

386511



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE

In forza di scrittura privata in data 15 ottobre 1988 autenticata in pari data dall'avv. CAFARO Bruno Romano, Notaio in Brindisi, al N.822 del suo repertorio, in corso di registrazione.

A FAVORE DI

CASSANO GIOVANNI, nato in Brindisi il 28 giugno 1927, codice fiscale CSS GNN 27H28 B180E;

ROLLO ANNA, nata in Brindisi il 28 gennaio 1935, codice fiscale RLL NNA 35A68 B180A;

coniugi in regime di comunione legale dei beni.

CONTRO

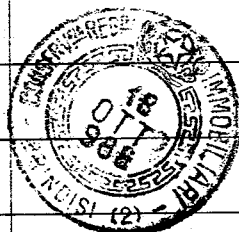
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale: 00061820742, in persona del suo Commissario Straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante: ELIA ERMINIO, nato in Oria il 4 settembre 1926.

SI CHIEDE

La trascrizione dell'atto in epigrafe con il quale l'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, ha venduto e trasferito in proprietà al signor CASSANO GIOVANNI, che ha accettato ed acquistato, in comunione legale con la propria coniuge,

OGGETTO

L'ALLOGGIO POPOLARE compreso nel fabbricato sito nel Comune di



Brindisi alla via Pace Brindisina n.7,cantiere 11151,palazzina

B,scala D,piano TERRA,interno QUATTRO (N.4),composto di due vani utili,accessori e cantina,quest'ultima posta al piano cantinato dello stesso condominio e distinta con il numero interno QUATTRO (N.4).

- L'alloggio confina con: vano scala condominiale ed appartamento interno tre,area condominiale e residua proprietà dell'Istituto,salvo altri.

- Il locale cantina confina con: corridoio condominiale,cantina interno 3/b e cantina interno 5/b,salvo altri.

L'alloggio di che trattasi unitamente al vano cantina,é censito nel N.C.E.U. di Brindisi alla partita 1906 foglio 53 mappale N.461 sub.8 via S.Giovanni Bosco n.7 P.T. categoria A/3 classe 2° vani 5,00 RCL.1990.

L'immobile è stato dedotto a corpo e non a misura ed é stato trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova,senza obbligo,da parte dell'I.A.C.P.,di ulteriori opere di ultimazione e migliorie.

PREZZO DELLA COMPRAVENDITA

La compravendita è stata fatta ed accettata per il prezzo di L.1.921.656 (Lire UNMILIONENOVECENTOVENTUNOMILASEICENTOCINQUANTASEI);somma che l'Istituto alienante ha dichiarato di aver riscosso,dall'acquirente,già prima della stipula dell'atto,per cui ha rilasciato corrispondente quietanza liberatoria a saldo.

GARANZIE

L'I.A.C.P. ha garantito la piena e libera proprietà dell'allog-
gio in oggetto, per cui ha prestato all'acquirente le garanzie
di legge.

La scrittura privata in oggetto resterà depositata nei rogiti
del Notaio autenticante.

Si allega copia autentica della nominata scrittura privata.

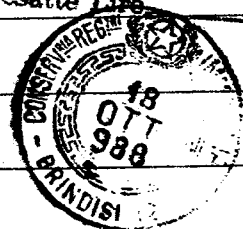
Brindisi, li 18.10.1988



[Handwritten signature]

CONSERVATORIA RR. II. DI BRINDISI

Formalità eseguita il 18 OTT. 1988
al N. 14335 d'ordine ed al N. 13161 particolare
esatte Lire 3500 (Tremila/500)



IL DIRETTORE
(Guadalupi Nasuti)

[Handwritten signature]



CONTRATTO DI COMRAVENDITA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIA-

LE PUBBLICA - ex INA-CASA.

Con la presente scrittura privata, intervenuta oggi in Brindisi

fra i sottoscritti: -----

1) ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e

domiciliato, per la carica, presso la Sede dell'Istituto infra

indicato, il quale interviene e stipula questo atto, non in

proprio, ma per conto ed in rappresentanza dell'Istituto Autono-

mo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in

Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, nel-

la sua qualità di Commissario Straordinario per l'Amministra-

zione e legale rappresentante dell'Istituto, nominato tale con

Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione

Puglia n.84 in data 11.2.1986, a quanto infra autorizzato con

Delibera del Commissario Straordinario dell'Istituto medesimo

N.6369 in data 6.7.1988, vistata con presa d'atto dal CO.RE.

CO. di Bari in data 2.8.1988 al n.5103, che, in copia autenti-

ca, si allega ad integrare questo atto sotto la lettera "A". --

2) CASSANO GIOVANNI, pensionato, nato in Brindisi il 28 giugno

1927 ed ivi residente alla via Pace Brindisina n.7, codice

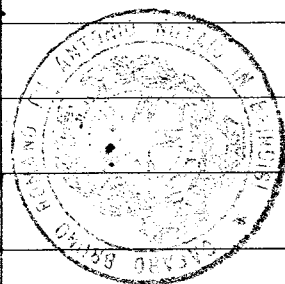
fiscale CSS GNN 27H28 B180E, che dichiara di essere coniugato

con ROLLO ANNA, casalinga, nata in Brindisi il 28 gennaio 1935 e

con lui convivente, codice fiscale RLL NNA 35A68 B180A, e di

trovarsi con la stessa in regime di comunione legale dei beni.

----- PREMesso -----



- che, per contratto stipulato in data 1° giugno 1960, registrato in Brindisi il 18.6.1960 al n.4536 Mod.II, il signor CASSANO GIOVANNI, come sopra generalizzato, è assegnatario, con promessa di futura vendita, di un alloggio ex INA-CASA sito nel Comune di Brindisi alla via Pace Brindisina n.7, cantiere 11151, palazzina B, scala D, piano TERRA, interno QUATTRO (N.4), composto di due vani utili, accessori e cantina distinta con il numero interno QUATTRO (N.4);

- che in forza dell'art.35 della Legge 14 febbraio 1963 n.60, le attività patrimoniali e le obbligazioni della Gestione INA-Casa furono trasferite alla Gestione Case per Lavoratori (Ges.Ca.L.);

- che a norma dell'art.13 del D.P.R.30.12.1972 n.1036 e successive modificazioni ed integrazioni, la Gestione Case per Lavoratori è stata soppressa e che ai sensi dell'art.14 di detto decreto i beni immobili di proprietà del nominato Istituto sono stati devoluti agli Istituti Autonomi Case Popolari delle Province nel cui territorio essi si trovano;

- che fra i suddetti è compreso l'alloggio oggetto del presente contratto;

- che il predetto assegnatario, avendo ottemperato a tutti gli obblighi posti a suo carico dal nominato contratto di promessa di futura vendita, ha richiesto il trasferimento in proprietà dell'alloggio sopra descritto;

Tutto quanto innanzi premesso e che deve considerarsi parte



integrante del presente atto, nel cui contesto, ove brevità lo
richieda, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di
Brindisi sarà denominato "I.A.C.P." ovvero "Istituto" ed il
predetto assegnatario "acquirente", -----

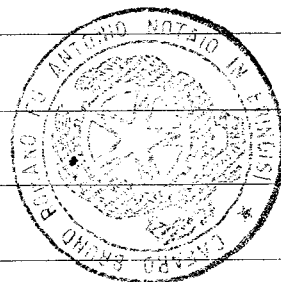
----- SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE -----

ART.1 - L'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di
Brindisi, come sopra rappresentato, vende e trasferisce in pro-
prietà al signor CASSANO GIOVANNI, come sopra generalizzato, che
accetta ed acquista, in comunione legale con la propria coniu-
ge, l'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune
di Brindisi alla via Pace Brindisina n.7, cantiere 11151, palaz-
zina B, scala D, piano TERRA, interno QUATTRO (N.4), composto di
due vani utili, accessori e cantina, quest'ultima posta al piano
cantinato dello stesso condominio e distinta con il numero
interno QUATTRO (N.4). -----

- L'alloggio confina con: vano scala condominiale ed apparta-
mento interno tre, area condominiale e residua proprietà del-
l'Istituto, salvo altri. -----

- Il locale cantina confina con: corridoio condominiale, canti-
na interno 3/b e cantina interno 5/b, salvo altri. -----

L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina, è censi-
to nel N.C.E.U. di Brindisi alla partita 1906 foglio 53 mappale
N.461 sub.8 via S.Giovanni Bosco n.7 P.T.categoria A/3 classe
2° vani 5,00 RCL.1990 in testa all'Istituto, come da certifica-
to catastale, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Brin-



disi. -----

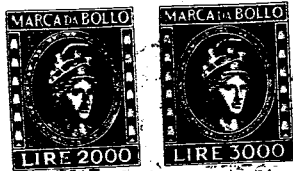
L'immobile viene dedotto a corpo e non a misura e viene trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza obbligo da parte dell'I.A.C.P. di ulteriori opere di ultimazione e migliorie. -----

L'acquirente dichiara di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico dell'alloggio e, pertanto, di ricevere lo immobile, come sopra venduto, con tutte le servitù attive e passive; nello stato, modo e condizione in cui si trova; con la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni del fabbricato di cui fa parte, ai sensi dell'art. 1117 del codice civile, e senza alcuna garanzia per vizi occulti. -----

ART.2 - La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di L.1.921.656 (Lire UNMILIONENOVECENTOVENTUNOMILA-SEICENTOCINQUANTASEI), così come pattuito, di comune accordo, nella promessa di futura vendita in premessa specificata. -----

Le Parti dichiarano che detto prezzo è stato integralmente pagato dall'acquirente, già prima d'ora, mediante versamenti mensili effettuati in parte in favore della Gestione INA-Casa, in parte in favore della Gestione Case per Lavoratori (Ges.Ca.L.) ed in parte in favore dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi. -----

L'Istituto, subentrato nelle attività e nelle obbligazioni della cessata Ges.Ca.L., a sua volta subentrata nelle attività e nelle obbligazioni della cessata Gestione INA-Casa, rilascia



all'acquirente liberatoria quietanza a saldo dell'intero prezzo, dichiarando di nulla più avere a pretendere dal medesimo per tale titolo. -----

Con il che la proprietà dell'alloggio citato con tutti i diritti, azioni e ragioni, vantaggi ed oneri si trasferisce all'acquirente che ne ha già il possesso materiale. -----

ART.3 - L'acquirente dichiara di avere piena cognizione dei titoli giustificativi della proprietà e dello stato materiale e giuridico dell'alloggio acquistato e perciò esonera l'Istituto venditore dal produrre legale documentazione. -----

ART.4 - L'acquirente non potrà conseguire, né in affitto né in proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dallo Stato o da altro Ente Pubblico. -----

Ogni pattuizione in violazione del divieto di cui al comma precedente è nulla. -----

ART.5 - A norma dell'art.39 della Legge Regionale della Regione Puglia n.54 del 20.12.1984, l'amministrazione dello stabile passa al condominio, da costituirsi in base alle vigenti norme del codice civile. -----

Qualora già costituito, l'acquirente entrerà a far parte del condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi previsti dal regolamento di condominio per gli altri condomini. -----

Fino a che il condominio non sia stato formalmente costituito



l'amministrazione dello stabile, di cui fa parte l'alloggio
oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta
dall'Istituto venditore, al quale l'acquirente si impegna a
corrispondere una quota mensile provvisoria per spese di ammi-
nistrazione e servizi vari, suscettibile di variazioni annuali.
Dalla data di formale costituzione del condominio, l'amministra-
zione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio
oggetto del presente contratto, passa al condominio stesso e da
tale data le spese saranno stabilite dal condominio ed a
questo direttamente corrisposte dall'acquirente. -----

Sono vietate modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli ele-
menti comuni dello stabile salvo esplicito consenso scritto
dell'Istituto. -----

ART. 6 - Con riferimento all'art. 40 della Legge 28.2.1985 n. 47
e successive modificazioni ed integrazioni, l'Istituto alienan-
te, a mezzo del sottoscritto suo legale rappresentante, dichiara
che le opere di costruzione del fabbricato, di cui fa parte
l'unità immobiliare dedotta nel presente contratto, sono state
iniziate in data anteriore al 1.9.1967, come risulta da dichia-
razione sostitutiva di atto di notorietà, che al presente atto
si allega sotto la lettera "B", per formarne parte integrante e
sostanziale. -----

L'acquirente dichiara di non aver apportato alcuna modifica né
all'appartamento compravenduto né alla sua pertinenza, né alle
parti condominiali del fabbricato di cui esso fa parte e

pertanto riconosce e conferma la perfetta regolarità urbanistica dell'immobile in oggetto. -----

ART.7 - A norma dell'art.10 del vigente Statuto dello I.A.C.P. e dell'art.17 del C.C.N.L.1983/1985,il presente contratto viene controfirmato dal Coordinatore Generale dell'I.A.C.P.e,in caso di sua assenza o impedimento,dal suo facente funzioni. --

ART.8 - Per tutto quant'altro non espressamente convenuto nel presente contratto,le parti fanno riferimento alle norme della legislazione vigente in materia di edilizia residenziale pubblica e civilistica per quanto compatibili. -----

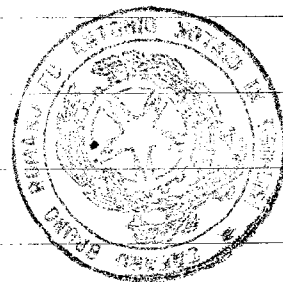
ART.9 - Questo atto si trascriverà in Brindisi a favore dell'acquirente e contro l'Istituto alienante,che,a mezzo del sottoscritto suo legale rappresentante,dichiara di rinunciare ad iscrizioni d'Ufficio ed esonera il competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni sua personale responsabilità al riguardo. -----

ART.10 - Le spese,imposte e tasse comunque conseguenti al presente contratto,comprese quelle dei suoi allegati,sono a totale carico dell'acquirente. -----

ART.11 - Agli effetti della esecuzione del presente contratto le parti eleggono rispettivamente il proprio domicilio come segue: -----

- quanto all'Istituto nella propria Sede di Brindisi alla via Casimiro n.27; -----

- quanto all'acquirente nell'alloggio trasferitogli in proprie-



ta con questo atto, ove l'Istituto potrà notificare ogni atto di natura giurisdizionale ed extragiurisdizionale. -----

ART.12 - Per ogni controversia dipendente o inerente al presente contratto è esclusivamente competente il Foro di Brindisi.

ART.13 - Le Parti richiedono l'applicazione dei benefici e delle agevolazioni fiscali previste dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica. -----

Il legale rappresentante dell'Istituto, per conto e nell'interesse dell'Istituto medesimo, dichiara che il presente atto di trasferimento definitivo della proprietà dell'alloggio di che trattasi è esente da INVIM, perchè conseguente a contratto con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris. 250224 del 31 marzo 1977 Direzione Generale Tasse). -----

ART.14 - Tutte le clausole contenute nel presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico ed inscindibile contesto, per cui ogni violazione di una soltanto di esse comporta la risoluzione del presente contratto. -----

Il presente contratto resterà depositato negli atti del Notaio Bruno Romano CAFARO di Brindisi, che ne autenticerà le firme.

Detto Notaio è autorizzato a rilasciarne copia autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Le Parti concordemente ed irrevocabilmente rinunciano alla facoltà di richiedere al Notaio depositario la restituzione del presente contratto. -----

Brindisi li 15.10.1988

Il Coordinatore Generale:

Il Commissario Straordinario:

C. Cassano

Repertorio n. 892

Raccolta n. 155

----- AUTENTICA DI FIRME -----

----- Repubblica Italiana -----

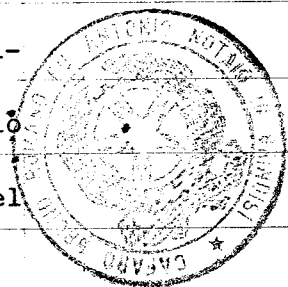
Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Brindisi, con studio alla via De Carpentieri n.20, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi; -----

----- CERTIFICO -----

che, previa rinuncia dei Comparenti, di comune accordo tra di loro e con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, i signori: -----

1) LONGO ANTONIO, ingegnere, nato in Francavilla Fontana l'8 giugno 1937 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi alla via Casimiro n.27, nella spiegata qualità di Coordinatore Generale dell'Istituto medesimo; -----

2) ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, alla via Casimiro n.27, nella spiegata qualità di Commissario Straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante pro-tempore del



nominato Istituto, a quanto sopra autorizzato con Delibera del
Commissario Straordinario per l'Amministrazione dell'Istituto
medesimo n.6369 in data 6.7.1988, che, in copia autentica, è sta-
ta allegata alla scrittura sopra stesa sotto la lettera "A";

3) CASSANO GIOVANNI, pensionato, nato in Brindisi il 28 giugno
1927 ed ivi residente alla via Pace Brindisina n.7; -----

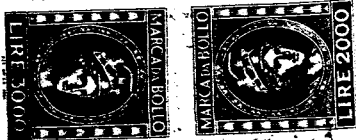
delle cui identità personali Io Notaio sono certo, hanno appo-
sto in mia presenza le proprie firme in calce alla scrittura
innanzi estesa ed a margine dei fogli intermedi, come per legge.

I Comparenti mi richiedono di tenere la detta scrittura in
deposito nei miei rogiti e mi autorizzano a rilasciarne copia
autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Le parti concordemente ed irrevocabilmente rinunciano alla
facoltà di richiedere la restituzione del presente contratto.

Brindisi li QUINDICI OTTOBRE MILLENOVECENTOOTTANTOTTO.

Not. Geo. Deane L



Referendo N. 822
Ricevibile N. 155

Allegato "A"

Abb. foto

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

473

Prot. N. _____

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

6369

DELIBERAZIONE N. _____

APPROVAZIONE TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' MEDIANTE STIPULA DEI RELATIVI
OGGETTO: CONTRATTI DI COMPRAVENDITA, DI ALLOGGI EX INA-CASA ED EX GESCAL ASSEGNATI
CON PROMESSA DI VENDITA AI SENSI DELLE LEGGI 28/2/49 N. 43, 26/11/55, n.
1148 E IN PROPRIETA' IMMEDIATA A SENSI DELLA LEGGE 14/2/63, N.60 e SUCCESSIVE
NORME INTEGRATIVE, MODIFICATIVE E REGOLAMENTARI, A FAVORE DEI RELATIVI
ASSEGNATARI O LORO EREDI.

otto SEI LUGLIO 11
L'anno millenovecentottanta il giorno del mese di ore
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

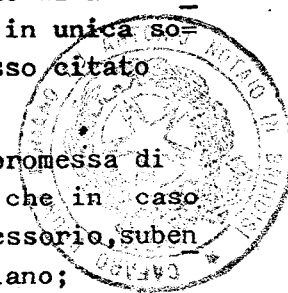
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'assistenza dell'ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con D.P.G.R. n. 84 dell'11/2/86

- Viste le leggi 28/2/49, n. 43, 26/11/55, n. 1148 e Legge 14/2/63, n.60 e successive modificazioni ed integrazioni;
- CONSIDERATO:
 - 1) che gli assegnatari con promessa di vendita e in proprietà immediata o loro aventi causa di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile (Allegato unico), hanno pagato per intero, o alla scadenza del periodo di ammortamento a suo tempo contrattualmente concordato o anticipatamente in unica soluzione, il prezzo di cessione degli alloggi indicati nello stesso citato elenco a fianco di ciascun nominativo;
 - 2) che le citate leggi, espressamente richiamate nei contratti di promessa di vendita a suo tempo stipulati dall'INA-CASA e GESCAL, prevedono che in caso di decesso dell'assegnatario, secondo le norme del diritto successorio, subentrino nel contratto i suoi eredi legittimi o testamentari che siano;



3) che non sussistono condizioni ostative al trasferimento della proprietà degli alloggi di che trattasi;

Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso a sensi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE il trasferimento in proprietà mediante stipula dei relativi contratti di compravendita, degli alloggi ex INA-CASA ed ex GESCAL, assegnati con promessa di vendita e in proprietà immediata ai sensi delle leggi 28.2.1949, n. 43, 26/11/1955, n. 1148 e legge 14/2/63, n. 60 e successive norme integrative, modificative e regolamentari, a favore dei relativi assegnatari o loro eredi di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile (Allegato unico), dando mandato al competente Servizio Affari Legali e Utenza di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento della pratica.

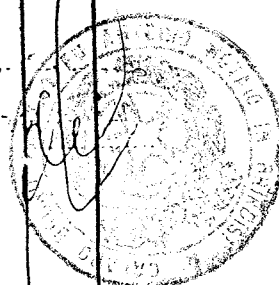


Elenco assegnatari con promessa di vendita di alloggi ex INA-Casa e Gescal per i quali è stato pagato per intero il prezzo di cessione.

ASSEGNATARIO	COMUNE	CANT.	V I A	SCALA	INT.	PIANO	PREZZO DI CESSIONE
eredi CAPUANO Antonio	BRINDISI	10125	C.Menotti, 2 (ex Via Conella)	C	8	3	2.616.240.=
ZAMILLO Antonio	BRINDISI	13336	Rione Paradiso P.za Colletta 3	A	5	2	2.790.900.=
CASSANO Giovanni	BRINDISI	11151	Pace Brindisina	D	4	T	1.921.656.=
LIPPOLIS Giuseppe	FASANO	15633	A.De Gasperi	C	6	2	2.552.580.=
MASTRANDREA Luigi	BRINDISI	13336	Rione Paradiso P.za Colletta	A	2	R	2.914.800.=

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to
Dott. Ing. E. ...



REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 5103

2/8/88

Il Comitato Regionale di controllo nella seduta
del 2/8/88

Prende Atto

IL SEGRETARIO

P.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE

P.to Dott. Vittorio Mariella

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

P.to Dott. Ing. Erosio ELIA

IL SEGRETARIO

P.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno di mercato 2/8/88

IL COORDINATORE GENERALE

P.to Dott. Ing. Antonio LONGO

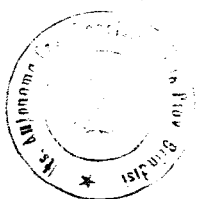
Per copia conforme all'originale, in carta libera ed uso amministrativo.

VISTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

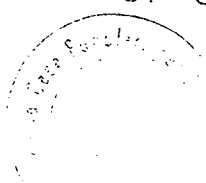
IL SEGRETARIO

Per copia conforme all'originale



22 SET 1988
COORDINATORE GENERALE
ANTONIO LONGO

Per copia conforme



22 SET 1988

COORDINATORE GENERALE



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via De Carpentieri 20 - BRINDISI
Cod. Fisc. CFR BNR 38T16 A18K
Part. IVA 00157850744

----- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' -----

----- ai sensi dell'art.4 della Legge 4.1.1968 n.15. -----

Io sottoscritto: -----

ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto infra indicato; -----

nella qualità di Commissario straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27; -----

assumendone la piena responsabilità, -----

----- DICHIARO -----

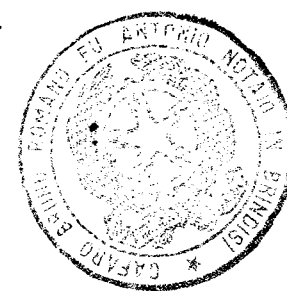
che le opere relative alla costruzione del fabbricato sito nel Comune di Brindisi, alla via Pace Brindisina n.7, comprendente l'alloggio ubicato al piano terra della palazzina B, cantiere 11151, scala D, interno QUATTRO (N.4), con i relativi accessori, di proprietà di questo Istituto, (immobile censito nel N.C.E.U. del nominato Comune di Brindisi alla partita 1906 Foglio 53 mappale N.461 sub.8) sono state iniziate in data anteriore al 1.9.1967. -----

La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art.40 della Legge 28.2.1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni. -----

Brindisi li 15.10.1988

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO:

Referendo N. 822 Roma 16 N. 155
Allegato "B" Notaio Bruno R



AUTENTICA DI FIRMA -----

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Brindisi, con studio alla via De Carpentieri n.20, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi; -----

----- CERTIFICO -----

che, previa rinuncia della Parte, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni il signor: -----

ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la Sede dell'Istituto infra indicato; -----

nella qualità di Commissario Straordinario per l'Amministrazione e quindi legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27; -----

della cui identità personale, qualità e poteri Io Notaio sono certo; -----

da me Notaio ammonito, ai sensi dell'art.26 della Legge 4 gennaio 1968 n.15, per il caso di dichiarazioni mendaci o reticenti, ha reso la retro stesa dichiarazione ed ha sottoscritto la medesima in mia presenza. -----

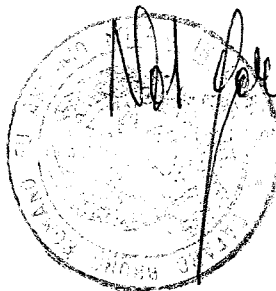
Brindisi li QUINDICI OTTOBRE MILLENOVECENTOOTTANTOTTO

Not. per Bruno

Registrato in Brindisi il 18.10.1988 al N.96 Mod.2°/V.

E' copia conforme all'originale, che si rilascia alla
Parte, in carta libera, per uso fiscale.

Brindisi, li 30.11.88



Alf. De Luca