

58104

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

20 NOV 1979

Prot. N° _____
Ufficio Ragioneria
Sez. Gescal

Al Sig. PAGLIARA Franco
Asseg.rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. 0 Scala civ. 4
piano 2° Int. 4
Via _____

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1266.

Si comunica che presso il notaio Dott. Scorsone
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.254.343 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31.10.1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 5.073.869 e la differen-
za di £. 3.819.496 sarà corrisposta in n. 271 rate men-
sili di £. 14.094,08.

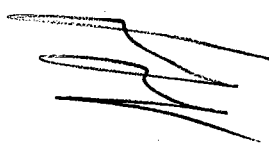
Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 418.124
e la rimanenza di £. 4.655.745 dovrebbe essere corrisposta in
n. 271 rate mensili di £. 17.180 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Dott. Scorsone, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

28 NOV. 1979

Prot. N° 10954

Ufficio Ragioneria

Sez. Gescal

Al Sig. PAGLIARA Franco

Asseg.rio Alloggio ex Gescal a

R.I.L. Fabbr. C Scalaciv 4

piano 2° Int. 4

Firma O. Rosari

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1266.

Si comunica che presso il notaio DOM. Scorsone di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di compravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Istituto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la somma di £. 1.254.383 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto dell'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorrente fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-10-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare complessivo dell'immobile che è di £. 5.013.869 e la differenza di £. 3.819.496 sarà corrisposta in n. 271 rate mensili di £. 14.094,08.

Si è presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'acconto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta. In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 418.144 e la rimanenza di £. 4.655.745 dovrebbe essere corrisposta in n. 271 rate mensili di £. 17.180 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al notaio DOM. Scorsone, allorchè sarà da quest'ultimo invitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico Ontese)

6516
26 LUG. 1983

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- Al Sig. PAGLIARA Franco

Pal. C Piazza G. Fattori civico 4/4
BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi C/I266

- Pagamento I.V.A. =

Con riferimento al trasferimento in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto e, in particolare, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in complessive f. 5.073.868, si invita la S.V. a provvedere, con la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di f. 101.477 per I.V.A. pari al 2% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.=

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
IL V. PRESIDENTE

(Dott. Francesco CAIULO)

GR/pe/

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA
(Legge 14/2/53 N.60) AL SIG. PAGLIARA FRANCO

Località Brindisi Rione S. Elia Piazza G. Fatteri N° 4
Cantiere 1266 Pal. C Scala Civ. 4 Piano 2° Interno 4

Data di consegna 1/6/1972

Decorrenza ammort/to 1/6/1972 Fine amm/to 31/5/2002 Durata A.30=R.M. 360

IMPORTO DOWTO AL 30/9/1982 (r.m. 124 x 14094 = 1.747.656

Residua durata di ammortamento al 30/9/1982:

Anni 19 mesi 8 = a mesi 236

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 14.094,00 360 R.M.) = L. 5.073.868

Versamenti effettuati a tutto il mese di settembre 1982 = 1.473.868

SALDO DA PAGARE 3.600.000

in n. 60 rate mensili costanti di L. 60.000

a partire dal 1/11/1982 al 31/10/1987, da effettuare in conto corrente postale N° 237727 intestato a I.A.C.P.-BRINDISI- Cassa D.P.P.-
quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario Pagliara Franco dichiara di voler versare l'importo di L. 3.600.000 in n° 60 rate mensili costanti di L. 60.000=

Brindisi 4 ottobre 1982

IN FEE
Pagliara Franco

di un versamento

Intestato a **I.a.c.p. Brindisi - Cassa DD: e PP. - Quote Risc. Alloggi Ina-Casa con Ip. Leg. - 72100 Brindisi**
eseguito da **Pagliara Franco**
residente in **Brindisi**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

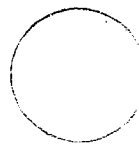
Cartellino del bollettario

Bollo a data

data progress.

Intestato a:

Intestato a:
eseguito da **Pagliara Franco**
residente in **Brindisi**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino del bollettario

Bollo a data

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento

Intestato a **300.000**

Intestato a:
eseguito da **PAGLIARA FRANCO**
residente in **BRINDISI**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino del bollettario

Bollo a data

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento

Intestato a **300.000**

Intestato a:
eseguito da **PAGLIARA FRANCO**
residente in **BRINDISI**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino del bollettario

Bollo a data

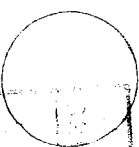
data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento

Intestato a **26-6173**

Intestato a:
eseguito da **PAGLIARA FRANCO**
residente in **BRINDISI**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

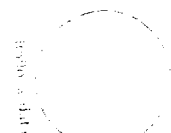
L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino del bollettario

Bollo a data

data progress.

Intestato a:
eseguito da **PAGLIARA FRANCO**
residente in **BRINDISI**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino del bollettario

Bollo a data

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

73.868

di settantattemilacottocento
sessantotto

36 sul C.C.N.

237727

I.A.C.P. PAIMETI 01/30/

DEPOSITI E PRESTITI 10/10/

RISCATTO ALLOGGI 10/10/

A CON IPOTECA 10/10/

22100 BRINDISI

di Paolo Pagliara Franco

di Brindisi

23-9-82

000386

350



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13 - 9 - 40, N. 1474)

Prot. N.

li,

Pol. C/4
C/1256

Sulla scorta degli atti di Ufficio si
C E R T I F I C A

- che il sig. PAGLIARA Franco é risultato vincitore di un concorso Gescal in Brindisi, e occupa fin dalla data di consegna degli alloggi, 14/5/1972, di un appartamento a riscatto con sistema ipotecario e con una quota di ammortamento mensile da pagare pari a L.14.070= alla palazzina C, interno 4, piazza G. Fattori.
- che sono in corso le operazioni per la stipula del relativo contratto.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)

al sottosegretario

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

Prot. N. 12905
Data 1 DIC. 1987

LAOT

D. F. Ruffino

BRINDISI

Il sottoscritto Togliery Franco nota
il 20.11.1985 residente a BR
P/220 G. Felton 4/4

Chiedo

a escludere l'istituto affinché non
sia data notizia al Netro CAFARO
che lo residente ha terminato i
versamenti di riscatto dell'ollegio
avuto in data 1/6/82 con l'N. 1266,
come da ricevute di versamenti
che allego in fotocopia.

L'ottimo ringrazio

Brindisi 1/12/87 Togliery Franco

N.B. Tentò chiedere per Togliery
P. Spotey Lygal.

BR 1/12/87

Togliery Franco

Amo

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1474)

Prot. N. 3012

li, 9 APR. 1990

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio Bruno Romano CAFARO

Via G. Bruno, 24

72100

BRINDISI

e.p.c.

Sig. PAGLIARA Franco

Piazza G. Fattori, 4/4

72100

BRINDISI

OGGETTO: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex Ges.
CA.L. sito in Brindisi Piazza G. Fattori 4 - pal. C, sc. 4 -
piano 2 - int. 4 - C/1266.

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale, gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi il 28.3.1983 al n. 5076 d'ordine e n. 297 particolare a favore dell'IACP, in forza di atto di trasferimento in proprietà di alloggio autenticato dalla S.V. in data 21.3.1983 Rep. n. 8309/2276, poichè l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate di ammortamento stabilite nel detto atto di trasferimento.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/RU/mg