

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 9150

Brindisi, lì 17 MAR. 1988

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO RAIOLA

Via Immacolata, n. 10

FRANCAVILLA FONTANA

e.p.c. - EREDI CAFUERI ROCCO

Via Boito

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Francavilla P. Lotto 6° Sc. G int. 4 Via Boito
- Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e successive modificazioni -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore di Eredi Cafueri Rocco poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

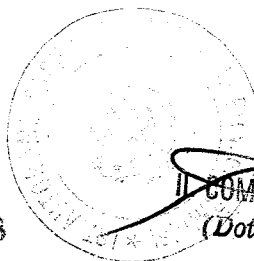
A tal fine, in allegato si trasmette copia della relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/11/1961 Rep. n. 3830 ed ivi registrato il 27/11/1961 al n. 938 Mod. I Vol. =.

Distinti saluti

SI ALLEGA:
Delibera n.6027-del 27/1/88



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

[Handwritten signature]
GR/MZ

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

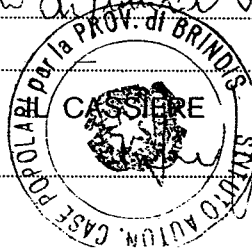
Servizio di Cassa

Quietanza N. 1/88

Il Sig. Eredi Cafuni Rocca
Via Boito - Francanilla Fontana
ha versato alla Cassa di questo Istituto la somma
in A/c Banco di Napoli B710796569 di L. 445.925 +
(lire quattrocentoquaranta e cinque mila e cento 25)
per pagamento residuo delitto alla data del:
10/11/86 relativo ad alloggio popolare
sito in Francanilla Fontana, Via Boito, lotto 60
sesta G, int. 4 oneroso con patti di locazione vendite
giusta Reversale N. del.

Brindisi, 11 Marzo 1988

Tipo-Lito Editrice Brindisina



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 1720

Brindisi, lì 3 MAR 1988

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. EREDI CAFUERI ROCCO

Via Boito

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
Francavilla Fontana Via Boito - Lotto 6° - Sc/G = Int. 4
assegnato in locazione con patto di futura vendita al sig.
Cafueri Rocco ai sensi del D.L. 17/4/1948,
n. 1029 e successive modificazioni. Comunicazione del resi-
duo debito.-

Con riferimento alla lettera della S.V. del 19/2/87
concernente la richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indica-
to in oggetto, si comunica che prima di procedere alla stipulazione
del contratto di compravendita, è necessario che la S.V. effettui un
versamento di £. 445.925= (quattrocentoquarantacinquemilanove-
centoventicinque) per residuo debito del prezzo di cessione quale ri-
sulta alla data del 10/11/86, con assegno bancario non tra-
sferibile intestato a "Istituto Autonomo Case Popolari per la Pro-
vincia di Brindisi", da consegnare personalmente al Servizio Ammini-
strazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita quietanza.

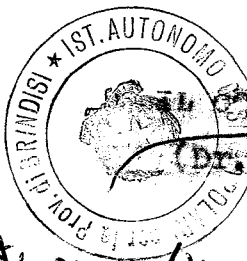
A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i
versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/86.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi
alla via Casimiro, n.27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

E' IN REGOLA CON
AVUTE DI ANN/NE 2

ripetuto al 31-12-87 a ut.



COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr. Ing. Ermanno ELIA)

OSTO ALLOGGIO
£. 2.043.290

SIG. CAFUERI ROCCO
LOCALITA' FRANCAVILLA F. LOTTO. 6° SCALA. 9 INTERNO. 4

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..... £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 10.XI.86..... £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £. 153.038.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni. 25.....dal. 10.XI.86.....al. 10.XI.86.....
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£. 153.038..... X A $\frac{25}{100}$ 0,058 =

£. 153.038..... X 0,07674788 = £. 11.753.....

£. 11.753..... X anni. 25..... = £. 293.825

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal. 10.XI.86.....
al. 10.XI.86.....anni. 25.....

Annualità corrisposta £. 53.688.....

Annualità dovuta £. 59.772.....

£. 6.084..... X anni. 25.....

£. 152.100.....

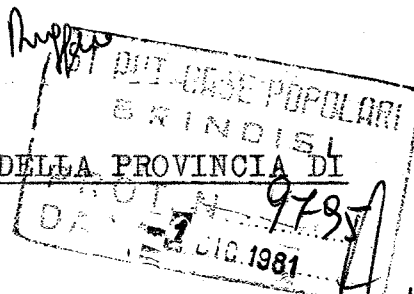
DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL. 10.XI.86.....

£. 445.925

148
ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI

Prot. int.
del 7 DIC. 1981

148
% % % % % % % % % % % %



La sottoscritta CHIRICO Antonia vedova CAFUERI, nata a Franca villa Fontana (prov. di Brindisi) il 10.4.1917, ivi residente e domiciliata alla via Libertà n. 62, espone a codesto Istituto quanto segue.

In data 26.6.1981 decedeva in Francavilla Fontana, dove aveva il suo ultimo domicilio, il proprio coniuge CAFUERI Rocce Vincenzo, che era nato in Francavilla Fontana il 19.2.1912.

Gli succedevano come eredi legittimi la scrivente, nella misura di un terzo (1/3) e i figli CAFUERI Marianna, Margherita Esterina, Giuseppe, Luigi e Pasqualina in ragione di un quinto (1/5) ciascuno dei restanti due terzi (2/3); figli tutti nati in Francavilla Fontana ed ivi residenti, fatta eccezione per la detta CAFUERI Margherita che risiede a Monza.

Il predetto defunto suo coniuge ha sottoscritto con codesto Istituto, il 10.11.1961, un contratto preliminare di locazione con patto di futura vendita, registrato a Brindisi il 27 detto al n. 938, contratto tendente ad ottenere col sistema del riscatto la proprietà di un appartamento condominiale già edificato, sito in Francavilla Fontana, alla via Boite, palazzina G, int. 4, composto di tre vani ed accessori.

Alla scrivente risulta che il citato defunto ha chiesto a codesto Istituto alcuni mesi orsono, prima del suo decesso, di poter riscattare in un'unica soluzione gli anni ancora rimasti per il raggiungimento del venticinquennio, al fine di poter anticipatamente trasferire a suo nome la proprietà dell'immobile, richiesta che, in base al 4° comma dell'art. 3 del citato contratto, può essere accolta.

La scrivente rileva inoltre che il disposto dell'art. 16 del contratto prevede la designazione di un rappresentante tra gli aventi causa dal defunto CAFUERI Rocce.

Premesse che subentrano di diritto e di fatto gli eredi legittimi anche a continuare in via solidale i rapporti che il defunto aveva con codesto Istituto, la sottoscritta chiede:

- 1) se sia necessario produrre la documentazione comprovante il titolo di erede per gli aventi causa da CAFUERI Rocce, documentazione che comporterebbe la presentazione della dichiarazione di successione all'Ufficio competente, esente da imposte, per il rilascio del mod. 240;
- 2) se può essere espletata l'istanza di riscatto presentata dal defunto;
- 3) se sia possibile, dopo aver riscattato l'immobile ed averne acquisita la legale proprietà, cederlo ad uno solo degli eredi, mediante atto di compravendita, senza scopo di lucro e senza attendere il decennio stabilito dal contratto, e ciò al fine di evitare di accrescere per qualsiasi causa l'albero genealogico e la relativa comproprietà;
- 4) se si deve produrre il certificato di morte del defunto e lo stato di famiglia originario;
- 5) se le sottoscrizioni della designazione, resa mediante dichiara

Poste

Spett. Istituto Autonomo per le

Case Popolari della Provincia di

Brindisi

Oggetto: Contratto Preliminare di locazione
con patto di futura vendita.

Richiesta di riscatto anticipato.

Il sottoscritto Cafueri Rocco fu Giuseppe assegnatario dell'appartamento in Via Boito Palazzina G. N 46° Lotto costituito da 3 locali effettivi oltre servizi, in Francavilla Fontana chiede a codesto Spett. Istituto, il riscatto anticipato dell'appartamento innanzi descritto, assegnatogli in data 10- II - 1961 giusta delibera di codesto Ente N 627, del 15 - II - 1958, registrata presso l'Ufficio del Registro di Brindisi in data 27 - II - 1961 al N 938/ I - Mod. I

In attesa di ricevere, non appena espletate tutte le formalità tecniche da parte di codesto Ufficio, l'invito a produrre la documentazione necessaria, invia distinti saluti.

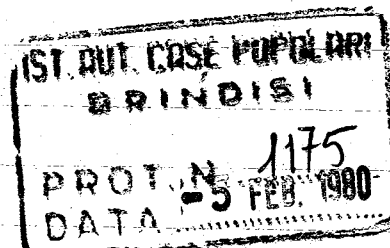
CAFUERI ROCCO

Cafueri Rocco

*Riscatto
anticipato -*

*RA
17/82
5-2-80*

6 C.P.R



723

1944 MAR 22

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D.C.

Mr. J. Edgar Hoover - Director

Mr. Nathan S. Margulies

Re: [Illegible text]

[Illegible text]

IN TESTIMONY
(Margulies)

6/1/44

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

%%%

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(art. 4 Legge 4.1.1968, n. 15)

%%%

L'anno millenevecentottantadue, il giorno undici del mese di febbraio, in questa sede comunale, dinanzi al dott. scr. Funzionario Incaricato, si è presentata la sig.ra CHIRICO Antonia, nata a Francavilla Fontana il 10 aprile 1917, di professione pensionata ed ha dichiarato quanto segue:

in data 26 giugno 1981 è deceduto ab intestato in Francavilla Fontana, dove aveva il suo ultimo domicilio, il proprio coniuge CAFUERI. Recco Vincenzo, che era nato in Francavilla Fontana il 19 febbraio 1912, lasciando i seguenti eredi legittimi:

- 1 - CHIRICO Antonia, nata a Francavilla Fontana il 10 aprile 1917, coniuge superstite;
- 2) - CAFUERI Marianna, nata a Francavilla Fontana il 14 settembre 1940, figlia;
- 3 - CAFUERI Margherita, nata a Francavilla Fontana il giorno 11 ottobre 1943, figlia;
- 4 - CAFUERI Giuseppe, nato a Francavilla Fontana il 12 giugno 1949, figlio;

5 - CAFUERI Luigi, nato a Francavilla Fontana il 9 ottobre 1951, figlio;

6 - CAFUERI Pasqualina, nata a Francavilla Fontana il 15 agosto 1953, figlia.

All'infuori di questi non vi sono altri eredi aventi diritti successori nei confronti del de cuius CAFUERI Rocco Vincenzo.

LA DICHIARANTE

Chirico Antonio

Il sottoscritto Funzionario Incaricato a norma dell'art.20 della legge 4 gennaio 1968, n.15 fatte le ammendazioni di cui all'art.26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previa accertamento dell'identità della dichiarante.



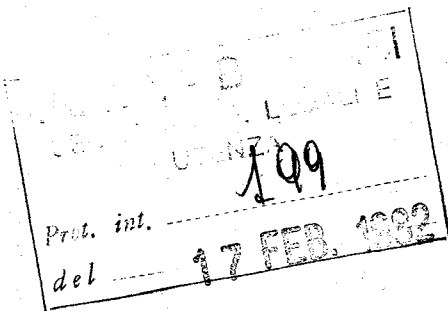
IL FUNZION. INCARICATO
(Giuseppe Quaranta)

Quaranta

Mitt. Sig.ra
CHIRICO Antonia vedova CAFUERI
Via Boite, 6° lotto - Scala G -
int. 4
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
(Brindisi)

Insu
fy
Aud
Francavilla Fontana, 12 febbraio 1982

All'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI della provincia di BRINDISI
Via Casimiro, 27
72100 - BRINDISI



RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: Trasmissione documentazione, pratica defunto CAFUERI Recco Vincenzo.

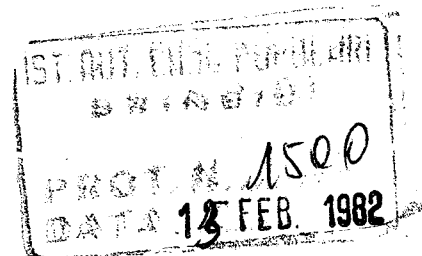
Facendo seguito alla richiesta del 25.1.1982 - prot.n.723 - di codesto Ufficio Affari Legali e Utenza, la sottoscritta trasmette la seguente allegata documentazione:

- 1 - certificato di morte di CAFUERI Recco Vincenzo;
- 2 - stato di famiglia originario di CAFUERI Recco Vincenzo;
- 3 - dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

Con osservanza

(CHIRICO Antonia)

..Chirico..Antonio



REF ID: A66087

1. The above information was obtained from the files of the
- [redacted] - [redacted] - [redacted] - [redacted]
[redacted] - [redacted] - [redacted] - [redacted]
[redacted] - [redacted]
(continued)

[illegible]

RECEIVED BY THE DIRECTOR, FBI, MAY 10 1961

[illegible][illegible]

(10000000000)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 3964

li. 19 APR. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig.ra CHIRICO ANTONIA PER GLI EREDI
DI CAFUERI ROCCO
6° Lotto - Sc/G - Int.4 - Via Boito

e.p.c. - FRANCAVILLA FONTANA
- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Francavilla Fontana
6° lotto - Sc. G - int. 4 - Via Boito
Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi
del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni. =

Con riferimento alla Sua lettera del 12/2/82, concernente
richiesta riscatto anticipato dell'alloggio popolare indicato in og
getto, si comunica che, prima di procedere alla stipula del contrat
to di compravendita è necessario che la S.V. effettui un versamento
di £. 626.061= per residuo debito del prezzo di riscatto qua
le risulta alla data del 10/2/1982, con assegno bancario N.T. intestato

Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi
Inoltre, la S.V. dovrà presentarsi presso il Servizio Ammi
nistrazione di questo Istituto, per regolarizzare la propria situazi
one contabile relativa alle quote condominiali.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

SIG. *CHIRICO ANTONIA VEDOVA CAFUCCI ROCCO*
LOCALITA' *FRANCIA V. VIA. PORTA 77* LOTTO *60* SCALA *6* INTERNO *4*

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL *10/11/1981* £ *253.115*

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal *10/11/81* al *10/12/81* £ *3.158* ...
dal *10/12/81* al *10/1/82* £ *3.158* ...
dal *10/1/82* al *10/2/82* £ *3.158* ...
dal al £
dal al £
dal al £

" *11274*

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL *10/2/82* £ *241.841*

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £ *153.038*

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni *20* dal *10/11/81* al *10/11/81*
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£ *153.038* X A *20* 0,058 =

£ *153.038* X *0,08571436* = £ *13.121*

£ *13.121* X anni *20* = £ *262.540*

Si aggiunge/~~toglie~~ la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal *10/11/81*
al *10/11/81* anni *20*

Annualità corrisposta £ *53.688*

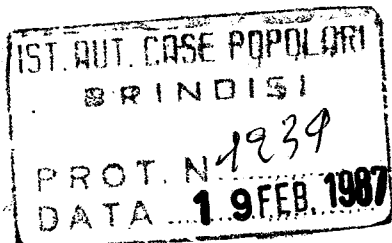
Annualità dovuta £ *59.112*

£ *6084* X anni *20*

£ *121.680*

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL *10/2/1982*

£ *626.061*



Io sottoscritto Sig. **CHIRICO ANTONIA** abitante
in via Boito (Vico Maggi) in Francavilla Fontana al 6°
lotto Scala 1...int. 4..... chiede a questo Istituto
di sapere in tutto la conformità delle spese da affronta-
re, data la fine della locazione in data 9.11.1986.

La prego di trasmettermi in tutti i ragguagli in cui
possa affrontare il caso .

In fede.

Francavilla Fontana.

Chirico Antonio



N. Reg. Certif.

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune suddetto

CERTIFICA

che dal registro degli atti di Morte di questo Comune dell'anno mille 900

Parte I N. 119 risulta che nel giorno Ventiki
del mese di giugno dell'anno mille 900 ottantuno

é morto in Francavilla Fontana

nato a CAFUERI ROCCO VINCENZO
Francavilla Fontana

il 19-02-1912 atto N. 97

di stato civile coniugato con CHIRICO Antonia

di professione Pensionato

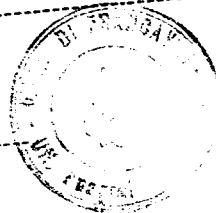
Si rilascia in carta libera per uso

Francavilla Fontana, li

6 FEB. 1987

19

Il Compilatore Responsabile



L'Ufficiale dello Stato Civile

S.E.I.

Mod. 27 - 10.000-83

ORIGINALIO

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

STATO DI FAMIGLIA

del Sig. CHIRICO ANTONIA

residente in questo Comune

B. La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D. P. R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

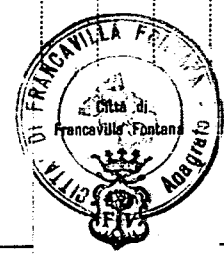
N. d'ordine	COGNOME E NOME	NASCITA			STATO civile	Relazione di parent.	Data di morte			Data di matr.			ANNOTAZIONE	
		COMUNE	Giorno	Mese			Anno	Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese		Anno
1	CAFUERI Rocco	Francavilla Fontana	19	02	912	Gr	C.F.	26	06	981	02	12	939	L. 500 Diritti di Segreteria
2	CHIRICO Antonia	"	10	04	917	"	Morte				02	12	939	
3	CAFUERI Marianna	"	14	09	940	"	Adia							
4x	" Giuseppa	"	11	08	942	Cel.le	"			20	1	943		
5	" Margherita	"	11	10	943	Gr	"							
6	" Giuseppa	"	12	06	949	"	"							
7	" Luigi	"	09	10	951	Cel.le	"							
8	" Papalina	"	15	08	953	Gr	"							
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														



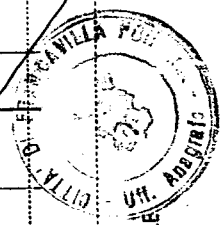
L. 500
Diritti di Segreteria

1981

Luigi. a Marzo 20



L. 500
Diritti di Segreteria



Successore

Si rilascia il presente in carta libera per uso

Francavilla Fontana li 6 FEB 1987 19

UFFICIALE D'ANAGRAFE
Gallo Giuseppe

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

ELenco DEI

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

- 1) Situazione di famiglia
- 2) Certificato di residenza
- 3) Certificato di Buona Condotta
- 4) Certificato dell'Ufficio delle II.DD.
- 5) Certificato Generale del Casellario
- 6) Assegno N. 26146 del Banco d'America emesso il 1/3/54
di L. 97220 a titolo di garanzia dei ptti contrattuali
intestato All'Istituto Aut. Case Popolari di Brindisi.
- 7) Assegno come sopra di L. 500 per spese.

Francavilla P.A. Marzo 1959

Cosimo Paves

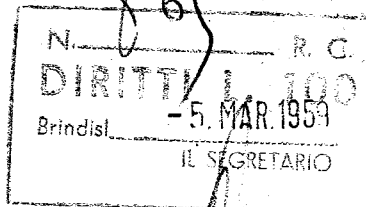
ELenco DEI

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

- 1) Situazione di famiglia
- 2) Certificate di residenza
- 3) Certificate di Buona Condotta
- 4) Certificate dell'Ufficio delle II.DD.
- 5) Certificate Generale dal Casellario
- 6*) Assegno N. 1612156 del Banco d'America emesso il 5/3/454
di L. 97.220 a titolo di garanzia dei patti contrattuali
intestato All'Istituto Aut. Case Popolari di Brindisi.
- 7) Assegno come sopra di L. 500 per spese.

Francavilla F.4 Marzo 1959

Cofneri Rover



CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Generale

Procura della Repubblica presso il Tribunale di ^(b) Brindisi

Al nome di ^(c)

Cafuri Rocco

(di o fu) ^(d) e (di o fu) ^(e)

nato il 19-9-1912 in Francaville Fontane

Provincia (o Stato) ^(f) di Brindisi

sulla richiesta di ^(g) esso Cafuri

per ^(h) uso concorso

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: ⁽ⁱ⁾

NULLA

- 5. MAR. 1959

IL SEGRETARIO



[Handwritten signature]

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abilitazione o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tassa di bollo.



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

I L SINDACO

per la verità richieste

CERTIFICA

che CAFUERI ROCCO quì nato il 19/2/1912 e quivi
residente e domiciliato é di BUONA CONDOTTA morale
e fivile.

Per uso assegnazione INA CASA

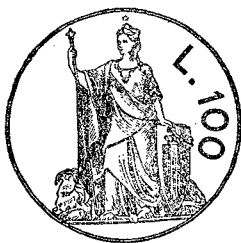
Francavilla Fontana li 4 Marzo 1959

IL SINDACO



Henri





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

*Certificato di Residenza
Il Sindaco*

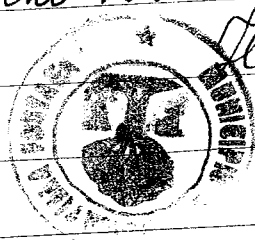
*Consultati gli atti di anagrafe;
Certifico*

*Che il Signor Cafuri Rocco nato in Franca-
villa Fontana il 19-2-1912, ha la sua resi-
denza stabile in questo Comune dalla na-
scita con abitazione in questa via Libertà
N° 51.*

Si rilascia a richiesta di posto.

FRANCAVILLA FONTANA 5 marzo 1959.

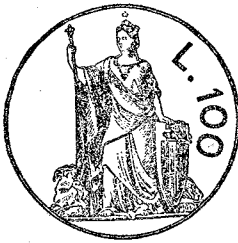
Il



Il Sindaco

Heur





ms. 103w' 5203

L 50

**Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette di
Francavilla Fontana**

Il Direttore

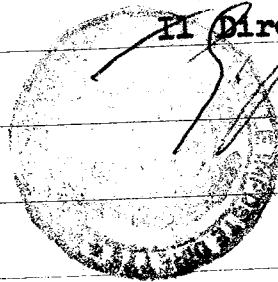
certifica

che Cafueri Rocco di Giuseppe e Chirico Antonia di
Luigi non figurano iscritti sui registri dei redditi
dei possessori mobiliari ed immobiliari di questo
distretto.

Rilascia il presente a richiesta dell'interessato
per uso assegnazione alloggio INA casa.

Francavilla Fontana 5/3/1959

Il Direttore





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

*Situazione di famiglia di Cafueri Rocco -
Il Sindaco*

*Consultato il Registro di Popolazione;
Certifico*

*Che la famiglia del Signor Cafueri Rocco
è composta come segue:*

- 1) Cafueri Rocco nato in Francavilla Fontana il
19-2-1912 - cgt. C.F. muratore;*
- 2) Chicco Antonia nata in Francavilla Fontana
il 10-4-1917 - cgt. MG. casalinga;*
- 3) Cafueri Marianna nata in Francavilla Fontana
il 14-9-1940 - nubile - F.G. casalinga;*
- 4) Cafueri Margherita nata in Francavilla Fontana
il 11-10-1943 - nubile F.G. scolara;*
- 5) Cafueri Giuseppe nato in Francavilla Fontana
il 12-6-1949 - celibe - F.G.;*
- 6) Cafueri Luigi nato in Francavilla Fontana il
9-10-1951 - celibe - F.G.;*
- 7) Cafueri Pasqualina nata in Francavilla Fontana
il 15-8-1953 - nubile F.G. -*

Si rilascia a richiesta di parte.

FRANCAVILLA FONTANA

5 marzo 1959 -

At

7
5/3/1959



Ca. Istituto Autonomo delle Case Popolari

BRINDISI

Il sottoscritto Casimiro Rocca Si'
Giuseppe e fu Antonio Marimano

nat o in Francavilla Fontana il 19-2-912

ed ivi residente e domiciliat in Via Libertà 51

di professione muratore, rivolge istanza a codesto

Ca. Istituto perché si compiacca assegnar un allog-

gio di vani 3 ed accessori con patto di futura vendita

come da manifesto di codesto Istituto del 30 Gennaio 1959

1959.-

sottoscritt dichiara di accettare incondizionata-
mente tutte le norme e condizioni di legge e regola-

menti anche locali, vigenti ed emanandi in materia di

concessione di alloggi con patto di futura vendita.

Allega i documenti richiesti dal bando nonché gli asse-

gni bancari emessi secondo le modalità e per la causale

espressa nel ripetuto manifesto del 30/1/1959.

Con osservanza

Francavilla Fontana 4 Marzo 1959

Casimiro Rocca

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

V E R B A L E di C O N S E G N A

Il sottoscritto _____ assegnatario
dell'appartamento sito in _____ Via _____
_____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di
avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto
stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accesso
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Capueri' Boccio

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 8632
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li 7 NOV. 1961

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-

Al Sig. Cafueri Rocco
Via Libertà, 51
Francaella Fontana

In relazione alla Sua istanza del 4-3-1959 comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 4/6 piano 12 di 5.05 vani legali, allo stabile 6° lotto in Francaella Fontana.-

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30-1-1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 15-11-1958, n. 627 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n. 408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero del LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegni bancari, non trasferibili, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

a	quota di ammortamento.....	£. <u>886</u>	x. <u>5.05</u>	= £. <u>4474</u>	=
b	manutenz. ordinaria e amministrazione "	<u>421</u>	x. <u>5.05</u>	= " <u>2126</u>	=
c	manutenz. straordinaria	<u>195</u>	x. <u>5.05</u>	= " <u>985</u>	=
-	contributo luce scale.....			= " <u>130</u>	=
-	acqua consumo normale			= " <u>500</u>	=
-	I.G.E. 3% su a+b+c.....			= " <u>228</u>	=
				£. <u>8.463</u>	=
-	deposito spese contrattuali (una tantum).....			= " <u>95.000</u>	=
	T o t a l e			£. <u>33.463</u>	=

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

N.B. - La S.V. dovrà inoltre versare l'importo di £. 944 quale differenza a congruo del cinque per cento calcolata sul costo dell'alloggio, a mezzo assegno bancario non trasferibile.

Si avverte, infine, che la consegna delle chiavi avverrà sul posto l'11 novembre p.v. alle ore 9.-

*Del. n. 962
del 10/11/61 di £ 33.463*

*V. Vallerino
Posta 9
Bambino*