

400565

N.13808

= ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO

DI PROPRIETA' DI ALLOGGIO EX INCIS =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.3543 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica ed ai rogiti del Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - n.202.343/12098 Repertorio -registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 d'ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e
- 2)- BORG Marta vedova Li Volsi, nata il 14 maggio 1918 a Brindisi e qui domiciliata alla via Taranto, c.6 (BRG.MRT.18E54 B180I) e la sua figlia:
- 3)- Prof.ssa LI VOLSI Maria Antonia, nata il 26 settembre 1943 a Latiano e domiciliata in Brindisi, alla via Lanzillotti, c.5 (LVL MNT 43P66 E471G), per sè e quale mandataria speciale del suo germano

- Dott. LI VOLSI Gioacchino, nato il 13 luglio 1950 a Brindisi e domiciliato in Udine, alla via Bezzeca, Condominio "Athena" (LVL GCH 50L13 B180E), giusta mandato speciale autenticato dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 3 agosto 1983 - n.216.716 Repertorio - che in originale alligasi al presente atto sotto la lettera "A", tutti quali eredi di del fu LI VOLSI Giacomo, già nato il 1° febbraio 1910 a Nicosia (Enna) e deceduto, ab intestato, in Udine addì 11 novembre 1982, dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata, in data 17 febbraio 1962, per autentica ed ai rogiti del Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi - n.33180/2811 Repertorio - registrata a Brindisi il 22 febbraio 1962 al n.5124/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla Legge 27 aprile 1962, n.231, l'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato -I.N.C.I.S.- con sede in Roma, vendeva al signor LI VOLSI Giacomo, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato ex INCIS sito nel Comune di Brindisi, alla via Taranto n.6 - scala D) - piano

Illegible Name
Doy Name del.
Lui Volsi
L. John Name Aug
Jona



2) terzo - interno nove - composto di quattro vani con
tabili, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in co
mune delle cose indivise, nonchè una cantina distin
ta col n.16, il tutto meglio indicato nella sua con
sistenza ed identificato nella sua ubicazione e con
fini nella citata scrittura privata che qui intende
si trascritta e riportata.

Nel N.C.E.U. del Comune di Brindisi alla Partita
2235, in testa Istituto Autonomo Case Popolari-Foglio
190 - particella 2849/32 - Via Taranto, c.6 -piano
terzo - categ.A/3/2^ - vani 5 - scala D) - rendita
di £.1990.=

= che detto immobile, già di proprietà dell'Istitu
to Nazionale per la Case degli Impiegati dello Sta
to -I.N.C.I.S.- è stato trasferito all'Istituto Au
tonomo per le Case Popolari della Provincia di Brin
disi con D.P.R.30 dicembre 1972,n.1036 (art.13) e
Legge 19 gennaio 1974, n.9 (art.1-lett.b);

= che tale compravendita si conveniva per il prezzo
di £.990.438, da pagarsi in n.240 rate mensili, co
stanti e posticipate di £.6.900 ciascuna, per la du
rata di anni venti;

= che addì 11 novembre 1982 è deceduto in Udine, ab
intestato, il signor Li Volsi Giacomo ed alla sua suc
cessione, apertasi in forza di legge, sono stati



chiamati la signora Borg Marta, quale coniuge super-
stite, ed i suoi figli Li Volsi Maria-Antonia e
Gioacchino;

= che entro il termine convenuto ed accettato è sta-
to ultimato il pagamento delle rate di ammortamento
del prezzo ed è stato, quindi, estinto il debito nei
confronti dell'Istituto venditore.

- TUTTO CIO' PREMESSO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello
stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i
diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in
favore della signora Borg Marta e dei suoi figli ger-
mani Li Volsi Maria-Antonia e Gioacchino, quali ere-
di del fu Li Volsi Giacomo, in ragione di un terzo
ciascuno, tutti accettanti per sè e per conto del
rappresentato.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi
per interamente richiamato, verrà volturato e tra-
scritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore
dei predetti eredi del fu Li Volsi Giacomo, essendo
stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di uf-
ficio, rimettendo le spese del presente atto a cari-
co dei citati eredi del fu Li Volsi Giacomo che in-
tendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui



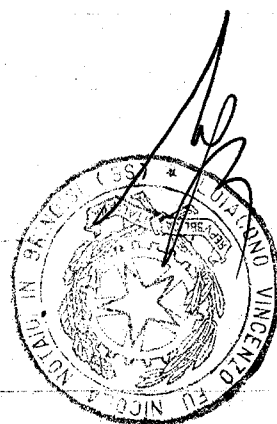
Dott. VINCENZO LOIRCONO
NOTAIO IN BRINDISI

Allegato "A"

Rep.n. 217.074

= MANDATO SPECIALE =

Il sottoscritto Dott. LI VOLSI Gioacchino, nato il 13 luglio 1950 a Brindisi e domiciliato in Udine, alla via Bezzecca, Condominio "Athena", Medico-Chirurgo (LVL GCH 50L13 B180E), con il presente atto nomina e costituisce sua procuratrice speciale la propria sorella Prof.ssa LI VOLSI Maria Antonia, nata il 26 settembre 1943 a Latiano e domiciliata in Brindisi alla via Lanzillotti, c.5 (LVL MNT 43P66 E471G) perchè la stessa, in nome, vece e conto di esso mandante, ed unitamente a sè medesima ed alla loro comune genitrice BORG Marta ved. Li Volsi, nata il 14 maggio 1918 a Brindisi e qui domiciliata, tutti quali eredi ed aventi causa da LI VOLSI Giacomo, già nato il 1° febbraio 1910 a Nicosia e deceduto, ab intestato, in Udine addì 11 novembre 1982, stipuli con l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (Ente subentrato nella titolarità immobiliare all'Istituto Nazionale per le Case degli Impigeti dello Stato - I.N.C.I.S. - con D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1036, art. 13 e Legge 19 gennaio 1974, n. 9, art. 1-lett. b) un contratto inteso ad ottenere la definitiva proprietà dell'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Taranto, c. 6-scala D) - piano 3° - interno 9 - composto di quattro va



ni contabili, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, nonché una cantina distinta col n.16.-

Il descritto immobile così come già assegnato al dante causa dallo I.N.C.I.S. con scrittura privata per autentica ed ai rogiti del Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 17 febbraio 1962 - rep.n.33180/2811 - registrato a Brindisi il 22 febbraio 1962 al n.5124/Mod.II.-

All'uopo vengono conferite alla nominata procuratrice speciale le più ampie ed estese facoltà inerenti l'oggetto del mandato, niuna esclusa od eccettuata, ed in modo che alla stessa procuratrice non si possa da chiunque o comunque eccepire deficienza alcuna od indeterminatezza di poteri.

Il tutto con promessa, sin da ora, de rato e valido e senza bisogno di ulteriore atto di ratifica o conferma.

Brindisi, addì tre agosto 1983.

Gioacchino Le Voltri

Numero 216.716 del Repertorio

AUTENTICA DI FIRMA

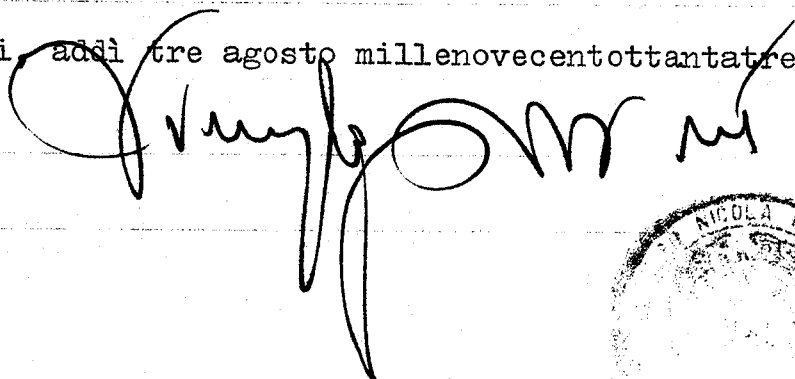
REPUBBLICA ITALIANA

Io comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, il dott. LI VOLSI Gioacchino, nato il
13 luglio 1950 a Brindisi e domiciliato in Udine,
alla via Bezzecca, Condominio "Athena", Medico-chirur
go, della cui identità personale io Notaio sono cer
to, ha apposto in mia presenza la propria firma in
calce all'antescritto mandato speciale.

Brindisi, addì tre agosto millenovecentottantatre



al D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe, nonchè dell'art.20 - tabella B) - allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n.642.-

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del 31 marzo 1977 - Direz.Gen.Tasse).-

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme.

Letto, confermato e sottoscritto.

Brindisi, addì 23 settembre 1983

Giuseppe Nascini
Buy Mark ved L. Polini
L. Polini Rome Automa

Numero 217.074 del Repertorio-Numero 13808 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti

di Lecce e Brindisi

CERTIFICATO

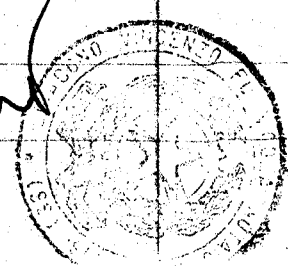
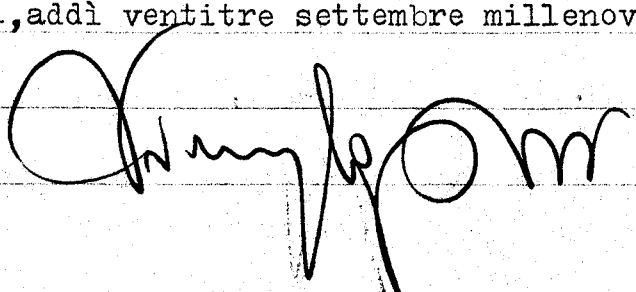
che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza dei testimoni:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e quì domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

2)- BORG Marta vedova Li Volsi, nata il 14 maggio 1918 a Brindisi e quì domiciliata alla via Taranto, c.6, e

3)- LI VOLSI Prof.ssa Maria-Antonia, nata il 26 settembre 1943 a Latiano e domiciliata in Brindisi, alla via Lanzillotti, c.5, per sè e quale mandataria speciale del suo germano LI VOLSI dr. Gioacchino, nato il 13 luglio 1950 a Brindisi e domiciliato in Udine, alla via Bezzecca, Condominio "Athena" della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì ventitre settembre millenovecentottantatre.

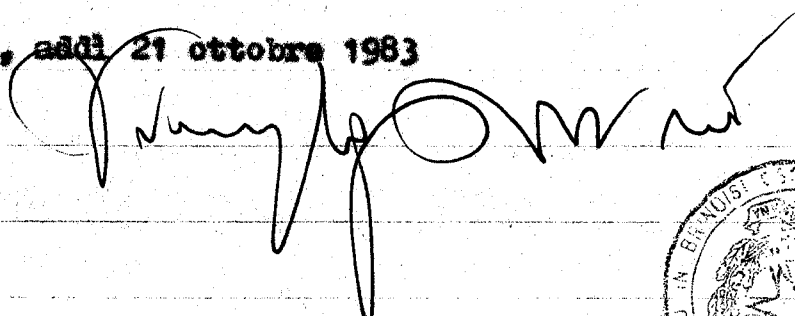


Registrato a Brindisi il 3 ottobre 1983 al n.1060/II

Trascritto a Brindisi il 17 ottobre 1983 al numero
15000 d'ordine ed al n.13613 particolare.

E' copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 21 ottobre 1983

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vincenzo', written over the date line.