduto, nell' anno 19... 76 i seguenti redditi esenti dalla im=
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

Negativo

IL DICHIARANTE

Medda Etioniceola

IL FUNZIONARIO



[Signature]

Ai sensi del citato articolo 88/bis..... comma, l' ammontare di
£ previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive previste dallo stesso art. 88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiarie, di ric=
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul red=
dito delle persone fisiche.

- Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso
Brindisi, li 25-10-73

Giuseppe Vellore

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(nome, cognome, qualifica)



[Signature]



COMUNE DI MESAGNE

UFFICIO ANAGRAFE

Marche per diritti vari

STATO DI FAMIGLIA

La qualifica di Capo Famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici

N Reg.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. MARUCCIO Nicola

1921

n. Matino 17/2/1921 n. 38 p. I s. A

Cgt. Cavallo Maria Iolanda

Mesagne 1/11/1944 n. 158 p. II s. A

Iscr. 29/11/1944 da Gallipoli

Via De Amicis 67

Pensionato

Mg. CAVALLO Maria Iolanda

1923

C. F.	Capo famiglia	Su	Suocero o suocera
M. g.	Moglie	Co	Cognato o cognata
Mar.	Marito	Zio	Zio
Fg.	Figlio	Zia	Zia
Pa.	Padre	Cu.	Cugino o cugina
Ma.	Madre	Ptr.	Patrigno
Fr.	Fratello germano	Mtr.	Matrigna
Sr.	Sorella germana	Fgs.	Figliastro o figliastra
Fre.	Fratello consanguineo	No.	Nonno o nonna
Sre.	Sorella consanguinea	Afd.	Affidato
Fru.	Fratello uterino	Afl.	Affiliato
Sru.	Sorella uterina	Adt.	Adottato
G.	Genero	Cev.	Capo convivenza
Nu.	Nuora	Cv.	Convivente
Np.	Nipote		

n. Mesagne 4/4/1923 n. 200 p. I

Cgt. Maruccio Nicola

Fg. MARUCCIO Romeo

1947

n. Mesagne 6/3/1947 n. 161 p. I s. A

Cel.

Fg. MARUCCIO Mario Antonio

1954

n. Mesagne 5/5/1954 n. 174 p. I s. A

Cel.

Fg. Maruccio Fernando

1955

n. Mesagne 27.11.1955 n. 523 p. I s. A

celibe

Fg. MARUCCIO Cosiro

1957

n. Mesagne 22/5/1957 n. 279 p. I s. A

Cel.

Fg. MARUCCIO Massimo

1959

n. Mesagne 23/9/1959 n. 505 p. I s. A

Cel.

Fg. MARUCCIO Luigi

1961

n. Mesagne 15/6/1961 n. 324 p. I s. A

Fg. MARUCCIO Rita

1963

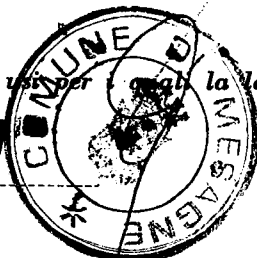
n. Mesagne 2/9/1963 n. 493 p. I s. A

Nub.

Si rilascia su carta resa legale, per gli usi per i quali la legge prescrive il bollo.

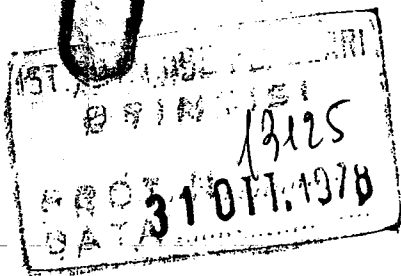
13 OTT 1977

Mesagne, li



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

[Signature]



Spett.le I.A.C.P.

BRINDISI

Il sottoscritto MARUCCIO Nicola nato a Marino (RM)
il 17/2/1921 e residente in Mesagne alla Via De Ani-
cis, 67, assegnatario dell'alloggio sito in Mesagne
alla predetta Via Viotto, int. 2, conferma
la richiesta di riscatto avanzata il 13.12.1977.

sicuro ringrazia ed essequia.

Mesagne 25/10/1978

Maruccio Nicola

516. DE VICENTIS

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

Prot. n. 7862
SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, lì 22 LUG. 1982

- Al Sig. MARUCCIO Nicola
VIA E. DE AMICIS
M E S A G N E

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in MESAGNE - 5° LOTTO - SC/F - INT. 2 -
VIA E. DE AMICIS.
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il 31/10/1978..... e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, i Suoi figli Romeo, Marie Antonio, Fernando e Cesino erano maggiorenni,....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data essi erano ancora a Suo carico o meno e cioè il relativo attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi dalla S.V. presentata per l'anno 1977. -.....

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiestole e, frattanto, distintamente si saluta.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michela NARCISI)

GR/mz

I sottoscritto MARUCCIA Nicole
 nat a MATINO (LE) il 17.2.1921
 domiciliat a Mesagne via E. De Amicis n° 68
 consapevole delle sanzioni previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968
 n. 15 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiaro
 sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 24 della
 legge 13.4.1977, n. 114, di aver posseduto NELL'ANNO 1977 i seguenti
 redditi:

CAPO FAMIGLIA CONIUGE

a)-dominicale sui terreni	£.	<u> </u>	<u> </u>
b)-agrario	£.	<u> </u>	<u> </u>
c)-dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)	£.	<u> </u>	<u> </u>
d)-di impresa	£.	<u> </u>	<u> </u>
e)-di lavoro autonomo	£.	<u> </u>	<u> </u>
f)-di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)	£.	<u> </u>	<u> </u>
g)-di lavoro dipendente ed assimilato compresi gli assegni familiari	£.	<u> </u>	<u> </u>
h)-di partecipazione in società di persone o similari	£.	<u> </u>	<u> </u>
i)-diversi	£.	<u> </u>	<u> </u>
AMMONTARE COMPLESSIVO		£. <u>ZERO</u>	<u>ZERO</u>
che al netto degli oneri deducibili		£. <u> </u>	<u> </u>
-si riduce a		£. <u>ZERO</u>	<u>ZERO</u>

I suddetti redditi ^{non} sono stati dichiarati con mod. 104/740, presentato /
 inviato all'Ufficio II.DD. di ricev. / racc. n.
 del che si alliga in copia.

Mesagne li 29.7.1982

MARUCCIA Nicole FIRMA

COMUNE DI MESAGNE
 (Prov. di Brindisi)

Il sottoscritto a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15
 fatte le ammonizioni previste dall'art. 28 della legge stessa, attesta
 che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è/sono stat appost
 in sua presenza da Sig. MARUCCIA Nicole
 la cui identità è/sono stat accertata mediante

Identità note
 Mesagne li 29.7.1982



IL FUNZIONARIO INCARICATO
 IL DISCIPOLANTE
 L'UFFICIO STATO CIVILE

(Firma Autografa)

P. Mantica



COMUNE DI MESAGNE

(PROVINCIA DI BRINDISI)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(art. 4, legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentottantadue....., il giorno due..... del mese di Agosto....., alle ore 9.00., in questa sede comunale, avanti di me
..... POMPEO MARUCCI Incaricato dal Sindaco
è personalmente comparso o d. Sig. MARUCCIO Nicola
nato a Matino il 17/2/1921
residente a Mesagne Via De Amicis n. 67
il quale, dopo essere stato ammonito secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968; n. 15, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

Dichiaro, sotto la mia personale responsabilità, che, i sottoscritti miei figli, alla data del 31/10/1978, erano maggiorenni;

MARUCCIO Romeo, nato a Mesagne il 9/3/1949; disoccupato a mio carico; ✓

MARUCCIO Mario Antonio, nato a Mesagne il 5/5/1954, disoccupato; ✓

MARUCCIO Fernando nato a Mesagne 27/11/1955, disoccupato; ✓

MARUCCIO Cosimo; nato a Mesagne il 22/5/1957, disoccupato. ✓

Dichiaro, inoltre, che a quella data, ero pensionato, come sono tutt'ora. -

FIRMA DEL DICHIARANTE

MARUCCIO Romeo

Il sottoscritto POMPEO MARUCCI Incaricato dal Sindaco

..... a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante identità nota

MESAGNE

6 AGO. 1982



IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL D...
L'UFFICIO STATO CIVILE - ANAGRAFE - LEVA

(Pompeo Marucci)

P. Marucci



COMUNE DI MESAGNE

(PROVINCIA DI BRINDISI)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(art. 4, legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentottantatre il giorno quindici del mese di marzo alle ore 9,45 in questa sede comunale, avanti di me POMPEO MARTUCCI Incaricato dal Sindaco

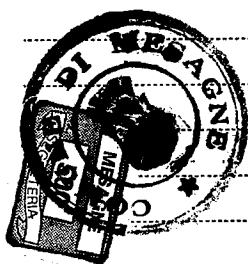
è personalmente comparsa o il Sig. MARUCCIO Nicola
nat. o a MATINO (LE) il 17/2/1921
residente a MESAGNE Via Ed. De Amicis n. 67
il quale, dopo essere stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968; n. 15, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

Dichiaro, sotto la mia personale responsabilità, che i sottoscritti miei figli, allà data del 31/10/1977, erano maggiorenni:

- MARUCCIO Romeo, nato a Mesagne il 9/3/1949, disoccupato, a mio carico;
- " Mario Antonio, nato a Mesagne il 5/5/1954, disoccupato;
- " Fernando, nato a Mesagne il 27/11/1955, disoccupato;
- " Cosimo, nato a Mesagne il 22/5/1957, disoccupato;
- " Massimo, nato a Mesagne il 23/9/1959, disoccupato;

Dichiaro, inoltre, che a quella data, ero pensionato come sono tutt'ora.-----



FIRMA DEL DICHIARANTE

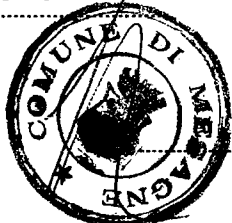
M. Romeo

Il sottoscritto POMPEO MARTUCCI Incaricato dal Sindaco

a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15. fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante *identificative note*

MESAGNE

li 15/3/1983



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Pompeo Martucci)

P. Martucci

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

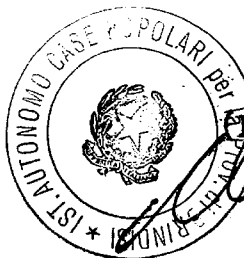
PROT. N. 3949

Brindisi, li 57 MAR 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2/8/1949 n. 408 in MESAGNE rione
Via DE ANICIS lotto 5° scala F piano
R. int. 2 Sig. HARUCCIO NICOLA -

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3433/515

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, li 14.5.1982

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 7250.000 -
Setteventiduecento e cinque mila al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario. =

Per copia conforme



IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

27 OTT. 1982

Prot. n. 10502

Brindisi, lì _____

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. MARUCCIO NICOLA

Via E. De Amicis

M E S A G N E

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in MESAGNE
_____ lotto 50 alla Via E. De Amicis
n. _____, scala 1, int. 2, piano R. =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed al
la documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione
ne dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è
pari a £. 4.861.125=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in consi-
derazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle
modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in ef-
fetti pagare:

- a)- in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.402.788= (dicon-
si lire Tremilioniquattrocentoduenilasettecentottantotto=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b)- in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 729.169=
(diconsi lire Settecentoventinovenilacentosessantannove=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al
primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.131.956= sarà ammor-
tizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera racco-
mandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezio-
ne della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

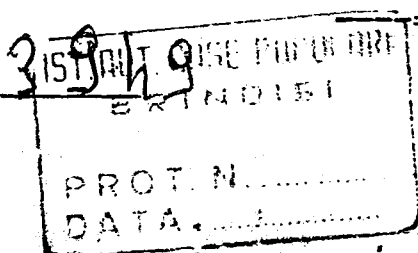
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 31949



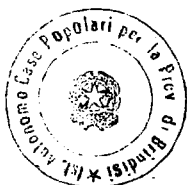
Brindisi, li 7-5-81

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2/9/79 n. 408 in MESAGNE rione
Via DE AMICIS lotto e cant. 5° scala F piano
R. int. 2, Sig. HARUCCIO NICOLA -

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 22/5/82

IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)



AL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

3949
18 MAG. 1982

PROT. N. 3483/515

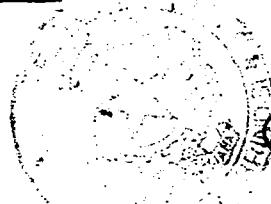
Brindisi, li 14 MAG 1982

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

 BRINDISI
e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dell'immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 7.250.000 (settemilioniduecentocinquantamila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario. =



L'INGEGNERE CAPO

P.D. BATTISTA Dr. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. HARVELO NICOLA Comune MESAGNE
 Quartiere Lotto/~~Cont.~~ 5° Via DE AMICIS
 Civ. 67 Pal. Scala F Piano R int. 1 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 2/1/1949 n° 408 Anno di ultimazione 1957

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 3909 Fg. di map
 pa 39 Partic. 598 sub. 8 Cat. A/3 Cl. III Vani cat. 6
 Rendita £. 1008

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 68.39 Balconi mq. 6.56 Cantina ~~•~~ mq. 5.84 Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO NORD - VIA DE AMICIS
SUD - " FRATELLI BANDIERA
EST - STESSA DITA
OVEST - " " VANO SCALA

CONFINANTI SCANTINATO NORD - VIA DE AMICIS
SUD - STESSA DITA - CORRIDOIO
EST - " " SCANTINATO n° 3
OVEST - " " " n° 1

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE ~~CONDOMINIALI~~ CONDOMINIALI = VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO
CANTINATI

PARTI ED AREE CONSORTILI

N.B. IN CATASTO È TENUTA IN USO

DA DERRIGO UGO

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Sapino)



IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)