

38734

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

N. di Prot. 1039

Brindisi li

6 FEB. 1969

AL SIG. PANTALEO/EUGENIO

20° lotto scuola A/9

OSTUNI

Con riferimento alla Sua domanda afferente il riscatto dell'alloggio attualmente condotto in locazione, si comunica che per ottemperare a nuove disposizioni emanate dal Ministero dei LL.PP. con circolare n.5360 del 13/6/64, la pratica riflettente lo stabile del quale fa parte il Suo alloggio, è stata riproposta all'esame della Commissione Provinciale.-

Non appena in possesso delle determinazioni che saranno adottate dalla predetta Commissione sarà cura di questo I.A.C.P. invitarLa per il perfezionamento del contratto di cessione.

IL PRESIDENTE

(Gr .Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/Fr.-



Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentott 84, il giorno 7 del mese di FEBBRAIO

avanti a me

IL FUNZIONARIO
INCARICATO
Dott. ANGELO ROMA
DIRIGENTE SERV. DEMOG.

é comparso il Sig. PANTALEO SAVERIO nato a OSTUNI

il 21.8.952 e residente a OSTUNI il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

-che nell'anno 1976 non era in possesso di alcun reddito .

1



Firma del Dichiarante

Pantaleo Saverio

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

IL FUNZIONARIO
INCARICATO
Dott. ANGELO ROMA
DIRIGENTE SERV. DEMOG.

Il sottoscritto

Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante,

li

7 FEB. 1984

Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentott 84, il giorno 6 del mese di FEBBRAIO
avanti a me IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott. ANGELO ROMA
DIRIGENTE SERV. DEMOG.

é comparso il Sig. PANTALEO EUGENIO nato a OSTUNI

il 22.1.1922 e residente a OSTUNI il quale dopo essere
stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità
penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della
legge medesima:

ha dichiarato

**-di non aver presentato per l'anno 1976 la dichiarazione dei redditi, non
essendo in possesso di redditi.**



Firma del Dichiarante

Pantaleo Eugenio

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

Il sottoscritto

IL FUNZIONARIO
INCARICATO
Dott. ANGELO ROMA
Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è
stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

IL FUNZIONARIO

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

- Assegnatario PANTALEO EUGENIO
- Alloggio sito in OSTUNI Lotto ~~0~~ ~~Cartiere~~
..... 20° alla Via Giolitti n. 5 Scala Unica
int. 9 piano 2°

- Valore alloggio determinato a campione £. 11.270.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/1/1963 (data inizio locazione)
- Al Maggio 1984 (massimo anni 20 o data
lettera di comunicazio=
ne prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 11.270.000
pari a £. 3.381.000

PREZZO DI CESSIONE £. 7.889.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superio
re a quello determinato ai sensi di degge
(6.875.000)
=====

{ Reddito lordo £. 870.350
{ Riduzione per n. figli a
carico £.
{ Riduzione del 40% per reddito
di lavoro dipendente £.
{ Reddito comparabile con limiti
di legge - INFERIORE £. 870.350
=====

Riduzione del 10% su £. 7.889.000 pari a £. 788.900

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 7.100.100
- Sconto 30%	£. 2.130.030

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 4.970.070 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	£.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£. 7.100.100 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	£. 1.065.015

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al 5,50% £. 6.035.085

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	£.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al 6% £.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 5555

n. 25 MAG. 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 27-49-n°408 lotto o cent. 20%
Assegnato al Sig. PANTALEO EUGENIO

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 11.270.000
(undici milioni duecento 70 mila) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via GIOLITTI civ. 5
scala UNICA piano 2° int. 9 confinanti N. SCALA ALLOGGI INT. 7 e 8
S. VIA ORLANDO - E STESSA DITTA LOTTO 19 - O VIA ORLANDO

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 11546
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, lì 24 SET. 1984

- Al sig. PANTALEO EUGENIO

Via Giolitti, n. 5

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in
OSTUNI - lotto 20° alla Via Giolitti
n. 5 scala Unica int. 9 piano 2° .=

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dello alloggio della S.V.

Pertanto, in riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 7.100.100=.....

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Sum reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 4.970.070= (di= consi lire Quattromilieninovecentosettantamila.....) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 1.065.015= (di consi lire Unmilionesessantacinquemilaquindici.....) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 6.035.085= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.....

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

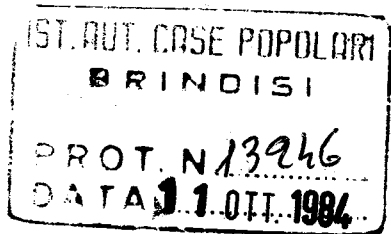
Distinti saluti

Mile Istituto di Autonomia Case Popolari
Brindisi Albo

In riferimento alla vostra raccomandata
Protocollo n. 11946. Io sottoscritto Gaetano
Gugino residente in Ostuni in via Giolitti 5
dichiaro di voler riscattare la cosa mediante
pagamento per contanti.

con omerbano

Gaetano Gugino



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 13618

Brindisi, lì 22 OTT. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. PANTALEO EUGENIO

Via/~~piazza~~ Giolitti, n. 5

Lotto 20°, Scala Unica int. 9

O S T U N I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: ~~Preliminare di vendita~~ dell'alloggio popolare sito in Ostuni.
Lotto 20° - Sc/Unica - Int. 9 - piano 2° - Via Giolitti, n. 5 -
Assegnatario PANTALEO EUGENIO -
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 1° 11/10/1984.....
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
~~provvisorio~~ dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 4.970.070- quale prezzo ~~prov~~
~~visoria~~ dell'alloggio e uno di £. 99.401-pari 12% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del 1° Ottobre 1984..... e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

*al 12.4.81 senza
deve nulla per
deve tutto acqua*

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 14928

Brindisi, lì 29 NOV. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

- Al Sig. PANTALEO EUGENIO

Via Giolitti, n. 5

- O S T U N I -

OGGETTO: Preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in....
Ostuni. - Lotta. 20° - Sc. Unica - Int. 9 - piano 2° - Via Giolitti -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario PANTALEO EUGENIO
..... - LEGGE 8/8/1977, n. 513 e LEGGE 5/8/
1978, n. 457 -

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del
preliminare di vendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento
in unica soluzione del prezzo provvisorio dell'alloggio pari a fi-
re 4.970.070= (diconsi lire Quattromilioninovecentosettantamila=
settanta.....) e della relativa I.V.A. nella misu-
ra del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmette
alla S.V. relazione tecnica contenente gli estremi di confinazione
dell'alloggio.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato
dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo provvisorio dell'al-
loggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare allo Isti-
tuto una quota mensile provvisoria per spese generali, di ammini-
strazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale
spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in que-
stione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e com-
plesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di
variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annua-
le o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contat-
to con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michela NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000-----

VERBALE N° 13/84

Il giorno 29 Agosto 1984, alle ore 10,00, presso la sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dell'Istituto.

Sono presenti i Signori:

- Michele NARCISI - Presidente I.A.C.P.;

- Elio MILANI - Consigliere I.A.C.P.;

- Umberto CAVALIERE - Consigliere I.A.C.P.;

Sono inoltre presenti:

- l'Ing. Antonio LONGO, in qualità di Segretario della

Commissione;

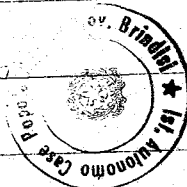
- l'Avv. Liborio GRAZIUSO ed il Dott. Tullio RUGGIERO

del Servizio Affari Legali e Utenza.

Constatata la validità della riunione, il Presidente dà lettura del seguente Ordine del Giorno:

- a) - Cessione in proprietà di alloggi a norma dello art. 28 della Legge 8/8/1977, n° 513 e successive integrazioni e modificazioni, con valore già determinato dall'U.T.E., a favore dei relativi assegnatari o del familiare convivente che ha confermato o riconfermato la volontà di ri-

Per copia conforme all'originale
Brindisi, li 29 NOV. 1984
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



scatto dell'assegnatario deceduto;

X b) - Preliminari di vendita di alloggi, da effettuarsi ai sensi dell'art. 28 della Legge 8 Agosto 1977, n° 513 e dell'art. 52 della Legge 5 agosto 1978, n° 457;

c) - Definitivo trasferimento della proprietà, ai sensi del D.P.R. 17/1/59, n° 2 e successive modificazioni, all'avvenuto pagamento dell'intero prezzo di cessione, dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Campania, n° 19 - int. 11 a favore del Sig. COSOLO Mario;

d) - Assegnatari a riscatto o con promessa o patto di futura vendita autorizzati alla locazione a tempo determinato - Impossibilità, per il regolamento di proroga degli sfratti all'epoca vigente, di rientrare nel possesso dell'alloggio alla scadenza dell'autorizzazione - Persistenza dei motivi, in virtù dei quali fu concessa l'autorizzazione, anche alla data di scadenza; Insussistenza di elementi per la procedura di decadenza o revoca dell'assegnazione.

Data lettura dell'ordine del giorno, la Commissione passa a trattare il primo argomento dello stesso (lettera a) e, viste le lettere dell'U.T.E. con le quali si determina il valore venale degli alloggi ed

originale
215 NOV 1984
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)
Brindisi



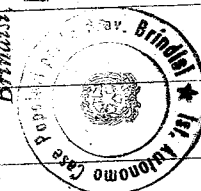
esaminata la documentazione esistente in atti, ap=
prova la cessione in proprietà, a favore dei seguen=
ti assegnatari e familiari conviventi che hanno con=
fermato o riconfermato la volontà di riscatto del=
l'assegnatario deceduto, degli alloggi a fianco di
ciascun nominativo indicati:

- 1) - CARBONARA Paolo - Alloggio sito in Carovigno -
1° Lotto - Via 2 Giugno, n° 2 - int. 4 - piano 1°;
- 2) - LEONE Rolando - Alloggio sito in S. Pietro Verno=
tico - 2° Lotto - Via Mesagne, n° 18 - Scala B -
int. 6 - piano 2° ;
- 3) - CIRACI Domenica vedova PESACANE - Alloggio sito
in Francavilla Fontana - Cantiere 2861 - Via F.
Baracca, n° 45 - Fabbr. 3 - Scala C - int. 15;
- 4) - PASCALE Angelo - Alloggio sito in Francavilla
Fontana - Cantiere 16977 - Via Giolitti - Scala
A - int. 7 - piano 3°;
- 5) - IATA Addolorata - Alloggio sito in Francavilla
Fontana - Cantiere 16977 - Via Giolitti, n° 16 -
Pal. 1° - Scala A - int. 4 ;
- 6) - CALO° Antonio - Alloggio sito in Latiano - Can=
tiere 1273 - Via Pola, n° 15 - Scala B - int. 1 - pia=
no rialzato;
- 7) - LEGGIERI Emanuele - Alloggio sito in Francavilla
Fontana - Cantiere 2861 - Via F. Baracca, n° 45/ c

Per copia conforme all'originale

Brindisi li 29 NOV 1984

IL CAPOCOMISSARIO GENERALE
(Dott. Ing. ANTONIO LONGO)



- Pal. 3^a - Scala C - int. 13 - piano rialzato;
- 8) - DE STENA Leonardo - Alloggio sito in Brindisi - Cantiere 3083 - Via Tirolo - Scala B - int. 16 - piano 3^o -;
- 9) - CANNALIRE Maria Pompea Vedova MASTROMARINO - Alloggio sito in Francavilla Fontana - Cantiere 16977 - Via Giolitti, n° 9 - Pal. 3^a - Scala A - int. 6 - piano 3^o;
- 10) - RUSSO Maria Vedova MARRA - Alloggio sito in Brindisi - Cantiere 12188 - Via Carnia, n° 2 - Pal. B - Scala D - int. 3 - piano rialzato;
- 11) - TRONO Eleonora Vedova ROMANO - Alloggio sito in Brindisi - Cantiere 4287 - Viale Commenda, n° 29 - Scala A - int. 4 - piano 1^o;
- 12) - COLAIANNI Filomena Vedova ORFANO - Alloggio sito in Brindisi - Cantiere 8531 - Via Tirolo, n° 9 - Scala B - int. 4 - piano 1^o.

In ordine al secondo argomento dell'ordine del giorno (lettera b), la Commissione, Viste le valutazioni per campione effettuate dal competente Ufficio del Servizio Risanamento ed esaminata la documentazione esistente in atti, approva, in pendenza della valutazione definitiva dell'Ufficio Tecnico Erariale, il preliminare di vendita degli alloggi popolari qui di seguito indicati a fianco dei nominativi

originali
29 NOV 1984
Dati. 128
Antonio LONGO



dei corrispondenti assegnatari o del familiare convivente che ha riconfermato la volontà di riscatto dell'assegnatario deceduto:

1) - TANZARIELLO Lorenzo - Alloggio sito in Ostuni 11°

Lotto - Via Villafranca, n° 20 - Scala D - int. 1 - piano rialzato;

X 2) - PANTALEO Eugenio - Alloggio sito in Ostuni - 20°

Lotto - Via Giolitti, n° 5 - Scala unica - int. 9 - piano 2°;

3) - SOZZI Rosaria - Alloggio sito in Ostuni - 13° Lot

to - Via Villafranca n° 12 - Scala F - int. 6 - piano 2°;

4) - BRANDI Giuseppe - Alloggio sito in Carovigno - 1°

Lotto - Via 2 Giugno n° 2 - Scala unica - int. 6 - piano 1°;

5) - FAGIANI Lorenzo - Alloggio sito in Fasano - 5° Lot

to - Largo Don Minzoni n° 3 - Scala A - int. 5 - piano rialzato;

6) - LOMARTIRE Vera Vedova CARROZZO - Alloggio sito

in Ostuni - 10° Lotto - Largo Risorgimento, n° 8 -

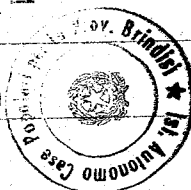
Scala H - int. 3 - piano 1°.

La Commissione passa quindi a trattare il terzo argomento di cui all'ordine del giorno (lettera c) e, esaminata la documentazione esistente in atti e tenuto conto del fatto che l'occupante Sig. BRUNO Guido

Per copia conforme all'originale

Brindisi, 29 NOV. 1984

IL SOTTOSCRITTO GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ha spontaneamente abbandonato l'alloggio per avere re-
perito altra abitazione in Brindisi (come risulta da
dichiarazione rilasciata dallo stesso predetto occupan-
te in data 5/6/84), approva il definitivo trasferimento
in proprietà, ai sensi del D.P.R. 17/1/59, n° 2 e succes-
sive modificazioni dell'alloggio popolare sito in Brin-
disi alla Via Campania, n° 19 - int. 11, previo pagamen-
to dell'intero prezzo, a favore del Sig. COSOLO Mario.

La Commissione, inoltre, a rettifica di quanto deciso
nella riunione dell'8 Luglio 1983 di cui al verbale n°
16/83 e, precisamente, con riferimento agli estremi di
individuazione dell'alloggio da cedersi in proprietà,
ai sensi della Legge 513/1977 e successive modificazio-
ni, alla Sig.ra Filomeno Leonarda, approva la cessione
in proprietà a favore della predetta assegnataria
l'alloggio qui di seguito indicato:

- Cantiere 3083 - Piazza Tirolo, n° 6 - Scala A - int.
6 - piano 2°.

La Commissione passa, infine, a trattare l'ultimo ar-
gomento (lettera d) di cui all'ordine del giorno, e, con-
siderato che per tutti quelli assegnatari a riscatto o
con promessa o patto di futura vendita, provvisti di au-
torizzazione a tempo determinato alla Sub-locazione
dell'alloggio, anche se non rinnovata per l'intera dura-
ta del rapporto Sub-locazione, non sussistano che-

Ch. Nacci
D. Nacci
G. Nacci

Per copia
Brindisi, 19 Nov. 1984

IL SINDACO
(Dot. Ing. Angelo LONGO)



menti tali da consentire l'adozione di un provvedimento di decadenza dall'assegnazione quando risulti accertato:

- 1) - che agli stessi non è stato possibile rientrare nel possesso dell'alloggio per l'obiettivo impedimento determinato dal regime di proroga degli sfratti all'epoca vigente;
- 2) - che si trovavano ancora, anche alla scadenza dell'autorizzazione, nelle condizioni per le quali era stata avanzata a suo tempo la richiesta di autorizzazione; decide che, in tali casi, accertata l'esistenza di una delle due condizioni sopra citate, si debba procedere all'archiviazione delle procedure di decadenza se già iniziate ed alla reiezione della corrispondenti domande di sanatoria.

Esaminata la trattazione, degli argomenti all'ordine del giorno ed approvati tutti, il Presidente dichiara conclusa la riunione.

Del che si è redatto il presente processo verbale, che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la Commissione e dal Segretario.

IL SEGRETARIO

(Ing. Antonio LONGO)

I COMPONENTI

(Sig. Michele NARCISI)

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 29 NOV. 1984

IL DIRUTTORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Sig. Elio MILANI

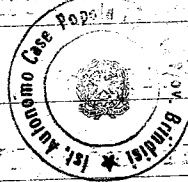
Elio Milani

Prof. Umberto CAVALIERE

U. Cavaliere

Per copia conforme all'originale

Brindisi, 29 NOV. 1984



UFFICIO GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 5555

n. 25 MAG. 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 7-6-78 n°408 lotto o cant. 20° Assegnato al Sig. PANTALEO EUGENIO

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in f. 11.270.000 (millecentoventisette mila) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via GIOLITTI civ. 5 scala UNICA piano 2° int. 9 confinanti N. SCALA SUCCO INT. 7° e 8 S. VIA ORLANDO - E STESSA DITTA LOTTO 19 - O VIA ORLANDO

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 6

DELIBERAZIONE N. 4507

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE N. 13/34 DELLA COMMISSIONE UTENZA.

L'anno millenovecentotrenta quattro il giorno DIECI del mese di SETTEMBRE ore 10,30
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone
dei Signori:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Prof. Umberto CAVALIERE | |
| 4) Sig. Emanuele CASTRIGUANO | |
| 5) Sig. Luigi IAZZI | |
| 6) Sig. Elio MILANI | |
| 7) Sig. Antonio PAPADIA | |
| 8) Dott. Silvio SPANO | |
| 9) | |
| 10) | |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Rag. S. Adamo NADELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	SI
SI	
SI	SI
SI	
SI	
	SI
SI	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in
data 4 Settembre 1934 n. 9557 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 5 di seguito passa ad esaminare l'argo-
mento n. 6 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che a per Og =
getto:

"Approvazione verbale n. 13/34 della Commissione Utenza".

La Commissione Utensia, istituita con deliberazione consiliare n.301 del 14.2.1979, rinnovata ed integrata nei suoi Componenti con deliberazione n. 3458 dell'11/2/1981, nella riunione del 29 agosto 1984 ha preso in esame gli atti relativi alla cessione in proprietà, ai preliminari di vendita di alloggi e alle procedure di decadenza, nei confronti di assegnatari a riscatto o con promessa di vendita autorizzati a tempo determinato di cui al verbale n. 13/84.

Le risultanze sono contenute nel verbale medesimo.

Il Consiglio,

- Esaminate le decisioni adottate dalla Commissione Utensia nella riunione di cui al verbale sopra citato;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi;

DELIBERA

- = DI APPROVARE le decisioni adottate dalla Commissione Utensia nella riunione del 29 agosto 1984 di cui al verbale n. 13/84 che, allegato alla presente deliberazione, ne forma parte integrante ed inscindibile;
- = DI DARE MANDATO, al Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P. di stipulare i contratti di compravendita ed i preliminari di vendita di cui al verbale n. 13/84.==

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 14 SET 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 29 NOV. 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 14928

Brindisi, lì

29 NOV 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

- Al Sig. PANTALEO EUGENIO

Via Giolitti, n. 5

- O S T U N I -

OGGETTO: Preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in...
Ostuni - Lotto 20° - Se/ Unica - Int. 9 - piano 2° - Via Giolitti-
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario PANTALEO EUGENIO
..... - LEGGE 8/8/1977, n. 513 e LEGGE 5/8/
1978, n. 457 -

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del
preliminare di vendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento
in unica soluzione del prezzo provvisorio dell'alloggio pari a fi-
re 4.970.070= (dicansi lire Quattromilioninovecentosettantamila-
settanta=====) e della relativa I.V.A. nella misu-
ra del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmette
alla S.V. relazione tecnica contenente gli estremi di confinazione
dell'alloggio.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato
dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo provvisorio dell'al-
loggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare allo Isti-
tuto una quota mensile provvisoria per spese generali, di ammini-
strazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale
spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in que-
stione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e com-
plesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di
variazioni annuali e salvo congruaggio in sede di rendiconto annua-
le o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contat-
to con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

Quartiere _____ Lotto ~~188~~ 20° Via G. OLIVETTI
Civ. 5 Pal. _____ Scala _____ Piano 2° int. 2 Van. int. 4
Legge di finanziamento 2.7.1949 n. 408 Anno di ultimazione _____

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di mappa
pa 147 Partic. 117 Sub 9 Cat. X/3 Cls 24 Vani cat. 6,50
Rendita £. 962 LARGO RISORZIMENTO CIV. 23 - PIANO 2° INT. 9

il Box è riportato alla partita _____ Fg. di mappa _____ Part. _____
Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita £. _____
l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VIA NO. SCALE - ALLOGGI INT. 7 e 8
SUD VIA V. E. ORLANDO
EST STESSA DITTA - LOTTO 19°
OVEST VIA V. E. ORLANDO

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD VIA NO. SCALE
SUD SCANTINATO INT. 8
EST CORRIDOIO COMUNE
OVEST VIA V. E. ORLANDO

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VIA NO. SCALE - TERRAZZO - CORRIDOIO - SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. _____ Balconi mq. _____ Cantina ~~e Box~~ _____

Area scoperta esclusiva mq. _____

IL COORDINATORE
Servizio P. e M. Patrimonio

[Signature]

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==oo\$oo==

PROT. N. 5182

Brindisi, lì 15 MAG. 1984

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 nr 408 in OSTUNI rione _____
Via GIOLITTI lotto cant. 20° scala _____ piano _____
2° int. 9 Sig. PANTALEO EUGENIO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL PRESIDENTE
Michele NARCISI)

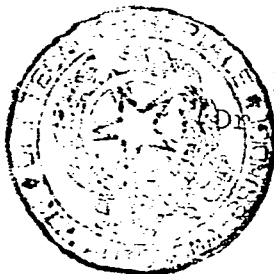
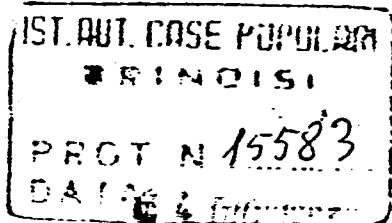
- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3821/1746
Brindisi, lì - 7 DIC. 1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 13.650.000 (tredicimilioni-seicentocinquantamila) - al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



L'INGEGNERE CAPO
(Dr. Ing. Carlo BATTISTA)

Quartiere _____ o ro/sem. 20° via GIGLIOTTI
Civ. 5 Pal. _____ Scala _____ Piano 2° int. 9 Vani ut. 4
Legge di finanziamento 2.7.1949 nr 408 Anno di ultimazione _____

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg.di map
pa 147 Partic. 147 Sub 9 Cat. X/3 Cls 24 Vani cat. 6/50

Rendita £. 962 LARGO RISORGIMENTO CIV. 33 - PIANO 2° INT. 9

il Box è riportato alla partita _____ Fg.di mappa _____ Part. _____

Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita £. _____

l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VANO SCALA - ALLOGGI INT. 7 e 8
SUD VIA V.E. ORLANDO
EST STESSA DITTA - LOTTO 19°
OVEST VIA V.E. ORLANDO

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD VANO SCALA
SUD SCANTINATO INT. 8
EST CORREZIONE COMUNE
OVEST VIA V.E. ORLANDO

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

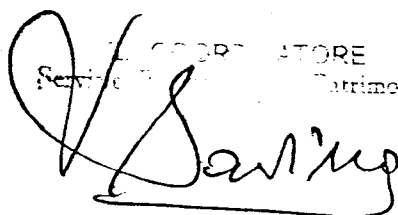
VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATO

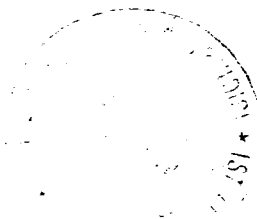
- PARTI ED AREE CONSORTILI

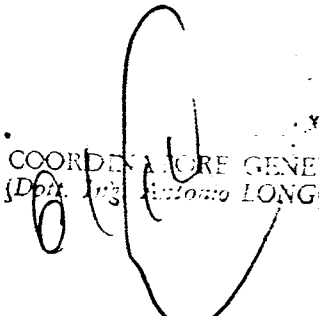
Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. _____ Balconi mq. _____ Cantina ~~e Box~~ _____

Area scoperta esclusiva mq. _____

COORDINATORE
Servizio Patrimonio




IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)


ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==oo§oo==

PROT. N. 5182

Brindisi, lì 15 MAG. 1984

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione GIOLITI lotto 6 cant. 20° scala 2° int. 9 Sig. PANTALEO EUGENIO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copie conforme



21.12.84.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3821/1746

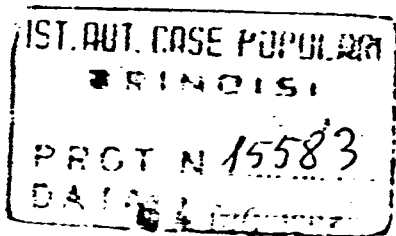
Brindisi, lì - 7 DIC. 1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 13.650.000 (tredicimilioni-seicentocinquanta mila) - al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



L'INGEGNERE CAPO
(Dr. Ing. Carlo BATTISTA)

Brindisi, lì 15 MAG. 1984

PROT. N. 5182

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 27.49 in OSTUNI rione 20° scala 2° piano
Via GIOLITTI lotto 20° Sig. PANTALEO EUGENIO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3821/1746
Brindisi, lì - 7 DIC. 1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 13.650.000 (tredicimilioni-seicentocinquanta mila) - al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 15583
DATA 4



L'INGEGNERE CAPO
(Ing. CARLO BATTISTA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 10507

Brindisi, li 15 DIC. 1988

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20
- B R I N D I S I -

- Al Sig. PANTALEO EUGENIO
Via Giolitti, n. 5
- O S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
Castelli - Lotte 20° - Sc/Unica - Int. 9 - piano 2° - Via Giolitti -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario PANTALEO EUGENIO
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/78,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 6.019.650= (diconsi lire Seimilionidiciannovemilaseicentocinquanta=====) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato del momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti


IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prot. 648
27 GEN 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

AL SIG. PANTALEO EUGENIO
Via Giolitti, n. 5
O S T U N I

Oggetto: Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni - Lotto 20° - Sc/ int. 9 - piano 2° - Via Giolitti, n. 5 - Comunicazione del valore definitivo.

Si fa seguito alla lettera di questo Istituto del 29/11/1984 prot. n. 14928, alla S.V. inviata per conoscenza, e riferimento alla raccomandata di comunicazione del prezzo provvisorio del 24/9/1984 prot. n. 11546, per far presente che a seguito di comunicazione dell'U.T.E., di determinazione del valore definitivo dell'alloggio indicato in oggetto, è stato possibile determinare il prezzo definitivo di cessione pari a lire L. 6.019.650= al netto di tutte le riduzioni e detrazioni di legge. Pertanto, la S.V. potrà addivenire direttamente alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio.

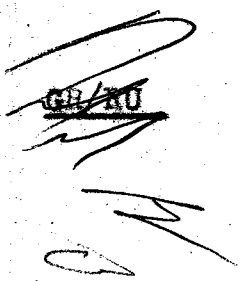
Ciò premesso tenuto conto che il prezzo pagato in via provvisorio è stato di L. 4.970.070= oltre IVA 2%, la S.V. dovrà ora pagare la differenza di L. 1.049.580= oltre L. 20.992= per differenza IVA.

Si comunica altresì che gli importi su citati dovranno essere versati con assegni circolari non trasferibili, intestati a " Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita fattura.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi alla via Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/RO


DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

PANTALEO EUGENIO

- Assegnatario:
- Alloggio sito in O S T U N I 20°
alla Via Giolitti 5 Scala 9 piano
2°
.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 13.650.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. 13.650.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/1/1963 (data inizio locazione)
- Al Genn. 1985 (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 13.650.000 pari a £. 4.095.000

PREZZO DI CESSIONE £. 9.555.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

=====

(Reddito lordo	£. 870.350
(Riduzione per n. figli a carico	"
(Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente	"
(Reddito comparabile con limite di legge	" 870.350
(ge - INFERIORE -	=====

Riduzione del 10% su £. 9.555.000= £. 955.500
pari a £.

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	8.599.500	
- Sconto 30%	"	2.579.850	
Definitivo prezzo di cessione	£.	6.019.650	+ IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.		
- Sconto 20%	"		
Definitivo prezzo di cessione	£.		

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£.	8.599.500	+ IVA
- Anticipo in contanti del 15%	"	1.289.925	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	7.309.575	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.		
- Anticipo in contanti del 30%	"		
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.		

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

2565
31 MAR 1987

-AL NOTAIO AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20
BRINDISI

Al fine di poter dare un'esauriente risposta al Sig. PANTALEO Eugenio che ha recentemente acquistato a mezzo della S.V. l'alloggio popolare sito in Ostuni Via Giolitti, n. 5 Lotto 20° Se/Unica Int. 9 - piano 2° e che qualche giorno fa ha presentato un esposto con il quale lamenta il pagamento delle spese per il tecnico di Sua fiducia, si prega la S.V. di voler fornire con cortese sollecitudine, gli elementi conoscitivi del caso. Si allega fotocopia dell'anzidetto esposto.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr. Ing. Erminio ELIA)

GR/EM

Il Commisario

Ho sottoscritto Gaetano Liguori ammesso alla S.V.
quando segue: Aut. Conf. me. E. 122

Il 20-01-1987 ho stipulato presso il vostro ufficio
Cafaro Bruno di Brindisi l'alloggio n. 10 in Ortuni
in via G. Gialliti n. 5 lotto 20. 2 piano.
Le faccio notare cortesemente che all'atto della
stipula mi ha pagato il suo onorario per
la somma di $\text{L. } 450.000$ - la pretevo in più $\text{L. } 150.000$ - per il geometra Luigi Cutugno,
che da parte mia ho effettuato il pagamento
tramite assegni bancari:
E.g. Commisario adempimenti reati presso
G. di C.P. stanza n. 10 - ho esposto il caso della
150.000 L. che da parte mia non toccavano
di pagare e' mi sta a detto IST. GIUD. POPOL. BRINDISI
alla sua presenza.

Per tanto chiedo alla S.V. il rimborso della
somma di $\text{L. } 150.000$ - che non intendo perdere
in nessun modo; a partire dalla presente
il entro gg. 10. non ricavo la somma presterò
provvedimenti riguardanti il caso.

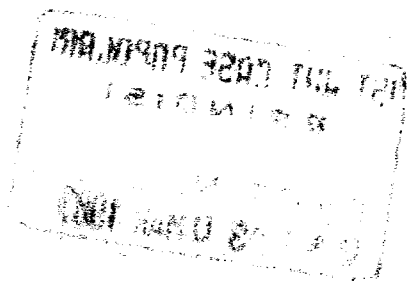
IST. GIUD. POPOL. BRINDISI
PROT. N. 0515
DATA 9 MAR 1987

Libro nel vostro immediato interessamento
al evitare ulteriori conseguenze.

Distinti saluti

Pantaleo Ceapenco

Ostuni 24-03-1987



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro

N O T A I O

Brindisi, lì 4.4.1987.-

VIA DE CARPENTIERI, 20 - TEL. 28564 - BRINDISI
VIA F. FILZI, 20 - TEL. 718597 - CISTERNINO (BR)

IST. AUT. CASE POPOLARI B R I N D I S I	
Prot. N.	2624
Data	6 APR. 1987

- Al Sig. COMMISSARIO STRAORDINARIO
dell'Istituto Autonomo Case Popolari
per la provincia di Brindisi
Via Casimiro n. 27

72100 = B R I N D I S I

Oggetto : Riferimento a Vs. del 27.3.1987 protocollo n. 2565- Pratica PANTALEO
EUGENIO.-

Riscontro Vs., comunicandoVi quanto segue:

la somma di Lire 150.000 dal Sig. PANTALEO versatami, quale compenso al geom.
LONGO, é stata da me effettivamente versata al predetto geometra.

Ho chiesto allo stesso ulteriori chiarimenti ed ho ottenuto la ri-
sposta che Vi allego in fotocopia, unitamente alla fotocopia della fattura
dallo stesso geometra rilasciata al Sig. PANTALEO.

Spero di aver fornito i chiarimenti del caso e distintamente Vi
saluto

Not. Geo. Longo

Geom. EMILIO MARIA LONGO
Via Monte S. Michele, 71 - ☎ 0831/23757
72100 BRINDISI
Cod. Fisc. LNG MMR 59H27 C960L
Part. IVA 00734650740

Brindisi 3.4.1987-

-Egreg. Signor
Notaio Bruno ROMANO CAFARO
Via De Carpentieri 20

72100=BRINDISI=

OGGETTO: Pratica Assegnazione alloggio popolare PANTALEO Eugenio
sito in Ostuni alla Via Giolitti n.5 lotto 20°.-

In merito alla pratica in oggetto ed in relazione alla
richiesta di chiarimento si precisa:

-Abitualmente e giusta delibera Consiliare n/3871 dell'8.6.1982
dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brin-
disi, per ogni stipula di assegnazione provvedo, su Vs. delega,
all'acquisizione dei dati catastali ed estremi di confinazione
dell'Immobile da assegnarsi verificandone nel contempo la rego-
larità dello stesso in relazione alla Legge 28.2.1985 n.47.

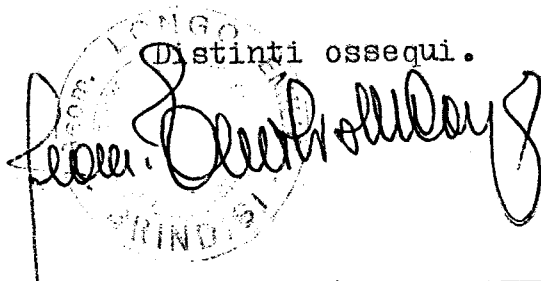
Nel caso del sig. PANTALEO Eugenio, a questi normali con-
trolli si aggiungeva l'esistenza di una dubbia intestazione do-
vuta al fatto che egli, originario assegnatario di un alloggio
insistente sul lotto 13° (successivamente assegnato a MEDIANI
Antonio) aveva ottenuto a sua richiesta l'assegnazione di un di-
verso alloggio sul lotto 20° per cui occorreva accertare, stan-
te la duplice dubbia intestazione.

Occorreva cioè accertare se effettivamente e definitiva-
mente egli era assegnatario dell'alloggio lotto 20° o dell'allog-
gio del lotto 13°

Questa ricerca ha richiesto un tempo maggiore di quello
abitualmente svolto in altre circostanze, per cui il sottoscrit-
to si aspettava un compenso maggiore di quello riscosso, presen-
tandoVi fattura per L. 180.000 anzichè L. 150.000.

Non ha reclamato la maggiore somma di L. 30.000 non ri-
scossa benchè fatturata, unicamente per riguardo nei confronti
della S.V..

Si allega fotocopia presente fattura.

Distinti ossequi.


Geom. EMILIO MARIA LONGO

Via Monte S. Michele, 71 - ☎ 0831/23757

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. LNG MMR 59H27 C960L

Part. IVA 00734650740

matrice della

Parcella n. 7/8f

data 22.1.1987

Sig. PANTALEO Eugenio - Via Giolitti n. 5 - C.F. PNT GNE
22422 4187e

OSTUNI (BR)

natura dei servizi formanti oggetto della prestazione		Importo
Estrazione dati catastali nel n. O.E.U. su immobile sito in Ostuni alla via Giolitti n. 5 lotto 20° per versamento dall'I.A.E.P. di Brindisi - Nd N.E.E.U. partita 6346 fog. 147 mappale 117/9 N.3 variazioni in loco		L. 15.000 135.000
fotof. Jean. Quilichesi		
RITENUTA D'ACCONTO L.		
registro degli onorari		
riepilogo	riporti	importi parcella
IMPORTO LORDO		
RIMBORSI ANTICIPAZIONI		
IMPONIBILE		
IMPOSTA %		
RITENUTA		
		totale 150000
		imponibile 150000
		IVA 18 % 27000
		0.11.01 (*) 2 % 3000
		totale 180000
		VIDIMAZIONE
		22

Registri Buffetti 6347 F

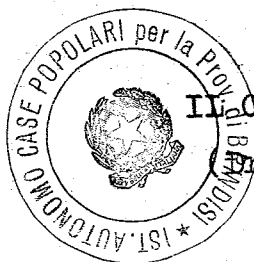
(*) Cassa Mutua Avvocati, ecc.

2858
8 APR. 1987

RACCOMANDATA

-AL SIG. PANTALEO EUGENIO
Via Giolitti, n.5
U S T U N I

Si fa riferimento all'esposto presentato dalla S.V. in data 30/3/ u.s. per comunicare che il Notaio CAFARO dall'Istituto interpellato in merito, ha fatto presente di avere dovuto affidare l'incarico al tecnico di Sua fiducia per i motivi da questo indicati e di cui all'allegata nota che si trasmette in copia.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Erminio ELIA)

ALL. n. 2

GR/RI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. n. 1073
SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, li 18/2/2000

Al sig. PANTALEO Eugenio
c/o Studio Ostuni 1
Via Giovanni XXIII, 64
72017 OSTUNI

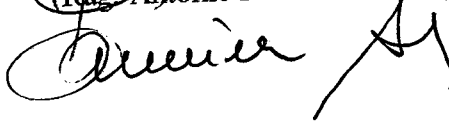
OGGETTO. Richiesta esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 legge 24.12.93, n. 560.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 14.2.2000 e alla nota di questo Istituto del 16.2.2000 prot. n.1012, relative all'oggetto.

A tal proposito, questo Istituto, nel prendere atto del pagamento, da parte della S.V., a mezzo di assegni circolari emessi dal Credito Emiliano di Ostuni il 18.2.2000 n. 6 000610164 03 di £. 5.850.000 e n. 5 001221230 05 di £. 1.170.000, del 10%, del valore, calcolato sulla base degli estimi catastali, e della relativa I.V.A., dell'alloggio popolare sito OSTUNI - Latgo Risorgimento, scala Un., piano 2, int.9, rinunzia formalmente ad esercitare il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni, risultante dal contratto di compravendita autenticato dal notaio Bruno Romano Cafaro in data 22.1.1987 rep. n.13323/3551 reg.to a Ostuni il 3.2.1987 al n.116 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi il 30.1.1987 al n.1846 d'ordine e n. 1689 particolare.

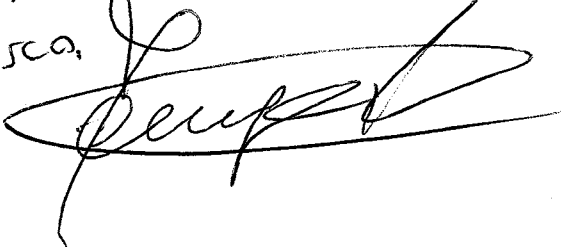
Distinti saluti

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Rag. Antonio PANETTELLA)



GR/mz

RECEVUTA BREVIMANZI 24/02/2000
DA LISO FRANCESCO



Marco Antonino Rose
potati - BRINDISI
C.F. - 00061820749

Fattura n. 04/2000

DATA **18 FEBBRAIO 2000**

A MEZZO

CON BOLLA N.

LIBRO

CLIENTE

DO BIANCA

SIG. PANTALEO EUGENIO
LARAO RIZOTGIMENO, 33
OSTUNI

1012 DEL 16-2-000

DESCRIZIONE

PREZZO

IMPONIBILE

IVA

%

IMMISSIONE DIRITTO DI PRELAZIONE RELATIVO
ALLO SITO IN OSTUNI - LARAO RIZOTGIMENO
1012-20. UN. - PIANO 2 - INT. 9.
16-12-1993 n. 560 - COMMA 25.

5.850.000

Marco Emiliano - OSTUNI - 18-2-2000

000610164 03. 5.850.000

000221230 07. 1.170.000

Importo al %

Importo al %

Importo al %

Importo al %

IVA

IVA

IVA

IVA

IMPORTO
NETTO

5.850.000

IMPORTO
IVA

1.170.000

TOTALE

7.020.000

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA - La merce viaggia a rischio e pericolo del committente anche se
franca destino. - Trascorsi otto giorni dal suo ricevimento non si accettano reclami. - Per qualsiasi
reclamo unico competente sarà il Foro di nostra residenza.

Partinatore *braci* *comuni* *il* *18/02/2000*

Pantaleo *Sanzi*

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Prot. n. 1012

li. 16/2/2000

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Al sig. PANTALEO Eugenio
Largo Risorgimento, 33
72013 OSTUNI

OGGETTO. Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante all'IACP.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 14.2.2000, relativa all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in OSTUNI al Largo Risorgimento - Lotto 20 - scala Unica, piano 2, int.9, calcolato sulla base degli estimi catastali ammonta a lire 5.850.000 (lire cinquemilionitotococinquantamila).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20%, pari a lire 1.170.000 (lire unmilione centosettantamila).

Detti importi devono essere versati dalla S.V. a questo Istituto mediante assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare fattura ed invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni.

Distinti saluti

GR/mz

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

Pantaleo *Sanzi*

M.C.

All' Istituto Autonomo
Case Popolari
Brindisi.

Io sottoscritto PANTALEO EUGENIO MATO AD
OSTUMI IL 22/01/22; ED IN RESIDENZA IN LARGO
RISORGIMENTO N° 33, ASSEGNATARIO DELL' ALLOGGIO
SITO IN OSTUMI (BR) AL LARGO RISORGIMENTO N° 33,
AL PIANO SECONDO, DISTINTO IN CATASO AL FOGLIO 147,
PARCELLA MF SUB 3, CAT. A/3 2° cl., VANI 6,5
RCL 585.000.

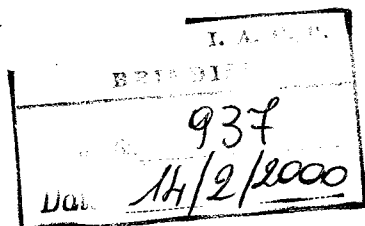
CHIENE

A COSESIO ISTITUIVO LA CANCELLAZIONE NEL DIRITTO
DI PRELAZIONE AI SENSI DELL' ART. 28 DELLA LEGGE 8/8/77 N° 513,
VERSANDO IL 10% + IVA DEL VALORE CATASTALE, DELL' ALLOGGIO STESSO.
SI ALLEGA FOTOCOPIA DEL CERTIFICATO CATASTALE.

Brindisi 14 FEBBRAIO 2000.

PER CONVENZIONE "STUDIO OSTUMI 1"
VIA GIOVANNI XXIII N° 64
OSTUMI.

Pantaleo Eugenio



UFFICIO DEL TERRITORIO : BRINDISI
COMUNE CENSUARIO : OSTUNI - R2AL
DATA: 25/01/2000 ORA: 10:53:37 NUMERO : 143
OPERATORE : BRVUL11

- CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER U.I.U.
ATTUALE

Foglio : 147

Numero : 117

Sub : 9

PARTITA n. : 1012215

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

PNTGNE22A22G187C

. PANTALEO EUGENIO nato a OSTUNI il 22/01/22 ; PROPRIETARIO

UNITA' IMMOBILIARE

Zona Censuaria	:	-	Categoria	:	A/3	Classe	:	2
Vani	:	6,5	Rendita	:	585.000 (Euro 302,13)			
P.ta di prov.	:	6346						
Ubicazione	:	LARGO RISORGIMENTO n. 33, p. P2						

MUTAZIONE

Dati della nota : Voltura n. 238.001.87 in atti dal 19/03/1992
Atto : SPR n. 13323 del 22/01/1987
Rogante : CAFARO ROMANO BRUN ; sede : CISTERNINO
Registrazione : OSTUNI
data : 03/02/1987, volume 2, n. 116
U.i.u. prima : f. 147, n. 117, s. 9, st. 1
U.i.u. dopo : f. 147, n. 117, s. 9, st. 2

Codice 1 : 25 - codice 2 : 2 - codice 3 : 1

1 - FINE

Morale
21/2/2000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

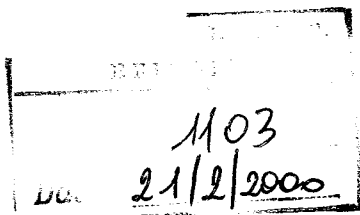
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Prot. n. 1012

li, 16/2/2000

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Al sig. PANTALEO Eugenio
Largo Risorgimento, 33
72017 OSTUNI



OGGETTO. Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante all'IACP

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 14.2.2000, relativa all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in OSTUNI al Largo Risorgimento - Lotto 20 - scala Unica, piano 2, int.9, calcolato sulla base degli estimi catastali ammonta a lire 5.850.000 (lire cinquemilionioctococinquantamila).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20%, pari a lire 1.170.000 (lire unmilione centosettantamila).

Detti importi devono essere versati dalla S.V. a questo Istituto mediante assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare fattura ed invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni.

Distinti saluti

GR/mz

Ref. To n° 13/2000

18/2/2000

Segg

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(R. Antonio PANETTella)

Panettiella

**CREDITO
EMILIANO**

Gruppo Bancario "Credito Emiliano - **CREDEM**" - Cod. Gruppo 20010
3032 - 0 CREDITO EMILIANO SPA - CON SEDE IN REGGIO EMILIA 12807-4
CAP. INTER. VERSATO L. 313.809.250.000, RISERVE L. 364.998.983.093 AL 30/06/96 - REG. SOC. TRIB. R.E. N. 22326

LUOGO E DATA **OSTUNI** 18/02/2000 **L** ***5.850.000*

IL CREDITO EMILIANO PAGHERÀ A VISTA PER QUESTO ASSEGNO CIRCOLARE

LIRE CINQUEMILIONIOTTOCENTOCINQUANTAMILA

A ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI NON TRASFERIBILE

N. 6 000610164 03

CREDITO EMILIANO **OSTUNI**

VALE FINO A LIRE

MILIONI 5 6 7 8 9 10 CENTINAIA DI MILAIA 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 **10 milioni**

⑈6000610164⑈ 303212807⑈ 99999999⑈

**CREDITO
EMILIANO**

Gruppo Bancario "Credito Emiliano - **CREDEM**" - Cod. Gruppo 20010
3032 - 0 CREDITO EMILIANO SPA - CON SEDE IN REGGIO EMILIA 12807-4
CAP. INTER. VERSATO L. 434.305.552.000, RISERVE L. 337.287.389.913 AL 31/12/97 - REGISTRO IMPRESE CCIAA R.E. N. 134824/1997

LUOGO E DATA **OSTUNI** 18/02/2000 **L** ***1.170.000*

IL CREDITO EMILIANO PAGHERÀ A VISTA PER QUESTO ASSEGNO CIRCOLARE

LIRE UNMILIONECENTOSETTANTAMILA

A ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI NON TRASFERIBILE

N. 5001221230 05

CREDITO EMILIANO **OSTUNI**

VALE FINO A LIRE

MILIONI 1 2 3 4 5 CENTINAIA DI MILAIA 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 **5 milioni**

⑈5001221230⑈ 303212807⑈ 99999999⑈

L.A.C.P. Brindisi
PROT. N. 10208
10 DIC 1968

Rispose Ente.

il sottoscritto Pantaleo Eugenio, nato in Ostuni il 22-1-1922, abitante in via Luigi Pirandello interno 9, n. civico 33, di professione sarto, beneficiario della Cassa di Credito ente, inoltra la presente, per offrire lo stesso a riscatto.

Alliga alla presente dissenso Circolare di L. 500 n. 22/1100 emessa dalla Banca Com. Provinciale del distretto di Ostuni in data 9 dicembre 1968.
Si prega cortesemente codesto rispettabile Istituto di accusarne ricevuta.

Con distinti saluti.

Pantaleo Eugenio

SA
8/10

21

Marca
In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della Legge 24-11-1961, n. 1283)

L. A. C. P. - Brindisi
5626
PROT. N. 3 AGO 1962

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome *Antonio Eugenio Ostuni*

luogo di nascita

data di nascita *22. 1. 1922*

indirizzo attuale *largo Risorgimento 18*

residente nel comune di *Ostuni*

data di inizio della residenza *Dalla nascita*

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

LOCALITA'

Ostuni

DATA

Antonio Eugenio Ostuni 2-8-1962

FIRMA

*Richiesta assegnazione
2-8-62*

Documenti richiesti: **GRUPPO I°** **PUNTEGGIO**

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale: **ABITAZIONI NON IDONEE:** Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

a	☐	Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto	}	☐
b	☐	Soffitta senza acqua e gabinetto		
c	☐	Soffitta con acqua e gabinetto		
d	☐	Cantina con acqua e gabinetto		☐

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ. **GRUPPO II°**
☐ **ABITAZIONI PERICOLANTI** ☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie: **GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.**
Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

e	☐	Casi previsti nei gruppi I° e II°
f	☐	Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
g	☐	Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. 4 anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

40

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

altezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri x metri totale mq.

II locale: metri x metri totale mq.

III locale: metri x metri totale mq.

IV locale: metri x metri totale mq.

Atto esecutivo di sfratto

GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante

GRUPPO V°

da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.

h

Residenza a :

2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risiede in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

Dichiarazione del
Direttore del Dispersario Antitubercolare.

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

Spett. Commissione
Lu. Data 12-Marzo 1961- fui presente
a questo Istituto & mi comunicai
che attualmente o, di avere una casa
non atta alla mia famiglia adesso
come nucleo familiare ed: 6 persone
mentre la casa che abito è di 8 vani.
Fu merito reissi al C. D. Vallarini
per l'assegnazione di un alloggio
al letto allora in costruzione, adesso
come ed: circa 33 in campo della
casa che abito, in risposta in data
5-4-61 il C. D. Vallarini fece presente
che appena bandito il rapporto
letto, il mio caso sarebbe preso
in considerazione e con benevolo
esame dalla Commissione.

Prego voler esaminare il purgatorio
che da anni viviamo, rinnovando
per conoscenza che in piedi solo il
letto matrimoniale, mentre altri
3 letti si fanno la sera e si lavano
il mattino tempo d'inverno,
ma d'estate questo lavare si riduce,
essendo dovuto riparare anche il bagno

pranzo.

Chiedo la cosa a Li Vani al n° 33
in campo a quella che è, al I° piano
o al 2°) sperando che mi sia accorato
per dare fine alla sistemazione di
una famiglia numerosa.

Ricambiando e dando saluto la commissione

Antonio Eugenio

Optimi 2-8-62

~~10/8~~

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

V E R B A L E d i C O N S E G N A
^^

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori
sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

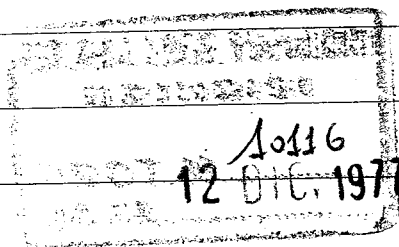
F I R M A

Antonio Scarpino



All' Stato Autonomo case popolari (BR)
Io sottoscritto, Pantaleo Eugenio, esecutore
di un alloggio economico e popolare, sito
in Ostuni, alla via G. Giolitti n° 5
lotto 20° interno 9, avendo a suo tempo
presentato regolare domanda di riscontro,
confermo ai sensi ed agli effetti della
legge 8-8-1977 n° 513 la predetta istanza.
A tal fine allego: « Stato di famiglia,
Dichiarazione ufficio distrettuale imposte dirette »

Pantaleo Eugenio





Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote

Su. Suocero suocera
Co. Cognato cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. PANTALEO Eugenio

1922

X

n. Ostuni 22/1/1922 (120 P. I.)

Sarto

Cgt. BAX Maddalena

5667

Ostuni 23/10/1943 (109 P. II S.A.)

Via Giolitti 5/8

Me BAX Maddalena

1923

n. Ostuni 1/5/1923 (345 P. I.)

~~Gen. PANTALEO Eugenio~~

Cgt. PANTALEO Eugenio

5667

Fg. PANTALEO Saverio

1950

n. Ostuni 21/8/1950 (454 P. I S.A.)

Gel.

5667

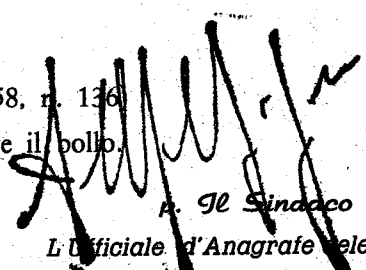
La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

9 DIC. 1977

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.


Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale

SEDE PROVINCIALE DI BRINDISI

REPARTO Gestione Pensioni

Brindisi

2-11-84

PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
C.A.P. 73100

Risposta alla lettera del

di

Reparto

OGGETTO

Certificazione redditi

Sig. BAX NADDAEVA n. 1.5123

1.A.C.P.

BRINDISI

Qui di seguito si certificano gli importi corrisposti al nominato in oggetto da questo Istituto per la/le pension__ di cui è titolare, per gli anni indicati.

1) Pens. Cat. 50/est. N° 3332127

anno 19	<u>86</u>	£	<u>66.350</u>	X + £	<u>13</u>	arretrati
" 19	---	£	---	+	£	"
" 19	---	£	---	+	£	"

2) Pens. Cat. NO

anno 19	---	£	---	+	£	"
" 19	---	£	---	+	£	"
" 19	---	£	---	+	£	"

3) Pens. Cat. NO

anno 19	---	£	---	+	£	"
" 19	---	£	---	+	£	"
" 19	---	£	---	+	£	"

4)

Gli importi suesposti corrispondono all'imponibile annuo assoggettabile all'imposta sul reddito delle persone fisiche.

Il Dirigente del Reparto Pensioni

Nella risposta indicare: Reparto, numero e data della presente.

