

382326

ISTITUTO DI CREDITO
72100 BARI (B.A. 31)
Partita IVA 00061820742

41

30 Ottobre 1997

Signora Milone Maria Grazia
Largo Risorgimento 35

Istumi

Cemione in proprietà alloggio popolare
sito in Istumi, lotto 210, via
Risorgimento, scala A, piano 3, int. 4.
Legge 24/12/1993 n. 560.
Prezzo di cemione

35.640.000

A/C ICCREA
36283873 e 37782816

35.640.000

1425600

37.065600

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

10816

Rif.to ns. prot. del

11. 20 OTT. 1997

SERVIZIO AA.LL. - E UTENZA

RACCOMANDATA

Al Sig. MILONE Maria Grazia

Largo Risorgimento, 35

72017

OSTUNI

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di ERP sito in OSTUNI - Lotto 21° -
Via Risorgimento, sc. A, n. 3, int. 7 - Legge 24.12.1993, n. 560 -
PAGAMENTO IN CONTANTI.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 7.2.1995 rela-
tiva all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio,
si invita la S.V. al pagamento della somma di f. 35.640.000,= relativa al prez-
zo di vendita dell'alloggio, così determinato:

- valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali	f.	<u>49.500.000</u>
- riduzione <u>20%</u> (anni anzianità alloggio)	f.	<u>9.900.000</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	f.	<u>3.950.000</u>
TOTALE PREZZO DI VENDITA	f.	<u>35.640.000</u>

Inoltre la S.V. deve versare la somma di f. 1.425.600,= per I.V.A., pari
al 4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

Si comunica, altresì, che le suddette somme devono essere versare con as-
segni circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI -
BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amm.ne dell'Istituto che rilas-
cerà la relativa fattura.

Infine, per la definitiva determinazione contabile della situazione loca-
tiva, si invita la S.V. a prestarsi presso il detto servizio, munita dei bolletti
ni di veramento dei canoni di locazione effettuati dall'1.1.1997 al 31.10.1997.

Distinti saluti

GR/mz

M

*EFFETTUA IL RILASCIO
CERTIFICAZIONE DI 30/10/97
RISULTA IN REGOLA*

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

[Signature]

[Signature]

