



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



Certificato di Residenza

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici;

CERTIFICA CHE:

IS: BIANCO Maria

1945

n. 1 Ostuni 1/11/1945 (n. 535 P.I. S.A.)
Mad. Siciliano Arcangelo a Brindisi
11 26/2/1928 (n. 14 P.I/4)
residente dal 7/2/1990 da Ostuni
4 via Garibaldi 1/2

SF. 20438

è residente in questo Comune.

Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

Brindisi, li

09 GIU. 2000

p. IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATO
(QUARTA Esterina)





COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig. Bianco Maria

nato a Ortuni il 1-11-1945

e residente in questo Comune dal 7-2-1950

per immigrazione da Ortuni

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il Cens. 71 in Via Leuro 9

il 19-4-77 in Via Mensica 1

il / in Via /

il / in Via /

il / in Via /

il / in Via /

il / in Via /

dove attualmente abita.

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta libera per uso Comunitario
legale

Brindisi, li 29 GIU. 2000



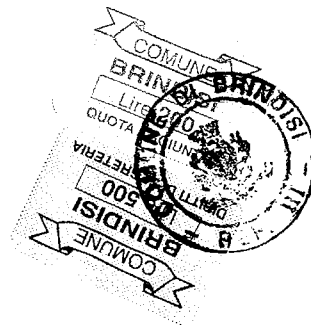
ISTITUTO AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe
(CAMERA ALDO)



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE



*Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi
Esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale*

C E R T I F I C A

che nel giorno Ventisei del mese febbraio dell'anno Millemovecentotantotto.
è morto SICILIANO ARCANDELO in
che era nato in S. VITO dei Normanni il 26.2.1935
giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 14 parte I

Rilascia in carta libera per uso legale

Brindisi li 09 GIU. 2000

L'IMPIEGATO ESTENSORE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

IL PRESIDENTE CIRCLE
DELEGATO UFF. S. CIVILE - ANAGRAFE
Anna Maria CARELLA

Anna Maria CARELLA

384499

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. _____

8450

11 3 DIC. 2000

li, _____

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

allegati.

copia delibera n.9287 del 26.7.2000
dati catastali e pianta planimetrica

Al notaio dr. Bruno Romano CAFARO
Via G.Bruno, 24
72100 BRINDISI

Alla Sig.ra BIANCO Maria
Via Marsica 1 A/2
72100 BRINDISI

AI SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Via
Marsica - Lotto 4° - sc. A - piano R - int. 2 - PAGAMENTO IN
UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: Siciliano Arcangelo -
Legge 24.12.1993, n.560

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di
compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo
che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione
dell'alloggio pari a £. 34.020.000 (fire trentaquattromilioniventimila) e della relativa
I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali
relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

Si prega, inoltre, la S.V., ad avvenuta stipula del contratto di compravendita,
di trasmettere copia dello stesso, al fine che questo Istituto escluda dal proprio
patrimonio immobiliare il suddetto alloggio ai fini fiscali.

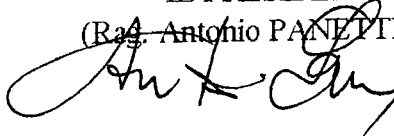
L'acquirente è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in
indirizzo per la stipula dell'atto di compravendita.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Rag. Antonio PANETTella)

GR/mz



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI <u>BRINDISI</u>			FATTURA N. 187/2000	
C.F. – P.I. 00061820742			Data 6 DICEMBRE 2000	
			Sig.ra BIANCO Maria Via Marsica 1 A/2 72100 <u>BRINDISI</u>	
PAGAMENTO Nota n. 7025 del 10.10..2000				
DESCRIZIONE			PREZZO IMPONIBILE	IVA %
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI – Lotto 4° – Via Marsica - sc. A – piano R - int. 2. Legge 14-12-1993, n. 560, art. 1, Prezzo di cessione				

Distinta degli assegni pervenuti il giorno 07/12/2020

giusta nota Biscio Maria (BRINAGISI)

ed afferenti Requisto all'ipote ERP 2560/93 (Tegano in Contanti)

N. d'ordine	BANCA EMITTENTE E LOCALITÀ	DATA DI EMISSIONE	SERIE	NUMERO	IMPORTO	RIFERIMENTI	
						COGNOME E NOME DEL TRAENTE	GIRATA
1	BANCO di NAPOLI BA	05/12/2	F.750	4877482	34.020.000	BIANCO	IAEP
	= =	= = =	D.731	1038447	1.360.800	= =	=

Indisi, 07/12/2022

Coordinatore del Servizio Segreteria e Personale

Il Coordinatore del Servizio Amm.ne

Il Coordinatore Generale

Guida al lavoro

OPZIONI DI ABBONAMENTO RINNOVI Tariffa lire Tariffa euro

Guida al lavoro	315.000	162,68
Guida al lavoro + codice	345.000	178,18
Guida al lavoro + codice + cd	440.000	227,24
Guida al lavoro + on line	435.000	224,66
Guida al lavoro + codice + on line	465.000	240,15
Guida al lavoro + codice + cd + on line	535.000	276,30

OPZIONI DI ABBONAMENTO NUOVI

Guida al lavoro	315.000	162,68
Guida al lavoro + codice	345.000	178,18
Guida al lavoro + codice + cd	520.000	268,56
Guida al lavoro + on line	435.000	224,66
Guida al lavoro + codice + on line	465.000	240,15
Guida al lavoro + codice + cd + on line	610.000	315,04

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7025
Servizio AA.LL. e Utenza
raccomandata

Brindisi, li 10/10/2000

Sig. BIANCO Maria
Via Marsica 1 A/2
72100 BRINDISI

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di e.r.p sito in BRINDISI - Via
Marsica - Lotto 4° - sc. A - p. R - int. 2 - PAGAMENTO IN
CONTANTI - Legge 24.12.1993, n. 560 -

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 18.1.2000, relativa
all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio, si
invita la S.V. al versamento della somma di £.34.020.000 relativa al prezzo di
vendita dell'alloggio indicato in oggetto, così determinato:

- Valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali	£.47.250.000
- Riduzione 20% (vetustà alloggio)	£. 9.450.000
	£.37.800.000
- Riduzione 10% per pagamento in contanti	£. 3.780.000
TOTALE PREZZO DI VENDITA	£.34.020.000

Inoltre la S.V. deve versare la somma di £. 1.360.800 per I.V.A., pari al
4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

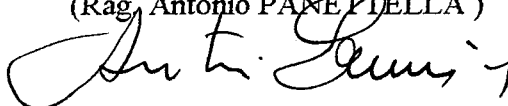
Le suddette somme devono essere versate a mezzo di n. 2 assegni
circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI -
BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio AA.LL. e Utenza dello
Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Pertanto, per la definitiva determinazione contabile della situazione
locativa, si invita la S.V. a presentarsi presso il servizio Amm.ne dell'Istituto,
munita dei bollettini di versamenti dei canoni di locazione effettuati dal 1.1.1999
fino al momento del versamento del prezzo di vendita.

Infine, si invita la S.V. a comunicare, a questo Istituto, il nominativo del
notaio, di propria fiducia, per la stipula dell'atto di compravendita.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTella)



EFFETTUATO
RISCONTRO CONTABILE
di 30/10/2000
RISULTA IN REGOLA
CANONICI GR/mz
6/11/2000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 2969 del 9/5/2000

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE

In riferimento alla nota n. 1283 del 2.3.00 si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di E.R.P. da alienare ai sensi della legge 560/93

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO SIGILIANO ARCANGELO COMUNE BRINDISI

LOTTO CANTIERE 4° VIA MARSICA N. 1
PIANO R SCALA A INT. 2

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita n. 2232

fg 54 P.IIa 799 Sub. 2
Cat. A/4 (ex cat. A/A) cl. 3 Vani cat. 3,50

Rendita 472500 (ex rendita 472500) per effetto sentenza esecutiva
548-4-98/98 Commissione Tributaria provinciale Brindisi.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare ad uso non abitativo è riportato alla partita n.

fg P.IIa sub
Cat. Cl. Mq. Rendita

Lo scantonato e non è incluso nella consistenza catastale della unità immobiliare.

Note IN CATASTO PALMISANO

Il B. su detto lotto, dalla data sono in corso o ultimati i lavori di cui alla legge

Il Coordinatore Generale

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 2969 del 9/5/2000

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE

In riferimento alla nota n. 1283 del 2.3.00 si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di E.R.P. da alienare ai sensi della legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO SICILIANO ARCANDELO COMUNE BRINDISI

LOTTO - CANTIERE 4° VIA MARSICA N. 1
PIANO R SCALA A INT. 2

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita n. 2232
fg 54 P.lla 799 Sub. 2
Cat. A/4 (ex cat. A/A) cl. 3 Vani cat. 3,50
Rendita 472500 (ex rendita 472500) per effetto sentenza esecutiva
n. 548-4-98/98 Commissione Tributaria provinciale Brindisi.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare ad uso non abitativo è riportato alla partita n.
fg P.lla sub
Cat Cl. Mq. Rendita

Lo scantinato è / non è incluso nella consistenza catastale della unità immobiliare.

Note IN CATASO PALMISANO

N.B. su detto lotto, dalla data sono in corso o ultimati i lavori di cui alla legge

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO

Visto
IL COORDINATORE GENERALE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot n. 20 /Risc.

Brindisi, 22/12/1999

Raccomandata

111.01.004.0090 1
SICILIANO ARCANGELO
VIA MARSICA
72100 BRINDISI

001 A 02

Oggetto: **Legge 24.12.1993, n. 560 – Cessione in proprietà degli alloggi di E.R.P.**

Con precedente nota, si comunicò alla S.V. la possibilità di acquistare l'alloggio ai sensi della legge n. 560/93, al prezzo di **£. 37.800.000** comprese detrazioni per vetustà dell'alloggio, salva più precisa determinazione a seguito di migliore individuazione in loco e catastale.

Poiché l'Istituto deve procedere alla revisione del piano di vendita,

SI INVITA

la S.V., qualora decidesse di acquistare l'alloggio, a inviare la domanda di acquisto entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente.

In caso contrario la domanda non potrà essere presa in considerazione e l'alloggio rimarrà in locazione, non essendo prevista la emanazione di altre leggi di vendita di alloggi di E.R.P.

Nell'evidenziare la convenienza all'acquisto anche in considerazione della riduzione dei costi dei mutui e degli aumenti dei canoni di locazione, si ribadisce, anche in questa occasione, che la S.V. può, comunque, chiedere la determinazione del prezzo all'Ufficio Tecnico Erariale.

In tal caso, quest'ultima determinazione dovrà intendersi definitiva, anche se dovesse risultare superiore a quella stabilita secondo i criteri con i quali è stato individuato il prezzo comunicato.

Qualora la S.V. intenda acquistare l'alloggio, potrà scegliere tra due modalità di pagamento:

- a) pagamento in unica soluzione, con una ulteriore riduzione del 10% (dieci per cento) del prezzo di cessione suindicato;
- b) pagamento immediato di una quota non inferiore al 30% (trenta per cento) del prezzo di cessione, con dilazione del pagamento della quota residua in non più di 15 (quindici) anni, con interessi pari al tasso legale ed iscrizione ipotecaria a garanzia del pagamento del prezzo residuo.

Qualora l'alloggio venga acquistato dai Suoi familiari conviventi, la S.V. conserverà il diritto di abitazione nell'alloggio.

In allegato alla presente nota, si invia fac-simile di domanda di acquisto, che la S.V. o i Suoi familiari conviventi potranno utilizzare per chiedere l'acquisto dell'alloggio.

Restano ferme le eventuali cause impeditive all'acquisto, essendo lo stesso subordinato all'accertamento della sussistenza dei requisiti di legge e di eventuali cause di decadenza, annullamento, revoca dell'assegnazione.

Ulteriori e più dettagliate informazioni la S.V. potrà assumere, recandosi direttamente presso questi Uffici dove troverà a Sua completa disposizione personale opportunamente addetto.

Distinti saluti

Il Presidente
(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Cod. 11101004.0090/1
Sig. SICILIANO ARCANDELO
Via MARSICA 1 A/2
Comune BRINDISI

W AB
if there the
QA

Prot. n. 321 Data

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro, 27

72100 BRINDISI

Oggetto. Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. - Legge 24.12.1993, n 560.

Il sottoscritto BIANCO MARIA nato a OSTUNI (BR)
il 01/11/1945 assegnatario o/ familiare convivente del sig. SICILIANO
ARCANDELO assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in
BRINDISI lotto Via/Piazza MARSICA n. 1
scala A... int. 2... con riferimento all'art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560.

CHIEDE

di acquistare l'alloggio innanzi descritto essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato
comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera ~~a~~ o b) del
comma 12 dell'art 1 della legge 24.12.1993, n.560.

Distinti saluti

18/01/2000
Data

Firma

Bianco Maria

321
Lu 24/1/2000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. n. 3455

li 25/5/2000

Servizio AA.LL. e Utenza

RACCOMANDATA

Al sig. BIANCO Maria

Via Marsica 1 A/2

72100 BRINDISI

OGGETTO: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. - Legge 24.12.1993, n. 560.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 18.1.2000, pervenuta a questo Istituto in data 24.1.2000, relativa all'oggetto.

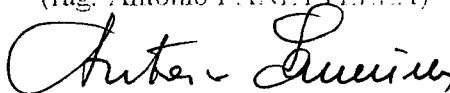
A tal proposito, al fine di dare corso alla pratica di riscatto, si invita la S.V. a produrre, a questo Istituto, la seguente documentazione:

- Certificato storico anagrafico di residenza (di ^{SICILIANO} ~~Saponaro~~ Arcangelo e della S.V.)
- Certificato di residenza (di ^{SICILIANO} ~~Saponaro~~ Arcangelo e della S.V.);
- Stato di famiglia;
- Copia del contratto di locazione;
- Dichiarazione del sig. ^{SICILIANO} ~~Saponaro~~ Arcangelo, con firma autenticata, di autorizzazione all'acquisto da parte della S.V. (si allega stampato di dichiarazione) - (SECESSUTO)

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(rag. Antonio PANETHELLA)



GR/mz



COMUNE

Baldin
32

PROVINCIA

UFFICIO ANAGRAFE

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Vista l'istanza di

presentata a norma dell'art. 35, comma 4, del D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223;

Vista la legge anagrafica e il suo regolamento d'esecuzione;

Vista l'anagrafe di questo Comune;

CERTIFICA

che la famiglia originaria di

Sielbano Arcangelo

risulta così composta:

N. d'ord.	Relazione di parentela	COGNOME e NOME	Luogo di nascita	Data di nascita	Stato civile	Vicende anagrafiche (immigrazioni ed emigrazioni)	Luogo e data di morte
1	CF	Sielbano Arcangelo	S. Vito del Normando	26-2-1935			26-2-1988
2	Me	Bianco Lucia	Castell	1-11-1945			
3							
4							
5							
6							
7							

Il presente si riferisce dal

data di costituzione della famiglia

al

immigrazione dal Comune di

data di d'ordine del Sindaco

In carta (1)

libro

per uso

Consulato

Data 03/11/2000

Timbro

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UFFICIO ANAGRAFE
UFFICIO ANAGRAFE
UFFICIO ANAGRAFE

N. d'ord.	Relazione di parentela	COGNOME e NOME	Luogo di nascita	Data di nascita	Stato civile	Vicende anagrafiche (immigrazioni ed emigrazioni)	Luogo e data di morte
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Il presente si riferisce dal _____ al _____
costituzione della famiglia
data di _____
immigrazione dal Comune di _____

data di _____
d'ordine del Sindaco

In carta ⁽¹⁾ _____ per uso _____

Data _____

Timbro

d'ordine del Sindaco
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(1) I documenti rilasciati in carta libera possono essere utilizzati esclusivamente per gli usi contemplati nella tabella AL B del D.P.R. 26-10-1972, n. 642 oppure dal D.P.R. 29-9-1973, n. 601 oppure da leggi speciali purché successive all'1-1-1974.

Boll. n° 473 del 17/11/1981
di £ 52.665

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

15 NOV. 1981

Prot. N° 9200
Uff. INQUILINATO

Al Sig. Antonio Di Lorenzo
via ...
...

ex Dei ...
...

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di Brindisi

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali ...

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno ... insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 52.665 come appresso dovuto:

- 1)- Mensilità di fitto e servizi dal 1/11/1981 al ...
£. ... X Vani ... £. 10.705
- 2)- Canone consumo acqua e fogna.....£. 100
- 3)- Contributo spese illuminazione scale.....£. 100
- 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....£. ...
- 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. 2.140
- 6)- Spese contrattuali.....£. 1.000
- TOTALE.....£. 14.945
- 7)- Mensilità arretrate dal 1/11/1981 al ... £. ...
TOTALE.....£. ...

Il canone decorre dal mese di novembre, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ...)

IL PRESIDENTE

et *Falustano Antonio*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

29 MAG 1982

Prot. N° 5136
Uff. INQUILINATO

Al Sig. *Silvano Angelino*
Via Marica 1 - Rottoli
Sc A/2 Brindisi

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di
Brindisi - Sanatoria

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. é composto da vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 2.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno subito insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo del lo allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 62.400 come appresso dovuto:

- | | |
|---|------------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ | |
| £. _____ X Vani _____ | £. <u>10.900</u> |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>3.200</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>1.500</u> |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. _____ |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. | <u>21.800</u> |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>25.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>62.400</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal _____ al _____ | £. _____ |
| TOTALE..... | £. _____ |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

et *Salvatore Antonio*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

21 MAG. 1982

Prot. N° 51.36.

UFF. INQUILINATO

Al Sig.

Silviano Orcauvelo
Via Marziale - Lott. 4
se. A/2 Brindisi

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di
Brindisi - Sanatoria

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. é composto da vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 2.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno subito insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo del 1° allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 62.400 come appresso dovuto:

- | | |
|---|------------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ | |
| £. _____ X Vani _____ | £. <u>10.900</u> |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>3.200</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>1.500</u> |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. _____ |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. | <u>21.800</u> |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>25.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>62.400</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal _____ al _____ | £. _____ |
| TOTALE..... | £. _____ |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

(Dott. Leg. *[firma]*)

IL PRESIDENTE *[firma]*

108. 7352

18. 9. 1981

Servizio AA.LL.
ed Utenza.

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Regolarizzazione del rapporto locativo - Pagamento canoni arretrati.

Per quanto di competenza si comunica che, nella riunione del 22 maggio 1981, la Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi, previo accertamento del possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. 30/12/1972, n. 1035 e all'art. 53 della Legge 5/8/1978, n. 457 e loro successive modificazioni ed integrazioni, ha approvato la regolarizzazione del rapporto locativo a decorrere dalla data di occupazione dell'alloggio popolare e cioè, dal 10 aprile 1977, nei confronti del Sig. SICILIANO Arcangelo nato a S. Vito dei Normanni il 26/2/1935, abitante in Brindisi alla via Marsica n. 1 - Scala A - int. 2, a seguito del decesso del precedente assegnatario Sig. PALMISANO Antonio. =

Detta regolarizzazione resta comunque subordinata a quanto previsto dalla lettera b) secondo comma, dell'art. 53 della Legge 5/8/1978, N. 457. =

Per l'applicazione dei criteri di determinazione del canone di locazione, si fa presente che, verificata la situazione reddituale del nucleo familiare del predetto occupante, è risultato che il reddito dello stesso è nei limiti previsti dalle disposizioni di legge vigenti in materia. =

Al fine di poter definire la stipulazione del relativo contratto di locazione, si prega codesto Servizio di far conoscere, entro il più breve tempo possibile, l'avvenuta definizione della

Si dichiara che l'assegnatario si è regolato
con il pagamento dell'anno al 30. 9. 1981

di 6. X. 81

[Signature]

fatto = 10.905 + 1.700 + 750. =

1/1
4^a lotto A. A. 1/2
Pavia 2/2