

402087

BRINDISI, 12.01.1973

INTENDENZA DI FINANZABRINDISIAl Sig. IGNO ArtalePiazza Salento 3 pal. AProt. n. 5786/73Rep. 40e p.c. All'Istituto Autonomo per
le Case Popolari
BRINDISI

OGGETTO: Riscatto alloggi popolari ed economici costruiti con
fondi dello Stato - Determinazione prezzo di vendita
pari al valore venale.

Con Circolare n° 45803 del 28/11/1969 e successiva
n° 364/46484, datata 4/1/1972, il Ministero delle Finanze ha
diramato le istruzioni per l'applicazione dell'art. 14 della
Legge 27/4/1962 n° 231 e dell'art. 6 del D.P.R. 19/1/1959 n.2
in ordine ai contratti di riscatto degli alloggi popolari ed
economici, costruiti a totale carico o con contributo dello
Stato, già perfezionati o in corso di perfezionamento.

Con dette circolari viene precisato che occorre prov-
vedere alla stesura di atti aggiuntivi ai fini della modifica-
del prezzo di cessione, sulla base del valore venale di cui al
citato art. 6 del D.P.R. n° 2.

Poichè a tutt'oggi la competente Commissione Provin-
ciale, a suo tempo interessata dalla scrivente tramite l'I.A.C.P.
di Brindisi non ha ancora deliberato il nuovo valore venale da
attribuire quale prezzo di riscatto, all'appartamento economico-
popolare occupato dalla S.V., questa Intendenza, in ottemperanza
alle istruzioni contenute nelle menzionate circolari,

N O T I F I C A

formalmente alla S.V. medesima quanto sopra, a tutti gli effet-
ti di legge ed in particolare ai fini di interrompere il cor-
so della prescrizione decennale, sia sul diritto a richiedere
(nella misura che sarà determinata dal menzionato Organo Colle-
giale) il pagamento dell'eventuale differenza sul prezzo di ces-
sione dell'alloggio di cui all'atto per Notar Dr. Corrado

Sorronelli in data 3/1/1966 approvato il 1/1/1966.

e sia per esercitare, in via giudiziale l'azione di annullamen-
to dell'atto stesso qualora la S.V. si rifiuterà di corrispondere
nei termini e modi prescritti la predetta differenza di prezzo.



L'INTENDENTE REGG.
(Dr. O.V. CAVALLO)

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno millenovecentosettanta....., addì.....
del mese di, in Comune di,
Via, io sottoscritto ho notificato il
presente atto al consegnandone
copi nel suo domicilio a mani di

Il Notificatore



I. A. C. P. - Brindisi
PROT. N. 6531
21 LUG. 1965

PREFETTURA di BRINDISI

Brindisi, 14 Luglio

65

19.....

PROT. N. 365-27 Div. Gab.

ALLEGATI

Risposta al Foglio del

Div. Sez. N.

Al SIG. PRESIDENTE DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Case a riscatto in Piazza del Salento.-

Il Maresciallo di P.S. IORIO Arturo, in un recente colloquio, ha lamentato il ritardo col quale codesto Ufficio sta definendo i contratti per il riscatto degli alloggi costruiti in Brindisi ai sensi del D.L.C.P.S. 10-4-1947, n°261 in Piazza del Salento.-

In particolare, egli lamenta che, nonostante sia stato da alcuni mesi invitato da codesto Istituto a far conoscere la forma di ammortamento prescelta, non è stato ancora invitato per la stipula del contratto.-

Poichè tale situazione è comune a molti altri inquilini che sollecitano ugualmente la definizione di tali pratiche che ormai si trascinano da anni, si prega di far conoscere quale è l'attuale stato degli atti e le difficoltà che eventualmente si frappongono per una sollecita conclusione.-

IL PREFETTO

(Conte)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N. 6531

Il 20 Luglio 1965

Al Sig. Prefetto
BRINDISI

Oggetto: Case a riscatto in Piazza del Salento

In relazione alla istanza presentata il 14.7 c.a. Prot.n.365-27 mi corre l'obbligo di informare la S.V. che l'istruttoria delle pratiche relative alla richiesta di cessione in proprietà di alloggi costruiti ai sensi del D.L.C.P.S.10.4.947 n.261, è alla fase conclusiva.

Infatti l'ostacolo, rappresentato dal mancato trasferimento del suolo al Demanio dello Stato, suolo sul quale insistono le palazzine di cui sopra, è ormai superato nel senso che le Intendenze sono state autorizzate dal Superiore Ministero a stipulare ugualmente i contratti col sistema del pagamento dilazionato del costo di cessione.

Inoltre mi prego informare la V.S. che se il Ministero dei LL.PP. e quello delle Finanze non fossero stati consigliati dalla Avvocatura dello Stato e dal Consiglio di Stato ad apportare modifiche ai contratti originari, la locale Intendenza avrebbe già potuto procedere alla stipula dei contratti stessi.

Tale stato di cose ha ritardato di almeno tre mesi la stipula di cui sopra perché questo I.A.C.P. è stato costretto a rifare il lavoro preparatorio a suo tempo fatto per il primitivo tipo di contratto.

Tanto premesso, posso assicurare V.S. che le pratiche relative al passaggio a riscatto delle Case di Piazza del Salento potranno essere pronte tra circa un mese e successivamente gli assegnatari potranno stipulare il relativo contratto ai sensi del D.P.R.17.1.959 n.2 e successive modificazioni.

IL PRESIDENTE
(Ubaldo G. Vallarino)

VA/DV.

1. A. C. P. - Brindisi
12033
PROL. N. 31 DIC. 1965

REPUBBLICA ITALIANA
INTENDENZA DI FINANZA DI BRINDISI

Prot. N. 12042/12 Rep. 2°/Dem.

Brindisi, lì 29 dic. 1965

-Al Dott. Garrado SCORSONELLI

Notaio in BRINDISI

Alleg.:vari

-Al Sig. Maresciallo IORIO Arturo
piazza Salento, n. 3

Palazzina Senzatetto

BRINDISI

→ ALL'I.A.C.P.

BRINDISI

OGGETTO: Cessione in proprietà di alloggio costruito a totale carico dello Stato - D.P.R. n.2 del 17 genn.1959 e succ.modif. -Stipula contratto di compravendita. - PAGAMENTO RATALE 180 MENSILITA'.

URGENTISSIMA

Si trasmette il fascicolo degli atti concernenti la pratica intestata al Sig. Iorio Arturo assegnatario di alloggio costruito a totale carico dello Stato, con preghiera di voler provvedere alla stipula del contratto secondo lo schema predisposto dalla Direzione Generale del Demanio.

Con l'occasione, si fa presente che:

- 1° - il contratto in parola avrà, ~~possibilmente~~, decorrenza dal 1° gennaio 1966;
- 2° - il medesimo sarà vincolante per l'Amministrazione del Demanio solo successivamente all'approvazione da parte di questa Intendenza (si raccomanda, pertanto, di far tenere il giorno stesso della stipula due copie conformi dell'atto, uno dei quali sarà restituito subito);
- 3° - intervenuto il decreto intendentizio di approvazione, saranno compiute le operazioni di registrazione, volturazione e trascrizione del contratto; a suo tempo, sarà ritrasmesso l'atto originale, annotato degli estremi delle intervenute formalità;
- 4° - l'immobile del quale fa parte l'alloggio di che trattasi insiste su area donata dal Comune di Brindisi al Demanio dello Stato, giusta atto per notar Scorsonelli in data 24/6/1964 registrato in Brindisi il 14 ottobre 1965 al n.87 vol.atti pubblici (esenti), ed è in corso di registrazione la relativa variazione catastale;
- 5° - all'Istituto Autonomo Case Popolari saranno inviate 2 copie dello atto e dei relativi allegati munite degli estremi di registrazione e di volturazione.

All'assegnatario si comunica che tutto potrà essere stipulato nelle ore pomeridiane (ore 15 - 20) del 3 gennaio 1966.

L'Ente gestore vorrà, intanto, comunicare, a stretto giro di posta o per via telefonica, direttamente al rogante se l'aspirante acquirente sia in regola con il versamento dei canoni (ed accessori) nascenti dal rapporto di locazione a suo tempo instaurato.

Ove insorgano difficoltà le stesse saranno rese note immediatamente alla scrivente.

L'INTENDENTE Regg.

Dr. V. BELLINO



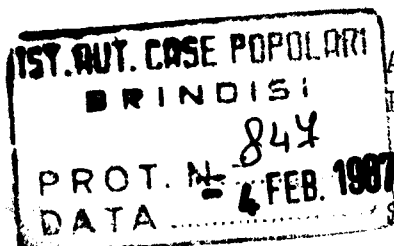
INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

And

Prot. 18710/86 / Rep. IV

Brindisi - 3 FEB. 1987



ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI

ALLA RAGIONERIA PROVINCIALE DELLO
STATO

BRINDISI

BRINDISI

OGGETTO: Case per i senza tetto - Legge n. 261- Scheda n. 138

Via PIAZZA SALENTO Scala B/3 Int. 3 Palazzina A

Assegnatario sig. IORIO ARTURO

Raccomandata all. 1

Per la conservazione agli atti di codesto Ufficio, si trasmette il decreto intendentizio n. 18710 del 22.1.1987 -repertorio 2/87 recante la presa d'atto dell'intervenuto pagamento da parte dell'assegnatario del prezzo integrativo di riscatto dell'alloggio in oggetto, costruito con i fondi dello Stato e la attestazione della definitiva quietanza liberatoria.

Per la Ragioneria in indirizzo si prende riserva di trasmettere, non appena in grado, provvedimento di annullamento totale o di riduzione del valore inventariale della relativa scheda descrittiva.

L'INTENDENTE

(FZZO)

[Handwritten signature]

lm





INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Prot. N. 18710/86

Repertorio 2/87

C.F. DEMANIO - 80193210582 -

L'INTENDENTE DI FINANZA DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- Premesso che con atto per notar Gennaro Scorsone n. 2931
Repertorio n. 117824 in data 3.1.1966, approvato e reso esecutivo con decreto dell'Intendenza di Finanza di Brindisi n. 12042 in data 20.1.1966 registrato a BRINDISI il 20.1.1966 al n. 828 mod. II e trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Lecce al 8.2.1966 al n. 8619 d'ordine e n. 8191 particolare, l'Amministrazione Finanziaria dello Stato ha ceduto in riscatto all'avente diritto, Sig. IOHIO Arturo nato a Canasta il 16.6.1922, l'alloggio costruito a totale carico dello Stato ai sensi della legge D.L.R.C.P.C. 10.4.1947 n. 261 compreso nello stabile sito nel Comune di Brindisi, palazzina A, sito in Via Piazza Salento al civico 3 ed ubicato al piano I con ingresso dalla scala B interno 3, composto di vani utili tre ed accessori due;
- Ritenuto che il prezzo di riscatto di tale alloggio venne in tale atto determinato erroneamente in £. 655.573 ossia nella misura del 50% del costo di costruzione dell'alloggio, previsto, giusta l'art.14 della legge n.231 del 27.4.1962, soltanto per il riscatto degli alloggi destinati per le categorie meno abbienti;
- Accertato che nel caso di specie il valore del riscatto va determinato, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. n.2 del 17.1.1959, modificato e integrato dagli artt.4 e 6 della richiamata legge n.231/62, in base al valore venale dell'alloggio e con le riduzioni del 30% e dello 0,25%;
- Vista la circolare n.40782/IV dell'11.4.1983 con la quale la Direzione Generale del Demanio, su conforme parere espresso dall'Avvocatura Generale dello Stato, fissa i criteri e le modalità per conseguire la sistemazione in sanatoria del negozio mediante il recupero



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

- 2 -

mento liberatorio;

- Vista la consultazione n. 5131/919 in data 10.10.1986 con la quale l'Ufficio Tecnico Erariale di Brindisi fissa, alla data stabilita dall'art.4 della legge 231/59, il valore venale dell'alloggio succitato al netto delle migliorie apportate, in £. 2.650.000;
- Visto il provvedimento n. 15493 in data 17.10.1986 col quale l'Intendenza di Finanza di Brindisi, sulla base del valore fissato dall'U.T.E., stabilisce in £. 1.125.200 (unmilionescentecinquemiladuecento) il residuo prezzo da far corrispondere all'assegnatario, al netto delle somme già versate in forza dell'atto di riscatto succitato e delle riduzioni consentite pari allo 0,25% per ogni anno di occupazione dell'alloggio, riferito al periodo antecedente alla richiamata stipula, e del 30% sul valore venale;
- Ritenuto che a seguito di tale provvedimento notificato al Sig. IOARIO Arturo il 22.10.1986, la controparte in data 29.10.1986 ha versato presso le Casse dell'Ufficio del Registro di Brindisi la somma di £. 1.125.200 che è stata introitata al Capitolo 4003 Capo VII delle entrate del corrente esercizio finanziario, giusta bolletta mod. 2/7AC n. 86010148 del 29.10.1986;
- Considerato che con tale versamento risulta sanato ogni vizio inerente il prezzo richiamato nell'atto di riscatto registrato a BRINDISI col n. 826 del 20.1.1966 e che pertanto null'altro risulta in merito dovuto dal menzionato assegnatario, giusta anche attestazione rilasciata in data 10.12.1986 prot. 10413 dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi;

D E C R E T A

l'atto per notar GIORGIO SCORSONELLI n. _____ in data 1.1.1966, recante il riscatto a favore del Sig. IOARIO ARTURO dell'alloggio sito in BRINDISI alla palazzina sita in Via Piazza Salento al civico 6 scala B interno 3



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

- 3 -

di vani ~~tre~~ e accessori ~~due~~ per il prezzo di £. ~~655.573~~ già corrisposte, in considerazione dell'avvenuto versamento del successivo importo aggiuntivo di £. ~~1.125.200~~ di cui alla quietanza n. ~~66010148~~ in data ~~29.10.1986~~ dell'Ufficio del Registro di ~~BRINDISI~~, viene col presente decreto di sanatoria definitivamente approvato e reso esecutivo, con ampia e finale quietanza liberatoria nei confronti del menzionato assegnatario e suoi aventi causa.

Il presente provvedimento che sostituisce e integra a tutti gli effetti il precedente Decreto Intendentizio n. ~~12042~~ in data ~~10.1.1986~~, sarà sottoposto alle prescritte formalità di registrazione e verrà annotato a margine della trascrizione sopracitata presso la Conservatoria dei RR.II. di ~~LACON~~ con onere ad esclusivo carico dell'assegnatario.

Copia del presente provvedimento viene trasmessa per opportuna conoscenza alla Ragioneria Provinciale dello Stato ed all'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.-

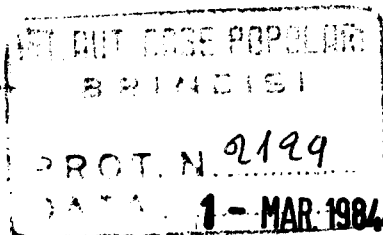
BRINDISI, 22 GEN. 1987

2ms



D'INTENDENTE

(1210)
[Signature]



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

Prot.n. 9373/75-Rep.4°

Brindisi, li **29 FEB. 1984**

Al Sig. **IORIO Arturo**
Piazza del Salento, 3
BRINDISI



e, p.c. All' **I.A.C.P.** **BRINDISI**

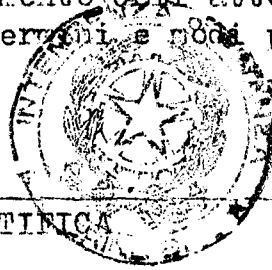
OGGETTO: Riscatto alloggi popolari ed economici costruiti con fondi dello Stato. Determinazione prezzo di vendita pari al valore venale.
^ ^ ^ ^ ^

Di seguito all'avviso notificato il **2.9.1975** col quale si preannunziava la stesura degli atti aggiuntivi ai fini della rettifica, in integrazione, del prezzo di cessione degli alloggi costruiti col contributo dello Stato, sulla base del valore venale di cui all'art.6 del D. P.R. 19.1.59, n.2 e poichè a tutt'oggi il competente Ufficio Tecnico, interessato dalla scrivente e dall'I.A.C.P., non ha ancora stabilito l'effettivo valore venale da attribuire, alla data di deliberazione del riscatto, quale corrispettivo prezzo, all'appartamento economico popolare occupato dalla S.V., questa Intendenza, in ottemperanza alle istruzioni contenute nelle circolari del Ministero delle Finanze n.45803 del 28.11.69, n.365/46484 del 4.1.1972 e successive;

NOTIFICA

formalmente alla S.V. medesima quanto sopra, a tutti gli effetti di legge ed in particolare ai fini di interrompere il corso della prescrizione decennale, sia sul diritto e richiedere (nella misura che sarà determinata dal menzionato Organo) il pagamento dell'eventuale differenza sul prezzo di cessione dell'alloggio di cui all'atto per Notar **Corrado Scorsone** nelli in data 3.1.1966 e approvato il 10.1.1966, e sia per esercitare, in via giudiziale, l'azione di annullamento dell'atto stesso qualora la S.V. si rifiuterà di corrispondere nei termini e modi prescritti la predetta differenza di prezzo.

LM



L'INTENDENTE
(**ELIO IZZO**)

RELATA DI NOTIFICA

L'anno millenovecentoottanta _____, addì _____ del mese di _____
in Comune di _____ Via _____,
io sottoscritto ho notificato il presente atto al _____
consegnandone copia nel suo domicilio a mani di _____

Firma del consegnatario

Il Fesso Notificatore

10413

10 DIC. 1986

SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

6 p.c.

-ALL'INTENDENZA DI FINANZA

REP. IV°

UFFICIO I

-ALLA RAGIONERIA PROVINCIALE
DELLO STATO

BRI 1215 I

-AL SIG. IORIO ARDUINO

Casa per 1 Senza Tetto Pal/A

Scala B - Int. 3

Piazza del Salento, n. 3

BRI 1215 I

OGGETTO: Casa per 1 Senza Tetto Scheda 138 appartamento n. 3 - Piazza
del Salento Scala B - Int. 3 - Pal/A - Acquirentario IORIO ARDUINO.

Con riferimento alla nota 15/11/86 Prot. n. 15887/86 - Rep. IV°, di codesta Spett.le Intendenza di Finanza, si comunica che il Sig. IORIO ARDUINO ha interamente corrisposto all'avente titolo il prezzo di riscatto di L. 655.573= emendato nell'atto per Notar SCORSOZZI I registrato a Brindisi il 21/1/1966 al n. 828 Vol. II°.

Si comunica, che nei confronti del medesimo acquirentario non sussiste esposizione debitoria per quote di amministrazione e gestione in quanto l'alloggio di cui in oggetto fa parte di una amministrazione di con dominio.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Ing. Emilio ALIA)



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

di

Prot. N. 16287/86 - Rep. IV

RISPOSTA
Risposta alla nota del 17.10.1986
Div. - Sez. - N. 15493

Brindisi

15 NOV. 1986

Mod. I

Al 1° ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI BRINDISIe p.c. Alla Ragioneria Provinciale
dello Stato BRINDISIIST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISIPROT. N. 9794
DATA 17 NOV. 1986OGGETTO: Brindisi- SCHEDA 138- Case per i senza tetto-Alloggio sito alla
Piazza del Salento- Assegnatario sig. IORIO ArturoRaccomandata urgente

Di seguito, alla nota sopradistinta, si comunica che in data 29.10.1986, giusta bolletta n. 8601014 8 il nominato in oggetto ha corrisposto presso le Casse dell'Ufficio del Registro di Brindisi la somma di £.1.125.500 a titolo di saldo quale differenza sul prezzo indicato nell'atto di riscatto dell'alloggio in argomento per Notar Scorsonelli registrato a Brindisi il 20 1.1966 al n. 828 Vol. II^a.

Poichè la scrivente è tenuta a rilasciare il provvedimento di quietanza liberatoria per quanto attiene il riscatto di detta unità immobiliare, si prega codesto Istituto di compiacersi far conoscere, con cortese premura, se risulti interamente corrisposto dall'avente titolo, il prezzo di riscatto enunciato nello atto succitato e se nei confronti del medesimo assegnatario risultino estinti tutti gli ulteriori possibili crediti rivenienti dalla utilizzazione di tale cespite ivi comprese le spese condominiali.

L'INTENDENTE
(Elio IZZO)

Ho conformato la ricevuta
il giorno 29/11/86
con la cifra di £. 1.125.500
e ho consegnato la
14/12/86



Brindisi

15 NOV. 1986

Mod. I

INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

di

Prot. N. 16287/86 - Rep. IV

SEQUE
Risposta alla nota del 17.10.1986

Div. - Sez. - N. 15493

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 9794
DATA 17 NOV. 1986

Al 1° ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI BRINDISI

e p.c. Alla Ragioneria Provinciale
dello Stato BRINDISI

OGGETTO: Brindisi- SCHEDE 138- Case per i senza tetto-Alloggio sito alla
Piazza del Salento- Assegnatario sig. IORIO Arturo

Raccomandata urgente

Di seguito, alla nota sopradistinta, si comunica che in data 29.10.1986, giusta bolletta n. 86010148 il nominato in oggetto ha corrisposto presso le Casse dell'Ufficio del Registro di Brindisi la somma di £.1.125.500 a titolo di saldo quale differenza sul prezzo indicato nell'atto di riscatto dell'alloggio in argomento per Notar Scorsonelli registrato a Brindisi il 20 1.1966 al n. 828 Vol. II^a.

Poichè la scrivente è tenuta a rilasciare il provvedimento di quietanza liberatoria per quanto attiene il riscatto di detta unità immobiliare, si prega codesto Istituto di compiacersi far conoscere, con cortese premura, se risulti interamente corrisposto dall'avente titolo, il prezzo di riscatto enunciato nello atto succitato e se nei confronti del medesimo assegnatario risultino estinti tutti gli ulteriori possibili crediti rivenienti dalla utilizzazione di tale cespite ivi comprese le spese condominiali.

LM/

INTENDENTE
(Elvio IZZO)



INTENDENZA DI FINANZA

BRINDISI

7 OTT. 1986

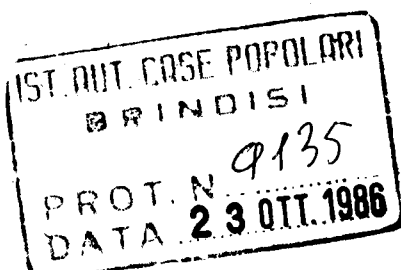
Prot. N. 19493/86 - Rep. 4°

BRINDISI, _____

Al Sig. IONIO Arturo

Piazza Salento n. 6

Brindisi



TRAMITE:

~~ALL~~ 'UFFICIO del REGISTRO di Brindisi

Alla RAGIONERIA PROVINCIALE dello STATO

di - BRINDISI -

All'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE

POPOLARI di - BRINDISI -

OGGETTO: Casa per i senza tetto-Determinazione valore venale-Scheda 138
Assegnatarie sig. IONIO Arturo

Si premette che, conformemente agli indirizzi giurisprudenziali enunciati dalla Corte di Cassazione a SS.UU. con sentenza n. 835 del 1982, l'atto per notar Gerrade Scorsoneilli Rep. n. 117824/2931 in data 3.1.1966 registrato il 20.1.1966 al n. 828/mod. 3 recante la cessione a favore della S.V. dell'alloggio in oggetto, costruito con i fondi dello Stato di cui al D.L.C. P.S. 10.4.47, n. 261, resta soggetto alla declaratoria di nullità in quanto viziato nella clausola essenziale concernente il prezzo di riscatto.

Tale prezzo risulta, infatti, essere stato determinato erroneamente in base al 50% del costo di costruzione dell'alloggio, anziché quello del suo valore venale imperativamente stabilito dall'art. 6 del D.P.R. n. 2 del 17.1.1959, che, all'epoca, disciplinava la cessione a riscatto degli alloggi destinati ai senza tetto.

Questa Amministrazione, al fine di ovviare agli inconvenienti ed all'aggravio delle ulteriori spese connesse alla stipula di un nuovo contratto di riscatto che sostituisca il precedente, è venuta nella determinazione, condivisa dall'Avvocatura Generale dello Stato, di prescindere da detta stipula purché la controparte interessata

Foglio nr. 2

corrisponda bonariamente ed in unica soluzione la differenza tra il prezzo riveniente dalla determinazione del valore venale dell'alloggio riferito all'epoca del riscatto ed il corrispettivo indicato nel contratto.

Ovviamente, la prevista possibilità di corrispondere detta differenza con dilazione comporterà, anzicchè il rilascio di una definitiva quietanza liberatoria, la stesura di un atto aggiuntivo al precedente e la maggiorazione dei relativi interessi.

Per quanti non aderiranno all'adozione dell'enunciata soluzione, questa Intendenza, in ottemperanza alle superiori istruzioni, dovrà interessare l'Avvocatura dello Stato per l'avvio della procedura legale di declaratoria di nullità del succitato contratto viziato.

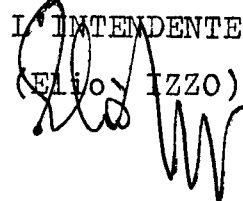
Tutto ciò premesso e con richiamo ai provvedimenti intendentizi n. 8786 in data 7.8.1975 e n. 9373 in data 29.2.1984 rispettivamente notificati alla S.V. in data 2.9.75 ed in data 7.3.1984, SI COMUNICA, a tutti gli effetti di legge, che il prezzo definitivo di cessione di detto alloggio, determinato dal competente U.T.E. sulla base del valore venale di £. 2.650.000, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. n.2/959 e successive modificazioni, opportunamente decurtato delle riduzioni previste (30% oltre lo 0,25% per ogni anno di occupazione dell'alloggio sino alla data della stipula) ammonta a £. 1.780.800 (un milione settecentottantamila).

Considerato che in dipendenza del contratto in premessa è stato fissato il prezzo di £. 955.600, la S.V. risulta debitore della differenza di £. 1.125.200 (un milione centoventicinquemila).

Tale somma va perentoriamente corrisposta, entro tre mesi dalla data della presente, all'Ufficio del Registro in indirizzo che provvederà ad imputarla al Capo VII° cap.4003 dello stato di previsione delle Entrate dello Stato e ne darà immediata comunicazione a questa Intendenza per il rilascio della dichiarazione prevista.

Foglio nr.3

SI AVVERTE che decorso infruttuosamente tale termine, l'Amministrazione si vedrà costretta all'avvio della procedura di nullità del contratto con le conseguenze di legge.-

L'INTENDENTE
(Elio IZZO)


=====

RELA TA DI NOTIFICA

=====

Io sottoscritto _____ ho notificato nel
giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____ l'an-
tescritto provvedimento, in duplice esemplare al Sig. _____
_____ nel proprio domicilio mediante consegna di un
esemplare al _____ che nella qualità di _____
_____ ha sottoscritto in segno di ricevuta.-

Firma del consegnatario

Firma dell'incaricato alla noti-
fica
