

382759

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 5244

li, 11 LUG. 1994

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACC.

Al Notaio Dr. Michele **ERRICO**

Via Cesare Battisti, 11

72100 Brindisi

Al Sig. Solari Matteo per gli eredi
di Solari Angelo

Largo Bianchieri, n. 1 - sc. A/1

72017 Ostuni

OGGETTO: Rettifica dati catastali dell'alloggio popolare sito in Ostuni Largo Bianchieri n. 1 - piano terra - scala A - int.1, trasferito in proprietà al sig. Solari Angelo.

Si trasmette alla S.V. copia della deliberazione presidenziale d'urgenza n. 192/94 del 1^o.6.1994, concernente l'oggetto, con preghiera di voler disporre, a spese di questo Istituto, per la sua attuazione, consistente nella rettifica dei dati catastali dell'alloggio di cui al contratto di cessione, stipulato a mezzo del Notaio Dr. Vincenzo Loiacono in data 13.7.1967, rep. n. 91805/4916, registrato a Brindisi il 22.7.1967 al n. 7258 Mod. II che si invia in copia, unitamente alla nota di trascrizione.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Prot. N. 263

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N. 192/94
DEL 1 GIUGNO 1994

OGGETTO: APPROVAZIONE DI STIPULA DI ATTO NOTARILE DI RETTIFICA DEI
DATI CATASTALI RELATIVI ALL'ALLOGGIO DI CUI AL CONTRATTO DI CES
SIONE IN PROPRIETA' STIPULATO IN BRINDISI A MEZZO DEL NOTAIO LO
IACONO IN DATA 13.7.1967 ED IVI REG.TO IL 22.7.1967 AL N. 7258
MOD. II° E TRASCRITTO IL 27.7.1967 AL N. 40074 D'ORDINE E N. 36639
PARTICOLARE, A FAVORE DI SOLARI ANGELO.

L'anno millenovecentonovanta QUATTRO giorno UNO del mese di GIUGNO
nella Sede dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, alla
Via G. B. Casimiro n. 27;

IL Presidente Avv. Pietro DELL'ANNO, nominato con Decreto del Presidente della Giunta
Regionale n. 3 del 5/1/1990, assistito dal Coordinatore Generale Ing. Antonio LONGO;

PREMESSO:

- che con scrittura privata, autenticata dal notaio Dott. Vincenzo Loiacono indicata in oggetto, l'Istituto ha venduto e trasferito al sig. Solari Angelo l'alloggio sito in Ostuni al Largo Bianchieri, n. 1 - piano terra - scala A - int. 1, composto di n. 2 vani utili e di n. 1 e mezzo accessori oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise;
- Che nella citata scrittura, per errore materiale, l'unità immobiliare venne riportata con i seguenti dati catastali: Partita 6346 - mappale 222 del Comune di Ostuni - particella 5000 - subalterno 10 con la rendita di £. 608;

ACCERTATO:

- che, invece, i dati catastali da riferire all'alloggio a suo tempo assegnato al sig. Solari Angelo, sito nel Comune di Ostuni al Largo Risorgimento, civico 1, - Lotto 5° - scala A - piano rialzato - int. 1, sono esattamente: Partita 6346 - Foglio 222/4 - particella 5000 - subalterno 1 (anzichè 10) - Cat. A/4 - cl. 3 - vani catastali 4,00 - Rendita catastale 608;

CONSIDERATO:

- Che, pertanto, tale situazione comporta effetti negativi nell'esercizio dei propri diritti e facoltà da parte del sig. Solari Angelo il quale risulta così essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli e trasferitogli in proprietà;
- Che si rende necessario impegnare la somma di £. 1.500.000.= per fare fronte alla spesa relativa all'atto notarile di rettifica, imputandola all'art. 6 - Tit. 1 - Cat. 04 - Cap. 03 del B.P. 1994, avente ad oggetto: "Consulenze e prestazioni professionali".

Tutto ciò premesso, accertato e considerato,

- Visto l'art. 10 dello Statuto dell'I.A.C.P.;
- Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale espresso a sensi di legge,

D E L I B E R A

- DI APPROVARE la stipula di un apposito atto notarile inteso a rettificare i dati catastali riportati nel contratto di cessione in proprietà indicato, nel senso esposto nella parte in premessa della presente delibera e cioè indicando i dati catastali esatti che individuano l'alloggio a suo tempo assegnato al sig. SOLARI Angelo e che consistono in quelli qui di seguito specificati: Partita 6346 - Foglio 222/4 - particella 5000 - subalterno 1 - Categ. A/4 - cl. 3^a - vani catastali 4,00 Rendita catastale 608;
 - DI IMPEGNARE la somma di £. 1.500.000.= imputando la relativa spesa all'art.06 - Tit. 1° - Cat. 04 - Cap. 03 del B.P. 1994 avente ad oggetto: "Consulenze e prestazioni professionali";
 - DI DARE MANDATO al competente servizio dell'Istituto di provvedere a quanto occorrente in merito;
 - DI SOTTOPORRE a provvedimento di ratifica del Consiglio di Amministrazione la presente delibera nella prima seduta utile;
 - DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente esecutiva a sensi di legge.
- Somma stanziata.....L. 30.000.000.=
- Impegni precedentemente assunti e pagamenti effettuati.....L. 1.500.000.=
- Somma disponibile.....L. 28.500.000.=
- Impegno assunto con il presente atto.....L. 1.500.000.=
- Somma disponibile.....L. 27.000.000.=

Visto: per l'impegno di spesa
IL COORDINATORE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
(Dott. *Enzo RUGGIERO*)

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Pietro Dell'Anno

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo

- 2 GIU. 1994

Ente il giorno di mercato _____

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme

Brindisi, li

- 3 GIU. 1994

IL COORDINATORE GENERALE

(f.to Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DELIB. Presidenziale
n. 19-5-84

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 17 DELIBERAZIONE N. 4252

AUTORIZZ. NE ALLA STIPULA DI ATTO NOTARILE DI RETTIFICA DEI DATI CATASTALI
OGGETTO: RELATIVI ALL'ALLOGGIO DI CUI AL CONTRATTO DI CESSIONE IN PROPRIE
TA' STIPULATO IN BRINDISI-A MEZZO DEL NOTAIO LOIACONO-IN DATA 13/7/1967 ED
IVI REGISTRATO IL 22/7/1967, AL N. 7258 -MOD. II° E TRASCRITTO IL 27/7/1967
AL N. 40074 E N. 36639 A FAVORE DI SOLARI ANGELO. =

L'anno millenovecentotantatre, il giorno VENTIQUATTRO del mese di NOVEMBRE - ORE 10 -
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle
persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | " |
| 5) Dott. Matteo LONGO | " |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | " |
| 7) Sig. Elio MILANI | " |
| 8) Dott. Silvio SPANO | " |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | " |
| 10) | " |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
	SI
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno tra-
smesso in data 16 Nov. 1983 n. 9633 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 16 di seguito passa ad esaminare
l'argomento n. 17 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha
per Oggetto:

"Autorizzazione alla stipula di atto notarile di rettifica dei dati ca-
tastali relativi all'alloggio di cui al contratto di cessione in pro-
prietà stipulato in Brindisi - a mezzo del notaio Loiacono - in data
13.7.1967 ed ivi registrato il 22.7.1967, al n. 7258 - Mod. II° e tra-
scritto il 27/7/1967 al n. 40074 e n. 36639 a favore di SOLARI Angelo"

P R E M E S S O :

- Che con scrittura privata, autenticata dal Notaio Dott. Vincenzo LOIA CONO, indicata in oggetto, l'Istituto ha venduto e trasferito al Sig. SOLARI Angelo l'alloggio sito in Ostuni, al Largo Bianchieri, n. 1 - piano terra - Scala A - Int. 1, composto di n. 2 vani utili e di n. 1 1/2 accessori oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose in divise;
- Che nella citata scrittura, per errore materiale, l'unità immobiliare venne riportata con i seguenti dati catastali: Partita 6346 - mappa 222 del Comune di Ostuni - particella 5000 - subalterno 10 con la rendita di L. 608;

ACCERTATO :

- Che, invece, i dati catastali da riferire all'alloggio a suo tempo assegnato al Sig. SOLARI Angelo, sito nel Comune di Ostuni, al Largo Bianchieri, civico 1 - Lotto 5° - Scala A - piano rialzato int. 1, sono esattamente: Partita 6346 - Foglio 222/4 - particella 5000 - subalterno 1 (anzichè 10) Cat. A/4 - Cl. 3° - vani catastali 4,00 - Rendita Catastale 608;

CONSIDERATO :

- Che, pertanto, tale situazione comporta effetti negativi nell'esercizio dei propri diritti e facoltà da parte del Sig. SOLARI Angelo il quale risulta così essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli e trasferitogli in proprietà;

TUTTO CIO' PREMesso, ACCERTATO E CONSIDERATO,

Si propone di voler autorizzare la stipulazione del relativo atto notarile di rettifica nel senso sopra esposto.

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- Ritenuto che, per quanto nella stessa rappresentato, si rende necessario provvedere a tale rettifica;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

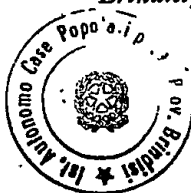
- = DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza, il Sig. Presidente pro-tempore o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente pro-tempore legali rappresentanti dell'Istituto, a provvedere alla stipulazione dell'atto notarile di rettifica, compiendo tutte le operazioni del caso e senza però mutare alcuna altra parte del contratto di cessione citato in premessa e relativa nota di trascrizione, fuorchè la rettifica dei dati

= DI LIQUIDARE, con altro provvedimento, la spesa relativa, una volta conosciuto il suo ammontare. =

Brindisi, li 15 DIC. 1983.

IL COMITATO GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



4432

4

100

[illegible]

()

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

I COMPONENTI
f.to Dott. Franco Caiulo
f.to Luigi Jazzi
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to Dott. Matteo Longo
f.to Angelo Landella
f.to Elio Milani
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to Antonio Papadia
f.to

COLLEGIO SIND.
f.to Rag. Dante Stea
f.to Dott. Cataldo Tota
f.to Secondo Adamo Nardelli

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li

Visto: **IL PRESIDENTE**
(Michele Narcisi)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N. 11470

13 NOV. 1991

ALL. Vari

-AL NOTAIO DR. PAOLO DE LAURENTIS

Via G. Galilei, n. 4

O S T U N I

c.p.c.

-AL SIG. SOLARI MATTEO Per gli

eredi di Solari Angelo

Largo Bianchieri, n. 1 - Sc/A-Int. 1

O S T U N I

OGGETTO: Rettifica dati catastali dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Largo Bianchieri, n. 1, piano terra + scala A + int. 1, trasferito
in proprietà al Sig. SOLARI Angelo.=

Si trasmette alla S.V. copia della deliberazione consiliare n. 4252 del 24-11-1983, concernente l'oggetto, con preghiera di voler disporre, a spese di questo Istituto, per la sua attuazione, consistente nella rettifica dei dati catastali dell'alloggio di cui al contratto di cessione, stipulato a mezzo del Notaio Dr. Vincenzo LOTACONO in data 13 Luglio 1967, rep. n. 91805/4916, registrato a Brindisi il 22 Luglio 1967 al n. 7258 + Mod. II che si invia in allegato, unitamente alla relativa nota di trascrizione.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 5213

Il 21 MAG. 1992

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

ALL. n. 1

e p.c.

AL NOTAIO DR. PAOLO DE LAURENTIS

Via G. Galilei, n. 4

O S T U N I

AL SIG. SOLARI MATTEO per gli eredi
di Solari Angelo

Largo Bianchieri, n. 1 - Sc/A - Int. 1

O S T U N I

OGGETTO: Restituzione pratica, relativa a rettifica dati catastali
dell'alloggio popolare sito in Ostuni - Largo Bianchieri, 1
piano terra - Sc/A - Int. 1 - trasferito al Sig. Solari Angelo.

Si fa seguito alla lettera di questo Istituto del 13/11/1991, prot. n. 11470 con la quale si affidava alla S.V. l'incarico di provvedere alla rettifica dei dati catastali dell'alloggio popolare di cui all'oggetto, per comunicare che il Sig. Solari Matteo, erede di Solari Angelo cui la presente è diretta per conoscenza, ha richiesto con nota 30/3 u.s. che si trasmette allegata in copia, che la pratica sia inviata al Notaio Errico di Brindisi.

Pertanto, si chiede alla S.V. di voler cortesemente restituire all'Istituto gli atti a suo tempo inviati.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

CR/RU



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

10 FEB. 1984

Prot. N. 1402

R. _____

All. vari

- Al Notaio Dr.
Vincenzo LOTACONO
Piazza Cairoli, 33
BRINDISI

Oggetto: Rettifica dati catastali dell'alloggio popolare sito in OSTUNI al
Largo Bianchieri, n. 1, piano terra - scala A - int. 1, già trasferito
in proprietà al Sig. SOLARI Angelo.

17-8-1973 den. 54 vol. 307 del
3-1-983

Si trasmette alla S.V. copia della deliberazione consiliare n. 4282 del
24.11.1983, concernente l'oggetto, con preghiera di voler disporre, a spese di
questo Istituto, per la sua attuazione, consistente nella rettifica dei dati ca-
tastali dell'alloggio di cui al contratto di cessione, stipulato a mezzo della S.
V. medesima in data 13 Luglio 1967, rep. n. 91805/4916, registrato a Brindisi il
22 Luglio 1967 al n. 7258 - Mod. II che si invia in allegato, unitamente alla re-
lativa nota di trascrizione.

IL PRESIDENTE

(Michela NARCISI)

Michela Narcisi

GR/pe/W

331637
OSTUNI

Libertà Matteo n. 17/5/913

a Ostuni (in) *funzione*

Per Matteo Renato Furber 139

SRL MTT 13E17 9187 H

*Si prega di inviare la presente pratica
al Notaio De Laurentis di Ostuni
12-11-1991 *Forzi Matteo**

ST. LU CODE POPOLARE
 4355
 21 MAG 1985

Spett. Istituto
 Code Popolare

Dot. Maggi
 eventualmente accertare
 e quindi proseguire
 nelle pratiche del A.

Amo

Quindi
 Il sottoscritto Polari Matteo
 erede del defunto Polari
 Angelo - chiede o esista
 l'Istituto che le quote
 economiche vengono
 intestati in Collettivi di
 pagamento al sottoscritto.
 Data 21 maggio 1985

Polari Matteo

PASATA IN COPIA
 AL SERVIZIO AMM/NE
 16 25/2/87



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 4602

10 FEB 1984

All. vari

- Al Notaio Dr.
Vincenzo LOIACONO
Piazza Cairoli, 33
BRINDISI

Oggetto: Rettifica dati catastali dell'alloggio popolare sito in OSTUNI al
Largo Bianchieri, n. 1; piano terra - scala A - int. 1, già trasferito
in proprietà al Sig. SOLARI Angelo.=

Si trasmette alla S.V. copia della deliberazione consiliare n. 4252 del
24.11.1983, concernente l'oggetto, con preghiera di voler disporre, a spese di
questo Istituto, per la sua attuazione, consistente nella rettifica dei dati ca-
tastali dell'alloggio di cui al contratto di cessione, stipulato a mezzo della S.
V. medesima in data 13 Luglio 1967, rep. n. 91805/4916, registrato a Brindisi il
22 Luglio 1967 al n. 7258 - Mod. II che si invia in allegato, unitamente alla re-
lativa nota di trascrizione.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/pe



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

30 AGO. 1983

Prot. N. 7031

li. _____

SERVIZIO RISANAMENTO

- AL COORDINATORE DEL SERVIZIO
AFFARI LEGALI E UTENZA

S E D E

OGGETTO: Rettifica dati catastali dell'alloggio, già trasferito in proprietà al sig. SOLARI Angelo, sito in OSTUNI - 5° lotto - via Bianchieri, n. 1 - scala A - int. 1 -

In riferimento alla nota n. 5542 del 22/6/1983, si trasmettono i dati catastali relativi all'alloggio in oggetto la cui piantina planimetria viene allegata in copia fotostatica:

Assegnatario SOLARI Angelo - comune OSTUNI - lotto 5° - Largo Bianchieri, civ. 1 scala A - piano rialzato - int. 1 - partita 6346 - foglio 222/H - particella 5000 sub. 1 - cat. A/4 - cl. 3° - vani cat. 4,00 - Rendita Cat. 608.

Pertanto si confermano i dati tecnico-catastali trasmessi precedentemente da questo Servizio con nota n. 3451 del 21/4/1981 relativi all'alloggio di MASSARI Rosa ved. TAFURI Giovanni.

IL COORDINATORE
del Servizio Risanamento
(Geom. Vito SAVINO)

VISTO:

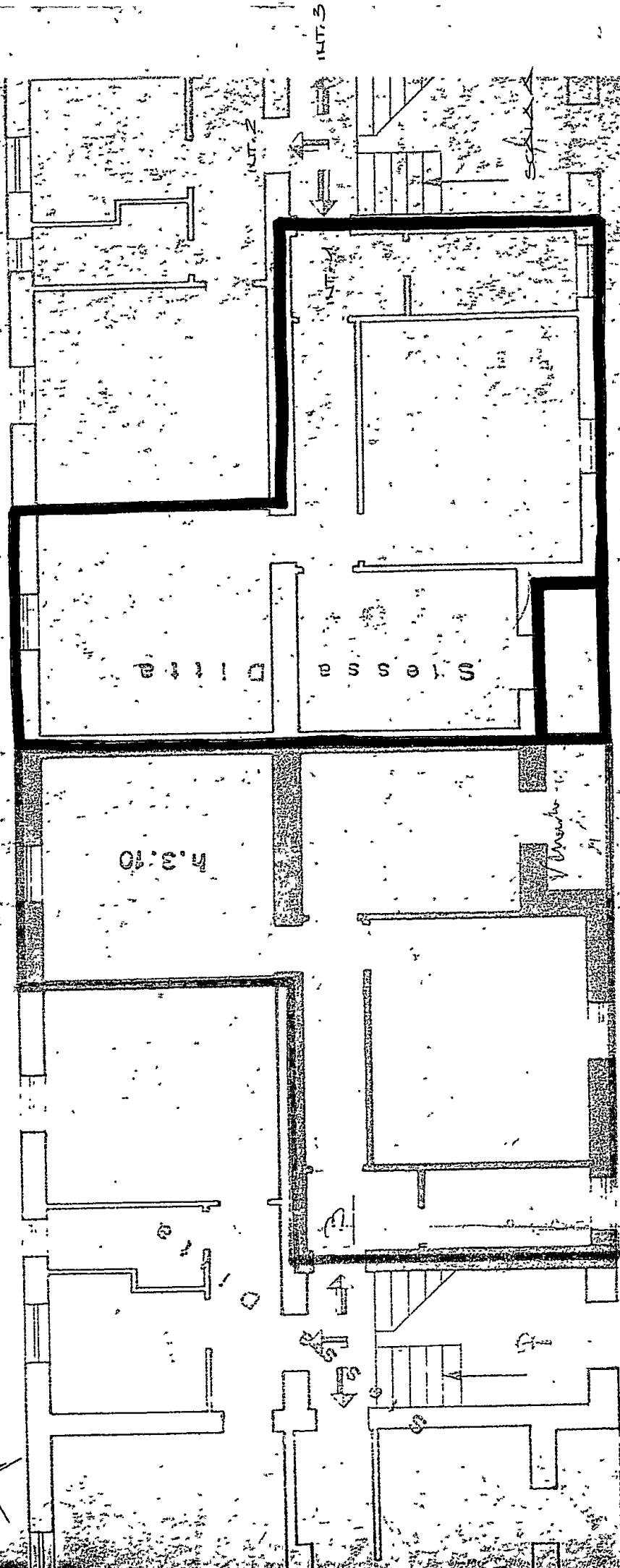
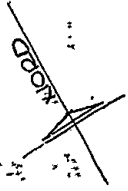
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

SA/mz

INSEDIAMENTO

VIA RIGNANTELLI

~~PROVINCIALE S. GIORGIO GROTTICHE OSTIA STAZIONALE~~



SCALA

STESSA DITTA

BRANCHI
L. 25.0

OSTIA STAZIONALE

OSTIA STAZIONALE
Piazza
Piazza

OSTIA STAZIONALE
Piazza
Piazza

OSTIA STAZIONALE
Piazza
Piazza

5542
22 GEN 1983

- AL SERVIZIO RISANAMENTO -

All. 1

S E D E

OGGETTO: Rettifica dati catastali dell'alloggio, già trasferito in proprietà al sig. SOLARI Angelo, sito in OSTUNI - 5° Lotto C.P. - Via Bianchieri, n. 1, piano terra - scala A - int. 1 -

Al fine di una eventuale rettifica d'atto notarile, si prega codesto Servizio di far conoscere, con cortese urgenza, i dati catastali propri dell'alloggio indicato in oggetto, già trasferito in piena proprietà al sig. SOLARI Angelo. Ciò, per il fatto che, stando alla comunicazione ricevuta dal Notaio Narciso e che allegata si trasmette in copia, a detto alloggio sono stati attribuiti, con il relativo contratto di compravendita a suo tempo stipulato a mezzo del Notaio Loiacono e con la corrispondente nota di trascrizione, i dati catastali che sono invece da riferire, pare, all'alloggio, a suo tempo assegnato al sig. TAFURI Giovanni e recentemente trasferito in proprietà ai suoi eredi con relativo contratto di compravendita. Infatti, in quest'ultimo contratto relativo all'alloggio sito in Ostuni - Lotto 5° - alla Via Bianchieri, n. 6 - scala B - piano rialzato - int. 1, sono riportati gli stessi dati catastali di cui al precitato atto notarile.

IL COORDINATORE
del Servizio ~~AA. LL. e Utenza~~
(Avv. ~~Liborio GRAZIOSO~~)

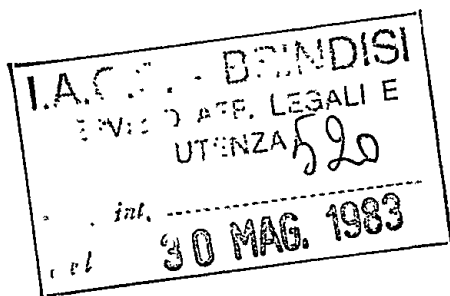
VISTO:

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. ~~Antonio LONGO~~)

GR/mz

Dr. ERNESTO NARCISO
NOTAIO
Corso Umberto, 72
Tel. 0831 - 25195 - 080 - 718268
72100 BRINDISI

Brindisi, 24 maggio 1983



Spett. Ufficio Tecnico Erariale
Catasto Urbano
BRINDISI

p.c. I. A. C. P.
Via Casimiro
BRINDISI

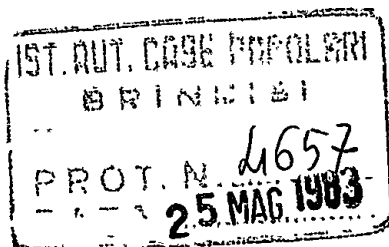
Con atti da me autenticati il 18 gennaio 1983, repertorio n.15522, raccolta n.6702, l'I.A.C.P. cedette a TAFURI Valter l'appartamento in Ostuni, Via BIANCHIERI n.6, scala B, int.1, foglio n.222, partic. 5000/10.

Senonchè tale appartamento risultava già alla partita n.8298 come venduto a SOLARI Angelo con atto LOIACONO del 13 luglio 1967 registrato il 22 luglio 1967 al n.7258 e, per successione, agli eredi di questi.

Da accertamenti effettuati in loco è risultato che l'appartamento di cui all'atto LOIACONO trovasi alla scala A ed è riportato in Catasto al foglio n. 222, partic. n.5000/1 (e non sub.10), pertanto si renderebbe necessario rettificare il primo atto, dal momento che il secondo corrisponde, catastalmente, all'appartamento effettivamente acquistato da TAFURI Valter.

Distinti saluti.

(Notaio Ernesto Narciso)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N

10943

Brindisi, li 14 DIC. 1966

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. SOLARI Angelo

5. Lotto C.P. Sub 1/1 - Via Biancamano

OSTUNI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in OSTUNI Lotto 5 scala 1/1
1/1 Via Biancamano a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 2
1.013.460.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

27 GEN. 1962

996- RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. SOLARI Angelo
Lotto 5^a Scala A Int. 1
Via Largo Caponezio
OSTUNI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 6.642=, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=

~~~~~

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7270

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Solmi Angelo

Lotto 50 Scala A Int. 1

Via L. Pallucchini

Calcut

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.611 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 3.60 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 6.621 come specificato nel seguente dettaglio:

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| a- Canone di locazione per fitti e servizi      |              |
| £ <u>1.611</u> vano per vani <u>3.60</u> £ .    | <u>5.800</u> |
| b- Canone consumo acqua normale.....£..         | <u>500</u>   |
| c- Contributo per illuminazione scale .....,£.. | <u>150</u>   |
| d- I.G.E. 3% solo su a).....£.                  | <u>171</u>   |
|                                                 | <u>6.621</u> |

TOTALE LIRE

=====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt o(1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o denunziant e (3) ed il

Sig. SOLARI Angelo

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 - 1960

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 1 del 5° lotto  
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi patuiti: L. 3.600 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in eseguito degli articoli 70 e 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 27 Agosto 1960

I. DENUNZIANTE  
IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 23 AGO. 1960 19 al N. 568

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL DIRETTORE

(\*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

.....  
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Al sensi dell'art. 74 Legge del Registro

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

Normale 140 Boll. Uff. 1915

In caso d'uso  
è applicabile la tassa  
di bollo cui all'art. 9  
Legge sul Bollo  
(nota)

Esemplare da restituire al denunziante

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

### UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. .... vol. .... delle denunce

Art. .... del campione unico

(47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

### D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) ..... Com.te Ubaldo .....

VALLARINO nella sua qualità di Presidente .....

dell' I. A. C. P. ....

dimoranti (2) ..... Brindisi ..... Via Casimiro, 9 .....

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti (3) ..... ed il .....

Sig. SOLARI Angelo .....

..... convenzioni che (4) hanno avuto .....

esecuzione col giorno (5) ..... 10 ..... 8 ..... 19 ..... 59.

### OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: ..... Appartamento n. 1 del 5° lotto

di Case Popolari nel Comune di OSTUNI .....

Durata della locazione: ..... dal 10-8-1959 al 10-8-1960 .....

Corrispettivi pattuiti: L. 3.600 ..... mensili anticipate .....

Fatta la presente denuncia in essequimento degli articoli 19 ed 20 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A ..... BRINDISI ....., add. 24 AGO 1959 19 59 .....

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO 1959 19 al N. 1413

col. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire ..... f. 1413

(\*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

18 V. DIRETTORE

Giovanni Galasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I. sottoscritt. (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimorant. e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti e (3) ed il

Sig. Solari Angelo

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1958

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 1/A del 5° lotto  
di Case Popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 3600 mensili anticipate: L. 3200

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1958

IL DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO 1958 al N. 192

vol. foglio registro Atti verbali, ed esatte lire

IL PROCURATORE

(\*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. .... vol. .... delle denunce

Art. .... del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità o domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente  
dell'I. A. C. P.

dimorante (2) BRINDISI - Via Casimiro 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso ..... denunziante (3) ed il

Sig. Polizzi Angelo

..... convenzioni che (4) Hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 Agosto 1957

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: ..... Appartamento n. 1/A del 5° Lotto  
di case popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione: ..... dal 10 Agosto 1957 al 10 Agosto 1958

Corrispettivi pattuiti: ..... L. 3600 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A ..... BRINDISI ..... addì ..... 27 Agosto 1957..

I ..... DENUNZIANTE ..... (7)

IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì ..... 29 AGO. 1957 ..... al N. 1902

vol. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire Cinquantaquattro

(\*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. .... vol. .... delle denunzie

Art. .... del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto (1) **Don. Ubaldo Vallarino**

**residente in Giuseppe nella sua qua-  
lità di Presidente dell'I.G.C.P.**

**dimorant (2) Brindisi, Via Cassinara, 9**

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti  
convenzioni fra ess ..... denunziant ..... (3) **ed il**

**Signor SOLARI Angelo fu Matteo**

..... convenzioni che (4) **Hanno avuto**

esecuzione col giorno (5) **10 agosto** 19 **56**

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: **appartamento n. I/A al 5° lotto  
collo spazio popolare in Cotuni - Largo Cappuccini**

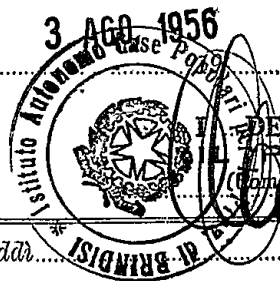
Durata della locazione: **dal 10 agosto 1956 al 10 agosto 1957**

Corrispettivi pattuiti: **L. 3.000,= canoni anticipato**

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

**BRINDISI**

addr .....



DENUNZIANTE (7)  
PRESIDENTE  
(Don. Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addr ..... 19 ..... al N. **6117**

vol. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire **60**



IL PROCURATORE

(\*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In occasione di ..... bollo  
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 84  
Legge del Registro

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta  
solo la tassa di bollo  
di cui all'art. 9 Tariffa A  
della legge sul Bollo.  
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattenera in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. .... vol. .... delle denunce  
Art. .... del campione unico

(47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 75 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

l. sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente  
dell' I. A. C. P.

dimorant<sup>e</sup> (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess<sup>o</sup> denunziant<sup>e</sup> (3) ed il

Sig. SOLARI ANGELO

hanno avuto

convenzioni che (4) 10 - 8 62

esecuzione col giorno (5) 19

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. A/1 del 5° lotto  
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

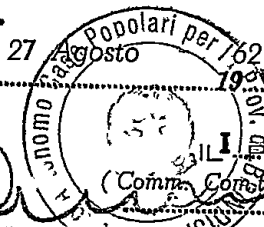
Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 3600 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI

A ..... add. 27 agosto 1962



DENUNZIANTE (7)

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 25 AGO. 1962 19 al N. 2305

vol. .... foglio .... registro Atti privati, ed esatte lire

IL CASSIERE

(\*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE  
IL DIRETTORE REGGENTE  
(Dott. Davide Fasano)

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono.....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. ...., vol. .... delle denunzie  
Art. .... del campione unico  
(5 47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I ..... sottoscritt ..... (1) ..... Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant ..... e (2) ..... Brindisi - Via Castmiro, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi ..... denunzianti ..... e (3) ..... ed il

Sig. .... SOLARI ANGELO

..... convenzioni che (4) ..... hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 - 19 - 63

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locare : ..... Appartamento n. 1/A del 5° lotto  
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione : ..... dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 1964

Corrispettivi pattuiti : ..... L. 3600 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 532 - 15960

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A ..... BRINDISI, addì ..... 27 - 8 - 1963

I ..... DENUNZIANTE ..... (7)

IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì ..... 19 ..... at N. 2877

vol. .... foglio ..... registro ..... ed ante lire ..... 28 AGO. 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Falasso)

(\*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE

CARMINE MAGNANTE

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Servizio di Riscossioni fitti attivi di fabbricati  
in Brindisi

Bolletta di carico, N. 4445

Mese dal 10-3 al 10-4-1954

Ruolo ..... N. ....

Inquilino: Solan' Angelo

Locale: 5° lotto Ostuni A/1

## SOMME DOVUTE

|                                                |         |
|------------------------------------------------|---------|
| Canone di fitto . . . . . L.                   | 3.600 - |
| Rimborso acqua consumo normale . . . . .       | 490 -   |
| » » eccedenza trim. . . . .                    |         |
| » canone per luce . . . . .                    |         |
| » spese pulizia spazi e altri comuni . . . . . |         |
| » spese portierato . . . . .                   |         |
| » <u>caupione</u> . . . . .                    | 4200 -  |
| » <u>deponiti</u> . . . . .                    | 1000    |
| » diritti esazione a domicilio . . . . .       |         |
| L.                                             |         |
| Rimborso I. G. E. <u>3</u> % . . . . .         | 123 =   |
| TOTALE L.                                      | 9.413 = |

diconsi lire Novemilleguattrecentotredici

Per quietanza

Brindisi, .....



Imposta Generale Entrate è stata versata su c/c postale 1-340 intestato al 1° Ufficio Imposta, Generale Entrate - Roma

$$\begin{array}{r} 3600 \\ 12 \\ \hline 36 \\ 2880 \end{array}$$

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI

STAZIONE DI OSTUNI

Brindisi li 28 gennaio 1954

N. 27/34 di prot.

Risposta al foglio n.29502 del 19 dicembre 1953

OGGETTO: Esito informazioni assegnazione alloggi case popolari.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

In esito alla nota, 11 decorso mese, N.1090, di codesto Istituto, si trascrivono le notizie richieste sul conto della sotto-  
notata persona; tendente all'assegnazione di un alloggio delle  
case popolari, costruite nel Comune di Ostuni.

.SOLARI Angelo Nicola. - contadino. - abita in campagna contrada.  
..... Montelamorte a tre chilometri dall'abitato una casa com-  
..... posta di tre vani. - detta casa con due ettari di terreno  
..... è di proprietà della moglie Cozzolini Angela. La famiglia  
..... si compone dei soli coniugi. - Di buona moralità. - solvi-  
..... bile.....

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE

F.to COLELLA DOMENICO

Brindisi li 1/2/1954

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Visto:

IL PRESIDENTE

( Com.te Ubaldo Vallarino )

IL SEGRETARIO

(Rag. Vito Sportelli ).

= ATTO DI RETTIFICA DATI CATASTALI =

I sottoscritti:

- 1)- Dott.Ing.ELIA Erminio,nato il 4 settembre 1926  
in Oria, nella sua qualità di Commissario Straordina-  
rio e legale rappresentante pro-tempore dell'Istitu-  
to Autnomo per le Case Popolari della Provincia di K  
Brindisi, con sede in Brindisi, alla via G.B.Casimiro  
c.27 (00061820742), ove domicilia per la carica, a  
quanto di seguito facultato ed autorizzato con Deli-  
bera del Consiglio di Amministrazione n.4252(Argomen-  
to n.17), in data 24 novembre 1983 che, in copia con  
forme, alligasi al presente atto sotto la lettera "A"  
per formarne parte integrante e sostanziale, e
- 2)- SOLARI Matteo, nato il 17 maggio 1913 in Ostuni  
ed ivi domiciliato alla via Matteo Renato Imbriani,  
c.139,pensionato(SRL MTT 13E17 G187H), quale ~~unico~~  
erede ed avente causa dal fu SOLARI Angelo, già na-  
to il 10 settembre 1886 in Ostuni ed ivi deceduto  
addì 17 agosto 1973.

PREMETTONO

= che con scrittura privata per autentica ed ai rogi-  
ti del Notaio dr.Vincenzo Loiacono da Brindisi,in  
data 13 luglio 1967 - rep.n.91805/4916 -registrato  
a Brindisi il 22 luglio 1967 al.n.7258/Mod.II e tra-  
scritto presso la Conservatoria dei Registri Immobi-

liari di Lecce il 27 luglio 1967 al n.40074 d'ordine  
ed al n.36639 particolare, ~~la ex cessata Gestione~~ 1'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Brindisi  
~~Case per Lavoratori Ges. ca. l. - con sede in Roma~~, ha  
venduto al: or defunto Solari Angelo un alloggio popo  
lare sito in Ostuni, al Largo Bianchieri, c.1 -piano  
terra - scala A)- interno 1 - composto di due vani  
utili ed  $4\frac{1}{2}$  accessori, nella consistenza quale ri  
sulta descritta e confermata dalla planimetria alle  
gata al citato atto;  
= che nella individuazione catastale detto alloggio  
venne erroneamente descritto ed identificato con i  
seguenti dati catastali:  
"Nel N.C.E.U. di Ostuni alla Partita 6346-Foglio 222  
-particella 5000/10 - ~~rendita~~ piano T.-categ.A/4/3-  
vani 4 - rendita di £.608"  
mentre la vera ed esatta identificazione catastale  
è la seguente:  
"Nel N.C.E.U. di Ostuni alla Partita 6346-Foglio  
piano T.  
222/4-particella 5000/1 -/categ.A/4/3^-vani 4-  
rendita di £.608"  
= che addì 17 agosto 1973 <sup>in Ostuni</sup> decedè il Solari Angelo  
ed alla sua successione, ~~apertasi in forza di legge~~,  
venne chiamato il suo unico figlio Solari Matteo,  
innanzi qualificato.

TUTTO CIO' PREMESSO

essi contraenti, come sopra costituiti, dichiarano  
che, fermo ed immutato ogni altro elemento riguardan  
te la consistenza e le coerenze, i dati catastali  
relativi al predetto alloggio sono i seguenti:

"Nel N.C.E.U. di Ostuni alla Partita 6346-Foglio 222/4  
-particella 5000/1.- piano T.- categ.A/4/3^-vani 4-  
rendita di £.608"

I sottoscritto autorizzano l'Ufficio del Catasto e  
la Conservatoria dei Registri Immobiliari competenti  
ad operare le richieste variazioni dei dati catastali  
in dipendenza del presente atto di rettifica, con es  
nero da ogni e qualsiasi loro responsabilità al ri  
guardo.

La presente scrittura privata verrà registrata a  
tassa fissa di registro, trattandosi di rettifica di  
dati catastali relativi ad immobile del quale era  
stata indicata con precisione la consistenza, la con  
finazione e la ubicazione.

Le spese di questo atto cedono a carico dell'Istituto  
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

Il presente atto rimarrà depositato ai rogiti del  
Notaio dr.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne auten  
tica le firme, il quale è autorizzato a rilasciarne  
copia a chiunque ne faccia richiesta.

Brindisi, addì





03812

## CONSERVAZIONE DEL CATASTO

UFFICIO TECNICO ERARIALE di BRINDISI SEZIONE IVVia NAZARIO SAURO n. 7Con riferimento alla domanda di voltura N. 311/83 presentatail 15.4.83 relativa ai beni posti nel Comune di OSTUNI

e dipendente:

da atto ☐ o sentenza ☐ o decreto ☒ o CESSIONE DI ALLOGGIin data 18.1.83 al numero di repertorio o d'ordine 15522rogante (od autorità giudicante od emittente) NOTAIO E. NARCISOregistrat./presentata in data 27.1.83 n. 221

ovvero

da successione ☐ o riunione d'usufrutto ☐ in morte di .....

..... apertasi il .....

denuncia presentata in data .....

A TUTTI GLI EFFETTI DI LEGGE

## SI NOTIFICA

al Signor SOLARI MATTEO, domiciliato o conrecapito in LEO BANCHIERI, 1 - OSTUNI nella sua veste di responsabile della presentazione della domanda di voltura (art. 3, 4, 12 e 14 del D.P.R.

26 - 10 - 1972, n. 650):

☐ a) l'invito a produrre in questa sede, entro trenta giorni dalla data di notifica della presente,

I DOCUMENTI DISTINTI AI NUMERI .....

dell'elenco dei riferimenti riportato sul retro. Detti documenti sono risultati mancanti o irregolari, in violazione al succitato D. P. R. n. 650, ai fini della definizione della domanda. Si precisa che l'elenco e le avvertenze sul retro, per quanto interessino, formano parte integrante della presente notifica.

☒ b) l'invito a presentarsi presso questa sede, entro trenta giorni dalla data di notifica della presente, per chiarimenti sui dati

catastrali dell'alloggio assegnato a  
Solari Angelo dell'I. A. C. P.

partito 8298 - Foglio 222 - part. 500/10  
cel. 4/4, Veri: 4

Data .....

p. L'Ingegnere Capo Erariale

L'Incaricato

Leo Banchieri, L.A.

francesese  
878

Da restituire all'Ufficio Tecnico Erariale

# NUMERI DI RIFERIMENTO DEI DOCUMENTI CHE SI RICHIEDONO

- 1 COPIA DELL'ATTO (O SENTENZA O DECRETO) A CUI SI RIFERISCE LA DOMANDA DI VOLTURE.
- 2 COPIA DELLA DENUNCIA DI SUCCESIONE (O RIUNIONE D'USUFRUTTO) A CUI SI RIFERISCE LA REGISTRAZIONE.
- 3 COPIA DEL TESTAMENTO CITATO NELLA DENUNCIA.
- 4 CERTIFICATO CATASTALE RELATIVO AI BENI DA VOLTURARE, DI DATA NON ANTERIORE A TRE MESI RISPETTO A QUELLA DELL'ATTO (O SENTENZA O DECRETO) O DENUNCIA DI SUCCESIONE (O RIUNIONE D'USUFRUTTO).
- 5 DETTO CERTIFICATO NON PUO' COMUNQUE PORTARE UNA DATA POSTERIORE A QUELLA DELLA DOMANDA DI VOLTURE.
- 6 ATTESTAZIONE CATASTALE DI AVVENUTA PRESENTAZIONE ALL'U.T.E. DELLA DICHIARAZIONE DELLA UNITA' URBANA, QUANDO QUESTA NON SIA STATA ANCORA ACCERTATA.
- 7 DETTA ATTESTAZIONE NON PUO' ESSERE DI DATA POSTERIORE A TRENTA GIORNI DALLA NOTIFICA DI ACCERTAMENTO E NON PUO' COMUNQUE PORTARE UNA DATA POSTERIORE A QUELLA DELLA DOMANDA DI VOLTURE.
- 8 ELENCO DEGLI ATTI COMPROVANTI I PASSAGGI INTERMEDI, A FIRMA DEL RESPONSABILE DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA O VERO CRONISTORIA DEI PASSAGGI INTERVENUTI SENZA ATTI LEGALI, RISULTANTE DA UNA DICHIARAZIONE DELLA PARTE CEDENTE, CON FIRMA AUTENTICA.
- 7 ATTO NOTORIO (OVERO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA), ATTESTANTE — IN CASO DI SUCCESIONE O RIUNIONE D'USUFRUTTO — LA CRONISTORIA DEI PASSAGGI INTERVENUTI SENZA ATTI LEGALI.
- 8 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DEL TIPO DI FRAZIONAMENTO/PARTICELLARE.
- 9 PLANIMETRIE DELLE UNITA' IMMOBILIARI URBANE VARIATE, COMUNQUE CONNESSE CON LA DOMANDA DI VOLTURE.
- 10

## AVVERTENZE

Qualora il responsabile della presentazione della domanda di volture, cui il presente invito è stato notificato, non ottemperi a quanto richiesto nei termini sopra fissati, incorre nella pena pecuniaria da lire cinquemila a ventimila, prevista dall'art. 12 del D. P. R. 26.10.1972, n. 650. Saranno inoltre poste a suo carico le spese eventualmente occorse per l'acquisizione dei documenti mancanti.

L'assolvimento delle richieste avanzate col presente avviso non esclude la eventuale necessità di un successivo intervento per altri provvedimenti che risultassero ancora necessari per la definizione della domanda stessa.

## ESITO DEL PRESENTE INVITO (riservato all'Ufficio)

## ESTREMI DELLA NOTIFICAZIONE

Io sottoscritto

ho notificato in questo giorno (in lettere)

il presente processo verbale in duplo, uno dei quali è stato da me (1) *Carlo...*

e l'altro è stato da me ritenuto per consegnarlo all'Ufficio Tecnico Erariale.

FIRMA DEL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE

(1) Consegnato al destinatario che l'ha firmato — oppure consegnato al Signor addetto alla famiglia o alla casa o al servizio del destinatario, che l'ha firmato — oppure consegnato al Signor che ha dichiarato di non voler firmare o di non saper scrivere — oppure affisso alla porta della casa di abitazione del Signor per essersi questi rifiutato di ricevere l'avviso — oppure affisso all'Albo Pretorio.