

399194

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 3245

Brindisi li _____

20 MAR. 1968

- AL SIG. CAFIERO TANCRETI ETTORE

6 L.M.C.P.R. loc. B/8 - V. G. G. G.

BRINDISI

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di allog-
gio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n.1029.

Con riferimento alla Sua richiesta in data 25.9.63
Le comunico che il Valore attuale delle quote ancora dovute
per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'al-
loggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio
di interesse del 5,80% è, alla data del 20-6-68 di
Lire -528.144-.-

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori
spese accarate alla data odierna per annualità di pream-
mortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in red-
dito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di inte-
resse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità
intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quel-
la di definitiva cessione.

A far data dal 1-7-1968 la S.V. dovrà corris-
pondere, a titolo di quote condominiali la somma complessiva
mensile di £. 4200, così dettagliata: Lire 575 per spese di amministrazione; Lire 800 per
canone normale acqua; Lire 200 per canone luce
scale; Lire 1500 per manutenzione dello stabile;
Lire 125 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

Le preciso infine che il contratto definitivo po-
trà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data
che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere conta-
bile avrà decorrenza dal 1-7-1968.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

23 MAR. 1968

Prot. N. 1828

BRINDISI 11

- AL SIG. CAFIERO TANCRETI ETTORÉ

6 L.A. (PR. 112 B/8 - VIA CALABRÒ, 6

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà di alloggio, concesso in locazione con patto di futura vendita, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 17/4/1948, numero 1029.-

La presente, per informare la S.V. che la pratica per il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è assegnatario al 6 Lotto C.P.R., scala 8 int/ 6 via Calabrò Comune di BRINDISI è in avanzata fase di istruttoria.

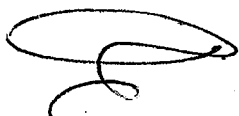
La preghiamo intanto di inviare a questo Istituto un assegno bancario di £. 5.000 a titolo di rimborso spese per documentazione afferente il contratto.

Non appena possibile sarà cura di questo Istituto comunicare il debito residuo che la S.V. dovrà versare prima di stipulare il contratto definitivo.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO : Iscritto al n. 9 dell'O.d.G. 23.5.67 n. 3937
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE -

O G G E T T O

LEGGE 17.4.1948 N.1029. CESSIONE IN PROPRIETA' DEGLI ALLOGGI COSTRUITI COL CONCORSO DELLO STATO ED ASSEGNATI IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA, NOMINA DEL RAPPRESENTANTE IACP PER INTERVENIRE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE IN PROPRIETA'. -

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO .

Si porta a conoscenza di questo Consiglio di Amministrazione che questo IACP, ai sensi dell'art. 3 della Legge 17.4.1948, n.1029, dovrà procedere alla stipula dei contratti di cessione anticipata in proprietà degli alloggi a suo tempo assegnati con patto di futura vendita. Pertanto, questo IACP, dovrà, tra gli altri adempimenti, provvedere alla nomina del proprio rappresentante per intervenire nella stipula dei suddetti contratti. Questo Consiglio di Amm/ne è invitato a voler procedere alla designazione del Rappresentante dell'IACP per intervenire nella stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi di cui innanzi.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- visto l'art.3 della Legge 17.4.48, n.1029;
- considerato che l'IACP, a sensi dell'art.3 della Legge 17.4.48, n.1029, dovrà procedere alla stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi a suo tempo assegnati in locazione con patto di futura vendita;
- visto che deve procedere alla nomina del Rappresentante dell'IACP per intervenire alla stipula dei contratti di cessione in proprietà;
- ad unanimità di voti

DELIBERA

di nominare il Rappresentante di questo IACP per la stipula dei contratti di cessione anticipata in proprietà degli alloggi costruiti col concorso dello Stato ed assegnati in locazione con patto di futura vendita, nella persona del Grand'Uff. le Com.te Ubaldo Vallarino-Presidente e Legale Rappresentante di questo Istituto .-

P/C.C. IL DIRETTORE GENERALE
(AVV. PALMA)

Seduta Consiliare
del 1° Giug. 1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO n. 1469

SI APPROVA

F.to : U. VALLARINO

F.to : R. TRANE

F.to : S. SPANO

F.to : C. SPAGNOLO

F.to : G. CUSTODERO

F.to : A. RAMUNDO

F.to : V. BRUNO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO : Iscritto al n. 9 dell'O.d.G. 23.5.67 n. 3937
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE -

O G G E T T O

LEGGE 17.4.1948 N.1029. CESSIONE IN PROPRIETA' DEGLI ALLOGGI COSTRUITI COL CONCORSO DELLO STATO ED ASSEGNATI IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA, NOMINA DEL RAPPRESENTANTE IACP PER INTERVENIRE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE IN PROPRIETA'.

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO .

"Si porta a conoscenza di questo Consiglio di Amministrazione che questo IACP, ai sensi dell'art. 3 della Legge 17.4.1948, n.1029, dovrà procedere alla stipula dei contratti di cessione anticipata in proprietà degli alloggi a suo tempo assegnati con patto di futura vendita.
"Pertanto, questo IACP, dovrà, tra gli altri adempimenti, provvedere alla nomina del proprio rappresentante per intervenire nella stipula dei suddetti contratti.
"Questo Consiglio di Amm/ne è invitato a voler procedere alla designazione del Rappresentante dell'IACP per intervenire nella stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi di cui innanzi.

"Il Consiglio,

"-udita la relazione del Presidente;
"-visto l'art.3 della Legge 17.4.48, n.1029;
"-considerato che l'IACP, a sensi dell'art.3 della Legge 17.4.48, n.1029, dovrà procedere alla stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi a suo tempo assegnati in locazione con patto di futura vendita;
"-visto che deve procedere alla nomina del Rappresentante dell'IACP per intervenire alla stipula dei contratti di cessione in proprietà;
"-ad unanimità di voti

DELIBERA

"di nominare il Rappresentante di questo IACP per la stipula dei contratti di cessione anticipata in proprietà degli alloggi costruiti col concorso dello Stato ed assegnati in locazione con patto di futura vendita, nella persona del Grand'Uff. le Com.te Ubaldo Vallarino-Presidente e Legale Rappresentante di questo Istituto .-

P/C.C. IL DIRETTORE GENERALE
(AVV. V. PALMA)

Seduta Consiliare
del 1°Giug.1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO n. 1469

SI APPROVA

F.to : U. VALLARINO

F.to : R. TRANE

F.to : S. SPANO

F.to : C. SPAGNOLO

F.to : G. CUSTODERO

F.to : A. RAMUNDO

F.to : V. BRUNO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593

per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. CAFIERO TANCREDI ETTORE PER RISCATTO ANTICIPATO

DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N.9=LOTTO 6°=SCALA B=
INT.8=

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che
il Sig.Cafiero Tancredi Ettore, assegnatario
con patto di futura vendita a riscatto dello
alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi
alla via Casimiro,9, trovandosi nelle condizio
ni previste dall'art.3 del relativo contratto
stipulato in data 18/6/1953, registrato a
Brindisi il 3/7/1953 al n.21, Mod.I -Vol.102-
con n° di Rep. 835; con istanza in data 18/6/
1963 ha chiesto il riscatto anticipato dello
alloggio predetto.

Peichè l'art.3 del suddetto contratto preved
de la possibilità di riscattare anticipatamen
te l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci
anni dalla locazione, ed in considerazione che
tale condizione sussiste per il Sig.Cafiero
Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta
istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1963 del Sig.
Cafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in
data 18/6/1953 con numero di Rep. 835;
- considerate che sussistono le condizioni
perchè l'istanza del Sig.Cafiero Tancredi
Ettore venga favorevolmente accolta da questo
IACP;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig.Cafiero Tancredi
Ettore, assegnatario con patto di futura vendita
a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

CCU

1921

28 MAR 1968

1. Art. Vincenzo Pabro,

1. Art. Vincenzo Palmieri

001

RESEARCH DESIGN

in the 1950s. The 1950s saw the first of the
attempts to build a new kind of socialism, one
of the kind that was not based on the old

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8393
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANOREDI ETTORE PER RISCOATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA ORSINI N.9-LOTTO 6^a CATEGORIA B-
INT.6-**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/11/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1520

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm./As che
il Sig. Gafiero Tanoredi Ettore, assegnatario
con patto di futura vendita a riscatto dallo
alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi
alla via Orsini, 9, trovandosi nelle condizio-
ni previste dall'art. 3 del relativo contratto
stipulato in data 18/6/1953, registrato a
Brindisi il 1/7/1953 al n. 21, Mod. I - Vol. 102-
con n° di Rep. 835, con istanza in data 18/6/
1967 ha chiesto il riscatto anticipato dello
alloggio predetto.

Poichè l'art. 3 del suddetto contratto prov-
vede la possibilità di riscattare anticipatamen-
te l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci
anni dalla concessione, ed in considerazione che
tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero
Tanoredi Ettore, si ritiene che la suddetta
istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- vista la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 23/9/1967 del Sig.
Gafiero Tanoredi Ettore;
- visto l'art. 3 del contratto stipulato in
data 18/6/1953 con numero di Rep. 835;
- considerate che sussistono le condizioni
perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tanoredi
Ettore venga favorevolmente accolta da questo
IASP;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tanoredi
Ettore, assegnatario con patto di futura vendita
a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

Brindisi alla via Gasimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previa versamento del residuo debito, nonché di L. 5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, il 28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Francesco Palmi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593

per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIEDSTA DEL SIG. GAFIERO TANEREDI ETTORE PER RISCOATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N.9-LOTTO 6°-SCALA B-
INT.4-**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che
il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, assegnatario
con patto di futura vendita a riscatto delle
alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi
alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condiz
ni previste dall'art. 3 del relativo contratto
stipulato in data 18/6/1953, registrato a
Brindisi il 1/7/1953 al n. 21, Mod. I - Vol. 102-
con n° di Rep. 835, con istanza in data 18/6/
1963 ha chiesto il riscatto anticipato delle
alloggio predetto.

Perchè l'art. 3 del suddette contratto prov
de la possibilità di riscattare anticipatamen
te l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci
anni dalla locazione, ed in considerazione che
tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero
Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta
istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1963 del Sig.
Gafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art. 3 del contratto stipulato in
data 18/6/1953 con numero di Rep. 835;
- considerate che sussistono le condizioni
perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi
Ettore venga favorevolmente accolta da questo
IACP;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi
Ettore, assegnatario con patto di futura vendita
a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

Brindisi alla via Casimiro, 3, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1988
IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo Palma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8793
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANOREDI ETTORE PER RISCATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N.9-LOTTO 6°-SCALA B-
INT.4-

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che
il Sig. Gafiero Tanore di Ettore, assegnatario
con patto di futura vendita a riscatto dello
alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi
alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condiz.
ni previste dall'art. 3 del relativo contratto
stipulato in data 18/6/1953, registrato a
Brindisi il 1/7/1953 al n. 27, Mod. I - Vol. 102 -
con n° di Rep. 835, con istanza in data 18/6/
1967 ha chiesto il riscatto anticipato dello
alloggio predetto.

Poichè l'art. 3 del suddetto contratto prov-
vede la possibilità di riscattare anticipatamen-
te l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci
anni dalla locazione, ed in considerazione che
tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero
Tanore di Ettore, si ritiene che la suddetta
istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1967 del Sig.
Gafiero Tanore di Ettore;
- viste l'art. 3 del contratto stipulato in
data 18/6/1953 con numero di Rep. 835;
- considerato che sussistono le condizioni
perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tanore di
Ettore venga favorevolmente accolta da questo
IACP;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tanore di
Ettore, assegnatario con patto di futura vendita
a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

Brindisi alla via Casimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio prodotte, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalla disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 3.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968

R DIRETTORE GENERALE

(Avv. Vincenzo Palma)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8793
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANOREDI ETTORE PER RISCOATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N.9-LOTTO 6°-SCALA B-
INT.4-

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ro che
il Sig. Gafiero Tanore di Ettore, assegnatario
con patto di futura vendita a riscatto dello
alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi
alla via Casimiro, 9, trovandosi nelle condizig
ai previste dall'art. 3 del relativo contratto
stipulato in data 18/6/1953, registrato a
Brindisi il 3/7/1953 al n. 21, Mod. I - Vol. 102-
con n° di Rep. 835, con istanza in data 18/6/
1967 ha chiesto il riscatto anticipato dello
alloggio predetto.

Poichè l'art. 3 del suddetto contratto prevg
la possibilità di riscattare anticipatamen-
te l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci
anni dalla locazione, ed in considerazione che
tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero
Tanore di Ettore, si ritiene che la suddetta
istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1967 del Sig.
Gafiero Tanore di Ettore;
- visto l'art. 3 del contratto stipulato in
data 18/6/1953 con numero di Rep. 835;
- considerate che sussistono le condizioni
perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tanore di
Ettore venga favorevolmente accolta da questo
IASP;
- ad unanimità di voti

DELIBERA

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tanore di
Ettore, assegnatario con patto di futura vendita
a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in

Brindisi alla via Casimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L.5.000,- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Ave. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593

per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG.CAFIERO TANCREDI ETTORE PER RISCATTO ANTICIPATO

DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9=LOTTO 6°=SCALA B=INT.8

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC./1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che il Sig.Cafiero Tancredi Ettore, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dello alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla Via Casimiro, n.9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 3/7/1953 al n.21, Mod.I-Vol.102, con numero di Rep.835, con istanza in data 18/6/1963 ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per il Sig.Cafiero Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio;

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1963 del Sig. Cafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.835;
- considerate che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig.Cafiero Tancredi Ettore venga favorevolmente accolta da questo IACP.;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig.Cafiero Tancredi

Per copia conforme

Brindist. n. 28 MAR. 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Valentino Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.
ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.
RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANEREDI ETTERE PER RISCOATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9-LOTTO 6°-SCALA B-INT.8**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC./1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che
il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, assegnatario
con patto di futura vendita a riscatto delle
alloggie di questo Istituto, sito in Brindisi
alla Via Casimiro, n.9, trovandosi nelle condi-
zioni previste dall'art.3 del relativo contrat-
to stipulato in data 18/6/1953, registrato a
Brindisi il 1/7/1953 al n.21, Mod.I-Vol.102,
con numero di Rep.835, con istanza in data
18/6/1963 ha chiesto il riscatto anticipato
dell'alloggio predetto.

Perchè l'art.3 del suddette contratto preve-
de la possibilità di riscattare anticipatamen-
te l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci
anni dalla locazione, ed in considerazione che
tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero
Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta
istanza possa essere accolta.

Il Consiglio;

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1963 del Sig.
Gafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in
data 18/6/1953 con numero di Rep.835;
- considerate che sussistono le condizioni
perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi
Ettore venga favorevolmente accolta da questo
IASP;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi

Stato, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Brindisi alla Via Cassimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 7.000 a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Pansa

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANEREDI ETTORE PER RISCOATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9-LOTTO 6°-SCALA 2-INT. 8**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/11/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm./ne che il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dello alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla Via Casimiro, n.9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953 al n.21, Mod.I-Vol.102, con numero di Rep.835, con istanza in data 18/6/1963 ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio;

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 23/9/1963 del Sig. Gafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.835;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi Ettore venga favorevolmente accolta da questo I.A.C.P.;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi

Stipere, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Brindisi alla Via Caniniro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accoglimento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 2.000.000 a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANEREDI ETTORE PER RISCOATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO NITC IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9-LOTTO 6°-SCALA B-INT.8**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/11/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1530

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ae che il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto delle alloggi di questo Istituto, sito in Brindisi alla Via Casimiro, N.9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953 al n.21, Mod.I-Vol.102, con numero di Rep.835, con istanza in data 18/6/1963 ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio;

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 25/9/1963 del Sig. Gafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.835;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi Ettore venga favorevolmente accolta da questo IASP;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi

Attore, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Brindisi alla Via Casimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Vincenzo Palma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 22 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8993
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**RICHIESTA DEL SIG. GAFIERO TANCREDI ETTORE PER RISCATTO ANTICIPATO
DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CASIMIRO N°9-LOTTO 6°-SCALA D-INT.8**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC./1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1330

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm./no che il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dallo alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi alla Via Casimiro, n.9, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 18/6/1953, registrato a Brindisi il 1/7/1953 al n.21, Mod.I-Vol.102, con numero di Rep.835, con istanza in data 18/6/1963 ha chiesto il riscatto anticipato dall'alloggio predetto.

Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per il Sig. Gafiero Tancredi Ettore, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio;

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 23/2/1963 del Sig. Gafiero Tancredi Ettore;
- visto l'art.3 del contratto stipulato in data 18/6/1953 con numero di Rep.835;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi Ettore venga favorevolmente accolta da questo IASP;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Gafiero Tancredi

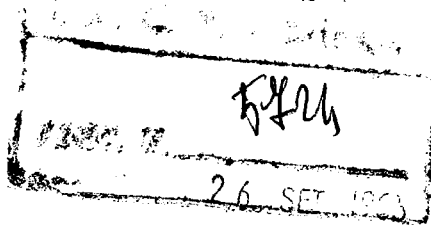
Ettere, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Brindisi alla Via Casimiro, 9, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L. 5.000- a titolo rimborso spese di istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Patino



RISP.1e DIREZIONE dell'ISTITUTO AUTONOMO
delle CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto Cafiero Tancredi Ettore fu Giovanni
avendo in uso ed a riscatto un appartamento in Via
Casimiro N.9 da oltre dieci anni, domanda alla S.V.
di voler riscattare in anticipo detto appartamento.

In tale attesa, distintamente riverisco.

Cafiero Tancredi Ettore
Via Casimiro 9. Brindisi.

Brindisi 25.9.1963

*Prof. Tancredi e
Prof. Tancredi
per
la posta
(60 giorni)*

*A
B*

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

4/3
fm

N°.....di Prot.

Uff. Amm.

OGGETTO: Assegnazione allo gi.

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Sig. Casimiro Cascardi
Via Muricciolo N°.....

C I T T A'

In relazione alla Sua istanza....1 aprile 1953.....
comunico che le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. 8, piano 2°, di 4 vani legali, allo stabile di Via Casimiro.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30/3/53, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare 31 gennaio 1953 e del piano finanziario provvisorio 26/2/53 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 18 del giorno 18 corrente data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

	Mensilità scadente al 10 di	RATEO
	ogni mese	
-quota di ammortamento	£. 860 x <u>4</u> vani = £. <u>3.440</u>	£. <u>2.220</u>
-manutenzione ordinaria	£. 275 x <u>4</u> vani = £. <u>1.100</u>	£. <u>730</u>
-manutenzione straordin.	£. 92 x <u>4</u> vani = £. <u>368</u>	£. <u>240</u>
-amministr. e assicuraz.	£. 183 x <u>4</u> vani = £. <u>732</u>	£. <u>480</u>
	£. 1410 x <u>4</u> vani = £. <u>5.640</u>	£. <u>3.740</u>
-acqua consumo normale	270=	£. <u>270</u>
-I.G.E. 3% su £. <u>5.640</u>	£. <u>169</u>	£. <u>112</u>
	£. <u>6.019</u>	
-Deposito spese contrattuali (una tantum)		£. <u>5000</u>
	TOTALE	£. <u>9.122</u>

La quota di ammortamento si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo andamento delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla consegna dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Con. ve Ubaldo Vallarino)

di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottoe-

lencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni:

ha rogato sull'impresa nella cucina e lavanderia

FIRMA

Casimiro Cascardi: Etore L. Provenza

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~QUESTIONE DI RITO~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto **GAFFIERO TANCREDI**

~~assegnatario~~ dell'appartamento sito in **Brindisi**

via **G. B. Casimiro** n. **8** piano **2°** int. **8**

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

La voglia dell'inganno nella cucina è benimata

FIRMA

Gaffiero Tancredi: Ettore L. Liron

(1) Locatario o Assegnatario

3 AGO. 1963

7/2
fky

1899

AI SIGG:RI INQUILINI DEL LOTTO 6°

A RISCATTO- Via Casimiro N.9-

BRINDISI

Amm/vo.-

Diffida.-

Questo Istituto è stato informato che sul terrazzo della Palazzina vengono effettuate feste da ballo. Tali feste oltre ad arrecare disturbo possono provocare danni ai lastricati del terrazzo stesso.-

Si rammenta che per effetto dei comma 7, 8 e 9 dell'art.9 del contratto preliminare di affitto con patto di futura vendita, a suo tempo stipulato, lo stesso può essere risolto.

Pertanto, questo Istituto, se tale inconveniente dovesse perdurare, accertate le responsabilità, si vedrà costretto a procedere, a termini di contratto e di Legge, nei confronti dei responsabili.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

PA/MI/ta.-

AL SIG. CAFIERO

Via Casimiro 9

BRINDISI

