

REPERTORIO N. 10845

RACCOLTA N. 1483

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA

REGISTRATO

Brindisi

RESIDENZIALE PUBBLICA (EX INA - CASA)

IL 2.8.89

al N. 3218 Vol. Mod.

Tra i sottoscritti

da una parte, ELIA Erminio, nato in Oria il 4 settembre 1926,

nella qualità di Commissario Straordinario dell'ISTITUTO

AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi,

domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto in

Brindisi alla Via Casimiro n. 27, C.F.: 00061820742, a ciò

autorizzato con delibera n. 6922 dell'8 marzo 1989 che, si

allega al presente Atto sotto la lettera "A", per formarne

parte integrante e sostanziale;

LONGO Antonio, nato in Francavilla Fontana l'8 giugno 1937,

nella sua qualità di Coordinatore Generale dello stesso

Istituto, ivi domiciliato per la carica e dall'altra:

FRASCARO Vincenza, nata in Brindisi il 12 gennaio 1927 ed ivi

residente alla Via Egnazia n. 64, pensionata, C.F.: FRS VCN

27A52 B18OK, vedova FRATTINI Romeo, nato in Brindisi il 20

marzo 1950 ed ivi residente alla Via Medaglie d'Oro n. 10,

vigile urbano, C.F.: FRT RMO 50C20 B18OU, coniugato in regime

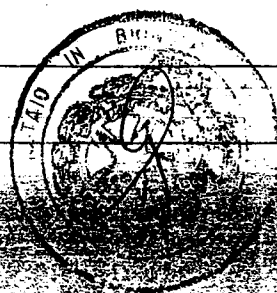
di comunione legale dei beni; FRATTINI Anna Rosa, nata in

Brindisi il 29 luglio 1953 ed ivi residente alla Via

Cappuccini n. 102/D, insegnante, C.F.: FRT NRS 53L69 B18OK,

coniugata in regime di comunione legale dei beni;

FRATTINI Giulia, nata in Brindisi il 29 luglio 1953 ed ivi



residente alla Via Cellie n. 43, insegnante elementare, C.F.:

FRT GLI 53L69 B180P, coniugata in regime di comunione legale

dei beni; FRATTINI Antonio, nato in Brindisi il 9 febbraio

1965 ed ivi residente alla Via Egnazia n. 64, disoccupato, C.F.:

FRT NTN 65B09 B180F, celibe.

P R E M E S S O

- che i Signori FRASCARO Vincenza, FRATTINI Romeo, FRATTINI

Anna, FRATTINI Giulia e FRATTINI Antonio, risultano i soli

eredi legittimi di FRATTINI Eduardo, nato in Brindisi il 19

agosto 1919 in vita domiciliato in Brindisi alla Via Egnazia

n. 64, e deceduto in Brindisi il 3 ottobre 1986, giusta

certificato di morte rilasciato dal Comune di Brindisi in data

21 febbraio 1989, stato di famiglia rilasciato dallo stesso

Comune di Brindisi in data 21 febbraio 1989, che si allegano

al presente Atto sotto le lettere "B" e "C", assegnatario di

un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune

di Brindisi, Quartiere Paradiso, Cantiere 17576, alla Via B.

Croce n. 1 (ora Via Egnazia n. 64), Scala A, Piano primo (1°),

int. 2, composto di numero cinque (5) vani utili e di n. due

accessori, come da contratto stipulato in data 18 dicembre

1964, registrato in Brindisi il 4 gennaio 1965 al n. 65 Mod.

II°; che in forza dell'art. 35 della legge 14 febbraio 1963 n.

60, le attività patrimoniali e le obbligazioni della Gestione

INA-CASA furono trasferite alla Gestione Case per Lavoratori

(Ges.ca.l.); che a norma dell'art. 12 del D.P.R. 30 dicembre

1972 n. 1036 e successive modificazioni la Gestione Case per Lavoratori (Ges.ca.1.) è stata soppressa e che ai sensi dell'art. 14 di detto decreto i beni immobili di proprietà della Gestione stessa sono stati devoluti agli Istituti Autonomi per le Case Popolari delle Province nel cui territorio si trovano; che tra i suddetti beni è compreso l'alloggio oggetto del presente contratto; che il predetto assegnatario ha chiesto, avendo ottemperato a tutti gli obblighi contenuti nel contratto di promessa di futura vendita, il trasferimento in proprietà dell'alloggio sopradescritto,

TUTTO CIO' PREMESSO

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente Atto nel cui contesto, ove brevità lo richieda, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi sarà denominato "I.A.C.P." ovvero "Istituto" ed il predetto "Acquirente", si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, come sopra rappresentata, vende e trasferisce in proprietà ai Signori FRASCARO Vincenza, FRATTINI Romeo, FRATTINI Anna, FRATTINI Giulia e FRATTINI Antonio, che accettano ed acquistano, l'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune di Brindisi Quartiere Paradiso,

Cantiere 17576, alla Via B. Croce n. 1 (ora Via Egnazia n. 64), Scala A, Piano primo (1°), int. 2, composto di numero cinque (5) vani utili e di n. due accessori, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise.

L'alloggio confina con proprietà D'Accico, vano scala e detta via.

La cantina, che è distinta con il numero interno 2/A, è sita al piano scantinato della stessa scala "A", e confina con spazio di disimpegno, con scantinato int. 1/A e spazio comune.

Nel NCEU del Comune di Brindisi l'immobile anzidescritto è riportato alla partita 7881, fgl. 28, ptc. 527 sub 2, Piano 1°, Via B. Croce, ctg. A/3, cl. 1°, vani 8, RC F. 6256.

L'immobile oggetto del presente contratto è meglio indicato nella planimetria che, si allega al presente Atto sotto la lettera "D", per formarne parte integrante e sostanziale.

Con l'alloggio suddetto l'I.A.C.P. destina le proporzionali quote di diritti condominiali sull'edificio in oggetto, a norma dell'art. 1117 C.C. ed, in particolare, quelle indicate nella planimetria anzidetta.

L'alloggio viene trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza l'obbligo da parte



Handwritten signature: D'Accico

Handwritten signature: Romeo

Handwritten signature: Giulio Fattori
Handwritten signature: Vincenzo

dell'I.A.C.P. di ulteriori opere di ultimazione, o migliorie.

L'acquirente dichiara di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico dell'alloggio e, pertanto, di ricevere l'immobile come sopra venduto, con tutte le servitù attive e passive e nello stato, modo e condizione in cui si trova, senza alcuna garanzia per vizi occulti.

ARTICOLO 2

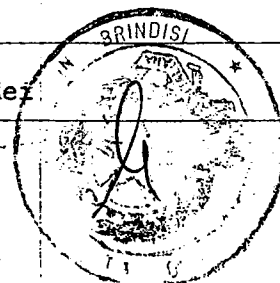
La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di Lire Tremilionioottocentodiciottomilacento (L. 3.818.100) così come pattuito, di comune accordo, nella promessa di futura vendita suddetta. I predetti assegnatari hanno già versato, prima d'ora, detta somma in contanti all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Pertanto, l'Istituto subentrato, in virtù degli articoli 13 e 14 del D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1036 in tutte le attività ed obbligazioni della Gestione Case per Lavoratori (Ges.ca.l.) rilascia alla parte acquirente ampia, definitiva e liberatoria quietanza, con rinuncia all'iscrizione dell'ipoteca legale e d'ufficio.

Con il che la proprietà dell'alloggio citato con tutti i diritti, azioni, ragioni, vantaggi ed oneri si trasferisce alla parte acquirente che ha già il possesso materiale.

ARTICOLO 3

La parte acquirente dichiara di avere piena cognizione dei



titoli giustificativi della proprietà e dello stato materiale e giuridico dello alloggio acquistato e, perciò, di esonerare, come di fatto esonera, l'Istituto venditore dal produrre la legale documentazione.

ARTICOLO 4

La parte acquirente non potrà conseguire, nè in affitto nè in proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso e con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dello Stato o di altro ente pubblico. Ogni pattuizione stipulata in violazione del divieto di cui al precedente comma è nulla.

ARTICOLO 5

A norma dell'art. 39 della Legge Regionale 20/12/1984 n. 54, la amministrazione dello stabile passa al condominio, da costituirsi in base alle vigenti norme del Codice Civile.

Qualora già costituito, l'acquirente entrerà a far parte del condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi previsti dal regolamento di condominio per gli altri condomini.

Fino a che il condominio non sia stato, però, formalmente costituito, l'amministrazione dello stabile di cui fa parte l'alloggio oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta dallo Istituto venditore, al quale la parte acquirente si impegna di corrispondere una quota mensile provvisoria per spese di amministrazione e servizi vari, suscettibile di variazioni annuali. Dalla data della formale

costituzione del condominio, l'amministrazione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio del presente contratto, passa al condominio stesso e da tale data le spese saranno stabilite dal condominio stesso ed a questo direttamente corrisposte dalla parte acquirente. Sono vietate le modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli elementi comuni dello stabile salvo esplicito consenso scritto dello Istituto. _____

ARTICOLO 6

Con riferimento all'art. 40 della legge 28/2/85 n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, la parte venditrice dichiara, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi della legge 4 gennaio 1968 n. 15, che le opere di costruzione del fabbricato, di cui fa parte l'unità immobiliare dedotta nel presente contratto, sono state realizzate anteriormente al 1° settembre 1967 e non sono state adottate sanzioni al riguardo. _____

ARTICOLO 7

A norma dell'art. 10 del vigente Statuto dello I.A.C.P. dello art. 17 del C.C.N.L. 1983/1985, il presente contratto viene controfirmato dal Coordinatore Generale dell'I.A.C.P. e, in caso di sua assenza od impedimento, dal suo facente funzioni. _____

ARTICOLO 8

Per quanto non espressamente convenuto nel presente contratto, _____

ARTICOLO 9

ARTICOLO 10

ARTICOLO 11

ARTICOLO 12

ARTICOLO 13

Le parti invocano l'applicazione dei benefici ed agevolazioni fiscali previste dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica. Il legale rappresentante dell'Istituto

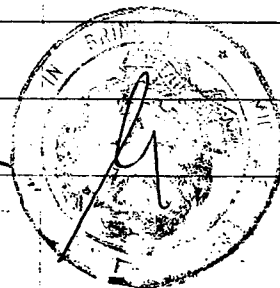
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione
definitiva di alloggio è esente da INVIM, perchè conseguente al
contratto, con patto di futura vendita, vincolante per
entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973
(Ris. 250224 del 31 marzo 1977 Direz. Gen. Tasse).

Tutte le clausole del presente contratto formano un unico ed
inscindibile contesto.

I Signori FRASCARO Vincenza, FRATTINI Romeo, FRATTINI Anna,
FRATTINI Giulia e FRATTINI Antonio, dichiarano, ai sensi degli
artt. 4 e 26 della legge 4 gennaio 1968 n. 15, consapevoli
delle responsabilità penali cui possono andare incontro in
caso di dichiarazioni mendaci, in virtù del D.L. 200 del 29
maggio 1989, che i redditi derivanti dall'unità immobiliare
del presente contratto, sono stati regolarmente denunciati
nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale alla data
odierna è scaduto il termine di presentazione.

Le parti richiedono che il presente Atto rimanga a raccolta
del Notaio autenticante le firme del presente Atto.

Ant. Ly
Frascaro Vincenza Romeo Frattini
Giulia Frattini
Antonio Frattini



AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dott. Michele ERRICO, Notaio in Brindisi ed
iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi;

C E R T I F I C O

che previa rinunzia, d'accordo con le parti e col mio consenso
all'assistenza dei testimoni, i Signori FRASCARO Vincenza,
nata in Brindisi il 12 Gennaio 1927 ed ivi residente alla Via
Egnazia n. 64, pensionata, C.F.: FRS VCN 27A52 B180K, vedova,
FRATTINI Romeo, nato in Brindisi il 20 Marzo 1950 ed ivi
residente alla Via Medaglie D'Oro n. 10, vigile urbano, C.F.:
FRT RMO 50C20 B180U, FRATTINI Anna Rosa, nata in Brindisi il
29 Luglio 1953 ed ivi residente alla Via Cappuccini n. 102/D,
insegnante, C.F.: FRT NRS 53L69 B180K, FRATTINI Giulia, nata
in Brindisi il 29 Luglio 1953 ed ivi residente alla Via Cellie
n. 43, insegnante elementare, C.F.: FRT GLI 53L69 B180P,
FRATTINI Antonio, nato in Brindisi il 9 Febbraio 1965 ed ivi
residente alla Via Egnazia n. 64, disoccupato, C.F.: FRT NTN
65B09 B180F, celibe, delle cui identità personale, qualifica e
poteri io Notaio sono personalmente certo, hanno apposto in
mia presenza la propria firma in calce all'antescritto atto
Le parti mi hanno reso la dichiarazione sostitutiva di Atto
Notorio, da me previamente ammonita sulle responsabilità
penali, che si allega al presente Atto sotto la Lettera "E".

REPER

Io so

iscrit

che p

consen

Ermini

Commis

POPOLAR

Francav

Coordina

domicili

Brindisi

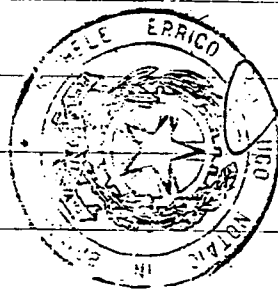
identità

personale

firma in

Le parti

Brindisi li, 30 Giugno 1989



[Handwritten signature]

REPERTORIO N. 10845

RACC. 1483

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dott. Michele ERRICO, Notaio in Brindisi ed

iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi;

C E R T I F I C O

che previa rinunzia, d'accordo con le parti e col mio

consenso, all'assistenza dei testimoni, i Signori ELIA

Erminio, nato in Oria il 4 Settembre 1926 nella qualità di

Commissario Straordinario dell'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE

POPOLARI della Provincia di Brindisi, e LONGO Antonio, nato in

Francavilla Fontana l'8 Giugno 1937, nella qualità di

Coordinatore Generale dello stesso Istituto entrambi

domiciliati per la carica presso la sede dell'Istituto in

Brindisi alla Via Casimiro n. 27, C.F.: 00061820742 delle cui

identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono

personalmente certo, hanno apposto in mia presenza la propria

firma in calce all'antescritto Atto.

Le parti mi hanno reso la dichiarazione sostitutiva di Atto

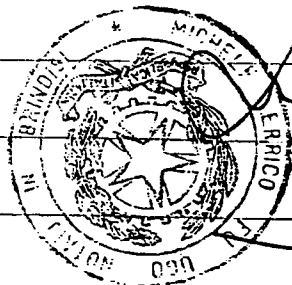
Notorio, da me previamente ammonita sulle responsabilità

penali, che si allega al presente atto sotto la lettera "F".

Brindisi li, 11 Settembre 1989

220

N.



ATTO DAL VERB

ATTO: APPROVA
RELATIV
EX GESC
LEGGI 2
SIVE MOD
DEI REL

no millenovecentottant
si, nell'apposita sala d
ia G. B. Casimiro, n. 2

l'assistenza dell'ing. An
del presente verbale.

iste le leggi
successive modi

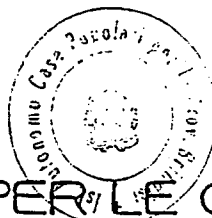
considerato:

) che gli asse
sa di cui all
deliberativo,
inscindibile
scadenza del
mente concorre
nello stesso

) che le citate
promessa di
SCAL prevedo

Per copia conforme

- 5 MAG. 1989



COORDINATORE GENERALE
Ing. Antonio LONGO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

220

ot. N. _____

ALLEGATO A

all'atto N. 1583 di Racc.

TRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N. 6922

OGGETTO: APPROVAZIONE TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' MEDIANTE STIPULA DEI
RELATIVI CONTRATTI DI COMPREAVENDITA DI ALLOGGI EX INA-CASA ED
EX GESCAL ASSEGNATI CON PROMESSA DI VENDITA AI SENSI DELLE
LEGGI 28.2.49, n.43, 26.11.55, n.1148, 14.2.63, n. 60 E SUCCESSIVE
NORME INTEGRATIVE, MODIFICATIVE E REGOLAMENTARI, A FAVORE
DEI RELATIVI ASSEGNATARI O LORO EREDI.

OTTO

MARZO

11,00

L'anno millenovecentottanta NOVE il giorno _____ del mese di _____ ore _____
Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
in Via G.B. Casimiro, n. 27.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'assistenza dell'ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della
azione del presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con D.P.G.R. n. 84 dell'11/2/86

- **Viste le leggi 28.2.49, n.43, 26.11.55, n.1148, 14.2.63, n. 60 e successive modificazioni ed integrazioni;**

- **Considerato:**

- 1) che gli assegnatari con promessa di vendita o loro aventi causa di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile (Allegato unico), hanno pagato per intero alla scadenza del periodo di ammortamento a suo tempo contrattualmente concordato, il prezzo di cessione degli alloggi indicati nello stesso citato elenco a fianco di ciascun nominativo;
- 2) che le citate leggi, espressamente richiamate nei contratti di promessa di vendita a suo tempo stipulati dall'INA-CASA e GESCAL prevedono che in caso di decesso dell'assegnatario secondario

do le norme del diritto successorio, subentrino nel contratto i suoi eredi legittimi o testamentari che siano;

- 3) che non sussistono condizioni ostative al trasferimento della proprietà degli alloggi di che trattasi;

Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale espresso a sensi di legge.

DELIBERA

DI APPROVARE il trasferimento in proprietà mediante stipula dei relativi contratti di compravendita, degli alloggi ex INA-CASA od ex GESCAL, assegnati con promessa di vendita ai sensi delle leggi 28/2.1949, n.43, 26.11.1955, n.1148, 14.2.1963, n.60 e successive norme integrative, modificative e regolamentari, a favore dei relativi assegnatari o loro eredi di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile (Allegato unico), dando mandato al competente Servizio Affari Legali e Utenza di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento della pratica.

1950) D. 10 (Dott. Ing. Ermanno ELIA)
 enco assegnatari con promessa di vendita di alloggi ex INA-CASA e
 SCAL per i quali è stato pagato per intero il prezzo di cessione.-

EGNATARIO	COMUNE	VIA	EX CANTIERE	Scala	Piano	Interno	PREZZO DI CESSIONE
Dante	BRINDISI	Rione Para diso (P. za Colletta)	13336 Edif. 4	A	R	2	2.914.800.=
di STANISCI Eupre	BRINDISI	Rione Para diso (P. za Colletta)	13336 Edif. 3	B	2	5	2.834.100.=
di ANGELINI Pie-	FASANO	De Gasperi	15633	B	1	4	2.527.000.=
LUZZI Luigi	BRINDISI	Rione Para diso (P. za Colletta)	13336	C	2	6	2.805.300.=
PPOLI Pietro	BRINDISI	Egnazia	17586	B	T	2	3.381.000.=
di GRECO Michele	BRINDISI	Pirandello	17586	B	1	4	2.854.500.=
di PRATTINI Eduar	BRINDISI	B. Croce	17576	A	1	2	3.818.100.=
ZANO Antonio	FASANO	De Gasperi	15633	A	1	4	2.568.600.=
di MANNI Pasquale	BRINDISI	Rione Para diso (P. za Colletta)	13336 Edif. 1	B	1	4	3.309.900.=
VI Domenico	BRINDISI	Rione Para diso (P. Giannone)	15632 edif. 4	A	2	5	2.880.300.=
IO Enrico	OSTUNI	Rione Melo- gna (Largo Risorgimento)	13575		R	1	2.550.900.=
CA Vincenzo	S. Vito N. m	Ofanto (ex Tevere)	16979	A	4	7	3.080.400.=
NI Vita	S. Vito N. m	Tevere	16979	A	3	5	3.034.500.=

1950
 GENERALE
 1950

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rap. 2676 " 7/4/89

Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 7/4/89, pronuncia:

Prende atto

IL SEGRETARIO
P.to Dott. Isabella Porfida

IL PRESIDENTE
P.to Dott. Vittorio Mariello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L.to Dott. Ing. Erminio ELIA

IL SEGRETARIO

L.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio
di questo Ente il giorno di mercato 9 MAR. 1989

IL COORDINATORE GENERALE

L.to Dott. Ing. Antonio LONGO

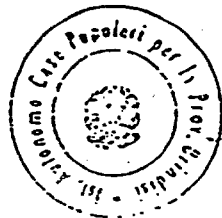
Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL SEGRETARIO

Per copia conforme



Brindisi, 10 MAR. 1989

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

è composta come

A

Eventuali annotazioni La presente situazione di famiglia si riferisce alla
data del decesso del Sig. FRATTINI Eduardo.

Rilasciata In carta libera, per uso consentito.

Brindisi, 21.2.1989

L'IMPIEGATO ESTENSORE



SINDACO
L'ESERCIZIO DEL DUTTO
Mestieri della Città - 1911 - n. 10

ALLEGATO ^{B^u} B
all'atto N. 1583 di Race.



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi.

Esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

CERTIFICA

che nel giorno TRE del mese Ottobre dell'anno 1986

è morto in BRINDISI - FRATTINI Eduardo

che era nato in BRINDISI il 19.8.1919

giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 14 parte I

Rilascia in carta libera ~~regale~~ per uso Consentito

Brindisi, 21. Febbraio 1989

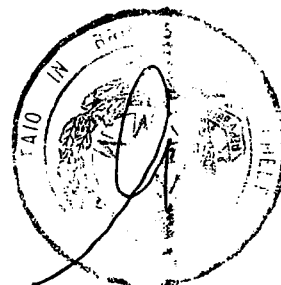
L'IMPIEGATO ESTENSORE



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



[Signature of the Civil Status Officer]
Ufficiale dello Stato Civile
(Consigliero Piero A.)



ALLEGATO "E"

all'atto N. 1583 di Ratti

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

I sottoscritti FRASCARO Vincenza, nata in Brindisi il 12 gennaio 1927 ed ivi residente alla Via Egnazia n. 64, FRATTINI Romeo, nato in Brindisi il 20 marzo 1950 ed ivi residente alla Via Me-
daglie d'Oro n. 10, FRATTINI Anna Rosa, nata in Brindisi il 29
luglio 1953 ed ivi residente alla Via Cappuccini n. 102/D,
FRATTINI Giulia, nata in Brindisi il 29 luglio 1953 ed ivi re-
sidente alla Via Cellie n. 43, FRATTINI Antonio, nato in Brindisi
il 9 febbraio 1965 ed ivi residente alla Via Egnazia n. 64, da-
vanti al Notaio Michele ERRICO, Notaio in Brindisi ed iscritto
nel ruolo del Distretto Notarile di Brindisi,

D I C H I A R A N O

ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15, ed agli
effetti del D.L. n. 200 del 29 maggio 1989, che i redditi de-
rivanti dal seguente immobile: "Alloggio popolare sito nel Co-
mune di Brindisi, Quartiere Paradiso, Cantiere 17576, alla Via
B. Croce n. 1 (ora Via Egnazia n. 64), Scala A, Piano 1°, int.
2, composto di numero 5 vani utili e di n. due accessori, oltre
la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise.

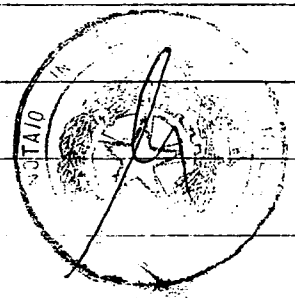
Confinante con proprietà D'Accico, vano scala e detta via.

Nel NCEU del Comune di Brindisi riportato alla partita 7881,
figl. 28, ptc. 527 sub 2, Piano 1°, Via B. Croce, ctg. A/3, cl.
1°, vani 8, RC f. 6256,

sono stati dichiarati nell'ultima dichiarazione dei redditi
per la quale alla data odierna è scaduto il termine di presen-
tazione.

Frascaro Vincenza
Romeo Frattini

Anna Rosa Frattini
Giulia Frattini
Antonio Frattini

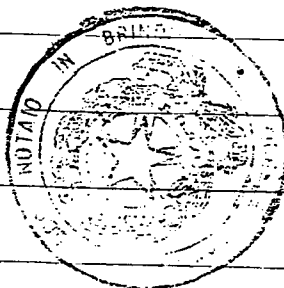


Io sottoscritto Dott. Michele ERRICO, Notaio in Brindisi ed
iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi,

C E R T I F I C O

che previa ammonizione sulle responsabilità penali cui possono
andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi
della legge 4 gennaio 1968 n. 15, FRASCARO Vincenza, nata in
Brindisi il 12 gennaio 1927 ed ivi residente alla Via Egnazia
n. 64, FRATTINI Romeo, nato in Brindisi il 20 marzo 1950 ed
ivi residente alla Via Medaglie d'Oro n. 10, FRATTINI Anna
Rosa, nata in Brindisi il 29 luglio 1953 ed ivi residente alla
Via Cappuccini n. 102/D, FRATTINI Giulia, nata in Brindisi il
29 luglio 1953 ed ivi residente alla Via Gellie n. 43,
FRATTINI Antonio, nato in Brindisi il 9 febbraio 1965 ed ivi
residente alla Via Egnazia n. 64, delle cui identità personali
io Notaio sono certo, hanno reso la suestesa dichiarazione e
l'hanno sottoscritta in mia presenza, previa rinunzia
all'assistenza dei testimoni, fatta col mio consenso.

Brindisi, li 30 Giugno 1989



[Handwritten signature]

ALLEGATO 7^a

all'atto n. 1583 di Rasse

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Il sottoscritto ELIA Erminio, nato in Oria il 4 settembre 1926, nella qualità di Commissario Straordinario dell'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto in Brindisi alla Via Casimiro n. 27, C.F.: 00061820742, davanti al Notaio Michele ERRICO, Notaio in Brindisi ed iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Brindisi,

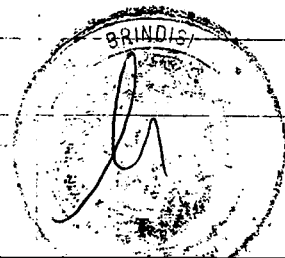
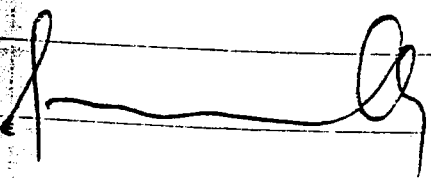
D I C H I A R A

ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15, che le opere di costruzione relativa al seguente immobile:

"Alloggio popolare sito nel Comune di Brindisi, Quartiere Paradiso, Cantiere 17576, alla Via B. Croce n. 1 (ora Via Egnazia n. 64), Scala A, Piano 1°, int. 2, composto di numero cinque vani utili e di numero due accessori, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise; confinante con proprietà D'Accico, vano scala e detta via.

Nel NCEU del Comune di Brindisi riportato alla partita 7881, fgl. 28, ptc. 527 sub 2, Piano 1°, Via B. Croce, ctg. A/3, cl. 1°, vani 8, RC f. 6256,

sono state realizzate anteriormente al 1° settembre 1967 e successivamente non sono state adottate sanzioni al riguardo.

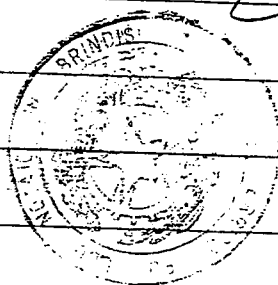


Io sottoscritto Dott. Michele ERRICO, Notaio in Brindisi ed
iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi,

C E R T I F I C O

che previa ammonizione sulle responsabilità penali cui può
andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi
della legge 4 gennaio 1968 n. 15, il Signor ELIA Erminio, nato
in Oria il 4 settembre 1926, nella qualità di Commissario
Straordinario dell'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi, domiciliato per la carica presso
la sede dell'Istituto in Brindisi alla Via Casimiro n. 27,
C.F.: 00061820742, della cui identità personale e qualifica io
Notaio sono certo, ha reso la suesposta dichiarazione e l'ha
sottoscritta in mia presenza, previa rinunzia all'assistenza
dei testimoni, fatta col mio consenso.

Brindisi, li 11 Settembre 1989



A handwritten signature in dark ink, appearing to be "M. Errico", written over the notary seal.