

400488

N.13791

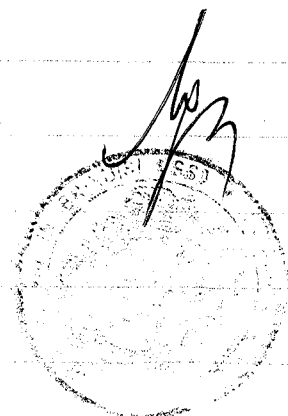
= ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO

DI PROPRIETA' DI ALLOGGIO EX INCIS =

Con la presente scrittura privata, tra i sottoscritti:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con deliberazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica ed ai rogiti del Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - n.202.343/12098 Repertorio - registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 d'ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e

2)- Dr.CASSARA' Andrea, nato il 26 luglio 1916 a Gela (Caltanissetta) e domiciliato in Brindisi, alla via Taranto, c.2, pensionato (CSS NDR 16L26 D960A), che dichiara di trovarsi in regime di comunione legale con il suo coniuge CAPPELLO Concetta, nata il 10 agosto 1921 a Brindisi e qui con lui domiciliata (CPP CCT 21M50 B180L), dall'altra, si conviene e si stipu



la quanto segue.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata in data 3 febbraio 1962
per autentica ed ai rogiti del Notaio dr. Vincenzo
Loiacono da Brindisi, n.32922/2785 Repertorio, regi-
strata a Brindisi addì 8 febbraio 1962 al n.4887/
Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disci-
plina della Legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.
17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla legge 27 apri-
le 1962, n.231, l'Istituto Nazionale per le Case de-
gli Impiegati dello Stato -I.N.C.I.S.- con sede in
Roma, vendeva al Cassarà Andrea, acquirente per se
e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbri-
cato ex INCIS sito nel Comune di Brindisi, alla via
Taranto, c.2 - scala B) - piano primo - interno tre
- composto di sei vani contabili, oltre la proprie-
tà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise,
nonchè una cantina distinta col n.14, il tutto meglio
indicato nella sua consistenza ed identificato nel-
la sua ubicazione e confini nella citata scrittura
privata che qui intenesi trascritta e riportata.
Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2235, in testa
I.A.C.P., Foglio 190, particella 2849/13, Via Taran-
to, c.2 - piano 1° - interno 3 - categ.A/3/3^ -vani
6 - rendita di £.2856 =



- 2) = che detto immobile, già di proprietà dell'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato (INCIS) è stato trasferito all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, con D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1036 (art. 13) e legge 19 gennaio 1974, n. 9 (art. 1-lett. b);
- = che tale compravendita si conveniva per il prezzo di £. 1.514.700, da pagarsi in n. 240 rate mensili, costanti e posticipate di £. 10.550 ciascuna, per la durata di anni venti;
- = che entro il termine convenuto ed accettato il dr. Cassarà Andrea ha ultimato il pagamento delle rate di ammortamento del prezzo rimasto residuo ed ha, quindi, estinto il suo debito nei confronti dello Istituto venditore.

- TUTTO CIO' PREMESSO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore del dr. Cassarà Andrea che accetta in regime di comunione legale.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che qui abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore del dr. Cassarà Andrea, essendo stato effettuato il

pagamento totale del prezzo.

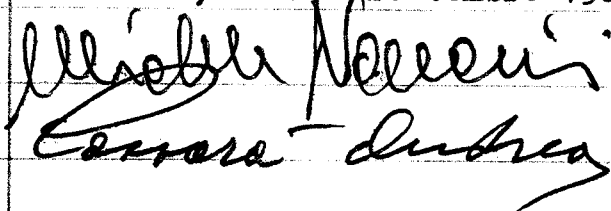
I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico del dr. Cassarà Andrea che intende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 e successive modificazioni e proroghe nonché dell'art. 20-tabella B)-allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642.-

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris. 250224 del 31 marzo 1977 - Direz. Gen. Tasse).

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme.

Letto, confermato e sottoscritto.

Brindisi, addì 8 settembre 1983


Cassarà Andrea

Numero 216.857 del Repertorio-Numero 13791 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

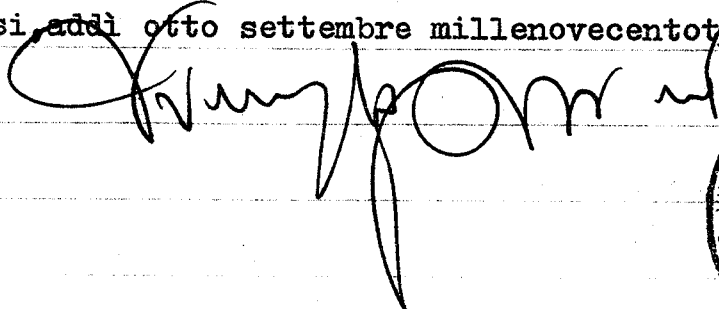
che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e

2)- CASSARA' dr.Andrea, nato il 26 luglio 1916 a Gela (Caltanissetta) e domiciliato in Brindisi, alla Via Taranto, c.2

della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì otto settembre millenovecentottantatre



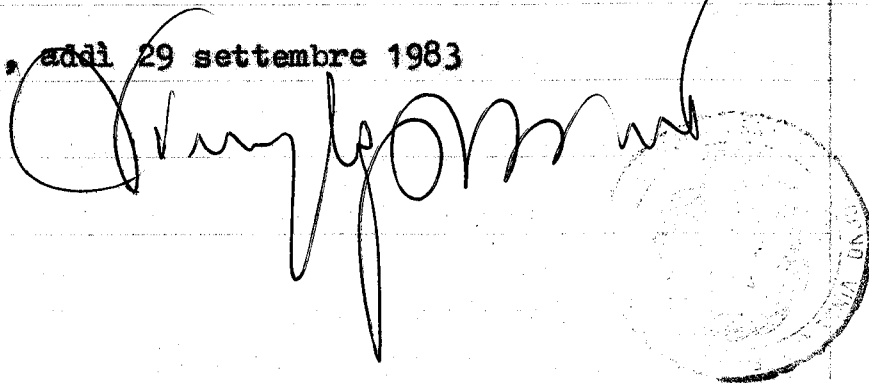
Registrato a Brindisi il 14 settembre 1983 al n.1002/II

Trascritto a Brindisi il 24 settembre 1983 al n.13920/

12608

E' copia conforme all'originale ad uso legale

Brindisi, addì 29 settembre 1983

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the text. To the right of the signature is a circular official stamp, partially obscured by the signature's loops. The stamp appears to contain some text, but it is illegible due to the ink and the angle of the image.