

387409

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 6289

li. 25 GIU. 1992

**Servizio Affari
Legali e Utenza**

- Al Notaio Michele ERRICO
Via Cesare Battisti, 11
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. D^e ACCIACO Cosimo
Piazza A.Savinio 1
72100 BRINDISI

**Oggetto: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex
Ges.Ca.L. sito in Brindisi P.za A.Savinio 1, pal. I -
scala 1 - piano 3 - int. 6 - C/1633.**

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a favore dell'I.A.C.P. presso la Conservatoria dei R.R.LL. di Brindisi in data 15.2.1984 al n. 3125 d'ordine e n. 181 particolare, in forza di atto di trasferimento in proprietà di alloggio autentica to in data 25.1.1984 dal notaio C.Scorsoneelli, Rep. n.230452/10915, poichè l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel citato atto.

Si allega copia della nota di iscrizione di ipoteca.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Rev. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro BELL'ANNO)

GR/02

All' istituto autonomo case popolari

Am. C. P.

Brindisi.

Il sottoscritto D. Federico Corino
assegnatario di alloggio popolare
a contratto con ipoteca sita in
Brindisi piazza A. Soriano N° 1.

Arendo estinto il contratto del proprio
alloggio con il versamento di ~~£~~ Lit. 1.380
di cui si allega fotocopia chiesta
alle S. V. la cancellazione dell'ipoteca.

Distendere la pratica Al Notaio Enrico Michel

Distinti Saluti

D. Federico Corino

effettuato
contabile

contabile
e - - - - -

15-6-52

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N.	6186
Data	22 GIU. 1992

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Leg
ge 14/2/63, n. 60) AL SIG. D'ACCICO COSIMO

Località BR Rione S. ELIA PIAZZA A. SAVINIO n. 1
Cantiere 1633 Pal. I civico 1 Piano 3 interno 6

Data di consegna _____

Decorrenza ammort/to _____ Fine amm.to _____ Durata A.30=R.M.360

IMPORTO DOVUTO AL _____ (r.m. _____ x _____ = £. _____)

Residua durata di ammortamento al _____:

Anni _____ mesi _____ = a mesi _____.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£. 13.773,76 x 360 R.M.) _____ £. 4.938.272

Versamenti effettuati a tutto il mese di nov. 83 " ...398.959

DALSO DA PAGARE _____ £. 4.560.000

in n. 120 rate mensili costanti di £. 38.000,

a partire dal 1/1/1984 al _____, da effettuare in conto cor
rente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. -
quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario D'Accico Cosimo dichiara di vo=
ler versare l'importo di £. 4.560.000 in n. 120 rate mensi=
li costanti di £. 38.000.

BRINDISI, 19/11/1983

IN FEDE

D'Accico Cosimo

*Ho pagato
IVA
11/11/83*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° _____
Ufficio Ragioneria _____
Sez. Gescal _____

Al Sig. D'ACCICO Corrado

Asseg.rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. I Scara CIV. 1
piano 3^e Int. 6
Via 22a G. Fattori

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1633.

Si comunica che presso il notaio Scarsuelli
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.267.186 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 4.958.553 e la differen-
za di £. 3.691.367 sarà corrisposta in n. 268 rate men-
sili di £. 13.773,76.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 422.395
e la rimanenza di £. 4.536.158 dovrebbe essere corrisposta in
n. 268 rate mensili di £. 16.925 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Scarsuelli, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Enrico Ortese)

[Signature]

[Signature]