

BRINDISI

La sottoscritta Agnese Grazia Asciano fu Cosimo e fu Stella Panta-
leo, vedova di Totisco Vincenzo, nata in Ostuni il 17/2/1901, abitante
in Via Pietro Toselli N.23, casalinga, rivolge istanza perchè le venga
assegnato in locazione con patto di futura vendita un alloggio di 3
vani utili ed accessori (vani legali quattro) del nuovo lotto di ca-
se di recente costruzione in Ostuni, Largo Capuccini.
La sottoscritta dichiara di accettare tutte le norme
e condizioni di legge e regolamenti anche locali, vigenti ed emanandi,
in materia di concessione di alloggi con patto di futura vendita.

Alliga:

- 1) certificato di residenza
- 2) situazione di famiglia
- 3) certificato di buona condotta
- 4) certificato dell'Ufficio distrettuale delle II.DD.
- 5) assegno bancario di L. 160.952
- 6) assegno bancario di L/ 300
- 7) licenza per finita locazione
- 8) certificato di morte di Totisco Vincenzo per giustificare

i certificati intestati al marito della richiedente, decedu-
to in data 5/XI/1953

La licenza per finita locazione, ai cui al N.7 come
sopra, viene alligata per mettere in evidenza una situazione di biso-
gno, che già mosse la richiedente a inoltrare a codesto Istituto la
domanda in data 15/12/1953 con raccomandata N.2041 del 16/12/53, di
un alloggio in locazione ai sensi del manifesto affisso da codesto
Istituto il 25/11/53.

Fra i documenti alligati a suo tempo a questa doman-
da si possono riscontrare due certificati rilasciati dagli Uffici com-
petenti dai quali risulta come la famiglia della richiedente sia sta-
ta vittima degli eventi bellici nel novembre 1941 in Brindisi, e come
successivamente, per necessità, sia emigrata in Ostuni.

Con distinti ossequi.

Ostuni 20 febbraio 1954

ASCIANO AGNESE GRAZIA VED. TOTISCO

Via Pietro Toselli N. 23 - OSTUNI

Asciano Agnese Grazia

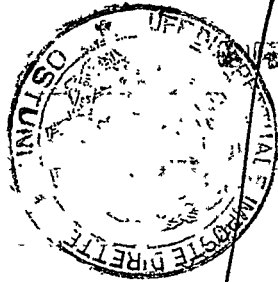
my

5/10.
Am

Ufficio Distrettuale Imposte Dirette
OSTUNI

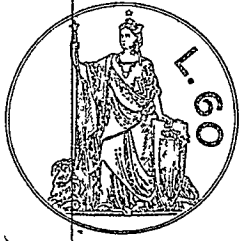
Certifica
che, ispezionate le matricole dei possessori
dei beni immobiliari ed immobiliari dei
comuni dipendenti da questo distretto, risulta
inserita la ditta: *Coedice Settimio di Vinea*
per terreni con un valo. di L. 325,80. e
Aleiano Agnelli-Grazia fu *Cotimo* per
terreni con un valo. di L. 228,09. da Ostuni
in filateia per uso assegnazione case
popolari.

OSTUNI. 19 FEB. 1954



PROCURATORE SUPERIORE

19/2
Esatte L. 7
per Diritto
IL PROCURATORE SUPERIORE



UFFICIO DI CONCILIAZIONE

OSTIA

5/11
fhr

R. N. 30

Costa dett.
£ 100

Esatto dal suo originale esi-
stente nell'Archivio della Cancel-
leria della Conciliazione della
Città di Ostia.

Crucologico N. 348

Verbale di causa

Udienza del Sottopresidente
del Tribunale di Ostia, del
10 settembre 1900, ore
quattro, presieduta dal
Sottopresidente del Tribunale
di Ostia, Dott. Giuseppe
Poma, assistito dal
Canciere Signor Giovanni
Luigi nel
la causa.

Verdetti

Era

D'Amico Pietro fu Francesco
Canciere e residente in Ostia
in, allora rappresentato in
giudizio dal Dott. Francesco
Poma con mandato del
quindici settembre
quattro a margine dell'at-

lo.

Contro

Eodisco Vincenzo fu Seltimio,
pure Conciliato e residente in
Ostuni, convenuto con luma-
ca.

Il procuratore dell'attore si
riporta alla domanda, esibi-
sce denuncia di contrattor-
ato di affido e chiede la con-
valida della licenza anti-
matrimoniale.

Il Conciliatore

Della Città di Ostuni, Dottor
Giuseppe Roma;

Il detto atto di licenza anti-
matrimoniale quindici settembre
mille novecento cinquantanove
della Sa. P. Anica. Pietro fu Fran-
cesco a Eodisco Vincenzo fu
Seltimio per il rilascio a qui-
ndici dicembre mille novecento
cinquantanove della casa si-
ta inabitata della Città di
Ostuni alla Via Pietro Coselli,

N. 23.

Visto la denuncia di contrabbando
verbalmente riferita debitamente
registrata presso l'Ufficio del Re-
gistro di Ostia il 23 settembre
settembre mille novecento
quarantatre al numero Enekeu
Enekeu - Volume 51;

Decretata e dichiarata la con-
sumazione del contrabbando Ecce-
so Vintento fu Vintento;

Pervenuta la propria sempre
beni;

Convalida
il prefetto allo di ricerca ed
ordina al Cancelliere di
porre in calce allo stesso la
formula esecutiva.

Letto, confermato e sotto
scritto.

Il Cancelliere
Flo. Giuseppe Roma

Il Cancelliere
Flo. Giovanni

Per copia conforme che si ri-

Lascia a richiesta urgente del
Dottor Francesco Asciano e per con-
to e nell'interesse dell'attore
D'Amico Pietro, -

Ostuni, 28 settembre 1953, -

Il Cancelliere del Tribunale
dell'Archivato e autenticato per
notifica -

Ostuni, 28 settembre 1953



IL CANCELLIERE

Ostuni 29.9.1953

Istante il dottor Francesco Asciano, quale procuratore
di D'Amico Pietro, dom e res in Ostuni, io sottoscrit-
to Usciere della Conciliazione di Ostuni ove risiedo,
ho notificato copia di quanto innanzi a Todisco Vin-
cenzo, dom e res in Ostuni, mercè consegna a mani *per m*

D. Melanoff

Situazione di famiglia di Arciano Agnese Grazia

PROVINCIA DI BRINDISI. I

MARTI GRAF, SCHEMA - FASANO

Si rilascia il per-use _____
Ostuni, li 19 febbraio 1954.

ed in carta libera per

and

dell' Istituto Case Popolari //



3

5/6
Aug

ELLENCO DEI DOCUMENTI ALLIGATI alla istanza fatta pervenire
all'ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI in BRINDISI dalla Sig.ra
AGNESE ASCIANO ved. TOTISCO per l'assegnazione in locazione con pat-
to di futura vendita di un alloggio di tre vani utili ed accessori
(vani legali quattro).

- 1) certificato di residenza
- 2) situazione di famiglia
- 3) certificato di buona condotta
- 4) certificato dell'Ufficio distrettuale delle I.R.D.D.
- 5) assegno bancario di L. 160.952
- 6) assegno bancario di L. 300
- 7) licenza per finita locazione
- 8) certificato di morte di Totisco Vincenzo a giustificica dei
certificati intestati al marito della richiedente.

5/2
4/7

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

La sottoscritta ASCIANO AGNESE GRAZIA, in-

testataria dell'appartamento di due vani e accesso

ri a riscatto in Largo Banchieri Scala C. No 4 Ostuni,

dovendo traslocare per motivi di famiglia, chiede di

dare in sublocazione per un anno al Signor Onofrio

Valente l'appartamento di cui sopra, fermi restando

i suoi doveri e i suoi diritti nei confronti dello

Istituto. -

Ossequia e ringrazia. -

Ostuni, 27.6.1961

L.A.C.P. - Brindisi
6693
PROT. N. 106.1961

chiamo depresso Grazi

Stato con
non
Pr.

Mamma
non
Pr.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

5/4
Fur

N° 1037 di Prot. PER LA PROVINCIA DI BRINDISI 26 Aprile 1954

Uff. Amm.

OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Sig. Agostino Agnello.....
Via Garibaldi.....N° 23.

O S T U N I

In relazione alla sua istanza... 20/2/54.....
comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n° 4004 piano 2°... di 3... vani legali, allo stabile VI° Lotto in Ostuni, Largo Cappuccini.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 9/2/1954, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare e del piano finanziario provvisorio 10/11/1953 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula dei contratti cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 17, del giorno 20 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

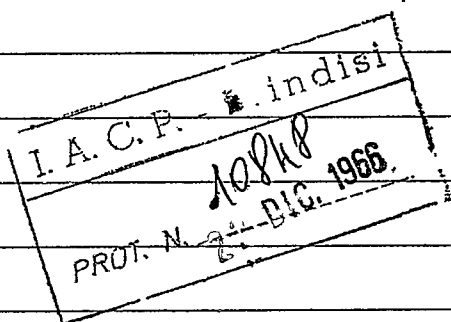
<u>Mensilità scadente al 10 di ogni</u>		<u>RATEO</u>
<u>mes</u>		
-quota di ammortamento £. 788 x 3 vani = £. 2.364	£. 788	£. 788
-manutenzione straordinaria £. 255 x 3 vani = £. 765	£. 255	£. 255
-manutenzione ordinaria £. 85 x 3 vani = £. 255	£. 85	£. 85
-amministr. e assicuraz. £. 170 x 3 vani = £. 510	£. 170	£. 170
£. 1.298 x 3 vani = £. 3.894	£. 1.298	£. 1.298
-acqua consumo normale £. 400	£. 134	£. 134
-I.G.E. 3% su £. 3.894... £. 117	£. 39	£. 39
	£. 4.411	
-Deposito spese contrattuali (una tantum)	£. 8.000	£. 8.000
	<u>TOTALE</u>	<u>£. 9.471</u>

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Com. te Ubaldo Vallarino)
Ubaldo Vallarino



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

La sottoscritta Asciano Agnese Grazia, nata in Ostuni
il 18 / II / 1901, assegnataria della casa a riscatto
sita in Ostuni Largo Banchieri Lotto n° 6, chiede di
poterla riscattare, alle condizioni previste dalla legge
e dai regolamenti dell'Istituto.

Con deferenza.

Ostuni, 22 dicembre 1966

Asciano Agnese Grazia

L.elly amica Bianca n. 11-721-8770
avviso tel. B.M.L. n. RR. in tel. 22-12-1966

6. b. m.
c/4
C.M. m.

RA
H 63/28

Portolano
della al riscatto
li. 9.1.1967

mand. n. 1624 del 12.1.1967
Invitato assieme con nota n. 324 del 13.1.1967

I. A. C. P. - Brindisi
7308
PROT. N. 30 AGO 1968

Ostuni, 28 agosto 1968

Spett./le Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro 9

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato dalla proprietà di alloggio
ai sensi del D.L. 17.4.1948 n.1029.-

Con riferimento alla vostra del 20 marzo 1968 rimet-
to l'allegato assegno circolare, non trasferibile, della Banca
Nazionale dell'Agricoltura di £.481.354 (quattrocentoottantuno-
milatrecentocinquantaquattro) per il trasferimento anticipato
della proprietà della casa in Largo Bianchieri 6° lotto scala
C/4 Ostuni.

In attesa ossequio.

Asciano Agnese Grazia

ASCIANO Agnese Grazia

Largo Bianchieri

72017

OSTUNI

2A
20/38



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N. 48521

8 LUG. 1969

li _____

Uffici Inquilinato

-AL NOTAIO VINCENZO LOIACONO
Via Cirillo

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio
ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029.-

Si trasmette la pratica relativa alla Sig.ra ASCIANO
Agnese Grazia 6° lotto c.p.r. scala C/A, Ostuni, la quale ha
chiesto il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è
assegnataria con patto di futura vendita.-

La pratica comprende:

- schema del contratto compilato;
- n.8 piantine planimetriche con i relativi dati catastali;
- n.2 copie di delibera con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. autorizza il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio;
- n.2 copie della delibera con la quale il Consiglio di Amministrazione nomina il suo rappresentante Com.te Vallarino nella stipula dell'atto di trasferimento della proprietà dell'alloggio.-

La Sig.ra Asciano il 30/8/1968, giusta quietanza n.8, rilasciata dall'Economo di questo I.A.C.P., ha versato a mezzo Banca N. Agricoltura n.2559728 - C, emesso in data 12/8/1968, la somma di £. 481.354=.

All'interessata la S.V. farà consegnare copia del disciplinare previa approvazione.

Le spese inerenti il contratto sono a carico dell'interessata.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

SC/GR/mo.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 30 dell'O.d.G. 55/44/57 n. 5593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare

del 14/12/67

PROVVEDIMENTO

ADOPTATO N° 1533

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Am/na che la Sig.ra Asciano Agnese Grazia, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Ostuni al Borgo Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 12/5/1954 - registrato a Brindisi il 25/5/1954, al n. 2353-104.II-Vol. 170, con numero di Rep. 873, con istanza in data 22/12/1966, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto. Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per la Sig.ra Asciano Agnese Grazia, si ritiene che la predetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

-udita la relazione del Presidente;

-vista l'istanza in data 22/12/1966 della

Sig.ra Asciano Agnese Grazia;

-visto l'art.3 del contratto stipulato in data 12/5/1954 con numero di Rep. 873;

-considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra Asciano Agnese Grazia venga favorevolmente accolta da questo IACP;

-ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza della Sig.ra Asciano Agnese Grazia, assegnataria con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio dell'Istituto

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 3253

Brindisi li _____

20 MAR. 1968

- AL SIG. ALCANTARA AGNELLO GRAZIA

6 VIA CROCE (C/2) - L. BIANCHIERI

OSTUNI (BR)

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di allog-
gio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n. 1029.

Con riferimento alla Sua richiesta in data 22.12.1966
Le comunico che il valore attuale delle quote ancora dovute
per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'al-
loggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio
di interesse del 5,80% è, alla data del 1.5.1968 di 31.4196
Lire 481.354 - - -

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori.
spese acclerate alla data odierna per annualità di pream-
mortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in red-
dito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di inte-
resse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità
intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quel-
la di definitiva cessione.

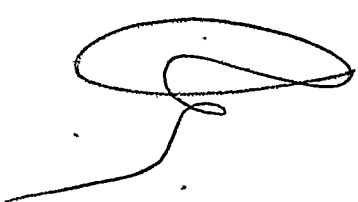
A far data dal 1.5.1968 la S.V. dovrà corris-
pondere, a titolo di quote condominiali la somma complessiva
mensile di £. 3250, così dettagliata: Lire 410 per spese di amministrazione; Lire 800 per
canone normale acqua; Lire 200 per canone luce
scale; Lire 1750 per manutenzione dello stabile;
Lire 90 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

Le preciso infine che il contratto definitivo po-
trà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data
che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere conta-
bile avrà decorrenza dal 1.5.1968 - -

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta. -



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N.

1841

BRINDISI li

2-3-68

- AL SIG. ALLIANO AGNELLE GRAZIA

6 VIA C.P.R. 156 C/4 - VIA L. BIANCHI-FERRI

OSTUNI (AR)

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà di allog-
gio, concesso in locazione con patto di futura ven-
dita, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 17/4/1948, nu-
mero 1029.-

La presente, per informare la S.V. che la pratica
per il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è
assegnatario al 6 Lotto C.P.R., scala E int/ 4
via L. BIANCHI-FERRI Comune di OSTUNI è
in avanzata fase di istruttoria.

La preghiamo intanto di inviare a questo Istituto
un assegno bancario di L. 5.000 a titolo di rimborso spese
per documentazione afferente il contratto.

Non appena possibile sarà cura di questo Istituto
comunicare il debito residuo che la S.V. dovrà versare pri-
ma di stipulare il contratto definitivo.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Servizio di Cassa

Quiefanza N. 8.....

Il Sig. ASCIAVO AGNESE GRAZIA

ha versato alla Cassa di questo Istituto la somma
in ASSEGNO B.7 ABRIDITURA NO. 559128-C di L. 481.354-
^{DEL 12/8/68}

(lire QUATTROCENTOTANTUM MILA TRECENTO 54)

per VALORE RESIDUO LESSIONE ALIO 6810

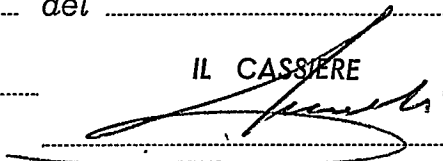
60 LOTTA CASE POPOLARI RISCHIO

OSTU 71 SCUOLA C. INT. 4

giusta Reversale N. del

Brindisi, 30/8/68

IL CASSIERE



~~5/13~~

C E R T I F I C A

Si rilascia in carta libera per uso dell'Istituto Case
polari.

Ostani, № 19-2-1954

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



5/9
Am

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

*che Asciano Agnere Grazia fu Corimo
e fu Pantaleo Stella, qui nata il 12-
febbraio 1901, è di buona Conciotta morale
e civile.*

*Si rilascia in carta libera per uso dell'Istituto Case
popolari.*

Ostuni, li 19-2-1954





5/8
Am

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

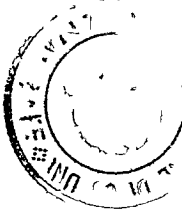
IL SINDACO

CERTIFICA

*che Asciano Agnese Grazia fu Corino
e fu Pantaleo Stella, nata in Ostuni il
17 febbraio 1901, ha la residenza in
questo Comune in Via Pietro Coselli # 23.*

Si rilascia in carta libera per uso dell'Istituto Case Popolari.

Ostuni, li 19-2-1954



IL SINDACO