

372051

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000ooo==ooo000-----

Prot.N

153

Brindisi, lì

17 FEB. 1968

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. ALIANO Francesco

2 km. CP. Sub D/I. VIATURATI

FASANO (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in Parano Lotto 2 scala 2/1
2/1 Via Turati a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire - 871.220 -.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. U. G. VALLARINO)

PA/DV/gg/

453
FASANO 29/1/1968

Fasano, 29/1/1968

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

Il sottoscritto DI TANO FRANCESCO, assegnatario
di un alloggio popolare sito in Fasano in ^{VIA} Turati
2° Lotto Sc/ D int. 1.

- C H I E D E -

in virtù delle disposizioni di Legge, il riscatto
del predetto alloggio.

Pertanto, allega alla predente Assegno Banco di

ROMA Serie n. 2608063 = del 26/1/68

di L. 5.000= per le spese di procedura.

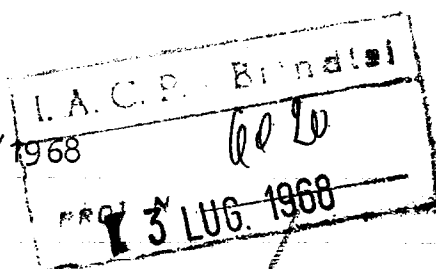
Sicuro della benevole accoglienza della presente
ringrazia ed ossequia distintamente.

-DI TANO FRANCESCO-

Tano Francesco

28
146/33

Fasano, 2/7/1968



ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI BRINDISI-Via Casimiro, 17

BRINDISI

Il sottoscritto DI TANO FRANCESCO abitante in Fasano al 2°
Lotto Sc/D Int/1 Case Popolari, Via Turati, 4

- C H I E D E -

la restituzione del deposito cauzionale a suo tempo costituito
per aver riscattato l'alloggio in data 28/6/1968.

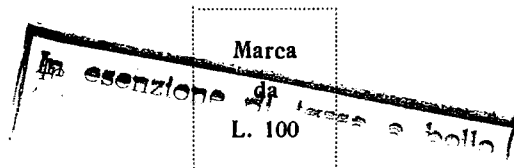
Fiducioso per quanto richiesto, colgo l'occasione per salutare
distintamente.

-DI TANO FRANCESCO-

Di Tano Francesco

V= Manca conversione
di 20.7.68
A. De Gellis

V= fu' versato
di 28.8.68
A. De Gellis



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome DI TANO FRANCESCO

luogo di nascita FASANO

data di nascita 10.2.1928

indirizzo attuale Via Passiatore 145

residente nel comune di FASANO

data di inizio della residenza

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Fasano

LOCALITA'

2 febbraio 1963

DATA

Di Tano Francesco
FIRMA

R. A.
195
OK

Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.	
	a ☐	Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto ☐
	b ☐	Soffitta senza acqua e gabinetto
	c ☐	Soffitta con acqua e gabinetto ☐
	d ☐	Cantina con acqua e gabinetto
CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.	GRUPPO II°	
	☐	ABITAZIONI PERICOLANTI ☐
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n.....mq.....	
	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.	
	e ☐	Casi previsti nei gruppi I° e II°
	f ☐	Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
	g ☐	Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.
	☐	Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-

GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-

vo di sfratto

to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del da-

GRUPPO V°

tore di lavoro attestante

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

da quando ha avuto ini-

h

zio il rapporto di lavoro.

Residenza a :

Nel caso si tratti di più

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

datori di lavoro, presen-

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-

tare il libretto di lavoro.

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

2) Certificato di resi-

questo, da servizio di trasporto urbano.

denza del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

La circostanza di persona adulta TBC che

spensario Antitu-

conviva con bambini, darà diritto ad una

bercolare.

valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio
alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

P

SECONDO DIRETTORIO IMPOSTE DIRETTI

Si Certifica

che la ditta DI TANO Francesco di Giuseppe e ANGELINI
Fedela fu Giacomo, coniugi da Fasano, NON figura
iscritta nei ruoli della imposta fabbricati.

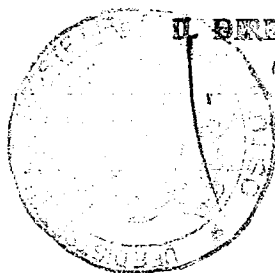
Negativo per la imposta di R.M. e complementare . =

Si rilascia in carta semplice da servire esclusiva=
mente per uso assegnazione alloggi case popolari . =

Mod. 102 N. 785 Fasc. L. 50 per diritti d'ufficio

Obblig. li

9 GEN. 1963



IL DIRETTORE DI 1ª CLASSE
(Dr. *[Signature]*)

LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI VARI
STAZIONE DI FASANO

Informazioni sul Sig. DI TANO Francesco

Comune di Fasano . Via Passiatore n. I45

- 1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?
Gelatiere-affetto da T.B.C.
- 2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti
il suo nucleo familiare?
£. 20.000 mensili;
- 3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?
n° 4 persone quattro;
- 4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI ~~NO~~
- 5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indeside-
rabile?

Non é solvibile

Fasano , lì 2 SET. 1983



IL MARESCIALLO M86.
COMANDANTE DELLA STAZIONE
(Giuseppe Franzoni)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)-----

Prot. N. 4006
SERIEN: Ann/va.-

BRINDISI, 11 5961 WdV 0 2
Al Sig. DI TANO FRANCESCO
Via per Taranto-Scala D/1-Lotto 2°

F A S A N O

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

fac. RR

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 146
SEZIONE: Amm/va
OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice
=====

Brindisi, lì 26 3 1965
AL SIG. U. G. VALLARINO
Via Casimiro 9

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via _____, Lotto 2 scala A interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3,65

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 34.556- come appresso dovuto:

- a)-mensilità di fitto e servizi dal 15 1 1965 al 15 3 1965
£. 1354 vano x vani 3,65 £. 4.742-
b)-canone consumo acqua normale e fogna....." 450-
c)-contributo nelle spese di illuminazione
delle scale....." 200-
d)-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....." 214-
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 5.606-
e)-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)....." 16.521-
f)-Deposito spese contrattuali....." 5.000-
TOTALE £. 34.556-

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

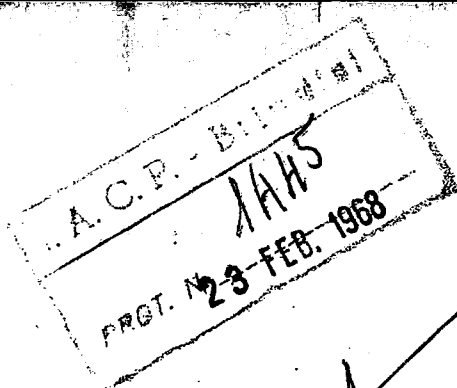
In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 1 4 1965 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com/te U. G. VALLARINO)

Boll. m. 964
del 31 3 1965
ch. £ 29.356-

PA/MI/ta. -



Fasano, lì 21/2/1968

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

In riferimento alla Raccomandata datata 17/2/1968,
Prot. N. 753-Oggetto D.P.R. 27/4/1962, n. 231.

Il sottoscritto DI TANO FRANCESCO comunica che intende
adottare in ordine a quanto sopra, la soluzione unica
ascendente a £. 871.220=

Distinti saluti.

-DI TANO FRANCESCO-

Di Tano Francesco

Brindisi ^{10.9.1968}

ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso del
deposito cauzionale di £. 14.247.7.....
versate dal Sig. Dr. Mario Formica il 31.3.1965

Tale somma dovrà essere versata all'in-
teressato perchè ha riscattato l'alloggio.

MI/ta. -

*Fasano C.P.
Lotto 2° - 8/4
Via Curatoli 4*

*Mand. n° 935
del 23-9-68*



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'Ufficiale d'anagrafe

Visti gli artt. 29 e 30 del Regolamento anagrafico;

In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione;

COMUNE DI FASANO

N.° 2707

Diritti seguiti

Diritti seguiti 1158

L'ECONOMO

CERTIFICA

che DITANO Francesco

nat o a Fasano il 10/2/1928 Atto n. 66

è residente in questo Comune, con abitazione in Via Passiatore, 145 n. ---

Si rilascia per uso assegnazione case popolari

Fasano, li 25/1/1963

Il Compilatore



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Luigi Pepe