



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via F. Filzi, 20 - CISTERNINO (BR)
Cod. Fisc. CFR BNR 38T16 A182A
Part. IVA 00157850744

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

----- NOTA DI TRASCRIZIONE -----

In forza di scrittura privata in data 18.12.1982 autenticata in pari data dal Notaio Bruno Romano CAFARO, al N.8058 del suo repertorio, in corso di registrazione.

----- A FAVORE DI -----

GIANNOTTE CATERINA MARIA, nata in Ostuni il 23.10.1903 ed ivi residente alla via Mons. Mindelli n.1;-----

----- CONTRO -----

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI, in persona del suo Presidente e legale rappresentante: NARCISI MICHELE, nato in Brindisi il 13.3.1940 ed ivi domiciliato, per la carica, presso l'I.A.C.P. di Brindisi alla via Casimiro n.27;-----

----- SI CHIEDE -----

La trascrizione dell'atto in epigrafe con il quale l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, ha venduto a GIANNOTTE CATERINA MARIA, che ha accettato ed acquistato, per sé, i suoi eredi ed aventi causa, il seguente bene immobile;-----

----- OGGETTO -----

Alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Ostuni, alla via Mons. Mindelli n.1, lotte 3, palazzina unica, scala A, piano PRIMO, interno TRE (N.3), composto di tre vani utili ed accessori, oltre la proprietà pro-

quota e l'uso in comune delle cose indivise.-----

Esso confina: a Nord con via Tamborrino, a Sud con vano
scala ed altra proprietà dell'Istituto, ad Est con via
Giovanni XXIII°, ad Ovest con via Mons. Mindelli, salvo
altri.-----

L'alloggio in oggetto è censito nel N.C.E.U. di Ostuni,
alla partita 6346, foglio 222, mappale N.5002/3 - via
Mons. Mindelli n.1 - P.I - cat.A/3 - classe 2° - vani
5,00 - RCL.740.-----

L'appartamento in questione risulta meglio descritto
nella piantina planimetrica che, è stata allegata al
contratto sotto la lettera "B".-----

L'alloggio è stato venduto e trasferito in proprietà
a corpo e nello stato di fatto e di diritto in cui
si trova e senza obbligo, da parte dell'Istituto ven-
ditore, di ulteriori opere di ultimazione, migliorie
e manutenzioni e non potrà essere destinato ad uso
diverso dell'abitazione.-----

----- PREZZO DELLA COMPRAVENDITA -----

La compravendita è stata fatta ed accettata per il
prezzo di L.4.708.148 (Lire QUATTROMILIONISETTECENTO-
OTTOMILACENTOQUARANTOTTO); somma che la parte venditri-
ce ha dichiarato di aver riscosso, per cui ha rilascia-
to quietanza liberatoria a saldo, con rinuncia ad iscri-
zioni d'Ufficio.-----

----- GARANZIE -----

L'I.A.C.P. ha garantito la piena e libera proprietà
dell'alloggio in oggetto, per cui ha prestato, all'acqui-
rente, le garanzie di legge.-----

----- PRECISAZIONI GIURIDICHE -----

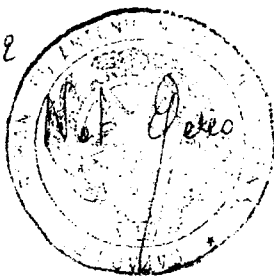
L'acquirente ha dichiarato di essere vedova.-----

Le parti hanno richiesto l'applicazione dei benefici
ed agevolazioni fiscali previsti dalle leggi vigenti
in materia di edilizia residenziale pubblica.-----

La scrittura privata in oggetto resterà depositata
nei rogiti del Notaio autenticante.-----

Si allega copia autentica della nominata scrittura
privata.-----

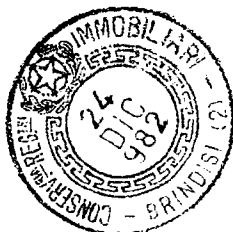
Brindisi 21-12-1982



Dei

PROVVISTA DI RENDITA

al N. 17349 10614 particolare
esatte Lire tre mila



COPIA
(Dati da Dei Dei)



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via F. Filzi, 20 - CISTERNINO (BR)
Cod. Fisc. CFR BNR 38T16 A182K
Part. IVA 00157850744

Registro N. 8058
Raccolta N. 2180

Trascritto all'Uff. dei

Registri Immobiliari di _____

Brindisi

con nota del 24.12.82

N. 18349 Reg. Gen.

N. 16614 Reg. Part.

Not. *[Signature]*

Avv. Prof. Cafaro Bruno Romano
NOTAIO

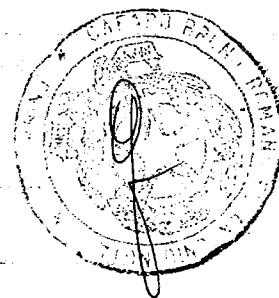
CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIA-

LE PUBBLICA CON PAGAMENTO DEL PREZZO IN UN'UNICA SOLUZIONE, ai sensi della Legge 8 agosto 1977 n.513 e Legge 5 agosto 1978 n.457.

Con la presente scrittura privata, intervenuta oggi in Brindisi fra i sottoscritti:

1) NARCISI MICHELE, nato in Brindisi il 13 marzo 1940 ed ivi domiciliato, per la carica, presso l'I.A.C.P. di Brindisi alla via Casimiro n.27, il quale interviene e stipula questo atto, non in proprio, ma per conto ed in rappresentanza dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi (codice fiscale 00061820742), nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante del nominato Istituto, a quanto infra autorizzato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto medesimo n.3943, in data 30 settembre 1982, che, in estratto conforme, trovasi nei rogiti del Notaio, che autenticcherà il presente atto.

2) MARZIO ERRICO, geometra, nato in Ostuni il 22 marzo 1943 e residente in Gerenzano (VA) alla via Quarto dei Mille n.11, il quale interviene in questo atto, non in proprio, ma per conto ed in rappresentanza di GIANNOTTE CATERINA MARIA, casalinga, nata in Ostuni il 23 ottobre 1903 ed ivi residente alla via Mons.Mindelli n.1, codice fiscale GNN CRN 03R63 G187X, quale di lei procuratore speciale in forza di scrittura privata autenticata dal Notaio C.Calvano di Saronno il 26.11.1982, al n.226164



del suo repertorio, che, in originale, si allega al presente contratto sotto la lettera "A".

Giannotte Caterina Maria, a mezzo del sottoscritto suo speciale procuratore, dichiara di essere vedova.

PREMESSO

che GIANNOTTE CATERINA MARIA, assegnataria di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune di Ostuni (BR) alla via Mons. Mindelli n.1, lotto 3, palazzina unica, scala A, Piano PRIMO, interno TRE (N.3), composto di tre vani utili ed accessori, ha chiesto a suo tempo la cessione in proprietà dell'alloggio predetto;

che, in accoglimento di tale istanza, l'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi ha dato formale comunicazione del prezzo di cessione dell'alloggio, con lettera raccomandata del 27 ottobre 1982 prot. 11137;

che pertanto a norma dell'art. 52 della Legge 5 agosto 1978 n. 457, il contratto deve considerarsi stipulato e concluso;

Tutto quanto innanzi premesso e che deve considerarsi parte integrante del dispositivo che segue, con il presente atto

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - L'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, come sopra rappresentato ed in appresso più brevemente indicato "Istituto", vende a GIANNOTTE CATERINA MARIA, in appresso più brevemente indicata "acquirente", che, a mezzo del sottoscritto suo procuratore speciale, accetta ed acquista per

Giannotte Caterina Maria
Mario Zucchi
Procuratore



sè, i suoi eredi ed aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Ostuni, alla via Mons. Mindelli n.1, lotto 3, palazzina unica, scala A, piano PRIMO, interno TRE (N.3), composto di tre vani utili ed accessori, oltre la proprietà proporzionata e l'uso in comune delle cose indivise.

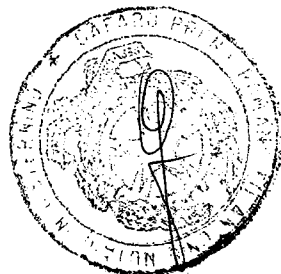
Esso confina: a Nord con via Tamborrino, a Sud con vano scala ed altra proprietà dell'Istituto, ad Est con via Giovanni XXIII°, ad Ovest con via Mons. Mindelli, salvo altri.

L'alloggio in oggetto è censito nel N.C.E.U. di Ostuni alla partita 6346 foglio 222 mappale N.5002 sub.3 via Mons. Mindelli n.1, P.I. categoria A/3 classe 2° vani 5,00 RCL.740, in ditta I.A.C.P. Brindisi, come da certificato catastale, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Brindisi.

L'appartamento in questione risulta meglio descritto nella planimetria che, esaminata e riscontrata esatta dalle Parti e da esse firmata, viene allegata al presente contratto sotto la lettera "B".

L'alloggio viene venduto e trasferito in proprietà a corpo e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e senza obbligo, da parte dell'Istituto venditore, di ulteriori opere di ultimazione, migliorie e manutenzioni e non potrà essere destinato ad uso diverso dall'abitazione.

L'acquirente, a mezzo del sottoscritto suo speciale procuratore, dichiara di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico dell'alloggio e, pertanto, di accettare in proprietà



l'immobile, come sopra individuato, con tutte le servitù attive e passive e nello stato, modo e condizione in cui si trova, senza nessuna garanzia per vizi occulti, con la proporzionale quota di comproprietà su quanto per legge, uso, destinazione e regolamento di condominio infra citato è di proprietà comune ed indivisibile dei condomini, ad eccezione dei distacchi del fabbricato che l'Istituto venditore si riserva di utilizzare come meglio crederà opportuno. -----

L'acquirente, a mezzo del sottoscritto suo speciale procuratore, rinuncia senza diritto a compenso all'eventuale facoltà di sopraelevazione prevista dall'art. 1227 del codice civile. -----

ART. 2 - La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di L. 4.708.148 (Lire QUATTROMILIONISSETTECENTOOTTOMILACENTOQUARANTOTTO), quale risulta dalla lettera di determinazione del valore venale, di cui in premessa, calcolato da parte dell'U.T.E. di Brindisi con l'applicazione delle riduzioni previste dagli articoli 28 della Legge 8.8.1977 n. 513 e 52 della Legge 5.8.1978 n. 457, che le parti, come sopra costituite e rappresentate, dichiarano e riconoscono essere state calcolate in modo conforme alle norme precitate. -----

Tale somma è stata già interamente versata dall'acquirente, oltre I.V.A. nella misura del 2%, con vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto venditore, come risulta dalla fattura n. 120 del 23.9.1982, rilasciata dall'Istituto stesso, che, con il presente atto, ne rilascia ampia e definitiva quietanza. -----

Con ciò la proprietà dell'alloggio suindicato, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita all'acquirente.

ART.3 - L'acquirente, come sopra costituita e rappresentata, dichiara di avere piena cognizione dei titoli giustificativi della proprietà e dello stato ipotecario dell'alloggio acquistato, e perciò di esonerare, come di fatto esonera, l'Istituto venditore dal produrre la legale documentazione. -----

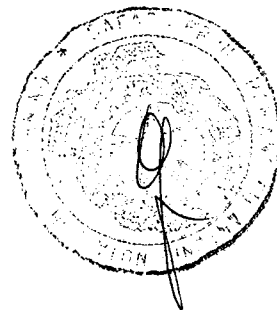
ART.4 - Ai sensi di quanto previsto dall'art.28 della Legge 8.8.1977 n.513, per un periodo di tempo di dieci anni dalla data di stipulazione del presente contratto, l'alloggio in questione non potrà essere alienato dall'acquirente a nessun titolo né su di esso potrà costituirsi alcun diritto reale di godimento. -----

Decorso il termine di dieci anni suddetto, qualora l'acquirente intenda alienare l'alloggio dovrà darne comunicazione all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, il quale potrà esercitare entro SESSANTA (N.60) giorni dal ricevimento della comunicazione il diritto di prelazione all'acquisto ai sensi e con le modalità previste dall'art.28 della Legge 8.8.1977 n.513. -----

Ogni pattuizione stipulata in violazione delle disposizioni di cui ai precedenti commi è nulla. -----

La nullità può essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse ed è rilevabile d'Ufficio dal Giudice. -----

ART.5 - Ai sensi dell'art.28 della Legge 8 agosto 1977 n.513,



l'acquirente ha facoltà di locare l'alloggio in caso di trasferimento della residenza, di accrescimento del nucleo familiare o per altri gravi motivi, previa autorizzazione del Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi. -----

La domanda di autorizzazione alla locazione dovrà essere inviata all'Istituto venditore, corredata dei documenti i quali comprovino i motivi per i quali viene chiesto il consenso. -----

L'obbligo di presentazione della domanda di autorizzazione alla locazione sussiste fino a quando non sia decorso il termine previsto dal primo comma del precedente art.4 del presente contratto occorrente per poter alienare l'alloggio. ---

Non può ritenersi accordato tacitamente il consenso in alcun caso, nè, se concordato per un tempo limitato, può ritenersi alla scadenza, tacitamente prorogato. -----

E' vietata ogni forma di cessione dell'alloggio a titolo gratuito od oneroso se non venga preventivamente autorizzata dal Presidente dell'Istituto negli stessi casi, con le stesse modalità ed alle stesse condizioni di cui ai comma precedenti.

Ogni pattuizione stipulata in violazione delle disposizioni di cui ai precedenti comma nonchè delle prescrizioni e condizioni contenute nell'autorizzazione concessa dal Presidente dell'Istituto è nulla. La nullità può essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse ed è rilevabile d'Ufficio dal Giudice. ----

ART.6 - L'acquirente non potrà conseguire, nè in affitto nè in

proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dallo Stato o da altro Ente Pubblico. -----

Ogni pattuizione stipulata in violazione del divieto di cui al precedente comma è nulla. -----

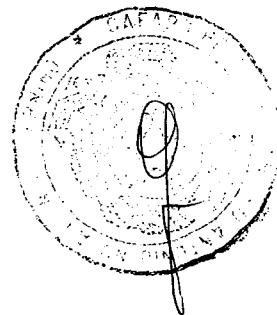
ART.7 - Verificandosi le condizioni previste dal codice civile, l'Istituto promuoverà la costituzione del condominio. -----

L'acquirente entrerà a far parte del condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi previsti dal regolamento di condominio per gli altri condomini. -----

Fino a che il condominio non sia stato formalmente costituito, l'amministrazione dello stabile di cui fa parte l'alloggio oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta dall'Istituto venditore, al quale l'acquirente, a mezzo del sottoscritto suo speciale procuratore, si impegna a corrispondere una quota mensile provvisoria per spese generali di amministrazione e manutenzione afferenti l'alloggio venduto e le parti di uso comune, suscettibile di variazioni annuali. -----

In particolare, per quanto concerne le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria esse saranno così regolate: -----

a) Per gli interventi di manutenzione ordinaria, al pari degli assegnatari in locazione degli alloggi di proprietà dell'Istituto, dovrà essere corrisposta da parte dell'acquirente una quota che sarà comunque fissa, senza obbligo alcuno di rendicon-



to nè conseguentemente di conguaglio sia a debito che a credito da parte dell'Istituto, nemmeno al momento della cessazione dell'amministrazione da parte dell'Istituto stesso. Gli interventi di manutenzione ordinaria saranno assicurati secondo quanto previsto dal Regolamento di Inquilinato. -----

b) Per gli interventi di amministrazione straordinaria, l'Istituto venditore, sentito il parere degli acquirenti gli alloggi costituenti lo stabile, farà conoscere il tipo e la consistenza dell'intervento manutentivo straordinario deciso, le modalità di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori, la conseguente ripartizione delle spese pro-quota nonché le modalità di pagamento, mentre l'acquirente, a mezzo del sottoscritto suo speciale procuratore, si obbliga al preciso adempimento di quanto dovuto per la sua parte secondo quanto le sarà richiesto dall'Istituto stesso. -----

Saranno inoltre a carico dell'acquirente tutte le altre spese comunque sostenute dall'Istituto per imposte e sovraimposte, tasse generali e locali, per l'assicurazione contro gli incendi e per responsabilità civile, per riscaldamento, autoclave, ascensore, portierato, pulizie, consumo energia elettrica per illuminazione dei locali comuni, per fognatura e consumo di acqua, nonché tutte le spese di ogni genere che gravano o graveranno l'alloggio, gli accessori e gli elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte. Dette spese verranno ripartite tra gli assegnatari e proprietari

degli alloggi dello stabile stesso per la parte spettante a ciascun alloggio e versate all'Istituto con il pagamento di una quota mensile provvisoria, salvo conguaglio in sede di rendiconto da effettuarsi annualmente o al momento della cessazione dell'amministrazione da parte dell'Istituto. -----

L'aver provveduto direttamente alla manutenzione degli stabili, non comporta assunzione di responsabilità di qualsiasi genere per l'Istituto in ordine ad eventuali danni a cose e/o

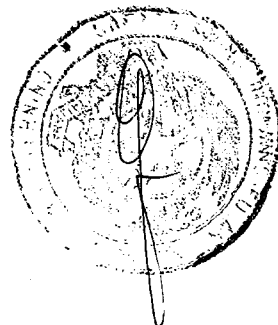
persone che potessero derivare dalla omessa o ritardata esecuzione delle opere di riparazione e manutenzione agli stabili o agli appartamenti, considerandosi tale responsabilità completamente assunta dagli acquirenti in conformità all'obbligo di provvedere alle riparazioni medesime. -----

Sono vietate le modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli elementi comuni dello stabile, salvo esplicito consenso scritto dell'Istituto. -----

Dalla data di formale costituzione del condominio, l'amministrazione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio oggetto del presente contratto, passa al condominio stesso, il quale peraltro designerà, a norma dell'art. 1129 del codice civile, l'amministratore. -----

Da tale data le spese di cui ai commi precedenti saranno stabilite dal condominio ed a questo direttamente corrisposte dall'acquirente. -----

L'amministrazione del condominio è obbligata a provvedere alla



manutenzione sia ordinaria che straordinaria ed all'eventuale ristrutturazione dello stabile, nonchè ad assicurarlo contro gli incendi e la responsabilità civile. -----

ART.8 - Per quanto non espressamente convenuto nel presente contratto, le parti fanno riferimento alle norme di cui alla Legge 8 agosto 1977 n.513, alla Legge 5 agosto 1978 n.457 nonchè alla legislazione in materia di edilizia residenziale pubblica e civilistica per quanto compatibili. -----

ART.9 - Le spese, imposte e tasse presenti e future, comunque conseguenti al presente contratto sono a carico esclusivo dell'acquirente. -----

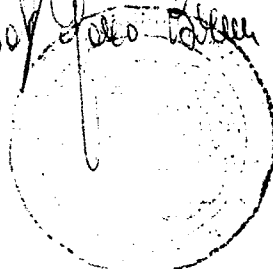
ART.10 - Agli effetti dell'esecuzione del presente contratto le parti, come sopra costituite e rappresentate, eleggono rispettivamente il proprio domicilio come segue: -----

- quanto all'Istituto nella propria Sede in Brindisi alla via Casimiro n.27; -----

- quanto all'acquirente nell'alloggio assegnatole, ove l'Istituto potrà notificare ogni atto sia giurisdizionale che extra-giurisdizionale. -----

ART.11 - Per ogni controversia dipendente o inerente al presente contratto è esclusivamente competente il Foro di BRINDISI.

ART.12 - Le parti richiedono l'applicazione dei benefici ed agevolazioni fiscali previsti dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica e dichiarano che il presente trasferimento è soggetto ad I.V.A. e ad INVIM. -----

Elisabetta Nascimben
Integrale Emila
Adolfo


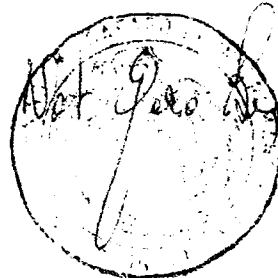
Le Parti autorizzano il signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Brindisi a trascrivere il presente atto a favore dell'acquirente e contro l'Istituto, che, a mezzo del sottoscritto suo legale rappresentante, dichiara di rinunciare ad iscrizioni d'Ufficio, con esonero del nominato Conservatore da ogni sua personale responsabilità al riguardo. -----

Il presente atto resterà depositato negli atti del Notaio Cafaro Bruno Romano di Cisternino, che ne autentica le firme.

Detto Notaio è autorizzato a rilasciarne copia autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Brindisi li 18.12.1989

Michele Narsisi
MARINO ENRICO



Repertorio n. 8058

Raccolta n. 2180

----- AUTENTICA DI FIRME -----

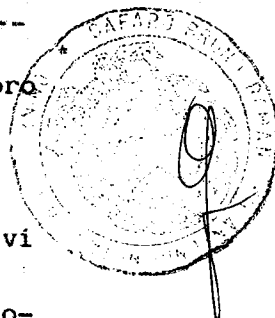
----- Repubblica Italiana -----

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Cisternino, con studio alla via F. Filzi n. 20, ed iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi;

----- CERTIFICO -----

che, previa rinuncia delle Parti, di comune accordo tra di loro e con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, i signori:

1) NARCISI MICHELE, nato in Brindisi il 13 marzo 1940 ed ivi domiciliato, per la carica, presso l'Istituto Autonomo Case Popo-



lari per la Provincia di Brindisi alla via Casimiro n.27, nella spiegata qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante del nominato Istituto, a quanto sopra autorizzato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto medesimo n.3943, in data 30 settembre 1982, che, in estratto conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", al precedente mio atto in data 25.11.1982, registrato in Ostuni il 3.12.1982 al n.432 mod.II°.

2) MARZIO ERRICO, geometra, nato in Ostuni il 22 marzo 1943 e residente in Gerenzano (VA) alla via Quarto dei Mille n.11, il quale è intervenuto nell'atto sopra esteso, non in proprio, ma per conto ed in rappresentanza di GIANNOTTE CATERINA MARIA, casalinga, nata in Ostuni il 23 ottobre 1903 ed ivi residente alla via Mons.Mindelli n.1, quale di lei procuratore speciale in forza di scrittura privata autenticata dal Notaio C.Calvano di Saronno il 26.11.1982 al n.226164 del suo repertorio, che, in originale, è stata allegata alla scrittura medesima sotto la lettera "A";

delle cui identità personali Io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce alla scrittura innanzi estesa ed a margine dei fogli intermedi e dell'allegato "B", come per legge.

L'I.A.C.P. di Brindisi, a mezzo del suo legale rappresentante, rilascia a me Notaio la dichiarazione d'imposta INVIM.

I Comparenti mi richiedono di tenere la detta scrittura in

deposito nei miei rogiti e mi autorizzano a rilasciarne copia
autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Brindisi li 18 dicembre 1982

SPECIFICA

Repertorio	L. 500
Bolle	L. 1
Scritture	L. 1.000
Oneri	L. 16.000
Costo Acquisto	L. 4.000
Archivio	L. 2.000
I. Registro	L. 101.000

TOTALE L. 124.500

Ufficio Registro - OSTUNI

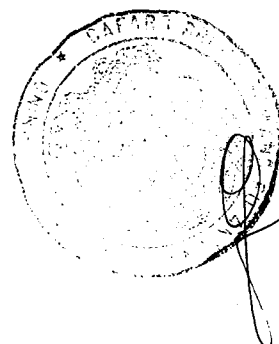
Registrato a Ostuni il **23 DIC. 1982**
al N. 550 Vol. 2 Mod. II Sepu B
esatte Lire Centounomila
101.000

IL DIRETTORE
(Dr. Aldo Rizza)

Aldo Rizza



Not. Aldo Rizza
NOTAIO



Dott. C. CALVANO

-NOTAIO-

SARONNO - Via Padre Paolo Reina, 2 - Tel. 9602962

PROCURA SPECIALE

La sottoscritta:

GIANNOTTE CATERINA MARIA vedova LO MARTIRE nata a

Ostuni il 23 Ottobre 1903, residente a Ostuni via

Monsignor Mindelli I, casalinga codice fiscale:

GNN CRN 03R63 GI87X

nomina e costituisce in suo procuratore speciale

il signor: Marzio geom. Errico nato a Ostuni il 22

Marzo 1943, residente a Gerenzano via Quarto dei

Mille

affinchè in nome e interesse di essa mandante intervenga

ad atto con cui l'Istituto Autonomo per le Case Popolari

della Provincia di Brindisi cederà in proprietà

ad essa mandante il seguente immobile sito in comune

di Ostuni :alloggio indicato come lotto 3°, scala A,

interno 3, piano 1° via Monsignor Mindelli I, con gli

inerenti accessori e relativa quota di comproprietà

degli enti condominiali

Vengono all'uopo conferite al nominato procuratore

tutte le più ampie ed occorrenti facoltà quelle

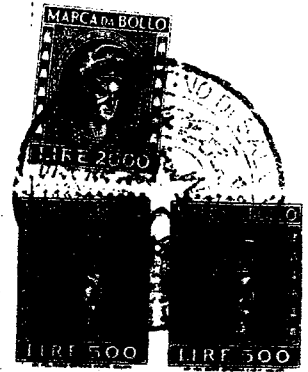
comprese di identificare e descrivere l'immobile da

acquistare con dati catastali, consistenza, coerenze,

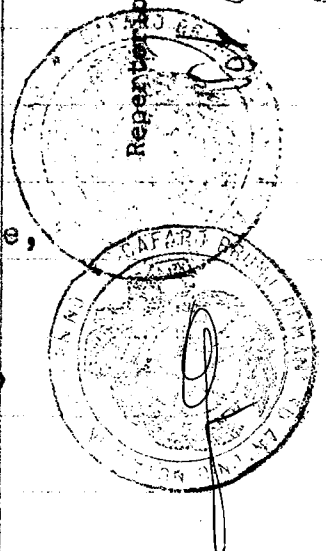
prendere atto che il prezzo è già pagato, riceverne

quietanza, pattuire circa la decorrenza del possesso

e dell'effettivo godimento, prendere in consegna i



Repertorio n. 8038 Allegato "A"



documenti relativi alla proprietà, farsi prestare le garanzie di legge, convenire obblighi, patti e condizioni in genere, emettere dichiarazioni corre- occorrenti ai fini fiscali, chiedere i benefici fiscali, e fare in genere quant'altro necessario od utile per la piena e migliore esecuzione del mandato da esaurirsi in unico contesto.

Saronno, li 26 Novembre 1982.

*Giannotti Caterina Maria
ve Lo Martire*

N. 226154 rep.

AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Certifico io sottoscritto Dr. Celestino Calvano Notaio in Saronno, iscritto al Collegio Notarile di Milano, che, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattavi dalla parte col mio consenso la signora GIANNOTTE CATERINA MARIA vedova LO MARTIRE nata a Ostuni il 23 Ottobre 1903, residente a Ostuni via Monsignor Sindelli 1, casalinga della cui identità personale io Notaio sono certo ha apposto in mia presenza la suesposta firma Saronno, li 26 Novembre 1982.

Celestino Calvano



IL DIRETTORE
(Dr. Aldo Pizzini)

UFFICIO DEL REGISTRO - OSTUNI

Il presente atto è stato depositato sul presente alle-

principale registro il 23 DIC. 1982

