

396608

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

PROT. 10776

DEL 17 OTT. 1997

**AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE**

In riferimento alla nota prot. n° 1733 del 20.3.97, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO CAZZOLA LAURA Comune CISTERNINO

Lotto o Cantiere 2° via CEGLIE civico, n° _____
piano 1 int. 3/A.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 1769
fg. 36 p.lla 330 / 3 cat. 4/3

cl. 3 vani catastali 6,00 rendita 630'000

Lo scantinato è ~~non~~ incluso nella consistenza della u.i.

Note:

IN CATASTO "GIACOBELLI GIUSEPPE"

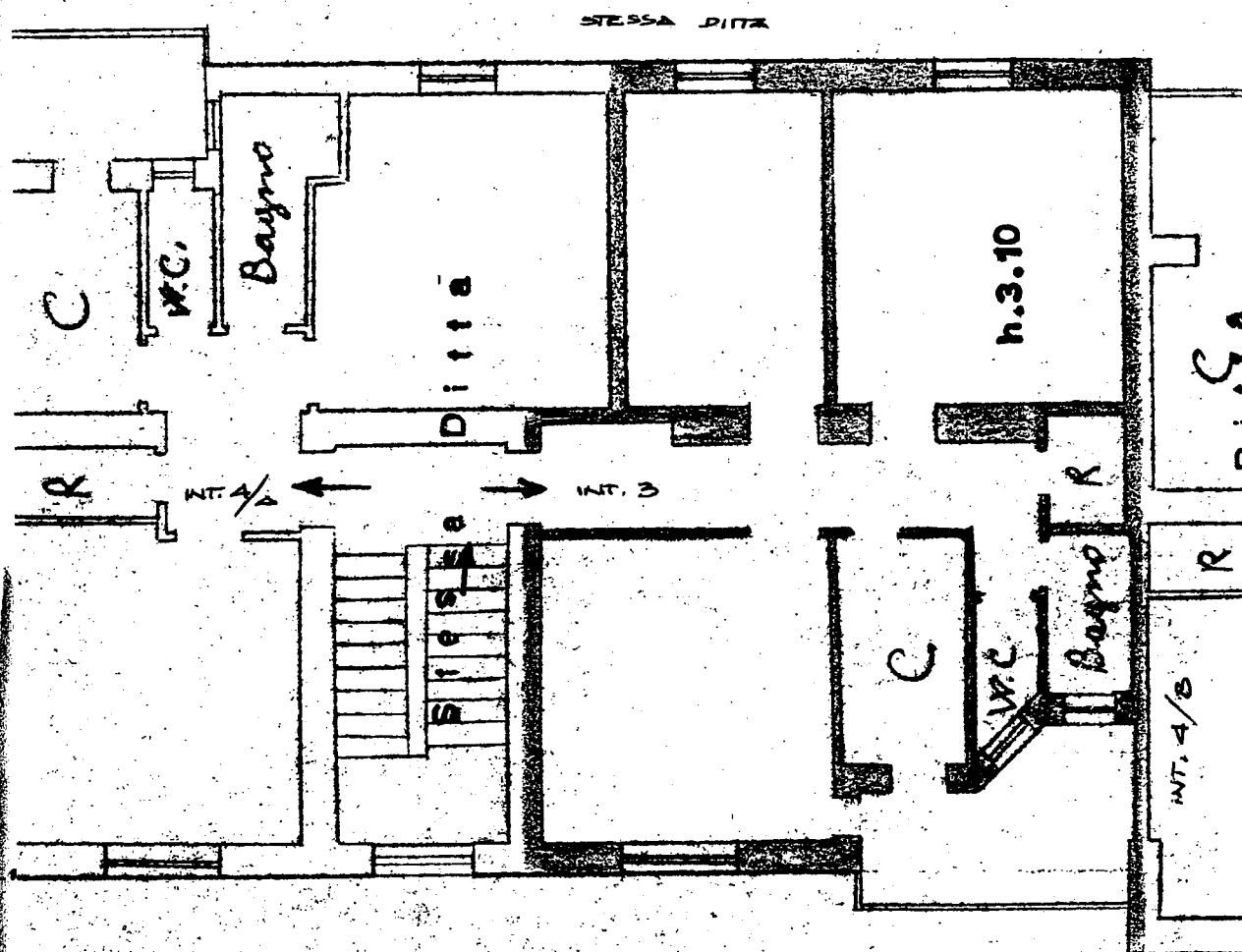
N.B. : su detto lotto, in data _____, sono in corso o ultimati i lavori di cui alla legge _____.

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL CORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO

CISTERNINO LOTTO 2°
VIA Ceglie
PIANO 1° INT. 3/2



A Via Ceglie Messapica

111050090853/0
GIACOBELLI NICOLA
VIA CEGLIE 10 A/3
CISTERNINO

L. Laura

SPETT.LE ENTE I.A.C.P.

72100 BRINDISI

OGGETTO: richiesta acquisto alloggio sito in
Cisternino - Via Ceglie.

La sottoscritta Cazzolla Laura, nata a Noci il
09/05/1924 e residente a Cisternino alla Via Ceglie
n. 22 int. 3, subentrata nell'assegnazione
dell'alloggio quale erede del coniuge Giacobelli
Nicola, assegnatario dell'alloggio di Edilizia
Residenziale piano I° Scala A facente parte del II°
lotto delle Case Popolari nel Comune di Cisternino
Via Ceglie, con contratto del 10/9/1959 reg. a
Brindisi il 16/9/1959 al n. 499,

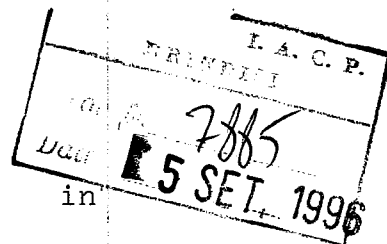
C H I E D E

a Codesto Ente l'acquisto dell' immobile suddetto,
legge n.560 del 24/12/1993.

Cisternino lì 31/7/1996

Con Osservanza

Cazzolla Laura



My @

SPETT.LE ENTE I.A.C.P.

72100 BRINDISI

OGGETTO: richiesta acquisto alloggio sito in
Cisternino - Via Ceglie.

La sottoscritta Cazzolla Laura, nata a Noci il
09/05/1924 e residente a Cisternino alla Via Ceglie
n. 22 int. 3, subentrata nell'assegnazione
dell'alloggio quale erede del coniuge Giacobelli
Nicola, assegnatario dell'alloggio di Edilizia
Residenziale piano I° Scala A facente parte del II°
lotto delle Case Popolari nel Comune di Cisternino
Via Ceglie, con contratto del 10/9/1959 reg. a
Brindisi il 16/9/1959 al n. 499, avendo chiesto
a Codesto Ente l'acquisto dell'immobile suddetto,
legge n.560 del 24/12/1993 con comunicazione datata
31/7/1996,

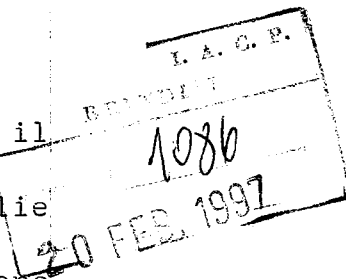
D I C H I A R A

di scegliere per il pagamento del prezzo di
acquisto, la modalità di cui alla lettera a) del
comma 12 dell'art. 1 della legge 24/12/1993, n. 560
"pagamento in unica soluzione".

Cisternino lì 13/2/1997

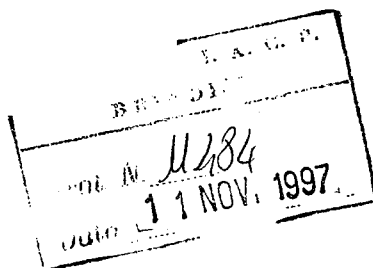
Con Osservanza

Cazzolla Laura



ALCANTARA 63000000
Rid. 20% 12600000
50400000
Rid. 10% 5040000
45360000

RACCOMANDATA A.R.



Cisternino, 6 novembre 1997

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
VIA CASIMIRO
BRINDISI

In riscontro alla Vs. richiesta del 23.10.1997, prot. n.10917, trasmetto i seguenti documenti al fine di poter dare seguito alla pratica di riscatto dell'alloggio da me occupato in Via Ceglie n.22 :

- 1) Certificato storico di residenza ;
- 2) Certificato di residenza ;
- 3) Stato di famiglia ;
- 4) Stato di famiglia storico ;
- 5) Copia del contratto di locazione.

CAZZOLLA LAURA

CAZZOLLA LAURA
VIA CEGLIE N.22/3
CISTERNINO

*Invia la pratica di riscatto
al notaio Giovanna Morra*

COMUNE DI CISTERNINO
PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze anagrafiche

N. _____
Reg. Certificati

CERTIFICA

che CAZZOLLA LAURA

nata a NOCI

ESATTE PER DIRITTI

il 09-05-1924 (Atto N. 198 P. I S. -)

£ _____

è residente in questo Comune dal 20-06-1947

con abitazione in via Euphr. n. 22/3
dal giorno 20-10-1981

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto residenza

nel Comune:

dal 20-06-1947 al 15-6-1956 in via Frasco n. 62
dal 16-06-1956 al 30-5-1958 in via " n. 55
dal 31-5-1958 al 18-09-1959 in via Monte de Brou 61
dal 19-9-1959 al 9-5-1971 in via Via Euphr. n. 10/4
dal 10-5-1971 al 19-10-1981 in via Via Euphr. n. 22/3
dal 20-10-1981 ad oggi in via Euphr. n. 22/3

In carta⁽¹⁾ libero per uso consuntivo

Data 3 NOV. 1997

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

[Firma]

(1) I documenti rilasciati in carta libera possono essere utilizzati esclusivamente per gli usi contemplati nella tabella All. B del D.P.R. 26-10-1972, n. 642 oppure dal D.P.R. 29-9-1973, n. 601 oppure da leggi speciali purché successive all'1-1-1974.



COMUNE di CISTERNINO

PROVINCIA di BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Cod. Fisc. 81001470749 - Part. IVA 00600860746

CERTIFICATO DI RESIDENZA

Visti gli atti d'ufficio

si certifica che :

CAZZOLLA LAURA

nata a NOCI (BA)

il 09/05/1924 atto n. 198 P.I

VEDOVA dal 16/01/1987 di GIACOBELLI NICOLA

E' RESIDENTE IN QUESTO COMUNE

Dal 18/09/1981

In VIA CEGLIE, 22 INT.3

ESENTE BOLLO (tab. all.B DPR 26/10/1972 N. 642 e successive modific.)

ASSICURAZIONI SOCIALI

RISCOSSE £. 500 PER DIRITTI

CISTERNINO, 03/11/1997

(AR)



UFFICIALE DI ANAGRAFE

[Handwritten signature]



COMUNE di CISTERNINO

PROVINCIA di BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Cod. Fisc. 81001470749 - Part. IVA 00600860746

S T A T O D I F A M I G L I A

Pag. 1

Si certifica che nell'anagrafe della popolazione residente risulta iscritta la seguente famiglia, con abitazione in VIA CEGLIE, 22 INT.3

IS CAZZOLLA LAURA
 nata a NOCI (BA)
 il 09/05/1924 atto n. 198 P.I
 cittadinanza ITALIANA
 VEDOVA dal 16/01/1987 di GIACOBELLI NICOLA

ESENTE DA DIRITTI

CISTERNINO, 03/11/1997
(SF)

UFFICIALE DI ANAGRAFE



100

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 10912

li, 23 OTT. 1997

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Al Sig. CAZZOLLA LAURA
VIA Ceglie, n. 22
CISTERNINO

OGGETTO: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. - Legge 24.12.1993, n. 560.

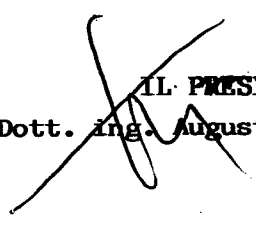
Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 31-7-1996, per
venuta a questo Istituto in data 5-9-1996, relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di dare corso alla pratica di riscatto, si
invita la S.V. a produrre, a questo Istituto, la seguente documentazione:

- 1) - Certificato storico anagrafico di residenza;
- 2) - Certificato di residenza;
- 3) - Stato di famiglia;
- 4) - Stato di famiglia storico;
- 5) - Copia del contratto di locazione.

Distinti saluti

FR/mz


IL PRESIDENTE
(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

72100 BRINDISI

Partita IVA 00061820741

Fattura n. 11

DATA Brindisi, li 12 Febbraio 1993

Sigra Casella Laura
Via Ceglie 22

Cisternino

QUANTITA'	DESCRIZIONE	POSIZIONE	VALORE	IVA
	Cessione in proprietà dell'alloggio di ERP sito in Cisternino, via Ceglie, lotto 2°, scala A, piano 1°, int. 3. Vegge 24/12/1993 Nro 560 Salvo per prezzo di cessione			
			45360000	

A/C ICCREA

Nro R 36445805 e P 38074334

45360000

1814400

47174400

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. **524**

li.

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

Al Sig. CAZZOLLA Laura

Via Ceglie, 22

72014

CISTERNINO

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di ERP sito in CISTERNINO Via Ceglie - lotto 2° - sc. A, p. 1°, int. 3 - Legge 24.12.1993, n. 560 -

PAGAMENTO IN CONTANTI.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 31.7.1996 relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio, si invita la S.V. al pagamento della somma di f. 45.360.000.= relativa al prezzo di vendita dell'alloggio, così determinato:

- valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali	f. <u>63.000.000 -</u>
- riduzione <u>20%</u> (anni anzianità alloggio)	f. <u>12.600.000</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	f. <u>50.400.000 -</u> f. <u>5.040.000</u>
TOTALE PREZZO DI VENDITA	f. <u>45.360.000.=</u>

Inoltre la S.V. deve versare la somma di f. 1.814.400.= per I.V.A., pari al 4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

Si comunica, altresì, che le suddette somme devono essere versate con assegni circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amm.ne dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Infine, per la definitiva determinazione contabile della situazione locativa, si invita la S.V. a prestarsi presso il detto servizio, munita dei bollettini di versamento dei canoni di locazione effettuati dall'1.1.1997 alla data del versamento del prezzo di vendita.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

GR/mz

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

*REPATTUATO RISOLUZIONE
CONTABILE DI 30/12/98
RISULTA VALIDATO DA*

*di 35.182.000.000.000
RISPARMIATO 12/02/99*

Io sottoscritta CAZZOLLA Laura, assegnataria dell'alloggio popolare sito in Cisternino alla Via Ceglie, sc. A, lotto 2°, int? 3, acquistato a sensi della legge n.560/93 in data 12.2.1998, con la presente mi impegno a versare i canoni mensili relativi ai mesi di gennaio e febbraio 1998, non essendo ancora in possesso dei bollettini di versamento dell'anno 1998, nonchè a versare il residuo debito di f. 35.182, relativo all'anno 1996.

Brindisi, 12.2.1998

Cazzolla Laura