

387505
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

17 LUG. 1963

Prot. N. 4553

Brindisi li

RACCOMANDATA

RR

AL SIG. De Marin Addolorato

3° lotto - Via Marnia

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n. 231.-
=====

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in
BRINDISI Lotto 3° Scala 6

via Marnia a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n. 231 ascende a £. 834400 -

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione
oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è ne-
cessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni
che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare do-
vrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero de-
gli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art. 7 della
Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua confer-
ma.

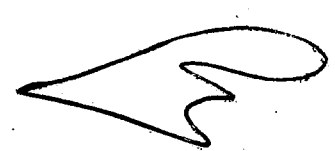
Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa
Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a
qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Cessione in proprietà di alloggi - D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2
e D. P. R. 27 - 4 - 1962, n. 231

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in Brindisi alla Via Marnica 3° lotto
N. _____ Scala 2 Int. 1 Vani utili N. 3 ed accessori — Vani legali N. 4,35
Quota 4,35

Concessionario: Sig. De Muri Adolorato
Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio _____

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . L. 1.192.000 -

a dedurre:

30 % a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 L. 357.600

0,25 % per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino

al massimo di 20 anni 3,75 % L. 32.780 L. 390.380

Costo di cessione L. 801.620

Eventuali anticipi L. =

Differenza definitiva da scontare L. 801.620

Periodo di ammortamento anni 3

Tasso 5 %.

Rata annua 801.620 x 0,36720856 L. 294.362

Rata mensile 801.620 x 30,602 % L. 24.530

Decorrenza dal _____ al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'Istituto Autonomo per le Case
Popolari « Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili » la rata mensile
di ammortamento del valore venale dell'alloggio L. 24.530

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari
Brindisi:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. 1.705

2) canone acqua mensile L. 500

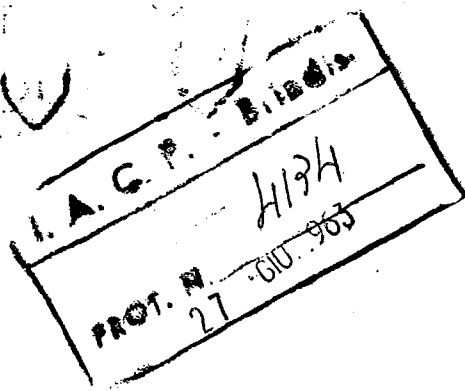
3) illuminazione scale e cortili L. 150

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

TOTALE L. 2.355

TABELLA AMMORTAMENTO

[illegible]



Brindisi 24 giugno 1953

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

= BRINDISI =

La sottoscritta DE MURI Addolorata residente a Brindisi alla Via Marsica n.1 Int.1 (Rione Commenda) - 3° lotto - piano rialzato - quartino interno 1 - chiede a codesto Istituto la cessione in proprietà dell'alloggio da lei tenuto in locazione sin dal mese di gennaio dell'anno 1950 composto di n.3 vani ed accessori.-

La sottoscritta prega codesto Istituto di volerle comunicare il prezzo stabilito del suo alloggio e fa riserva, a comunicazione avvenuta, di stabilire il tempo che prevede di riscattare detto alloggio.-

Allega alla presente un assegno della Banca Nazionale del Lavoro n.8012038 in data 24/6/1953 di L. 5.000- per spese contrattuali.-

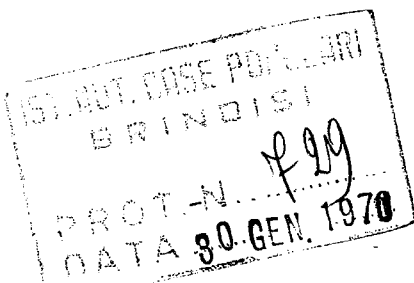
Nell'attesa di un sollecito riscontro, ringrazia.-

DE MURI Addolorata
De Muri Addolorata

Via Marsica n.1-Int.1 = BRINDISI =

ALLEGATI : 1 assegno di L. 5.000- della Banca Nazionale del Lavoro -

R. A.
274
[Signature]



Brindisi, 28 gennaio 1970. -

Spett./le ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
per la Provincia di

B R I N D I S I

La sottoscritta BRUNETTI AMALIA nata il 28/5/1925
a Brindisi e qui domiciliata alla Via Santi c.5, u-
nica e sola erede della or defunta Sig.ra Di Muri Ad-
dolorata, già nata il 31/5/1894 a Gallipoli e domici-
liata in vita alla Via Marsica 3° Lotto-sc.C-int.1,
espone quanto segue: -

- Con atto autentificato da Notaio Vincenzo LOIACONO
da Brindisi in data 4/3/1964 (n.55239/3488 Rep.), re-
gistrato a Brindisi il 14 detti al N.10684-Mod.II°,
codesto Ente cedeva in favore della detta Di Muri
un alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Marsi-
ca-sc.C-int.1, piano rialzato, composto di 3 vani uti-
li ed accessori per il prezzo rateato di £.801.620.=
con espressa convenzione che la voltura e trascrizio-
ne a favore della cessionaria sarebbe avvenuta a pa-
gamento ultimato del detto prezzo. -

- Che la detta Di Muri Addolorata ha provveduto al
versamento di detto prezzo rateato sin dal giugno
1967. -

- Che la Di Muri Addolorata è deceduta il 16/11/1967.-

- Che codesto Istituto non ha provveduto a tutt'oggi

alla convenuta voltura e trascrizione in favore del
la stessa del citato atto di cessione per Notar Loia
cono. -

- Che la sottoscritta è unica e sola erede della defun
ta Di Muri Addolorata. -

Tutto quanto innanzi esposto, con la presente, la
sottoscritta chiede a codesto Spett/le Istituto di
voler dare quietanza del prezzo pagato dalla dante
causa Di Muri Addolorata e disporre la voltura e la
trascrizione del trasferimento del ceduto alloggio
popolare sito in Brindisi-Via Marsica -sc.C-int.1,
piano rialzato avvenga in favore della sottoscritta
Brunetti Amalia, sua unica erede. -

Con osservanza. -

Brunetti Amalia



CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

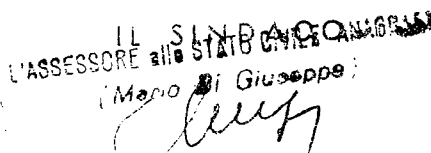
che la famiglia originale di Di Muri Addolorata residente in _____
Brindisi in via Marrica 2 è composta come segue _____

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni

Rilascia per uso successione -
Brindisi, 15.1.1970

L'IMPIEGATO ESTENSORE





COMUNE DI BRINDISI



Estratto per riassunto del Registro degli Atti di Morte

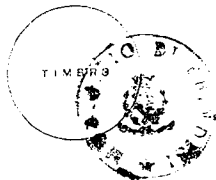
Nel registro degli ATTI DI MORTE di questo Comune dell'anno 1967 Volume UNICO
Parte I^a Serie - trovasi iscritto un atto portante il Numero -194- dal quale
risulta che in questo Comune, in Via Santi Numero cinque
il giorno sedici del mese di novembre dell'anno 1967
--- alle ore quindici è morta: DI NUNZI Adele²
nata a Gallipoli
il 31 Maggio 1894 Atto n. - Parte - Serie -
di stato civile vedova di BRUNETTI Angelo --

L'atto fu compilato in data 17 Novembre 1967 dall'Ufficiale dello Stato Civile
coll'osservanza di tutte le formalità di legge.

Il presente è estratto per riassunto conforme all'originale rilasciato per USC annessione.

Adi, 15 Gennaio 1970- 196.

L'IMPIEGATO ESTENSORE



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

L'ASSESSORE DELEGATO U.S.C. - ASSESSORE
Mand. di Giuseppe



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 12012

Il 25 FEB. 1964

ALL. N. 1

- Al Notaio Corrado SCORSONELLI
Corso Umberto, n. 12
BRINDISI

e, p.c. - Sig.ra BRUNETTI Amalia per gli Eredi
di DI MURI Addolorata
Via Santi, 5
BRINDISI

Oggetto: Stipula dell'atto di trasferimento di proprietà e di quietanza liberatoria per l'alloggio sito in Brindisi - 3° lotto - Via Marsica - scala C - int. 1 - assegnataria Sig.ra DI MURI Addolorata.=

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula dell'atto di trasferimento di proprietà dell'alloggio indicato in oggetto, a suo tempo assegnato a riscatto ai sensi del D.P.R. 17.1.1959, n. 2, e successive modificazioni alla Sig.ra DI MURI Addolorata (deceduta), con contestuale rilascio di quietanza liberatoria poiché è stato pagato, per intero il prezzo di cessione dell'alloggio, a favore degli eredi della predetta assegnataria.

A tal fine si trasmette, in allegato, copia del contratto di cessione dell'alloggio stipulato in Brindisi, per atto del Notar LOIACONO, in data 4.3.1964 ed ivi registrato al n. 10684 - Mod. II, nonché la documentazione originale anagrafica a suo tempo presentata all'Istituto dall'interessata in indirizzo che, per le ulteriori conseguenti incombenze del caso, è invitata a prendere direttamente contatto con la S.V.

Nel restare a disposizione per quanto altro dovesse occorrere in merito, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/pe/

1049

9 FEB. 1968

SEZIONE VERBALE

AL NOTARIO VINCENZO LOIAGNO
Via Cirillo

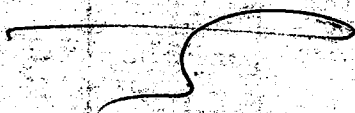
PREMESSI

Si trasmette con la presente copia del contratto intestato alla Sig.ra M. Mari sottoscritto per la definitiva cessione e trasmissione della Sig.ra M. Mari pagata l'importo netto di lire 10.000.000, all'appartamento al 3° Lotte Case popolari zona C settore I in Brindisi .-

Restante copia

IL PRESIDENTE
(M. VINCENZO LOIAGNO)

20/11/68 -
PUBBLICITÀ



8021 337 2-

7-11-68

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

1. The first of these is the fact that the aircraft is
2. of the type known as a "jet" and is of the type
3. which is capable of flying at speeds in excess of
4. 1,000 miles per hour. It is also of the type
5. which is capable of flying at altitudes in excess of
6. 50,000 feet. It is also of the type which is
7. capable of flying for long periods of time without
8. the need for refueling. It is also of the type
9. which is capable of flying in all weather conditions.
10. It is also of the type which is capable of flying
11. in all parts of the world. It is also of the type
12. which is capable of flying in all parts of the world.

• John F. Kennedy

(100-100000-100000-100000-100000)

100-100000

1048

9 FEB. 1968

Dalla scorsa degli Atti di Ufficio

DI CANCELLERIA

che la Ragione di Bari, Amministratore, Presidente di un
consiglio di amministrazione con l'incarico di Presidente
di un consiglio popolare di 1° livello, sulla via Mar-
tina, ha varato per il periodo dall'1/1/1964
al 31/12/1964 una serie di provvedimenti di cui 26.510 cir-
colari per complessive lire 1.000.000, per cui ha riscosso
e l'importo di cui sopra è stato, giusta contratto per
ogni anno, versato all'ente di cui sopra il n. 55319/3488
il 14/1/1964 e il 14/1/1964 e reg. del 14/1/1964
il 14/1/1964.

Si rilascia il presente in carta semplice, a richiesta,
per gli atti concernenti dalla legge.

IL PRESIDENTE

(GENTE. Sp. U. G. VALLARINO)

10/11/68
TITOLARE

8027 734

10-10-68

1. The first of these is the fact that the
2. Government of the United States is not
3. a party to the Convention. The Convention
4. is a treaty between the United States and
5. the United Kingdom. The United States
6. is not a party to the Convention. The
7. Convention is a treaty between the United
8. States and the United Kingdom. The United
9. States is not a party to the Convention.
10. The Convention is a treaty between the
11. United States and the United Kingdom. The
12. United States is not a party to the
13. Convention. The Convention is a treaty
14. between the United States and the United
15. Kingdom. The United States is not a
16. party to the Convention. The Convention
17. is a treaty between the United States
18. and the United Kingdom. The United States
19. is not a party to the Convention. The
20. Convention is a treaty between the United
21. States and the United Kingdom. The United
22. States is not a party to the Convention.
23. The Convention is a treaty between the
24. United States and the United Kingdom. The
25. United States is not a party to the
26. Convention. The Convention is a treaty
27. between the United States and the United
28. Kingdom. The United States is not a
29. party to the Convention. The Convention
30. is a treaty between the United States
31. and the United Kingdom. The United States
32. is not a party to the Convention. The
33. Convention is a treaty between the United
34. States and the United Kingdom. The United
35. States is not a party to the Convention.
36. The Convention is a treaty between the
37. United States and the United Kingdom. The
38. United States is not a party to the
39. Convention. The Convention is a treaty
40. between the United States and the United
41. Kingdom. The United States is not a
42. party to the Convention. The Convention
43. is a treaty between the United States
44. and the United Kingdom. The United States
45. is not a party to the Convention. The
46. Convention is a treaty between the United
47. States and the United Kingdom. The United
48. States is not a party to the Convention.
49. The Convention is a treaty between the
50. United States and the United Kingdom. The
51. United States is not a party to the
52. Convention. The Convention is a treaty
53. between the United States and the United
54. Kingdom. The United States is not a
55. party to the Convention. The Convention
56. is a treaty between the United States
57. and the United Kingdom. The United States
58. is not a party to the Convention. The
59. Convention is a treaty between the United
60. States and the United Kingdom. The United
61. States is not a party to the Convention.
62. The Convention is a treaty between the
63. United States and the United Kingdom. The
64. United States is not a party to the
65. Convention. The Convention is a treaty
66. between the United States and the United
67. Kingdom. The United States is not a
68. party to the Convention. The Convention
69. is a treaty between the United States
70. and the United Kingdom. The United States
71. is not a party to the Convention. The
72. Convention is a treaty between the United
73. States and the United Kingdom. The United
74. States is not a party to the Convention.
75. The Convention is a treaty between the
76. United States and the United Kingdom. The
77. United States is not a party to the
78. Convention. The Convention is a treaty
79. between the United States and the United
80. Kingdom. The United States is not a
81. party to the Convention. The Convention
82. is a treaty between the United States
83. and the United Kingdom. The United States
84. is not a party to the Convention. The
85. Convention is a treaty between the United
86. States and the United Kingdom. The United
87. States is not a party to the Convention.
88. The Convention is a treaty between the
89. United States and the United Kingdom. The
90. United States is not a party to the
91. Convention. The Convention is a treaty
92. between the United States and the United
93. Kingdom. The United States is not a
94. party to the Convention. The Convention
95. is a treaty between the United States
96. and the United Kingdom. The United States
97. is not a party to the Convention. The
98. Convention is a treaty between the United
99. States and the United Kingdom. The United
100. States is not a party to the Convention.

100-443887-100

100-443887-100

Bruidin 13-9-1963

PROT. N.

529

14 SET. 1963

Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari

Bruidin11
R

D.P.R. 27-4-1962. # 231

Con riferimento alla Vs/ Rec. in data 17-7-1963,
 la sottoscritta ha presente a codesto Istituto
 che si fonde rivalutare il suo albyis e di
 estinguere il suo debito in 3 (Tre) anni -

Bruidin

D. Maria Addolorato.

Via Marina n. 2. Int. 2 (3° letto)

incomplete
R



- DICHIARAZIONE DI VENDITA -

Tra i sottoscritti: -

BRUNETTI AMALIA in Di Muri, nata il 28 maggio 1925 a Brindisi e qui domiciliata alla Via Santi n.5, e: i coniugi **BOLOGNESE GIORGIO** nato il 20 aprile 1934 a Serrano e **FORNARO ELENA** nata l'8 ottobre 1936 a Brindisi ove entrambi domiciliati alla Via Nazionale per Bari n.29, - con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge quale pubblico atto, si conviene e stipula quanto segue: -

La Brunetti Amalia per sé e per i suoi aventi causa liberamente vende e si obbliga di trasferire legalmente ai coniugi Bolognese Giorgio e Fornaro Elena, che in buona fede si impegnano di acquistare per sé e per i loro aventi causa e per persona che si riserva no di nominare, la sua casa di abitazione sita in Brindisi alla Via Marsica -scala C- interne uno (1) piano rialzato, composta di 3 vani utili oltre gli accessori, pari a vani legali cinque (5) oltre la proprietà pre-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terrazza). -

Detto appartamento confina: a nord con Via Sicilia, ad est con Via Marsica, a sud con Giannelli Antonio (G/2) e ad ovest con Via Umbria e Giannelli Antonio. -

Nel N.C.E.U. di Brindisi indicato al Foglio 54- con

la particella 800/27: il tutto quale ad essa venditrice pervenute per successione alla madre DI MURI ADDOLORATA, di questa unica erede, deceduta il 16 novembre 1967 ed alla quale era stata assegnata dalle Istituzioni Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) con atto per autentica da Notaio Vincenzo Loiacono da Brindisi in data 4 MARZO 1964, qui registrate il 14 marzo dette al N. 10684-Mod. II°.-

La Brunetti Amalia dichiara che in forza del titolo di acquisto a favore della sua dante causa, non può alienare, per atto pubblico, le stesse appartamenti se non siano trascorsi almeno dieci (10) anni dalla data di trasferimento in favore della dante causa della proprietà dell'alloggio a pagamento del prezzo ultimato. - Per il trasferimento della proprietà se ne in corso le relative pratiche disposte dal competente Istituto Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi a ministero del Notaio Vincenzo Loiacono da Brindisi. - In conseguenza essa Brunetti Amalia precisa che il trasferimento legale a ministero di Notaio potrà avvenire in favore degli acquirenti e loro aventi causa non, prima che siano trascorsi dieci anni dalla data di trascrizione dell'atto di trasferimento presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce. -

I coniugi Belegnese Giorgio e Fernand Klana ne prendono atto. -

Il prezzo tra le parti d'acordo convenute ed accettate è di Lire CINQUEMILIONIDUECENTOQUARANTAMILA - (L. 5.240.000.-) che i coniugi acquirenti pagano e si impegnano di pagare alla venditrice Brunetti Analia, accettante, nel modo seguente: -

a) - Lire TREMILIONI (L. 3.000.000) qui all'atto e la venditrice Brunetti Analia, con la firma al presente atto se li riceve e ne rilascia quietanza;

b) - Lire UNMILIONEDUECENTOMILA (L. 1.200.000) mediante n. 24 effetti cambiari da Lire CINQUANTAMILA (50.000) cadauno con scadenza mensile ad ogni fine mese a far tempo dalla fine del mese di aprile 1970 e far termine alla fine del mese di marzo 1972;

c) - Lire ⁰trecentomila (L. 300.000) mediante altri quattro effetti da Lire DUECENTOMILA (L. 200.000) cadauno scadenti al 30/9/1970; 30/3/1971; 30/9/1971 e 30/3/1972;

d) - Lire duecentoquarantamila (L. 240.000) mediante altri quattro effetti da Lire SESSANTAMILA (L. 60.000) cadauno scadenti dal 30 aprile 1972 al 30 luglio 1972.

La venditrice assicura che il descritto immobile urbano, per quante di sua spettanza, è franco e libero da ipoteche ed altri vincoli, pesi ed oneri pregiudiziali.

sievoli: lo stesso è condotte attualmente in locazione da Moralli Ugo con canone mensile di Lire VENTISEMILA (L.26.000) in forma di scrittura privata non registrata.--

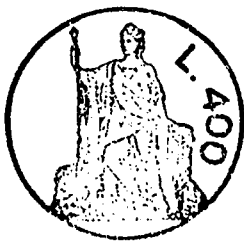
Con decorrenza dal 1° APRILE 1970 gli effetti utili saranno a favore dei coniugi acquirenti i quali faranno propria la rendita relativa assumendo a proprio onere ogni spesa per tasse, tributi e spese anche relativamente al condominio che continuerà ad essere pagate da essi acquirenti con il nome della dante causa.--

Fino a quando non sarà possibile regolare la intestazione legale dell'appartamento al nome degli acquirenti, questi eserciteranno il loro diritto di piena proprietà e disponibilità con i propri nomi ma con il nome e la firma della Brunetti Analia, accettante.--

Il tutto a sensi di legge. --

Brindisi, li 28 marzo 1970. --

Brunetti Analia in Di. Mun.
Bolognese Gio: G.
Gornaro Elena



- DICHIARAZIONE DI VENDITA -

Tra i sottoscritti: -

BRUNETTI AMALIA in Di Muri, nata il 28 maggio 1925 a Brindisi e qui domiciliata alla Via Santi n.5, e:
i coniugi BOLOGNESE GIORGIO nato il 20 aprile 1934 a Serrano e **FORNARO ELENA** nata l'8 ottobre 1936 a Brindisi ove entrambi domiciliati alla Via Nazionale per Bari n.29, - con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge quale pubblico atto, si conviene e stipula quanto segue: -

La Brunetti Amalia per sé e per i suoi aventi causa liberamente vende e si obbliga di trasferire legalmente ai coniugi Bolognese Giorgio e Fornaro Elena, che in buona fede si impegnano di acquistare per sé e per i loro aventi causa e per persona che si riserva ne di nominare, la sua casa di abitazione sita in Brindisi alla Via Marsica -scala C- interne uno (1) piano rialzato, composta di 3 vani utili oltre gli accessori, pari a vani legali cinque (5) oltre la proprietà pre-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terrazza). -

Detto appartamento confina: a nord con Via Sicilia, ad est con Via Marsica, a sud con Giannelli Antonio (C/2) e ad ovest con Via Umbria e Giannelli Antonio. -

Nel N.C.E.U. di Brindisi indicato al Foglio 54- con

la particella 800/27: il tutto quale ad essa venditrice pervenute per successione alla madre DI NURI ADDOLORATA, di questa unica erede, deceduta il 16 novembre 1967 ed alla quale era stata assegnata dalle Istituzioni Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) con atto per autentica da Notaio Vincenzo Loiacono da Brindisi in data 4 MARZO 1964, qui registrate il 14 marzo dette al N. 10684-Mod. II°.

La Brunetti Amalia dichiara che in forza del titolo di acquisto a favore della sua dante causa, non può alienare, per atto pubblico, le stesse appartamenti se non siano trascorsi almeno dieci (10) anni dalla data di trasferimento in favore della dante causa della proprietà dell'alloggio a pagamento del presente ultimato. - Per il trasferimento della proprietà se ne in corso le relative pratiche disposte dal competente Istituto Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi a ministero del Notaio Vincenzo Loiacono da Brindisi. - In conseguenza essa Brunetti Amalia precisa che il trasferimento legale a ministero di Notaio potrà avvenire in favore degli acquirenti e loro aventi causa non, prima che siano trascorsi dieci anni dalla data di trascrizione dell'atto di trasferimento presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce. -

I coniugi Belegnese Giorgio e Fernand Klans ne prendono atto. -

Il prezzo tra le parti d'accordo convenute ed accettate è di Lire CINQUEMILIONIDUECENTOQUARANTAMILA -

(L.5.240.000.-) che i coniugi acquirenti pagano e si impegnano di pagare alla venditrice Brunetti Analia, accettante, nel modo seguente: -

a)-Lire TREMILIONI(L.3.000.000)qui all'atto e la venditrice Brunetti Analia, con la firma al presente atto se li riceve e ne rilascia quietanza;

b)-Lire UNMILIONEDUECENTOMILA(L.1.200.000) mediante n.24 effetti cambiari da Lire CINQUANTAMILA(50.000) cadauno con scadenza mensile ad ogni fine mese e far tempo dalla fine del mese di aprile 1970 e far termine alla fine del mese di marzo 1972;

c)-Lire ⁰ttocentomila(L.800.000)mediante altri quattro effetti da Lire DUECENTOMILA(L.200.000) cadauno scadenti: al 30/9/1970; 30/3/1971; 30/9/1971 e 30/3/1972;

d)-Lire duecentoquarantamila (L.240.000) mediante altri quattro effetti da Lire SESSANTAMILA (L.60.000) cadauno scadenti dal 30 aprile 1972 al 30 luglio 1972;-

La venditrice assicura che il descritto immobile urbano, per quante di sua spettanza, è franco e libero da ipoteche ed altri vincoli, pesi ed oneri pregiudiziali.

sievoli: lo stesso è condotte attualmente in locazione da Moralli Ugo con canone mensile di Lire VENTISEIMILA (L.26.000) in forma di scrittura privata non registrata.--

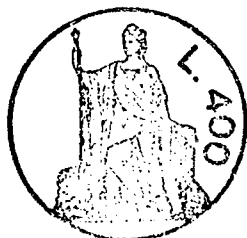
Con decorrenza dal 1° APRILE 1970 gli effetti utili saranno a favore dei coniugi acquirenti i quali faranno proprie le rendite relative assumendo a proprio carico ogni spesa per tasse, tributi e spese anche relativamente al condominio che continuerà ad essere pagate da essi acquirenti con il nome della dante causa.--

Fino a quando non sarà possibile regolare la intestazione legale dell'appartamento al nome degli acquirenti, questi eserciteranno il loro diritto di piena proprietà e disponibilità con i propri mezzi ma con il nome e la firma della Brunetti Analia, accettante.--

Il tutto a sensi di legge. --

Brindisi, li 28 marzo 1970. --

Brunetti Analia in Di. Mun.
Bolognese Gio: G.
Gornaro Elena



- DICHIARAZIONE DI VENDITA -

Tra i sottoscritti: -

BRUNETTI AMALIA in Di Muri, nata il 28 maggio 1925 a Brindisi e qui domiciliata alla Via Santi n.5, e i coniugi **BOLOGNESE GIORGIO** nato il 20 aprile 1934 a Serrano e **FORNARO ELENA** nata l'8 ottobre 1936 a Brindisi ove entrambi domiciliati alla Via Nazionale per Bari n.29, - con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge quale pubblico atto, si conviene e stipula quanto segue: -

La Brunetti Amalia per se e per i suoi aventi causa liberamente vende e si obbliga di trasferire legalmente ai coniugi Bolognese Giorgio e Fornaro Elena, che in buona fede si impegnano di acquistare per se e per i loro aventi causa e per persona che si riserva no di nominare, la sua casa di abitazione sita in Brindisi alla Via Marsica -scala C- interne uno (1) piano rialzato, composta di 3 vani utili oltre gli accessori, pari a vani legali cinque (5) oltre la proprietà pre-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terrazza). -

Detto appartamento confina: a nord con Via Sicilia, ad est con Via Marsica, a sud con Giannelli Antonio (C/2) e ad ovest con Via Umbria e Giannelli Antonio. -

Nel N.C.E.U. di Brindisi indicato al Foglio 54- con

Copia
10/11/1936

la particella 800/27: il tutto quale ad essa venditrice pervenute per successione alla madre DI MURI ADDOLORATA, di questa unica erede, deceduta il 16 novembre 1967 ed alla quale era stata assegnata dalle Istituzioni Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) con atto per autentica da Notaio Vincenzo Loiacono da Brindisi in data 4 MARZO 1964, qui registrate il 14 marzo dette al N. 10684-Mod. II°.-

La Brunetti Amalia dichiara che in forza del titolo di acquisto a favore della sua dante causa, non può alienare, per atto pubblico, lo stesso appartamento se non siano trascorsi almeno dieci (10) anni dalla data di trasferimento in favore della dante causa della proprietà dell'alloggio a pagamento del prezzo ultimato. - Per il trasferimento della proprietà se ne in corso le relative pratiche disposte dal competente Istituto Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi a ministero del Notaio Vincenzo Loiacono da Brindisi. - In conseguenza essa Brunetti Amalia precisa che il trasferimento legale a ministero di Notaio potrà avvenire in favore degli acquirenti e loro aventi causa non, prima che siano trascorsi dieci anni dalla data di trascrizione dell'atto di trasferimento presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce. -

I coniugi Belegnese Giorgio e Fernand Elena ne prendono atto. -

Il prezzo tra le parti d'accordo convenute ed accettato è di Lire CINQUEMILIONIDUECENTOQUARANTAMILA -

(L.5.240.000.-) che i coniugi acquirenti pagano e si impegnano di pagare alla venditrice Brunetti Analia, accettante, nel modo seguente: -

a)-Lire TREMILIONI(L.3.000.000)qui all'atto e la venditrice Brunetti Analia, con la firma al presente atto se li riceve e ne rilascia quietanza;

b)-Lire UNMILIONEDUECENTOMILA(L.1.200.000) mediante n.24 effetti cambiari da Lire CINQUANTAMILA(50.000) cadauno con scadenza mensile ad ogni fine mese a far tempo dalla fine del mese di aprile 1970 e far termine alla fine del mese di marzo 1972;

c)-Lire ⁰trecentomila(L.300.000)mediante altri quattro effetti da Lire DUECENTOMILA(L.200.000) cadauno scadenti: al 30/9/1970; 30/3/1971; 30/9/1971 e 30/3/1972;

d)-Lire duecentoquarantamila (L.240.000) mediante altri quattro effetti da Lire SESSANTAMILA (L.60.000) cadauno scadenti dal 30 aprile 1972 al 30 luglio 1972.-

La venditrice assicura che il descritto immobile urbano, per quante di sua spettanza, è franco e libero da ipoteche ed altri vincoli, pesi ed oneri pregiudici-

ziosi: lo stesso è condotte attualmente in locazione
da Moralli Ugo con canone mensile di Lire VENTISEMILA
(L.26.000) in forma di scrittura privata non registrata.--

Con decorrenza dal 1° APRILE 1970 gli effetti utili
saranno a favore dei coniugi acquirenti i quali faran
no proprie le rendite relative assumendo a proprio ca
rice ogni spesa per tasse, tributi e spese anche rela
tivamente al condominio che continuerà ad essere pa
gato da essi acquirenti con il nome della dante causa.--

Fino a quando non sarà possibile regolare la intesta
zione legale dell'appartamento al nome degli acquiren
ti, questi eserciteranno il loro diritto di piena pro
prietà e disponibilità con i propri mezzi ma con il
nome e la firma della Brunetti Amalia, accettante.--

Il tutto a sensi di legge. --

Brindisi, li 28 marzo 1970. --

Brunetti Amalia in Di. Mun.
Bolognese Gio: G.
Gornaro Elena