

6/4
A67

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

Nicola Le Forgnie di Antonio

(1) dell'appartamento sito in

Brindisi

via

Corso

n. 5

piano 2

int. 1

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

FIRMA

Nicola Le Forgnie

(1) Locatario o Assegnatario

623/

6/2
Ah

26 febbraio 1953

OGGETTO : Pagamento canone di locazione

Sig. LAFORGIA NICOLÒ
7° letto case popolari a riscatto
Via Toscana, n. 1

BRINDISI

La informo che nel canone di locazione, relativo alla mensilità anticipata 10.2 - 10.3.53, da Ella dovuto e non pagato alla scadenza, è stata applicata l'indennità di mora nella vigente misura del 7% e così in L. 544 più I.G.E. L. 16.

Di conseguenza l'assegno che starà per fare, dovrà emetterci in L. 8564. in luogo di L. 8004.

Desidero avvertirla che decorso il corrente mese di febbraio senza che la partita sia stata regolarizzata saranno esperiti gli atti legali pel recupero dello scoperte e per la libertà dell'immobile.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Com.te U. Vallarino)

88

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 5 dell'O. d. G. 16.5.75 n. 2939
per il Consiglio di Amministrazione ~~per il Consiglio di Amministrazione~~ I.A.C.P..

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. LA FORGIA NICOLA PER RISCATTO ANTICIPATO DELLO ALLOGGIO
SITO IN BRINDISI - 7° LOTTO CASE POPOLARI - VIA TOSCANA N°14 - INTERNO 5.**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n.101 adottata nella seduta dell'8.2.1952 fu assegnato al Sig. La Forgia Nicola un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in Brindisi alla Via Toscana n.14 - lotto 7° - scala unica - interno 5.

In data 13.3.1975 il Sig. La Forgia Nicola ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnatogli.

Poichè detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art.3 del D.L.17.4.1948, n.1029, essendo trascorsi dieci anni dalla assegnazione originaria dell'alloggio, si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista la delibera n.101 adottata nella seduta dell'8.2.52;
- vista l'istanza in data 13.3.75 del Sig. La Forgia Nicola;
- visto l'art.3 del D.L.17.4.48, n.1029;
- considerate che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. La Forgia Nicola venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
- ad unanimità di voti, espressi palesemente

D E L I B E R A

- di accogliere, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. La Forgia Nicola - assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Brindisi alla Via Toscana - lotto 7° - interno 5, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio in parola, previo

Seduta Consiliare

del 22 MAG. 1975

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 2467

SI APPROVA

- accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- di dare mandato, come di fatto dà mandato, al Dr. Raffaele Fischetto - Presidente pro-tempore dell'IACP di Brindisi - di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.

Per copia conforme

Brindisi, li 24 MAG. 1975

IL DIRETTORE GENERALE I.I.
(Dott. Ing. Antonio Longo)

LA FORBIA NICOLA

RESIDUO DEBITO AL 10/3/1975 L. 81.029
DEBUCONSI MESILITA' QUOTIDIANI

10/3 AL 10/4/75 L. 3.284

10/4 AL 10/5/75 . 3.284

10/5 AL 10/6/75 . 3.284

9.852

RESIDUO DEBITO AL 10/6/75 21.171

COSTO INIZIALE DELLA APPARTAMENTO L.

7° LOTTO BRIMASSI, SCHEDA UNICA INT. 5

1.164.011

Revised n. 34/75
n. 71177

AL 27-6-1975

a TUTTA L. 10-6-1975

13
L. 27/12/51
L. 27/12/51

1 piano



6/5
Am

16° 15'

19 DIC. 1951

ore 10 40
2/4

All' Istituto Autouniversitario
Case Popolari

Brindisi

Il sottoscritto Nicolo' ha Forgia, di
Autouniversitario, insegnante elementare di
ruolo nelle scuole di Brindisi,
abitante in Piazza Armi, 13, rivolge
viva istanza a codesto Istituto per
l'assegnazione di un appartamento
a risotto fra quelli di prossima
assegnazione, come da bando di
concorsi pubblicato in data odierna,
per l'assegnazione di n° 12 alloggi in
locazione con patto di futura vendita.
L'istante dichiara altresì di accettare
tutte le norme e condizioni vigenti
ed emanande stabilite sia dalle
leggi che dagli appositi regolamenti
dell'Istituto, in merito alla assegna-
zione in locazione con patto di
futura vendita -

Allega i seguenti documenti:

- 1) Situazione di famiglia
- 2) Certificato di servizio rilasciato dalle
scuole elementari -

L'ingegner Altieri si presenta tutti
gli altri documenti di rito come
da banco di concorso —
Nel contempo alleggerisce anche un certificato
dell'Ufficio Istituzionale —

L'istante fa altresì presente di
intendervi a versare all'Istituto dell'atto
della stipula del contratto di locazione
la somma insufficiente di £ 170.000
(Centorettamila) a titolo di deposito
a garanzia dell'adempimento dei
patti contrattuali e da volere in
accanto del prezzo di futuro
acquisto —

Fiducioso che la presente
istanza sarà presa in benevola
considerazione, ringrazia.

Luigi Loforgia
Brescia 19 Dicembre 1951.

P. S. ha richiesta l'interesse per
abitazione al 1° piano.

All'uso si allega il certificato
medico comprovante le condi-
zioni di salute di una moglie —

L. Loforgia

Ufficio Distrettuale delle Imposte Diretto
BRINDISI

6/8
g/4

Si certifica
che La Forgia Nicolo di Antonio
e Bentoluzzi Antonio su Oreste,
La Forgia Anna, Tolando e
Assunto di Nicolo non
figurano iscritti per fabbricati in
Brindisi -

Si rilascia per uso assegnazione
alloggi -

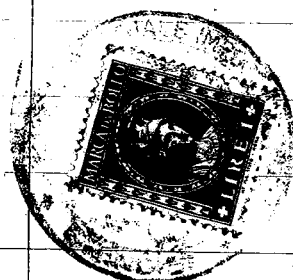
Brindisi, 27-12-35



Direttore

5154 ind. 24

230

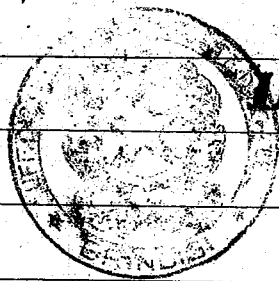


6/9
16/7

~~Ufficio~~ ~~Distrettuale delle Imposte Dirette~~
BRINDISI

Si certifica
che La Forgia Nicola di Antonio e
Dantoluzzi Antonio in Oreste, ~~La~~
La Forgia Anna Solente e
Assunta di Nicola non
figurano iscritti per redditi fondiari
e mobiliari sui registri di
questo Ufficio.
Si rilascia per uso assegnazione
alloggi.

Brindisi, 27.12.951

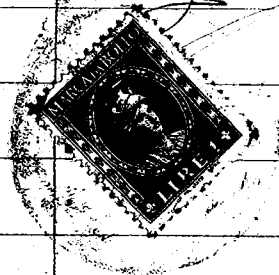


Il Direttore

[Handwritten signature]

N. 3155 mod. 14

830





6/14 *Alm*

MUNICIPIO DI BRINDISI
UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito da parte di questo Ufficio in piazza Anime 13, alle case di proprietà della sig.ra ~~Cavalli~~ Emma e tenuta in fitto dal sig. La Forgia Nicola, è stato accertato quanto appresso:

L'abitazione del La Forgia si compone di due vani aventi una cubatura complessiva di metri 84; le pareti e le volte presentano macchie di umidità permanente per infiltrazioni di acqua a causa della copertura di tegole. Si notano altresì lesioni multiple ad un muro laterale del primo vano. Vi abitano sei persone: i coniugi La Forgia con 4 figli.-

L'abitazione pertanto si ritiene inabitabile per insufficiente cubatura e per umidità e lesioni.-

A richiesta dell'interessato e per gli usi di legge.

Brindisi 19 dicembre 1951

L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr Ferdinando SPINA)

VISTO : IL SINDACO

(Avv. F. Lazzaro)



Brindisi li. 17/5/52

Prot. N. 4418

Sig.....LAFORGIA NICOLÒ'

Uff. Rag.

Via.....Toscana.....n.1..Int...5..

OGGETTO: Comunicazioni

Dagli atti contabili risulta che V.S. non ha tuttora ri-
messo la somma di $\text{L.} \dots \dots \dots 8004 =$ dovuta per mensilità anticipata, dal
10/5 al 10/6/52, canone ammortamento e servizi relativi all'abita-
zione in indirizzo.

Prego provvedere subito a regolarizzare la partita si-
gnificando che in caso di ulteriore ritardo le saranno applicati
gli interessi di mora nella misura del 7%, salva, beninteso, ogni
azione legale per il recupero del credito ed il rilascio dell'abi-
tazione.

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Sp/mi