

327-13

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Legge 14/2/63, n. 60) AL SIG. CORRICCIATI Marino

Località Br Rione S. Elia Piazza A. Savinio n. 1
Cantiere 1633 Pal. 1 civico 1 Piano 1° interno due

Data di consegna 1/6/1972

Decorrenza ammort/to _____ Fine amm.to _____ Durata A.30=R.M.360

IMPORTO DOVUTO AL _____ (r.m. _____ x _____ = £. _____)

Residua durata di ammortamento al _____:

Anni _____ mesi _____ = a mesi _____.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£. 13.059,20 x 360 R.M.) _____ £. 4.701.667

Versamenti effettuati a tutto il mele di giugno 1984 " 4.701.667

DALSO DA PAGARE _____ £. =====

in n. _____ rate mensili costanti di £. _____,

a partire dal _____ al _____, da effettuare in conto corrente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. - quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario CORRICCIATI Marino dichiara di voler versare l'importo di £. 4.701.667 in unica soluzione all'atto a stipula. rate mensili costanti di £. _____.

BRINDISI, 8/6/1984

IN FEDE

Corricciati Marino

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della Massima Occupazione
BRINDISI

Servizio: Segr. GESCAL

Brindisi, 11 27 MAR. 1972

Prot. n. 6414

Al Sig. CORICCIATI Marino

Via Fulvia n.107

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione in proprietà con garanzia ipotecaria di alloggi GESCAL costruiti nel Comune di Brindisi messi a concorso con Bando n. 2325/1 del 2.10.1969 - Cantiere n. 1633 -

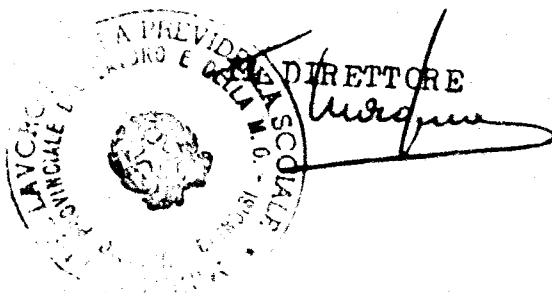
Si comunica che in base alle risultanze della graduatoria definitiva del concorso in oggetto specificato e del relativo sorteggio che ha avuto luogo in data 25 e 26.1.1972, nonché della scelta del singolo alloggio effettuata il 15.3.1972, la S.V. è risultata assegnataria dell'alloggio con destinazione in "proprietà con garanzia ipotecaria", che presenta le seguenti caratteristiche:

Palazzina I - Civico 1 - Piano 1° - Interno 2 -
Vani convenzionali 5 - Vani di caratura 5,30.=

Si fa presente che l'alloggio è riscattabile in 30 anni e la quota mensile costante di ammortamento è di £. 13.059,20, oltre le spese condominiali, come per legge.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio assegnato sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni.

Ma/ri



Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 56

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 11.8.1984

RIFERIMENTI

CONSEGNA

Sig. Periccioli Marino
P.zza A. Saracino 1

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

Brindisi

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Anequazione in proprietà oggetto ex - Cond. n° 1633, sito in Brindisi, piazza A. Saracino 1, fabbrica I, piano 1°, int. n° 2. Prezzo di acquisto		4401512		
PAGAMENTI		imponibili	4401512		
		IVA	34227		
		totale	4435739		
		totale fattura	4435739		

6 FEB. 1980

1262

Prot. N° _____
 Ufficio Ragioneria
 Sez. Gescal

Al Sig. CORICCIATI Marino

Asseg. rio Alloggio ex Gescal CIV. 1
 R.I.L. Fabbr. I Scala 2
 piano 1° Int. 2
 Via 4. Fallon

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
 to in Brindisi, cantiere 1633.

Si comunica che presso il notaio Scarsulli
 di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
 pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
 tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
 ma di £. 1.201.446 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
 l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
 te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
 plessivo dell'immobile che è di £. 4.701.812 e la differen-
 za di £. 3.499.866 sarà corrisposta in n. 268 rate men-
 sili di £. 13.059,20.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
 particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
 conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
 In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 400.482
 e la rimanenza di £. 4.300.830 dovrebbe essere corrisposta in
 n. 268 rate mensili di £. 16.047 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
 taio Scarsulli, allorchè sarà da quest'ultimo in-
 vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott.Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
 (Enrico Ortesse)
Enrico Ortesse