

399050

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 9955

Brindisi, lì 1 APR 1983

Pagato

-- Al Sig. MARANGIO ENNIO

Via/~~Piazza~~ F.lli Bandiera; n. 3, n.

Lotto 4°, Scala D, int. 4

M E S A G N E

-- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Mesagne - Lotto 4° -

Scala D - Int. 4 - Via F.lli Bandiera, n. 3 -

Assegnatario MARANGIO ENNIO

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) --

Con riferimento alla lettera della S.V. del 17/3/1983 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 1.477.980= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 29.559=pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del MARZO 1983. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

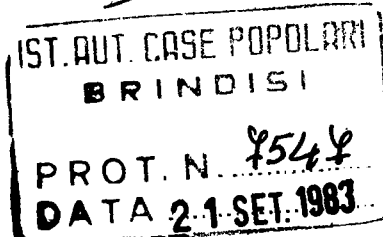
*V: E' in regola
ol 31.3.83*

MA

Spett/le

ISTITUTO AUTONOMO
CASE POLOLARI

BRINDISI



REGISTRAZIONE CONTRATTO DI ACQUISTO
ALLOGGIO POPOLARE SITO IN MEZAGNE
VIA F/LLI PANDIERA SC.D/4

In data 12/4/983, come da Vs/ fattura n. 69, annunto
del 12/4/983, ho provveduto a versare l'importo richiestomi con la Vs.
del 2/3/83 prot. 1838.-

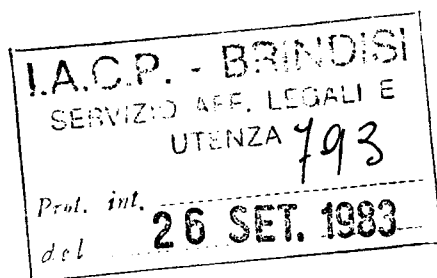
Da quella data sono trascorsi oltre 5 mesi e sono
ancora in attesa di completare l'operazione con la registrazione
dell'atto di acquisto presso il notaio che mi indicherete.-

Sono particolarmente curioso di conoscere il motivo
di questo ritardo che Vi prego di ~~non~~ non accrescere ulteriormente.-

Con distinti saluti.-

Ennio Marangio

Ennio Marangio



ALLA CORTESE ATTENZIONE
DEL DR. RUGGERO o SIG. FANIZZA

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820749

fattura n. 69

a saldo/in conto vs. ordine

BRINDISI 12/4/83

2955/1.4.83

RIFERIMENTI

AA. LL.

CONSEGNA

s. p. Nazario Iorio
vici F.lli Baudiera n. 3

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

Mesofine

quantità	descrizione	prezzo	imponib. 2 %	imponib. %	imponib. %
	presso ristretto alloffs colore atto in P. Baudiera vici F.lli Baudiera - D.D. int. 4. 1 p. 513 e 457 Potoments in unico soluzione	1477980	29559		
		imponibili	1477980		
		IVA	29559		
		totale	1507539		
		totale fattura	1507539		
PAGAMENTI		AH. C. n. 1. C. B. P. T. n. 2-066P3381 e 10.457.808			

RACCOMANDA A.R.

DZ- R444.

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. 310
del 21 MAR. 1983

Spett.le

dey

A n n

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive MODIFICAZIONI - LEGGE
5.8.1978, n. 457 - art. 52 - RISCATTI DELL'ALLOGGIO SITO

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N.
DATA 17 MAR. 1983

MESSAGGIO - LOTTA N. - SEGA D. INT. 4 - VIA FLS
2272 PARTIERA n. 3

Faccio riferimento alla vs. ds per oggetto GR/mz
del 2-3-1983 prot. 1878, ed alla visita officina presso i
vs. uffici, per comunicarvi di voler versare l'ammontare di
L. 1.477.980 (un milione quattrocento settantasette mila novecento
ottanta) - controvalore dell'alloggio a margine, in una
unica soluzione.

Resto in attesa di vs. esatte risultanze e successive
esaminazioni e dovutamente vi saluto

ENRICO MARANGIO

(Signature)

MESSAGGIO L. 15.3.1983

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 12029

Brindisi, li 24 NOV. 1982

- Al Sig. MARANGIO Ennio

VIA F. LLI BANDIERA, 3

MESAGNE

OGGETTO: D.R.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -

LEGGE 5/8/1978, n. 457 art. 52 -

Riscatto dell'alloggio sito in Mesagne - Lotto - 4° -

Scala - D - Int. 4 - Via F.lli Bandiera, 3 -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a L. 1.477.980.- (diconsi Lire UNMILIONEQUATTROCENTOSETTANTASETTEMILANOVECENTOTANTANTA.-), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° 305455 Riscosse £ 1.800

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto Marangio Luis
nato a Marangio il 25.2.1942
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. Marangio Luis
nato a Marangio il 25.2.1942
iscritto nell'Anagrafe del Comune di Marangio (Prov. BR)
e domiciliato nel Comune di Marangio (Prov. BR)
Via Trakles Paudiera, N° 3
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell'art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n.597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall'art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n° 15

ha dichiarato

di non aver posseduto, nell'anno 19.... alcun reddito assoggettabile
all'imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell'anno 1976, i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni£	1	2	2
b) a g r a r i o£	2	2	2
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)£	2	2	2
d) di impresa£	2	2	2
e) di lavoro autonomo£	2	2	2
f) di capitale (dividendi,interessi ed altre rendite).....£	2	2	2
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	7.773.965	2	2
h) di partecipazione in società di persone o similari.....£	2	2	2
i) d i v e r s i£	2	2	2
Ammontare complessivo£	7.773.965	2	2
che al netto degli oneri deducibili di.....£	180.000	2	2
Si riduce a£	7.593.965	2	2

e che per i suesposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

☒ il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di *Brindisi*
il *18.6.1977* (ricevuta n° *7386*)

= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il mod. 101
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.
..... (ricevuta n°)

nonché

di aver posseduto nell' anno 19...*76*... i seguenti redditi esenti dalla im=
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....*L*..... *Negativo*

.....*K*.....

.....

IL DICHIARANTE

..... *[Signature]*



IL FUNZIONARIO

..... *Grande Lucano*

* Ai sensi del citato articolo 88/bis, comma, l'ammontare di
£ *2* previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ *2* per
effetto delle quote aggiuntive diminuito previste dallo stesso art.88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ric=
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul
reddito delle persone fisiche.

- Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso *Alloggio*
Brindisi, li *7.11.1977*

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(nome, cognome, qualifica)



..... *Grande Lucano*



COMUNE DI MESAGNE
UFFICIO ANAGRAFE

Marche per diritti vari

STATO DI FAMIGLIA

La qualifica di Capo Famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici

N. Reg.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. MARANGIO Ennio Gabriele 1920

n. Mesagne 20/11/1920 n. 582 p. I s. A

Cgt. Franco Anna

Mesagne 11/2/1952 n. 24 p. II s. A

Iscr. nascita

Via Fr.lli Bandiera 3/D Impiegato
ME FRANCO Anna 1930

n. Mesagne 24/2/1930 n. 90 p. I s. A

Cgt. Marangio Ennio

Fg. MARANGIO Massimo 1952

n. Mesagne 30/11/1952 n. 484 p. I s. A

Cel.

Fg. MARANGIO Bianca 1954

n. Mesagne 30/11/1954 n. 490 p. I s. A

Nub.

Fg. MARANGIO Marcella 1956

n. Mesagne 21/6/1956 n. 315 p. I s. A

Nub.

Fg. MARANGIO Bruno 1958

n. Mesagne 17/3/1958 n. 135 p. I s. A

Cel.

Fg. MARANGIO Angelo 1965

n. Mesagne 11.12.1965 nr. 824 p. I s. A

Cel.

C. F.	Capo famiglia	Su	Suocero o suocera
M. g.	Moglie	Co	Cognato o cognata
Mar.	Marito	Zio	Zio
Fg.	Figlio	Zia	Zia
Pa.	Padre	Cu.	Cugino o cugina
Ma.	Madre	Ptr.	Patrigno
Fr.	Fratello germano	Mtr	Matrigna
Sr.	Sorella germana	Fgs.	Figliastro o figliastra
Fre.	Fratello consanguineo	No.	Nonno o nonna
Sre.	Sorella consanguinea	Afd.	Affidato
Fru.	Fratello uterino	Afl.	Affiliato
Sru.	Sorella uterina	Adt.	Adottato
G.	Genero	Ccv.	Capo convivenza
Nu.	Nuora	Cv.	Convivente
Np.	Nipote		

Si rilascia in carta libera da valere ai soli effetti amministrativi e comunque, per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Mesagne, li

22 OTT 1967



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----000ooo==ooo000-----

Prot.N 5674

Brindisi, li 11.6.66

AL SIG. MARANGIO Emidio
4° lotto C.P. - Scala D/4
via F.lli Baudin, 3
MESAGINE

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in Mesagne Lotto 4 scala 9/4
Via F.lli Baudin suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 1.477.980,-.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

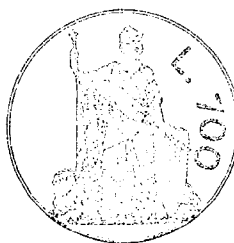
Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/



ALL'ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI

B R I N D I S I

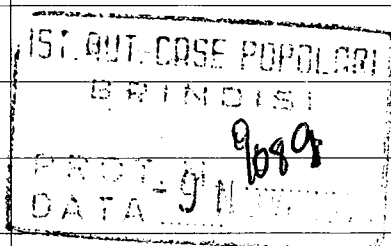
Il sottoscritto MARANGIO Ennio, assegnatario di un alloggio economico e popolare, sito in Mesagne, alla via F/lli Bandiera n. 3 scala D int. 9, avendo a suo tempo presentato regolare domanda di riscatto, conferma, ai sensi e d'agli effetti delle Legge 8/8/977 n. 513, la predetta istanza.-

A tal fine allega:

- 1) Stato di famiglia;
- 2) Dichiarazione Ufficio Distrettuale delle II.DD.

Mesagne li

Ennio Marangio



516. DE VICENTI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
=====

Prot. N. _____

BRINDISI _____

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG. MARANGIO ENNIO

A. L. M. C. P. 166 5/4 -

VIA FRATELLI BANDIERA, 3

MESAGNE (BR)

OGGETTO: D.P.R. 47/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
=====

Prot. N. _____

BRINDISI _____

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG. MARANGIO ENNIO

A. L. C. P. 166 5/4 -

VIA FRATELLI BANDIERA, 3

MESAGNE (BR)

OGGETTO: D.P.R. 47/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
=====

Prot. N. _____

BRINDISI _____

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG. MARANGIO ENNIO

L. L. C. P. 168 5/4 -

VIA FRATELLI BANDIERA, 3

HELAGNE (BR)

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----00°00-----

Prot. N

4661

Brindisi, lì

31 AGO. 1966

Al Sig. MARONCIO Emma

VIA F.lli Bontade, 3

MEJAGNE

Oggetto: D.P.R. 17.1.1959, n.2 e successive modificazioni.-
.....

Per poter dare ulteriore corso alla pratica di cessione in proprietà dell'alloggio, è necessario che la S.V. riscontri la Raccomandata che ha ricevuto da questo Istituto in data 11.6.1966

La S.V. dovrà comunicare le modalità che intende adottare in ordine alla corresponsione del prezzo di cessione dell'appartamento.

Si rammenta che la Legge sul riscatto citata in oggetto, dà all'assegnatario la facoltà di scelta del pagamento adottando quello in unica soluzione oppure quello col sistema rateale. In quest'ultimo caso sarà applicato l'interesse del 5%.

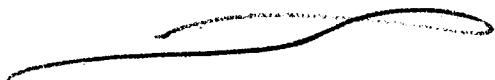
Nel caso la S.V. scegliesse il sistema rateale di pagamento, dovrà precisare a questo Istituto il numero degli anni entro i quali intende riscattare, tenendo presente che il termine massimo è di anni 20.

Si attende un sollecito riscontro alla presente.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

PA/DV/gg.

P204
11 OTT. 1983

SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA

-AL NOTAIO DR. VINCENZO LOIACONO

Piazza Cairoli, n. 33
B A I N D I S I

-AL SIG. MARANGIO ENNIO

Via F.lli Bandiera, n. 3
M E S A G N E

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Pesagne
Lotte 4° - Sc/D - Int.4 - Piano I° - Via F.lli Bandiera, n.3-
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario MARANGIO ENNIO -
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (Art. 52) -

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a L. 1.477.980= (dicensi Lire Unmilionequattrecentosettantasettemilanovecentettanta) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato si trasmettono alla S.V. i dati tecnico catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta e da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni delle stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salve conguaglio in sede di rendiconto annuale e finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

CR/BU