

Giulio W.D. 21/11 - COCAR.

387722

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI

72100 - BRINDISI -

Ad

Il sottoscritto TAURISANO Antonio, nato a Francavilla Fontana il 19-10-1937, ivi residente via S. Lorenzo, operaio, assegnatario di alloggio GESCAL in locazione sito in questa via S. Lorenzo Pal. A Int. 5, chiede a Codesto Istituto affinché voglia ammetterlo a riscattare il suddetto alloggio come da disposizioni di legge in vigore.

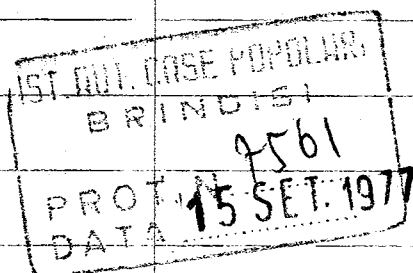
21/11

Fa presente che analoga domanda venne presentata dallo scrivente a Codesto Istituto in data 20-12-1972.

Francavilla Fontana, li 12-9-1977.

l'assegnatario

Taurisano Antonio



GESCAL



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 Legge 4 1968, n. 15)

~~15 OTT. 1992~~

L'anno millenovecento

il giorno

del mese di

, in questa sede comunale, dinanzi al sottoscritto Segretario

Comunale si è presentato il Sig.

Tommaso Jovine

nato a

FRANCAVILLA FONTANA

il

29-5-1958

di professione

ed ha dichiarato quanto segue:

*- che nell'anno 1976 non soffero
alcune attività - lavorative*

Teste

Teste

IL DICHIARANTE

Tommaso Jovine

Il sottoscritto Segretario Comunale a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante medesimo.

Dir. di Segreteria
L. 500



IL SEGRETARIO COMUNALE



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 Legge 4 1968, n. 15)

L'anno millenovecento

15 OTT 1992

il giorno

del mese di _____, in questa sede comunale, dinanzi al sottoscritto Segretario

Comunale si è presentato il Sig. Branchi Sante

nato a FRANCAVILLA FONTANA

il 6-1-1933 di professione _____

ed ha dichiarato quanto segue:

Nell'anno 1976 non svolgo alcuna
attività lavorativa.

Teste

De Santis Vito

Teste

De Sisto Salvatore

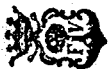
IL DICHIARANTE

[Firma]

Il sottoscritto Segretario Comunale a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante _____



IL SEGRETARIO COMUNALE



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

STATO DI FAMIGLIA

del Sig. TAURISANO ANTONIO

qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di
ione (art. 30 D.P.R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

residente in questo Comune

COGNOME E NOME	NASCITA			STATO CIVILE	Relazione di parentela	Data di morte			Data di matr.			ANNOTAZIONE
	COMUNE	giorno	mese	anno		giorno	mese	anno	giorno	mese	anno	
TAURISANO ANTONIO	FRANCAVILLA F.N.A.	19	10	37	OGG.							
BIANCHELLI SANTA	U	16	1	33	U							
TAURISANO GIOVANNI	U	21	5	58	U							
U MARIA DI GESU	U	18	2	61	U							
U CARMELA	U	16	8	62	U							
U ARTURO	U	21	5	64	CEUR.				EMIGRATA	A	ME DUEA 12-10-71	
U COSIMO	U	23	7	65	OGG.							
U FRANCO	U	1	1	67	CEUR.				EMIGRATO	A	OPERA 18-7-84	
U CONCETTA	U	8	12	69	NUBIL.				26	12	70	
U MASSIMO	U	12	3	73	CEUR.							

In carta libera per gli
usi per i quali la leg-
ge non prescrive il bollo



lascia il presente in carta libera per uso

Francavilla Fontana, li 14 OTT. 1992 19

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

15-4-93

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. TAURISAKIS ANTONIO Comune FRANCAVILLA MARITIMA
Quartiere S. LORENZO Lotto/Cant. 2124 Via PIU' LA TORRE
Civ. Pal. A Scala A Piano 3 int. 5 Vani ut. A+2
Legge di finanziamento NE 60 Anno di ultimazione 7

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4013 Fg. di map
pa 134 Partic. 906 Sub 5 Cat. A/3 Cls 34 Vani cat. 700
Rendita £. 1218

il Box è riportato alla partita Fg. di mappa Part.
Sub. Cat. mq. Rendita £.
l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VIA Piu' LA TORRE
SUD CORTILE
EST VINO SALLA 2 - ALLOGGIO INT. 6/2
OVEST STESSA DITTA

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD STESSA DITTA
SUD CORTILLO SCANTINATO
EST SCANTINATO INT. 6/2
OVEST SCANTINATO INT. 4/2

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VINO SALLA - CORTILLO SCANTINATO - TERRAZZO
CORTILE - CORTILATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

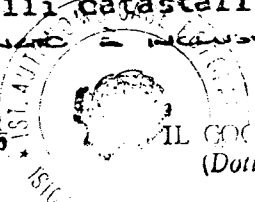
Alloggio mq. Balconi mq. Cantina o Box 7

Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati se-
condo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pra-
tica e confrontati con quelli catastali.

H.B. NOSTRO LO SCANTINATO E INCLUSO NELLA CONSISTENZA

IL COORDINATORE
Servizi



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. FRANCESCO LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00\$00==

Brindisi, lì

PROT. N. 9772

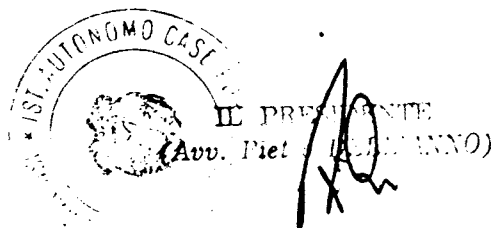
- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 513 in FRANCIVILLA rione 5
Via Pio la Torre totto-o cant. 2121 scala A piano
3 int. 5 Sig. TAURIZIANO ANTONIO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

I. A. C. P. BRINDISI
Prot. N. <u>6678</u>
Data <u>7 LUG. 1992</u>



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

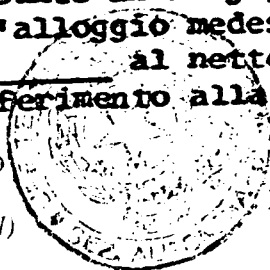
PROT. N. 8779/534/92 ✓
Brindisi, lì 15 GIU. 1992

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge, di cui allo
oggetto, si stima l'alloggio medesimo in L. "12.500.000" (dodicimilio-
necinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977.=

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGERI)



Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Esp. RUGGERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. TAURISANO ANTONIO Comune FRANCIAVILLA S. N.
Quartiere S. LORENZO Lotto/Cant. 2224 Via PO LA TORRE
Civ. Pal. A Scala A Piano 2 int. 5 Vani ut. A+2
Legge di finanziamento NE 60 Anno di ultimazione 7

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4013 Fg.di map
pa 130, Partic. 906 Sub 5 Cat. A/3 Cls 5 Vani cat. 700
Rendita £. 1218 m. di mappa Part. _____

Rendita £. 1.218
il Box è riportato alla partita _____ Fg.di mappa _____ Part. _____
Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita £. _____
l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORIS VIA PKC IN TIGRE

SUD CODICE

EST WIND SAID L - UNCLIFIED MT. C/P

OVERT STELLA DITTA

- CONFINANTI SCANTINATO

WORLD STRESS DATE
END CONTINUED SCANNING
EST SCANNING INT. 0/6
QUEST SCANNING INT. 2/6

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

ВНЕШНЯЯ - КОЭДИЦИОНАЛЬНАЯ - ТЕПЛОТА
КОЭНЛЕ - ПОИТИКАТО

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Consistenza alloggio a 100 mq.
Alloggio mq. 100 Balconi mq. 0 Cantina o Box 0

Area scoperta esclusiva mq.

Area scoperta esclusiva mq.
Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

...tica e confrontati con quelli catastali.

II COORDINATORE
Servizio di...
(C.G. ...)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00\$00==

PROT. N. 9772

Brindisi, li

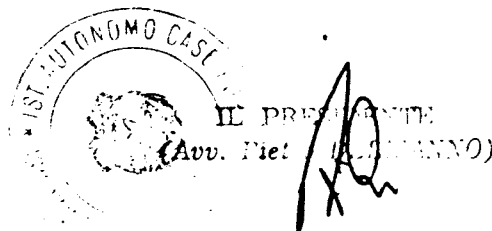
- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 152/60 in FRANCIVILLA rione S. MARINIZZI
Via PIU' LA TORRE totto-o cant. 2121 scala A piano
2 int. 5 Sig. TAURIZI ANTONIO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

I. A. C. P. BRINDISI
Prot. N. <u>6678</u>
Data <u>7 LUG. 1992</u>



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 8779/534/92
Brindisi, li 15 GIU. 1992

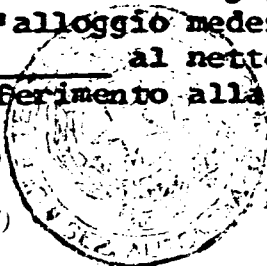
- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge, di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. "12.500.000" (dodicimiloincinequecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977.=

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGERI)



XXXXXX
Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1471)

Prot. N. 7158
Servizio Risanamento

li, 28 LUG. 1992

Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali ed Utenza
S E D E

OGGETTO: Legge 8.8.77 n.513 e 5.8.78, n.457 - Pratica di riscatto
alloggio sito in FRANCAVILLA F.M.A. - C/2121 - Via Pio Va Torre
Scala A - Piano 3° - Int. 5 - TARISANO Antonio

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari
copia della unità immobiliare e delle eventuali pertinen-
ze, copia dello specchietto riepilogativo degli elemen-
ti tecnico- catastali, nonché nota, in duplice copia, me-
diante la quale il locale Ufficio Tecnico Erariale ha co-
municato il valore venale dell'alloggio determinato ai sen-
si della legge di cui all'oggetto.

Il Coordinatore del Servizio
Ris.to
(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

/Pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00500==

Brindisi, li

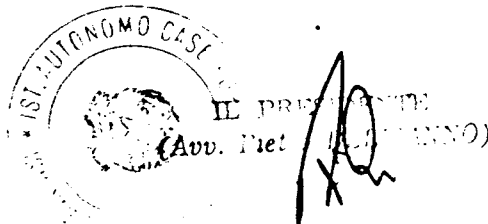
PROT. N. 9772

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge in comunicazione rione 5 organizzazione
Via Pio la Torre otto o cant. 2121 scala A piano
3 int. 5 Sig. TAURIZANO ANTONIO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

I. A. C. P. BRINDISI	
Prot. N.	<u>6678</u>
Data	<u>7 LUG. 1992</u>



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

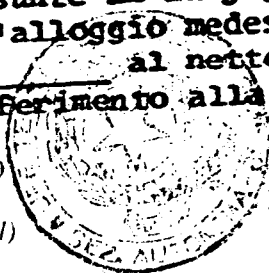
PROT. N. 8779/534/92
Brindisi, li 15 GIU. 1992

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge, di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in L. "12.500.000" (dodicimilonicinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977. =

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO INDIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGIERI)



Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGIERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N° 1844

Brindisi, lì 11/10/1977

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. TAURISANO Antonio

Via Pio La Torre, sc. A/5

72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FRANCAVILLA
FONTANA sotto C/2121 alla Via Pio La Torre
n. , scala A, int. 5, piano 3 . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £.8.043.750.=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £.5.630.625.= (diconsi £ ir e cinquemilioneiseicentotrentamilaseicentoventicinque.---)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £.1.206.562.=
(diconsi £ ire...unmilione duecentoseimilacinquecentosessantadue.---)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £.6.837.188 sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 23 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: TAURISANO ANTONIO
- Alloggio sito in FRANCIVILLA F.N.A., Lotto o Cantiere 2121
alla VIA PIO LA TORRE n., Scala A, int. 5 pia
no 3....

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 12.500.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £.
Valore venale dell'alloggio al netto £. 12.500.000

RIDUZIONI

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino
ad un massimo di anni 20:

- Dal 1-1-73 (data inizio locazione)

- Al 1-10-1992 (massimo anni 20)

Anni n. 19 x 1,5% = 28,50 su £. 12.500.000 pari a £. 3.562.500

PREZZO DI CESSIONE

£. 8.937.500

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
richiedente con reddito non superiore a quello deter
minato ai sensi di legge (6.875.000)

{ Reddito lordo £. 5.165.932

{ Riduzione per n. figli a carico £.

{ Riduzione del 40% per reddito di la-
voro dipendente £.

{ Reddito comparabile con limite di leg
ge INFERIORE £. 5.165.932

Riduzione del 10% su £. 8.937.500 pari a

£. 893.750

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 8.043.750

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	8.043.750
- Sconto 30%	£.	2.413.125
Definitivo prezzo di cessione	£.	5.630.625 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	£.	
Definitivo prezzo di cessione	£.	

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	8.043.750 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	£.	1.206.562
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	6.837.188

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	£.	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	

AL ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARE
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Francavilla Fontana 24-03-93

Io sottoscritto TAURISANO ANTONIO
nato Francavilla Fontana il 19-10-37 ivi residente in via Pio La
Torre sc.A/5.

R I C H I E S T A

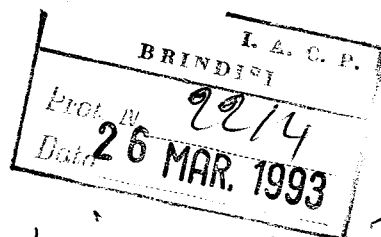
In quanto ho ricevuto la vostra comunicazione del riscatto
in data 22-03-93 delle case popolare in via Pio La Torre
io sottoscritto scelgo il pagamento per contanti la somma
che voi mi avete comunicato,

Nell'attesa ringrazia e porgo distinti saluti

Con Osservanza

Taurisano Antonio

L. Massaro
50/3
A



*inviare pratica
Notaro Taurisano Antonio*

Taurisano Antonio

TANASANO Antonio cod. 389 080 880 199/0

- sino al 31/12/1989 effettuata transazione regolarmente pagata.
(l'utente erroneamente ha corrisposto di 179.064) in più.

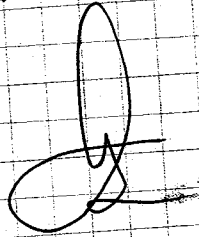
1990 = - 79.288

1991 = è in regola buche i versamenti sono stati effettuati a Gen. 92.

1992 = è in regola.

Gennaio - Aprile 1993 è in regola sino a Marzo 1993.

Per compensazione del conto versato al 31/12/1989 l'utente estingue
il debito per il 1990 e il gen di Aprile 1993.
A chiusura del conto l'utente ha un credito di 25.695

15/04/93 . 

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----=00000=-----

Prot. n.

2344

Brindisi, li

5 APR. 1993

SERVIZIO

GRUPPO UTENZA

- Al Sig. TAURISANO Antonio

Via/~~Piazza~~ Pio La Torre n. _____

lotto C/2121, Scala A int. 5

72021

FRANCAVILLA FONTANA

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FRANCA-
VILLA FONTANA - Via Pio La Torre, C/2121, sc. A, int. 5, P. 3°.

Assegnatario TAURISANO Antonio

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 26.3.1993
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 5.630.625.=..... quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 225.225.=..... per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del 31 MARZO 1993..... e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1985.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B. Casimire, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

Tr/mz

Effettuato versamento contabile da data 15/04/1993
sino a tale data 15/04/93 e in vaglia con i versamenti
oltre ricevuta in quieto da £ 26.695 = 15/04/93

DITTA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

72100 BRINDISI

Partita IVA 00061820742

FATTURA n. 41

A SALDO
IN CONTO

VS. ORDINE

Brindisi 15 Aprile 1993

RIFERIMENTI

CONSEGNA

PARTITA IVA CLIENTE

sig. Taurisano Antonio
Via Pio La Torre

Francesilla Fontane

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adira l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura. Comunicateci eventuali errori/omissioni relativi ai Vs. dati anagrafici e fiscali. Senza Vs. comunicazioni resteranno validi quelli qui riportati e ci riterranno liberi da ogni responsabilità e sanzione.

QUANTITA'	DESCRIZIONE	PREZZO	SC.	IMPONIB. ☒ %	IMPONIB. ☐ %	IMPONIB. ☐ %
-----------	-------------	--------	-----	--	-------------------------------------	-------------------------------------

Cessione in proprietà dell'edificio
popolare sito in Francesilla Fontane,
via Pio La Torre, ex c/2121,

se. A, int. 5, piano 3°

Legge n° 13 e 454.

Prezzo di cessione

5630625

PAGAMENTI

A/C Banco Ambrosiano Veneto

N° 108136783 e 307461821

IMPONIBILI

5630625

IVA

225.225

TOTALE

5855850

TOTALE
FATTURA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 2682

Brindisi, li 20 APR. 1993

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. 3

- Copia delib. n. 8009 del 13.11.1992;
- Piantine planimetriche e dati catastali;
- Copia licenza edilizia.

- Al Notaio TATEO Maria

Piazza Umberto I, 16

72021 FRANCAVILLA FONTANA

- Al Sig. TAURISANO Antonio

Via Pio La Torre, sc. A/5

72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare (ex Gescal) sito in Francavilla Fontana - Via Pio La Torre, sc. A, int. 5, p. 3° C/2121. Pagamento in unica soluzione - Assegnatario TAURISANO Antonio - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457.=

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 5.630.625.- (diconsi lire Cinquemilioni seicentotrentamila seicentoventicinque) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

RACCOMANDATA R.R.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI
72100 - BRINDISI -

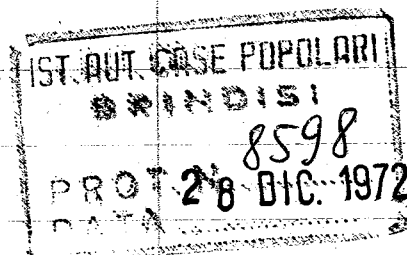
Il sottoscritto TAURISANO Antonio, nato a Franca-
villa Fontana il 19-10-1937, ivi residente, asse-
gnatario di alloggio GESCAL in locazione cui ban-
do di concorso n.2493/1 del 5-6-1970, che occupa con
la propria famiglia sito in questa via S.Lorenzo
Palazzina "A" int.5, chiede a codesto Istituto
affinchè voglia ammetterlo a riscattare il suc-
citato alloggio, come da disposizioni di legge in
vigore.--

Fiducioso del favorevole esito della presente
istanza, ringrazia e porge rispettosì ossequi.--

A Francavilla Fontana, li 23-12-1972.

l'assegnatario

Taurisano Antonio



516.61244