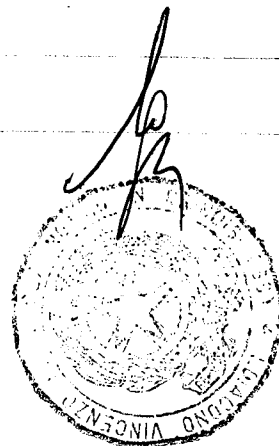


N. 12.440 = = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI

ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, il quale interviene e stipula quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica da Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - n.202.343/12098 Repertorio - registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 d'ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e
- 2)- GRASSI Silvestro, nato addì 8 luglio 1921 a Fasano ed ivi domiciliato alla via Madonna della Croce, c.18/F (GRS SVS 21L08 D508Y), in comunione legale con il suo coniuge BOFFALO Iolanda, nata il 1°marzo 1921 a Fasano ed ivi con lui domiciliata (BFF LND 21C41 D508Y), dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue.



- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata autenticata dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 18 dicembre 1964 - n. 65615/3756 Repertorio - registrata a Brindisi il 24 dicembre 1964 al n. 5248/Mod. II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della legge 21 marzo 1958, n. 447 e del D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi vendeva al signor Grassi Silvestro, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Fasano (Lotto 3°), alla via A. Grandi, c. 4 - piano secondo - scala F), - interno cinque - composto di tre vani utili (vani legali 5,5) ed un locale scantinato, distinto col n. 5 sottostante al fabbricato, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terrazzo), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui abbiassi per trascritta e riprodotta.

Nel N.C.E.U. di Fasano alla Partita 5958, in testa I.A.C.P., Foglio 42 - particella 183/11 - Via Taranto - piano 2° - Categ. A/3/3^ - vani 5,5 - rendita di £. 957 =

*Allo stesso
Grassi Silvestro*

Grassi Silvestro



2) = che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.1.585.935 (lire unomilionecinque centoottantacinquemilanovecentotrentacinque) da pa garsi in n.240 (duecentoquaranta) rate mensili, co stanti e posticipate di £.10.605 (lire diecimilasei centocinque) ciascuna, per la durata di anni venti (20);

= che prima del termine convenuto ed accettato il signor Grassi Silvestro ha regolarmente estinto il suo debito nei confronti del venditore Istituto Auto nomo per le Case Popolari della Provincia di Brindi si

- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore del signor Grassi Silvestro che accetta ed acquista in comunione legale.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e tra scritto, nelle forme di legge, in favore del predetto signor Grassi Silvestro, che ha provveduto al pa gamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di uf ficio, rimettendo le spese del presente atto a cari

co del signor Grassi Silvestro, che intende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P. R.17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del 31 marzo 1977 - Direz.Gen.Tasse)

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme.

Brindisi, addì otto giugno 1981

Ubaldo Naccari
Grassi Silvestro

Numero 204.620 del Repertorio-Numero 12440 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

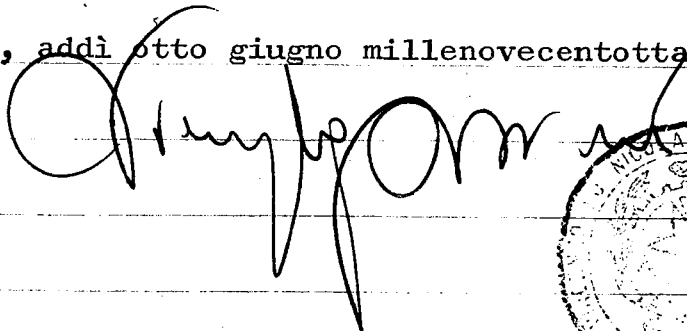
Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi

CERTIFICATO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e
- 2)- GRASSI Silvestro, nato il dì 8 luglio 1921 a Fasano ed ivi domiciliato alla via Madonna della Croce, c.18/F, della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì otto giugno millenovecentottantuno



Registrato a Brindisi il 12/6/1981 al n.559/Mod.II

Trascritto a Brindisi il 23/6/1981 al n.8985/8199

E' copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 26 giugno 1981

