



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 558

li. 7 GEN. 1988

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

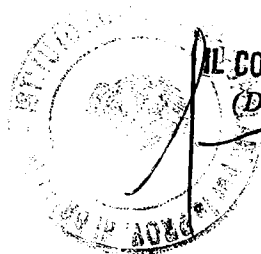
- Al Sig. Questore

- Brindisi -

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21/3/1978, n. 59 -

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente N° 2 schede relative ai nominativi, che in data _____ hanno

avuto in consegna un alloggio popolare, in Brindisi -
alla Via M. Giovanni - n° 19 - ex Campo di Marte
Comitato di quartiere.



AL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

Prot. N. 2489

Brindisi, lì 10 22 1991

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. MARTINI ALDO

VIA BIGNARDI - 195010000

SC/A/E - BR

OGGETTO: Legge Regionale 11/8/88, n. 19 - Trasferimento in proprietà dell'alloggio assegnato, ai sensi dell'art. 29 della Legge 513/77 e successive modificazioni.

Si comunica che, ai sensi dell'art. 29 - comma 2° - della L.R. 11.8.88, n. 19, la S.V. ha facoltà di richiedere il trasferimento in proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnato.

Si precisa che tale trasferimento, da effettuarsi nei termini di cui all'art. 29 della legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni, resta subordinato al relativo provvedimento deliberativo dell'Istituto e conseguente autorizzazione regionale.

Pertanto, si invita la S.V. a presentare apposita domanda, a mezzo raccomandata A.R., entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

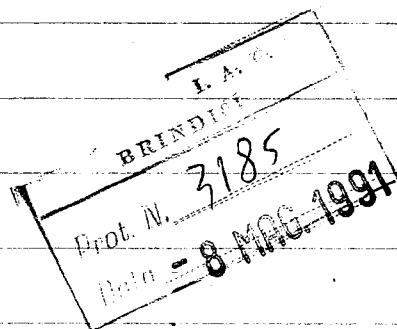
All' Istituto Nazionale
per le case popolari
Bari

Adm. di
M. Maffei

Il sottoscritto Martini Edo arreghatario del
l'affittamento n° 6 sc. A facente parte dell'otto
19 C.E.P.

Chiede
il trasferimento in proprietà dell'alloggio
giusto nota I.A.C.P. 2483 del 10 aprile 1991.-
Bari, 7 maggio 1991.-

Martini Edo



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

bol. n° 225
del 18.12.87
Oh 5437.010
 (E' SETTO IN ENTE MORALE CON R. L. 13.9.1940, n. 1434)

17 DIC. 1987

Prot. N. *13049*

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Cammino di via. per Sanctone - Al Sig. *Martini Odo*
ved. del Com. le del 9.5.86 *Ve. Ch. Bauernotti n° 19*
n° 1425 - ex Coladonato Ing. lo *- Brindisi -*

OGGETTO: Canone di locazione alloggio di Edilizia residenziale nel comune di *Brindisi*

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 4 oltre agli accessori equivalenti a vani legali 6,50 =

La S.V. dovrà eseguire, prima della consegna dell'alloggio, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di £. 437.010 come appresso indicato:

- 1) - Mensilità di fitto e servizi 32.500
 £. 7.500 X vani 6,50 = £. 8.530
- 2) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) = £. 65.000
- 3) - Spese contrattuali = £. 50.000

TOTALE GENERALE

£. 156.030 +

- *correttivi al 31.12.86*
 + *e vers. fee 87*

280.980

437.010

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la Presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione. =

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 (Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/pe/

inviato via aerea
10/5/93
Stabile

COMUNE DI BRINDISI

~~GITA DI BRINDISI~~

17 GIU 1988

ARRIVO

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N.41082 di Prot.

Deliberazione N. 1925

OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, al Sig. MARTINI ELSO dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Buonarrotti 19/6.

L'anno millenovecentottanta..... il giorno - 9 MAG. 1986 del mese di
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze del Palazzo di Città.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

ORTESE Errico - Sindaco - Presidente

ASSESSORI EFFETTIVI

- 1) QUARANTA Prof. Cosimo
2) LEOCI dr. Francesco
FALDETTA SALVATORE
3) ~~ALBANO Guglielmo~~
4) CHIANTERA p.i. Paolo
5) GUADALUPI dr. Mario
6) PENNETTA dr. Giampaetro

ASSESSORI SUPPLEMENTI

- 1) FEDERICI dr.ssa Assunta
ALBANO GUGLIELMO
2) FADETTA Salvatore

Presente	Assente
8	
8	
8	
8	
8	8
8	
12384 33	12 GIU. 1986
IONE	8
NELLA SEDUTA DEL	8
11 GIU. 1986	

Prot. II.

12384

133

120

1988

REGIONE

LA 52-25

NELLA SEDU

A DAC

----- 131

11 GIU. 1986

IL SEGRETARIO
F.to Loparco

PRENDE ATTO

IL PRESIDENTE
IL CAVALLO

Assiste il dott. Filippo GIRARDI Segretario Generale ~~Responsabile~~ del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dall'Assessore Anziano e dal Segretario Generale Reggente.

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Cosimo Quaranta

IL SINDACO
f.to Errico Ortese

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Filippo Girardi

Visto per l'assunzione dell'impegno al seguente Capitolo del bilancio 19..... a norma dell'art. 327 T. U. Legge C. e P. 1934: L..... al Cap.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

La spesa di L..... di cui al presente atto è stata già impegnata allo stesso Capitolo con deliberazione di preventivo in data..... n..... richiamata in narrativa sulla quale è indicata la situazione contabile dello stanziamento.

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

Situazione contabile dello stanziamento al quale è imputata la spesa:

Esercizio 19..... Tit..... Sez..... Cap..... Art.....

Denominazione:

Somma stanziata in bilancio

Aumenti per { nuove o magg. entrate L.....

storni o prel. fondo ris. L.....

In diminuzione per storni

Ammontare impegni preced. assunti L.....

Ammontare impegni presente atto L.....

Differenza disponibile L.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

f.to Pio Cesaria

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Visto: IL SINDACO

Brindisi, li 12 MAG 1986

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale Reggente, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il 15 MAG 1986

e vi rimarrà per 15 giorni continui sino al

e che nel termine su indicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, 16 MAG 1986

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Filippo Girardi

IL SEGRETARIO GENERALE

~~REGGENTE~~

Brindisi,

IL PRESIDENTE

f.to

Ripubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, dal

al

PREMESSO:

- che l'art. 23 della legge regionale N. 54 del 20.12.1984 disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di edilizia residenziale pubblica subordinando l'assegnazione alle condizioni di cui ai punti a, b e c del comma 2° dello stesso articolo;
- ATTESO che il Sig. Martini Elso in dipendenza di quanto sopra, in data 15.4.1985, ha prodotto istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio, popolare sito in Brindisi alla via Buonarroti 19/6 occupato dallo stesso fin dal 1981;
- che detto alloggi al momento dell'occupazione trovavasi libero in quanto abbandonato dal vecchio assegnatario ~~Angelo occupante altro~~, alloggio popolare, giusta nota dell'I.A.C.P. di Brindisi N. 2327 del 26.3.1986;
- VISTA la documentazione prodotta dal Sig. Martini Elso dalla quale si evince la sussistenza del requisito previsto dal punto a, comma 2°, dell'art. 23 (data di occupazione);
- ACCERTATO che il Sig. Martini Elso è in possesso, altresì, dei requisiti prescritti dall'art. 2 della legge regionale N. 54 del 20.12.1984 per essere assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Ritenuto necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per l'alloggio di che trattasi;
- VISTA la legge regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 140 del T.U.L.C.P. 4.2.1915 N° 148;
- A Votazione unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori legittimati a prendere parte alla stessa;

D E L I B E R A

- ASSEGNARE, a seguito di sanatoria, al Sig. Martini Elso nato a Acquasanta Terme (AP) il 17.10.1941 l'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Buonarroti 19/6;
- DARE ATTO che la predetta assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovute.

COMUNE DI BRINDISI

73896

li 2 Ottobre 1986

Prot. N. _____

Risposta a nota del _____

Ufficio CASA

Allegati N. _____

OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, al Sig.
MARTINI Elso dell'alloggio popolare sito in Brindisi
alla via Buonarroti 19/6.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 8858
DATA 14 OTT. 1986

All'I.A.C.P.
BRINDISI

Si trasmette, per i provvedimenti di competenza, copia della deliberazione G.M. N. 425 del 9.5.1986, regolarmente esecutiva.

IL SINDACO
L'ASSESSORE DELEGATO
(Enrico ORTESE)
(Don Francesco Leoni)

11-09



COMUNE DI BRINDISI

CITTA' DI BRINDISI
17 GIU 1986
ARRIVO

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

41082 di Prot. Deliberazione N. 1425

OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, al Sig. MARTINI ELSO dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Buonarroti 19/6.

l'anno millenovecentottanta il giorno 9 MAG 1986 del mese di Maggio
a Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze del Palazzo di Città.

seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

ORTESE Errico - Sindaco - Presidente

ASSESSORI EFFETTIVI

- 1) QUARANTA Prof. Cosimo
- 2) LEOCI dr. Francesco
FALDETTA SALVATORE
- 3) ~~ALBANO Guglielmo~~
- 4) CHIANTERA p.i. Paolo
- 5) GUADALUPI dr. Mario
- 6) PENNETTA dr. Giampietro

ASSESSORI SUPPLENTI

- 1) FEDERICI dr.ssa Assunta
ALBANO GUGLIELMO
- 2) ~~FALDETTA Salvatore~~

Presente	Assente
☒	☐
☒	☐
☒	☐
☒	☐
☒	☒
☒	☐
☒	☐

Prof. n. 12384/33 12 GIU. 1986
REGIONE PUGLIA
LA SEZIONE REGIONALE
NELLA SEDUTA DEL 12
11 GIU. 1986

IL SEGRETARIO F.to Loparco PRESIDENTE F.to Cavallo
IL SEGRETARIO

Assiste il dott. Filippo GIRARDI Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE



Ripubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, dal 20-6-86 al 26-6-86
Il SEGRETARIO GENERALE
Brindisi, 27-6-86

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dall'Assessore Anziano e dal Segretario Generale ~~REGGENTE~~.

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Cosimo Quaranta

IL SINDACO
f.to Errico Ortese

IL SEGRETARIO GENERALE ~~REGGENTE~~
f.to Filippo Girardi

Visto per l'assunzione dell'impegno al seguente Capitolo del bilancio 19..... a norma dell'art. 327 T. U. Legge C. e P. 1934: L..... al Cap.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

li,.....

La spesa di L..... di cui al presente atto è stata già impegnata allo stesso Capitolo con deliberazione di preventivo in data..... n..... richiamata in narrativa sulla quale è indicata la situazione contabile dello stanziamento.

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

Brindisi, li.....

Situazione contabile dello stanziamento al quale è imputata la spesa:

Esercizio 19..... Tit..... Sez..... Cap..... Art.....

Denominazione:

Somma stanziata in bilancio L.....

Aumenti per { nuove o magg. entrate L.....
 { storni o prel. fondo ris. L.....

In diminuzione per storni

Ammontare impegni preced. assunti L.....

Ammontare impegni presente atto L..... L.....

Differenza disponibile L.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Visto: IL SINDACO *Brindisi, li 12 MAG 1986*

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale Reggente, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il 15 MAG 1986 e vi rimarrà per 15 giorni continui sino al..... e che nel termine su indicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, 16 MAG 1986

IL SEGRETARIO GENERALE ~~REGGENTE~~
f.to Filippo Girardi

Divenuta esecutiva il..... per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'Albo dal..... al..... ed invio alla Sezione Provinciale di controllo in.....

IL SEGRETARIO GENERALE ~~REGGENTE~~

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
sugli atti dei Comuni - Sez. Provinciale di Brindisi
N..... di Prot.

La Sezione Provinciale di controllo nella seduta del

Brindisi,

IL PRESIDENTE

f.to

Albo Pretorio di questo Comune, dal..... al.....

PREMESSO:

che l'art. 23 della legge regionale N. 54 del 20.12.1984 disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di edilizia residenziale pubblica subordinando l'assegnazione alle condizioni di cui ai punti a, b e c del comma 2° dello stesso articolo;

- **ATTESO** che il Sig. Martini Elso in dipendenza di quanto sopra, in data 15.4.1985, ha prodotto istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio, popolare sito in Brindisi alla via Buonarroti 19/6 occupato dallo stesso fin dal 1981;

- che detto alloggi al momento dell'occupazione trovavasi libero in quanto abbandonato dal vecchio assegnatario Sig. Coladonato Angelo occupante altro, alloggio popolare, giusta nota dell'I.A.C.P. di Brindisi N. 2327 del 26.3.1986;

- **VISTA** la documentazione prodotta dal Sig. Martini Elso dalla quale si evince la sussistenza del requisito previsto dal punto a, comma 2°, dell'art. 23 (data di occupazione);

- **ACCERTATO** che il Sig. Martini Elso è in possesso, altresì, dei requisiti prescritti dall'art. 2 della legge regionale N. 54 del 20.12.1984 per essere assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica;

- **Ritenuto** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per l'alloggio di che trattasi;

- **VISTA** la legge regionale N. 54 del 20.12.1984;

- **Con i poteri** del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 140 del T.U.L.C.P. 4.2.1915 N° 148;

- **A** **Votazione** unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori legittimati a prendere parte alla stessa;

D E L I B E R A

- **ASSEGNARE**, a seguito di sanatoria, al Sig. Martini Elso nato a Acquasanta Terme (AP) il 17.10.1941 l'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Buonarroti 19/6;

- **DARE ATTO** che la predetta assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovute.

DEL 19/10/91

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—§§§§§§§§§§—

1998

PROT. N° 4037

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge ne 408 in BRINDISI
rione CEP Via M. BUONARROTI

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 18 alloggi per l'importo di £. 141.579.000

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° _____

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1978, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 42.000.000 (quarantaduemilioni) netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91.

IL DIRETTORE
(Dott. Ing. Emanuele BORRILLO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario MAZZINI ELIO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 19 Via M. BUONARROTI
 Civ. 72 Pal. Scala A Piano 3 Int. 6 Vani ut. 6

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232
 Fg. di mappa 28 Partic. 588 Sub 12 Cat. A/3 Cls. 2
 Vani cat. 8,00 Mq. Rendita 1.240.000 Anno ultimazione

CONF INANTI ALLOGGIO

CONF INANTI SCANTINATO

NORD STESSA DITTA
 SUD VIA M. BUONARROTI
 EST VANO SCALE - ALLOGGIO 5/4
 OVEST STESSA DITTA

NORD STESSA DITTA
 SUD CORRIDOIO SCANTINATI
 EST SCANTINATO INT. 2/4
 OVEST H H 5/4

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALE - PORTICO - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATI

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESSI"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina/Box

Area scoperta esclusiva Mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

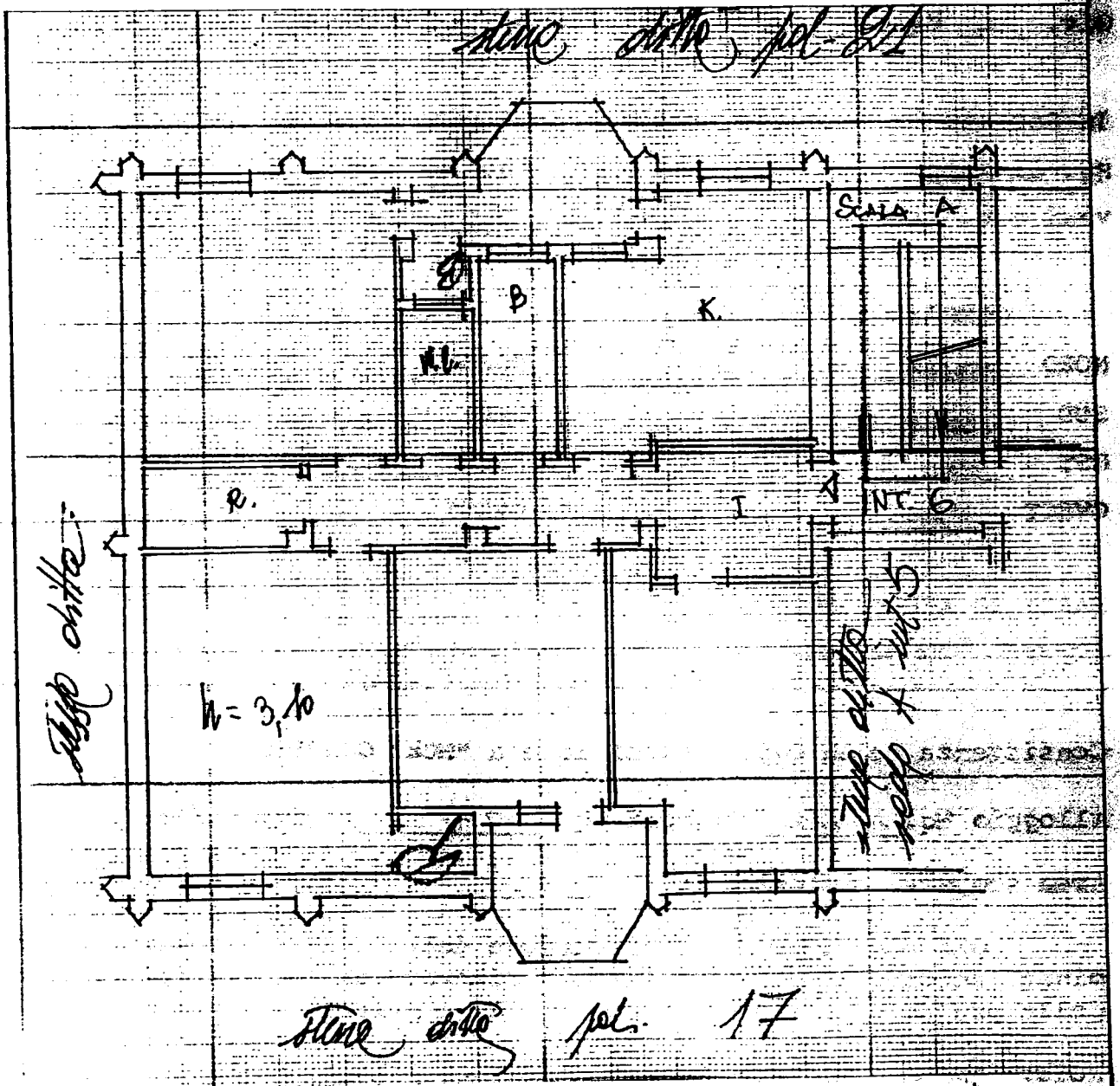
NOTE: IN CATASTO CANTONATO ANGELO
 " " SCANTINATO COMUNE IN P20 - QUOTA INDIVISA

IL COORDINATORE

Servizio Patrimonio

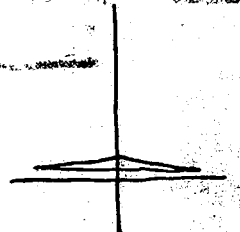
IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

BRINDISI CEP LOTTO 19
 VIA M. BUONARROTI N. 72
 PIANO 3 SCALE A INT. 6



Linea d'aria pel. 17

VIA M. BUONARROTI



19
198/91

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—§§§§§§§§§§—

1998

PROT. N° 4037

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge n° 406 in BRINDISI
rione CEP Via M. BUONARROTI

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 18 alloggi per l'importo di L. 111.579.000

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° _____

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 42.000.000 (quarantaduemilioni) netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91.

IL DIRETTORE
(Dott. Ing. Emanuele BORBELLO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario MARTINI ELSO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 19 Via M. BUONARROTI
 Civ. 72 Pal. Scala 4 Piano 3 Int. 6 Vani ut. 6

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232
 Fg. di mappa 28 Partic. 588 Sub 12 Cat. 4/3 Cls. 2
 Vani cat... 8,00 Hq. Rendita 1.240.000 Anno ultimazione

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD STESSA DITTA
 SUD VIA M. BUONARROTI
 EST VANO SCALA - ALLOGGIO 5/4
 OVEST STESSA DITTA

CONFINANTI SCANTINATO

NORD STESSA DITTA
 SUD CORRIDOIO SCANTINATI
 EST SCANTINATO INT. 2/4
 OVEST 4 " 5/4

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - PORTICATO - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATI

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina/Box

Area scoperta esclusiva Hq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: IN CATASTO CANADONATO ANGELO
 " " SCANTINATO COMUNE IN PZO-QUOTE INDIVISA

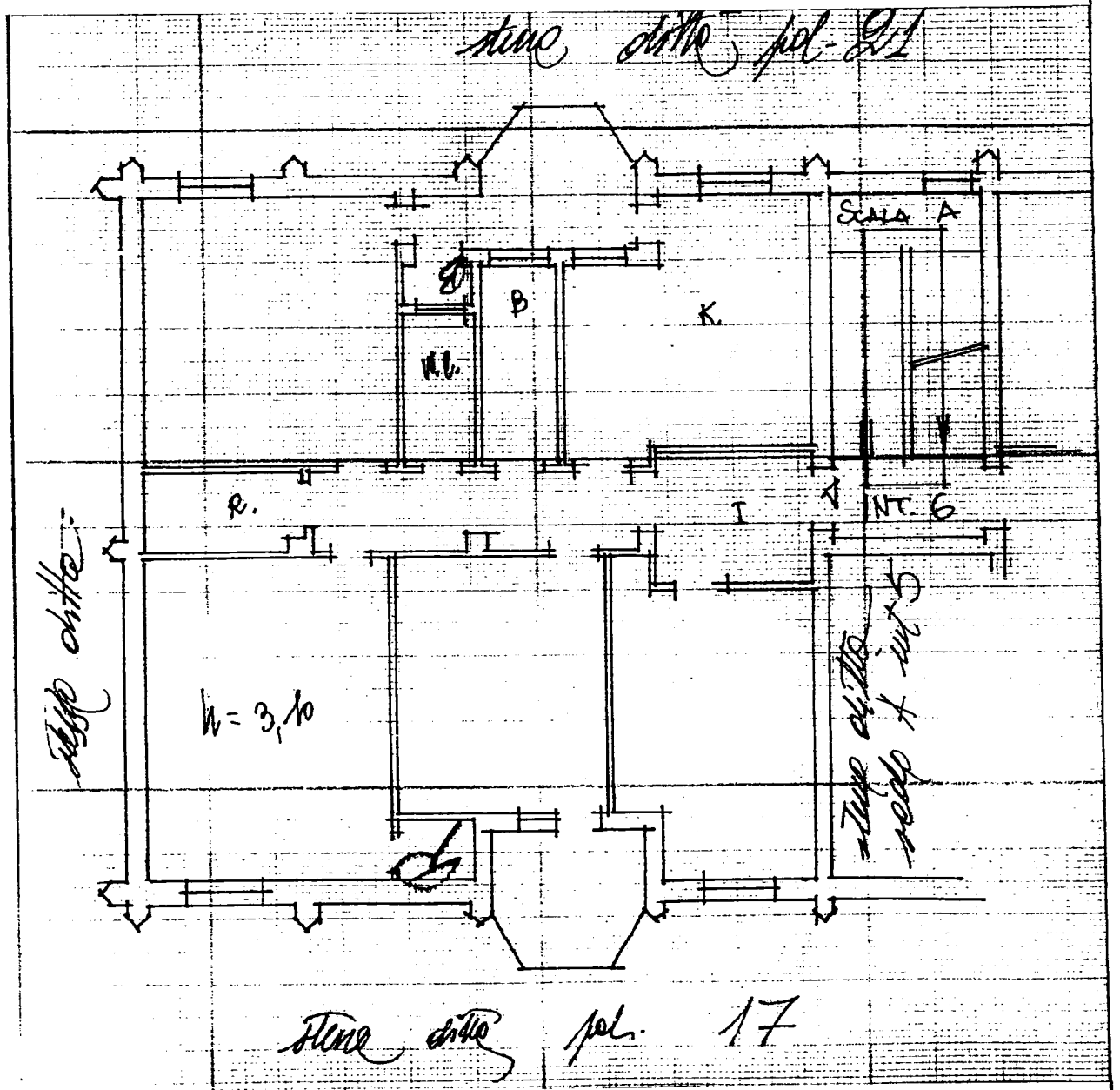
IL COORDINATORE

Servizi

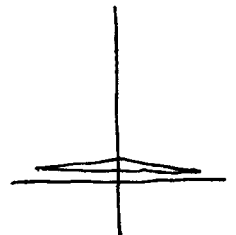
Patrimonio

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

BRINDISI CEP LOTTO 19
 VIA M. BUONARROTI N° 72
 PIANO 3 SCALE & INT. 6



VIA M. BUONARROTI



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—§§§§§§§§§§—

PROT. N° 4087

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 408 in BRINDISI
rione CEP Via M. BUONARROTI

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 18 alloggi per l'importo di L. 141.579.000

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° _____

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in Lire 42.000.000 (quarantaduemilioni) netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91 -

IL DIRETTORE
(Dott. Ing. Emanuele BORBELLO)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot. n. 1614
SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
allegati.

li. 10/3/2000

copia del delibera n. 9104 del 24.5.90
dati catastali e pianta planimetrica

Al notaio dr. Michele ERRICO
Via Cesare Battisti, 11
72100 BRINDISI

Al sig. MARTINI Elso
Via M.Buonarroti, 72, sc. A/6
72100 BRINDISI

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Legge reg.le 11.8.1988, n.19 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare
sito in BRINDISI - Via M.Buonarroti - Lotto 19° cep - sc. A - piano 3° - int. 6 -
PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: MARTINI Elso
- Legge 8.8.1977, n. 513 (art. 29) e legge 5.8.1977, n. 457

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dello alloggio pari a £.22.226.400 (lire ventiduemilioniduecentoventiseimilaquattrocento) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

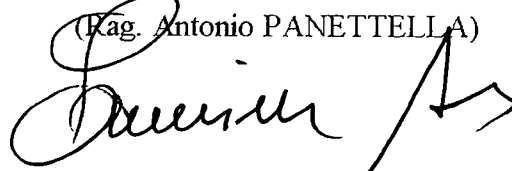
A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

L'acquirente è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto di compravendita.

Distinti saluti

GR/mz

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Mag. Antonio PANETTELLA)



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot. n. 1614
SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
allegati.

li. 10/3/2000

copia del delibera n. 9104 del 24.5.90
dati catastali e pianta planimetrica .

Al notaio dr. Michele ERRICO
Via Cesare Battisti, 11
72100 BRINDISI

Al sig. MARTINI Elso
Via M.Buonarroti, 72, sc. A/6
72100 BRINDISI

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Legge reg.le 11.8.1988, n.19 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare
sito in BRINDISI - Via M.Buonarroti - Lotto 19° cep - sc. A - piano 3° - int. 6 -
PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: MARTINI Elso
- Legge 8.8.1977, n. 513 (art. 29) e legge 5.8.1977, n. 457

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dello alloggio pari a £.22.226.400 (lire ventiduemilioniduecentoventiseimilaquattrocento) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'acquirente è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto di compravendita.

Distinti saluti

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

GR/mz

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA - La merce viaggia a rischio e pericolo del committente anche se
 è destinato. - Trascorsi otto giorni dal suo ricevimento non si accettano reclami. - Per qualsiasi
 reclamo competente sarà il Foro di nostra residenza.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 11111

li 21/10/99

SERVIZIO AA.LL.E UTENZA

RACCOMANDATA

Al sig. MARTINI Elso
Via M.Buonarroti, 72, sc. A/6, lotto 19°
72100 BRINDISI

AI SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Legge reg.le 11.8.1988, n. 19 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
BRINDISI - Via M.Buonarroti - lotto 19° cep - sc. A - int. 6 - piano 3° -
Assegnatario MARTINI Eliso - Legge 8.8.77, n.513 (art.29) e Legge 5.8.78.n.457.

Con riferimento alla lettera della S.V. del 20.8.1999 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un assegno circolare di £.22.226.400.= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 889.056.= per I.V.A., non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio riscatti dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del versamento del prezzo di cessione.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

CANONI 2000

GENNAIO	123.772 - boff. n. 806	28-1-2000
"	50.000 - boff. n. 805	28-1-2000
FEBBRAIO	123.772 - boff. n. 990	18-2-2000

EFFETTUATO

RISCOSSIONE CONTABILE

AL 21/12/99

RISULTATO IN RISOLTA 21/01/2000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Prot. N°

4229

Brindisi, li

27/7/99

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. MARTINI Elso

Via M.Buonarroti 72, sc.A/6, Lotto 19°cep

72100

BRINDISI

L.ge Reg.le 11.8.1988 n. 19

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
Lotto 19° CEP alla Via M.Buonarroti

n. 72, scala A, int. 6, piano 3 . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £.31.752.000

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £.22.226.400 (diconsi £ i-ventiduemilioniduecentoventiseimilaquattrocento.)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 4.762.800.= (diconsi £ i- quattromilionisettecentosessantaduemilaottocento.)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 26.989.200.= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di **TRENTA** giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. = **La mancata comunicazione entro detto termine, equivale a rinuncia alla cessione in proprietà.**

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

Spettabile Istituto Autonomo per le case popolari
della provincia di Brindisi

Il sottoscritto Martin Gles, residente in
Brindisi alla via M. Buonarroti n° 72 - sc. A / 6
lotto 19 CEP in relazione alla vostra lettera
del 24/7/1999 Prot. n° 4883 che si allega
in fotocopia, avente per oggetto:

La cessione in proprietà dell'alloggio popolare
sito in Brindisi lotto 19 CEP
alla via M. Buonarroti n° 72 scala A int. 6
piano 3°

A tal fine, rendo noto di aver prescelto
la forma di pagamento in contanti per € 22.226.400
più IVA.

Quattora di eventuali vostre comunicazioni,
invio distinti saluti.

Brindisi 20-8-1999

Martin Gles

Sf. Fenu e s. p. p.
25

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. n°	5722
Data	25/8/99

Notaio Enrico Michele

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N° 4229

Brindisi, li 27/7/88

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. MARTINI Elso

Via M.Buonarroti 72, sc.A/6, Lotto 19°cep

72100

BRINDISI

L.ge Reg.le 11.8.1988 n. 19

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI

Lotto 19° CEP alla Via M.Buonarroti

n. 72, scala A, int. 6, piano 3 . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a **£. 31.752.000**

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di **£. 22.226.400** (diconsi **£ i-ventiduemilioniduecentoventiseimilaquattrocento.**)
oltre l'I.V.A. nella misura del **4%** di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di **£. 4.762.800.=** (diconsi **£ i-re. quattromilionisettecentosessantaduemilaottocento.**)
oltre l'I.V.A. nella misura del **4%** del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di **£. 26.989.200.=** sarà ammortizzato in anni **15** ad un tasso di interesse annuo del **5,50%**.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di **TRENTA** giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. = **La mancata comunicazione entro detto termine, equivale a rinuncia alla cessione in proprietà.**

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott. ing. **Augusto DELLI SANTI**)

GR/mz

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 23 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: MARTINI ELIO
 - Alloggio sito in BORINDISI, Lotto o Cantiere 19°
 alla BUONARROTI n. 72, Scala A, int. 6 pia
 no 3.....

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 42.000.000
 - Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £.
 Valore venale dell'alloggio al netto £. 42.000.000

RI D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal DICEMBRE 1987 (data inizio locazione)

- Al DICEMBRE 1988 (massimo anni 20)

Anni n. 11 x 1,5% = 16 su £. 42.000.000 pari a £. 6.720.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 35.280.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (~~6.875.000~~) 17.500.000

{ Reddito lordo £. 27.181.473
 { Riduzione per n. 1.... figli a carico £. 1.000.000
 { Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente £. 10.872.589
 { Reddito comparabile con limite di legge £. 15.308.884
 INFERIORE

Riduzione del 10% su £. 35.280.000 pari a £. 3.528.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 31.752.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI:

17.500.000
a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	31.752.000
- Sconto 30%	£.	9.525.600
Definitivo prezzo di cessione	£.	22.226.400 + IVA

~~b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	£.
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

17.500.000
a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	31.752.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	£.	4.762.800
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	26.989.200

~~b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	£.
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.



UFFICIO DEL TERRITORIO

di BRINDISI -REP.IV SEZ. TECNICA-

Prot. N. 3239 /801/98 Allegati 1

Risposta al foglio del 1/7/98

Div. - Sez. : N. 4087

Brindisi

- 8 MAR. 1999¹⁹

Al 1'Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

OGGETTO: Assegnatario MARTINI ELSO - Determinazione prezzo di vendita dell'alloggio in Brindisi alla via Buonarroti, 72 scala A int.6 nel N.C.E.U. Fg.28 P.lla 588 sub 12-

Con riferimento alla nota in riscontro, si comunica che questo ufficio ha determinato in £. 42.000.000 (quarantadue milioni) alla data 28.6.91, il valore venale dell'immobile in oggetto indicato al netto delle migliorie apportate dal conduttore.-

IL DIRETTORE

(Dott. Ing. Emanuele BORGELLO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 6489

li,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. MARTINI ELIO
VIA M. BUONARROTI - cc. A/6 - LOTTO 19
72100 BRINDISI

OGGETTO: Legge Reg.le 11.8.1988, n. 19 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - VIA M. BUONARROTI - LOTTO 19
CEP. cc. A/6 - Assegnatario:
Legge 8.8.1977, n. 513, art. 29 e Legge 5.8.1978, n. 457.

Al fine di procedere alla definizione della pratica di riscatto dell'alloggio indicato in oggetto, questo Istituto ha richiesto all' UTE la valutazione dello stesso.

A tal proposito si comunica che l'UTE per l'espletamento di tale consulenza ha richiesto la somma di £. 6.146.

Pertanto si invita la S.V. a far pervenire a questo Istituto un assegno circolare di pari importo intestato a Geom. Germinio POLITI c/o UTE di Brindisi.

Distinti saluti

GR/mz



IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)





UFFICIO TECNICO ERARIALE

di BRINDISI

Prot. N. 10905 /801/98 Allegati -

Risposta al foglio del 01/07/98

Div. Sez. N. 4087

Brindisi

19 SET. 1998¹⁹

All'Istituto Autonomo

Case Popolari

BRINDISI

OGGETTO: Assegnatario MARTINI Elso Via M. Buonarroti, 72 -scala A-Brindisi-

Si riscontra la nota in riferimento per significare che trattandosi di Amministrazione non facente parte del "Ramo Finanze", questo Ufficio potrà espletare la consulenza relativa alla richiesta in oggetto indicata a condizione che venga corrisposta l'indennità di missione di f. 6.146 (seimilacentoquarantasei) spettante al Tecnico U.T.E. all'uopo incaricato.

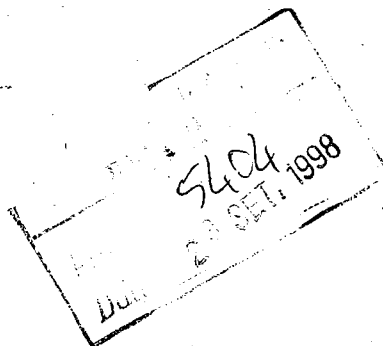
Detta indennità dovrà essere inoltrata mediante assegno circolare intestato direttamente al Geom. Germinio POLITI C/O U.T.E. Brindisi.-

A ricezione di quanto sopra unitamente agli identificativi catastali dell'immobile oggetto di valutazione si provvederà ad espletare l'incarico in questione con la massima urgenza consentita.-



L'INGEGNERE CAPO REGG.

(Dott. Ing. Emanuele BORRELLI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 13019

7 DIC. 1987

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Comunio di ut. per funzione - Al Sig. Martini Elso
Ved. del. Com. le del 9-5-86 Via M. Garavito n° 19
n° 1425 - ex Coladonato Quilo - Brindisi

OGGETTO: Canone di locazione alloggio di Edilizia residenziale nel comune di Brindisi

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 4 oltre agli accessori equivalenti a vani legali 6.50. =

La S.V. dovrà eseguire, prima della consegna dell'alloggio, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di £. 437.010 come appresso indicato:

- Decreti di locazione n° 1987
- | | |
|---|-------------|
| 1) - Mensilità di fitto e servizi | 32. Sep |
| £. 7.500 X vani 6.50 | = £. 8.530 |
| 2) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) | = £. 65.000 |
| 3) - Spese contrattuali | = £. 50.000 |

TOTALE GENERALE

£. 156.030 +

- arretrati al 31-12-86
+ e versati 87

285.980
437.010

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la Presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione. =

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/pe/

RACCOMANDATA

Amo

Brindisi, 21/10/1991

All'Istituto Autonomo per
le Case Popolari
- Servizio Affari Legali
ed Utenza
Via Casimiro, 29
72100 BRINDISI

OGGETTO: Invio documentazione
L.R. n.19/88 e art.29 L.513/77

In riscontro alla Vs. Racc. prot. 10/46 del 07/10/1991
Il sottoscritto MARTINI ELSO
locatario dell'alloggio di proprietà di codesto Istituto sito a
Brindisi alla via M. BUONARROTI 19° LT. CEP - SC. A/6,
ai fini della rilevazione in proprietà dell'alloggio medesimo, ai
sensi e per gli effetti della L.R. n. 19/88 e dell'art.29 L. n.
513/77, allega alla presente i seguenti documenti:

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1) <u>STATO DI FAMIGLIA</u> | 4) <u>CERTIFICATO DI DISOCCUP.</u> |
| 2) <u>COPIA DEL MODELLO 101/90</u> | 5) <u>CERTIFICATO DI DISOCCUP.</u> |
| 3) <u>COPIA DELLA RICEVUTA DI PRESENTAZ. MOD. 101/90</u> | |

Con osservanza

Martini Elso

10653

ATTENZIONE - Compilare separatamente l'originale e la copia

SEZ. VIII		REDDITI E CALCOLO DELLE IMPOSTE							DICHIARANTE		CONIUGE DICHIARANTE		TOTALE
31	REDDITO DI LAVORO DIPENDENTE (riportare l'importo arrotondato del punto 4 della SEZ. II)							+	.000				
	1	2	3	4	5		6						
	Categoria catastale	Rendita catastale	Giorni di possesso	Quota di possesso	Rendita catastale rivalutata		Reddito effettivo netto						
					3	4	5						
					U.I.D.	U.I.N.L.	Quota spettante						
32	REDDITO						.000	.000	+	.000	+	.000	
33	DEI						.000	.000	+	.000	+	.000	
34	FABBRICATI						.000	.000	+	.000	+	.000	
35	(1)						.000	.000	+	.000	+	.000	
36							.000	.000	+	.000	+	.000	
37							.000	.000	+	.000	+	.000	
38	IMPOSTE ED ONERI RIMBORSATI							+	.000	+	.000		
39	ONERI	ILOR						-	.000	-	.000		
40	DEDUCIBILI	INTERESSI PASSIVI DEDUCIBILI						-	.000	-	.000		
41		SOMME VERSATE NEL 1990 A TITOLO DI CONTRIBUTO PER LE PRESTAZIONI DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE						-	.000	-	.000		
42	REDDITO IMPONIBILE							=	.000	=	.000		
43		IMPOSTA LORDA (vedere tabelle nelle istruzioni)							.000		.000		
44		DETRAZIONI D'IMPOSTA (riportare a col. 9 l'importo arrotondato del punto 11 della sez. II; in caso di detrazioni erroneamente attribuite vedere istruzioni. Nel caso in cui il coniuge non è a carico, per l'indicazione delle detrazioni di col. 10 vedere istruzioni)							.000		.000		
45		DETRAZIONE PER INTERESSI PASSIVI (determinata sugli importi DICHIARANTE 1.000 CONIUGE DICH. 1.000)							.000		.000		
46		IMPOSTA NETTA (sottrarre l'importo dei righi 44 e 45 da quello di rigo 43, indicando zero se il risultato è negativo; a col. 11 riportare la somma degli importi di col. 9 e 10 dello stesso rigo 46)							.000		.000	.000	
47		RITENUTA (riportare l'importo arrotondato del punto 15 della sez. II)										.000	
48	CALCOLO	DIFFERENZA (sottrarre l'importo di rigo 47 da quello di rigo 46; se l'importo di rigo 47 è maggiore di quello di rigo 46 vedi il punto delle istruzioni relativo ai rigi 55 e 56)										.000	
49	DELL'IRPEF	ECCEDEXZA D'IMPOSTA IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE										.000	
50	(vedere istruzioni)	PRIMA RATA DI ACCONTO VERSATA DAL DICHIARANTE O CONGIUNTAMENTE						DATA VERSAMENTO		CODICE		.000	
51		SECONDA RATA DI ACCONTO VERSATA DAL DICHIARANTE O CONGIUNTAMENTE										.000	
52		PRIMA RATA DI ACCONTO VERSATA DAL CONIUGE (solo se versata separatamente dal dichiarante in quanto i soggetti hanno contratto matrimonio nel 1990)										.000	
53		SECONDA RATA DI ACCONTO VERSATA DAL CONIUGE										.000	
54		SALDO VERSATO (l'importo è ottenuto sottraendo dall'importo di rigo 48 gli importi dei rigi da 49 a 53; se il risultato è negativo, indicare tale importo nei rigi 55 e 56)										.000	
55		IMPOSTA DI CUI SI CHIEDE IL RIMBORSO OVVERO, PER L'INTERO IMPORTO										.000	
56		CREDITO DA PORTARE IN DIMINUZIONE DALL'IRPEF DOVUTA PER LA SUCCESSIVA DICHIARAZIONE										.000	
57		DICHIARANTE						CONIUGE DICHIARANTE					
58		REDDITI DEI FABBRICATI NON ESENTI DA ILOR						.000				.000	
59		IMPOSTA DOVUTA (16,2% dell'importo di rigo 57)						.000				.000	
60		ECCEDEXZA D'IMPOSTA ILOR RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE						.000				.000	
61		PRIMA RATA DI ACCONTO VERSATA						DATA VERSAMENTO		CODICE		.000	
62		SECONDA RATA DI ACCONTO VERSATA										.000	
63		SALDO VERSATO										.000	
64		IMPOSTA DI CUI SI CHIEDE IL RIMBORSO OVVERO, PER L'INTERO IMPORTO										.000	
		CREDITO DA PORTARE IN DIMINUZIONE DALL'ILOR DOVUTA PER LA SUCCESSIVA DICHIARAZIONE						.000				.000	

Si allegano N. attestati o distinte di versamento; N. documenti.

N. ord.	ANNOTAZIONI RELATIVE AI FABBRICATI (indicare il numero d'ordine del fabbricato cui si riferiscono i dati richiesti)			Scadenza esenzione ILOR	
	PARTITA CATASTALE	COMUNE O LOCALITA', PROVINCIA ED INDIRIZZO	NOTE	MESE	ANNO

1) In caso di dichiarazione congiunta, se il fabbricato è posseduto in parti uguali, determinare l'imponibile del dichiarante (col. 9) e riportarlo nella colonna del coniuge (col. 10) senza compilare con gli stessi dati il rigo successivo.

DATI DEL CONIUGE DA COMPLETARE IN CASO DI PRESENTAZIONE DEL MODELLO COME DICHIARAZIONE DEI REDDITI CONGIUNTA										
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)				NOME		SESSO (M o F)		CODICE FISCALE		
DATA DI NASCITA giorno mese anno		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		PROVINCIA DI NASCITA (sigla)		TITOLO DI STUDIO (vedi istruzioni)		EVENTI NATURALI ECCEZIONALI (vedi istruzioni)		
RESIDENZA ANAGRAFICA (da compilare solo se diversa da quella del dichiarante)		COMUNE		PROV. (sigla)		VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P. TELEFONO (facoltativo)		
SOMME VERSATE NEL 1990		CODICE ASSICURATO		SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE						
SCELTA DEL CONIUGE DICHIARANTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)										
Stato (a scopi sociali o umanitari)			Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)			Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)			Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	

Con la sottoscrizione i dichiaranti attestano che:

- 3) nell'anno 1990 non hanno percepito altri redditi (pensioni, stipendi, indennità di anzianità, di previdenza ed altre rendite di fine rapporto, lavoro e relative indennità, ecc.) oltre a quelli certificati e dichiarati nel presente modello;
 4) nell'anno 1990 non hanno percepito redditi da lavoro autonomo, da attività commerciale, da attività professionale, da attività di gestione di società, ecc., oltre a quelli certificati e dichiarati nel presente modello;
 5) nell'anno 1990 non hanno percepito redditi da attività di gestione di società, ecc., oltre a quelli certificati e dichiarati nel presente modello;
 6) nell'anno 1990 non hanno percepito redditi da attività di gestione di società, ecc., oltre a quelli certificati e dichiarati nel presente modello;
 7) nell'anno 1990 non hanno percepito redditi da attività di gestione di società, ecc., oltre a quelli certificati e dichiarati nel presente modello;



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA



Cf.	Capo famiglia
Mg.	Moglie
Ma.	Marito
Fg.	Figlio o figlia
Pa.	Padre
Ma.	Madre
Fr.	Fratello
Sr.	Sorella
G.	Genero
Nu.	Nuora
Np.	Nipote
Su.	Suocero o suocera
Co.	Cognato o cognata
Zi.	Zio o zia
Cu.	Cugino o cugina
No.	Nonno o nonna
Afd.	Affidato
Afl.	Affiliato
Adt.	Adottato
Cv.	Convivente
Ag.	Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. MARTINI Elso

1941

✓
OK

n. Acquasanta T. 17-10-1941 (n.141 P.I S.A)

Cat. Cesi Antonia a Brindisi

il 14/4/1966 (n.96 P.II S.A)

residente dal 12-11-1955 da Tripoli

3 Via M. Buonarroti 19/6

SF. 20341

Mg. CESI Antonia

1944

✓

n. a Brindisi 12/1/1944 (n.79 P.I S.A)

Cgt. Martini Elso a Brindisi

Fg. MARTINI Antonella

1968

✓
OK

n.a Brindisi 24-4-1968 (n.69 P.I S.A/4)
nubile

Fg. MARTINI Andrea

1974

✓

n.a Brindisi 21/5/1974 (n.904 P.I S.A/1)
celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Rilascia in carta legale
libera da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, 11

18 OTT. 1991

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



Il SINDACO
P. IL SINDACO
(Capo della Famiglia A)

ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE STATALE "G. GIORGI" - B R I N D I S I

Prot. n.

Registro dei Certificati n. 1392..

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE/FREQUENZA

ANNO SCOLASTICO 91/92

VISTI GLI ATTI DI QUESTO UFFICIO

S I C E R T I F I C A C H E

l'alunno **MARTINI ANDREA**

nato a BRINDISI (BR) il 21-05-74

e residente in M.BUONARROTI, 72 - 72100 - BRINDISI,

nell'anno scolastico in corso e' iscritto e frequenta per la 10 volta
la classe 4B INFORMATICA INDUSTRIALE di questa scuola.

Si rilascia il presente certificato in carta libera a richiesta dell'interessato per assistenza

Brindisi, 21-12-91

rr

IL COORDINATORE AMM.VO
Dr. Antonio CALO'

Antonio Calo'



IL PRESIDE
Dr. Michele D'ALESSANDRO

Michele D'Alessandro



COMUNE DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento 20 DIC. 1991 addì _____ del _____



di _____ in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me _____

Francioso Antonio

è comparsa la Sig. CESI ANTONIA

nata a BRINDISI il 12-1-1944

della cui identità personale sono certo.

Il quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15, previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C.P. in caso di mendaci dichiarazioni,

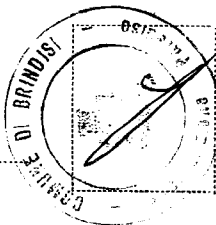
mi ha dichiarato

CHE NELL'ANNO 1990 NON HA PERCEPITO ALCUN REDDITO, IN QUANTO L'ASSEGNAZIONE;

Si rilascia in carta LIVERA per uso CONSENSITO

L. DICHIARANTE

Cesi Antonia



ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante disubito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.



Francioso Antonio

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

RACC.TA A.R.

PROT.N. 10146

li.....

SERVIZIO AFFARI LEGALI
ED UTENZA

- AL SIG. MARTINI EL SO
VIA M. BUONARROTI
19° LT. CEP- SC. A/6
72100 BRINDISI

OGGETTO: Documentazione - cessione in proprietà dell'alloggio

sito in..... BRINDISI L.R. n.19 dell'11\8\1988
art.29 legge 8\8\77,n.513 e successive modificazioni

In ordine alla domanda di cessione in proprietà pro-
dotta il 8-5-1991, si invita la S.V. ad inviare entro
il più breve tempo possibile, la seguente documentazione:
Stato di famiglia; copia del Mod.740\90 o del mod.101\90, uni-
tamente a copia della ricevuta di presentazione, della S.V. e
di ognuno dei componenti il nucleo familiare, o certificato di
disoccupazione della S.V. e/o di ogni singolo componente il
nucleo familiare.

In mancanza della suddetta documentazione dovrà
essere presentata dichiarazione sostitutiva d'atto di
notorietà, del detto nucleo, attestante la propria situazione
reddituale dell'anno 1990.

Si resta in attesa che la S.v. invii, con la massima
cortese urgenza e comunque entro e non oltre trenta giorni
dal ricevimento della presente, quanto richiesto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(AVV. PIETRO DELL'ANNO)

GR.