

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Prot.N. 194

BRINDISI, lì 12 GEN. 1970

SEZIONE: Amm/va.-

AL SIG. Colonna Oruso

Via L. Refice - lotto 1° - locali B/6

Francavilla Fontana

OGGETTO: Invio verbale di consegna provvisoria di alloggio
da assegnare a riscatto.-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del verbale
in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente conse-
gnato.-

IL DIRETTORE GENERALE FF/
(Dr. Ing. Giovanni ROMA)

4,60

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 17538

li, 11/11/1985

RAGGR. GRUPPI

Allegati:

- Copia contratto provvisorio del 20.12.1969
- Copia delib. n.8335 del 27.12.94
- Copia licenza edilizia.
- Certificato di morte;
- Stato di famiglia.

- Al Notaio Dr. Vincenzo RAIOLA
Corso Garibaldi, 44/e
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
- Al Sig. Eredi di COLONNA Oronzo
Via L.Refica, 7° lotto, B/6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA

e.p.c.

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popola
re sito in FRANCAVILLA FONTANA - Lotto 7° -
sc. B - int. 6 - Legge 4.11.1963, n. 1460 - D.P.R. 23.5.
1964 art. 14.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del con
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo, che ha già provveduto al pagamento del
prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 2.774.022.= (duemilioneset
tecentosettantaquattromilaventidue.-----)
e della relativa IVA pari al 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato si trasmette fotocopia del contratto
provvisorio stipulato in data 20.12.69 registrato a Brindisi il 5.1.1970
al n. 65 Mod. 1.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione
dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprie
tà secondo il disposto della delibera consiliare n. 3871 dell'8.6.82.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz

288432

1700080070387

Al Sig. PRESIDENTE
dell' I. A. C. P.

ARIN S. R.

fr R E

1/4

La sottoscritta ARGESE TOSQUINIA,
vedova del defunto COLONNA ORNIZO,
eseguitrice dell' obbligo posto in
Seneville Foubas alle sue REPER, R/6
avendo ottenuto il pagamento delle quote
di ammortamento

E. More
30/11
/

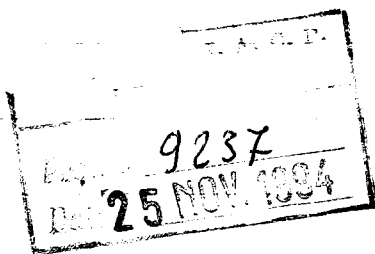
Chiedo

di poter stipulare l'atto presso il notaio
onde poter ottenere il trasferimento
delle proprietà.

Argese Tosquinia

BRINDISI 20/11/84

INVIARE le lettere presso
il notaio RAUOLA L. FRANCAVILLA

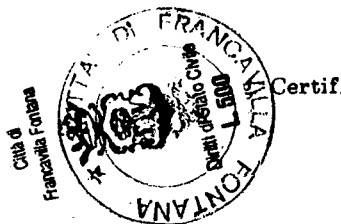


IN REGOLA al 31-12-83
per i bolli - 84 GEN-NOV 1984

ARIN S. R.

21/12/84

d



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune suddetto

CERTIFICA

che dal registro degli atti di Morte di questo Comune dell'anno mille 90007

Trentacinque
Parte I N. 55 risulta che nel giorno quattordici
del mese di marzo dell'anno mille 90007
è morto in FRANCAVILLA FONTANA

Colonna Oronzo
nato a FRANCAVILLA FONTANA

il 2 gennaio 1916 atto N. 11

di stato civile marito di Argese Targualma

di professione geometra

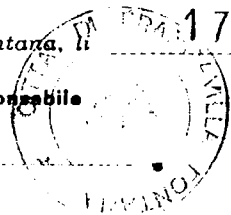
Si rilascia in carta libera per uso

In carta libera per gli
usi per i quali la leg-
ge non prescrive il bollo

Francavilla Fontana, li 17 NOV. 1994

Il Compilatore Responsabile

L'Ufficiale dello Stato Civile





del Sig. Angese Esquilino

STATO DI FAMIGLIA ORIGINARI

residente in questo Comune	
----------------------------	--

Franca Villa Fontana, li 19

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



Città di
Francavilla Fontana

7° LOTTO FRANCAVILLA FONTANA B/6

2077 277120

COLONNA ORONZO

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 2774022

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	206801	152571	54230	54230	2719792	10/12/85	10/12/85
2	206801	149588	57213	111443	2662579	10/12/86	10/12/86
3	206801	146441	60360	171803	2602219	10/12/87	10/12/87
4	206801	143122	63679	235482	2538540	10/12/88	10/12/88
5	206801	139619	67182	302664	2471358	10/12/89	10/12/89
6	206801	135924	70877	373541	2400481	10/12/90	10/12/90
7	206801	132026	74775	448316	2325706	10/12/91	10/12/91
8	206801	127913	78888	527204	2246818	10/12/92	10/12/92
9	206801	123574	83227	610431	2163591	10/12/93	10/12/93
10	206801	118997	87804	698235	2075787	10/12/94	10/12/94
11	206801	114168	92633	790868	1983154	10/12/95	10/12/95
12	206801	109073	97728	888596	1885426	10/12/96	10/12/96
13	206801	103698	103103	991699	1782323	10/12/97	10/12/97
14	206801	98027	108774	1100473	1673549	10/12/98	10/12/98
15	206801	92045	114756	1215229	1558793	10/12/99	10/12/99
16	206801	85733	121068	1336297	1437725	10/12/00	10/12/00
17	206801	79074	127727	1464024	1309998	10/12/01	10/12/01
18	206801	72049	134752	1598776	1175246		
19	206801	64638	142163	1740939	1033083		
20	206801	56819	149982	1890921	883101		
21	206801	48570	158231	2049152	724870		
22	206801	39867	166934	2216086	557936		
23	206801	30686	176115	2392201	381821		
24	206801	21000	185801	2578002	196020		
25	206801	10781	196020	2774022			
		2396003	2774022				

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 10216

Brindisi, li

30 NOV. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI ED UTENZA

- Al Sig. COLONNA ORONZO

Lotto 7° - C.P.R. - Via L. Refice

FRANCAVILLA FONTANA

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 4/11/1963, n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 (art. 14) - Piano di ammortamento e prezzo di cessione dell'alloggio, definitivi - Alloggio sito in Francavilla Fontana
Lotto 7° - C.P.R. - Scala B - int. 6 - Via L. Refice -

Con riferimento al verbale del 20/12/1969 di consegna dello alloggio indicato in oggetto, da cedere in proprietà ai sensi dell'articolo 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, si comunica alla S.V. che il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio stesso ammonta complessivamente a £. 2.774.922= (lire Due milioni settecentosettantaquattromilaventidue) e che, pertanto, la rata mensile, rideterminata sulla base del piano di ammortamento definitivo, viene ad essere, in via definitiva pari a £. 17.233= (lire Diciassettomila duecentotrentatre).
OCTAVE 1983.

Per quanto sopra si invita la S.V. a versare detto importo mensile a decorrere dal 10/12/1983.

Per il pagamento degli arretrati, dovuti alla differenza esistente fra la rata provvisoria di cui al predetto verbale di consegna e quella definitiva sopra indicata, si invita la S.V. a presentarsi presso gli uffici del competente Servizio Amministrazione dell'Istituto, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Inoltre, considerato che l'Istituto sta predisponendo gli atti occorrenti perchè la S.V. possa stipulare - appena possibile - il contratto notarile di cessione dell'alloggio che comporta il trasferimento immediato della proprietà con garanzia ipotecaria e tenuto conto che la S.V. ha facoltà - ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. di cui all'oggetto - di pagare in unica soluzione il residuo prezzo di cessione, si prega la S.V. di far conoscere, entro il più breve tempo possibile, se intende o meno continuare ad avvalersi della forma di pagamento rateale.

In attesa di cortesi comunicazioni in merito, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Michela NARCISI)

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 2237820

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	166827	123080	43747	43747	2194073	10/12/70	10/12/70
2	166827	120674	46153	89900	2147920	10/12/71	10/12/71
3	166827	118135	48692	138592	2099228	10/12/72	10/12/72
4	166827	115457	51370	189962	2047858	10/12/73	10/12/73
5	166827	112632	54195	244157	1993663	10/12/74	10/12/74
6	166827	109651	57176	301333	1936487	10/12/75	10/12/75
7	166827	106506	60321	361654	1876166	10/12/76	10/12/76
8	166827	103189	63638	425292	1812528	10/12/77	10/12/77
9	166827	99689	67138	492430	1745390	10/12/78	10/12/78
10	166827	95996	70831	563261	1674559	10/12/79	10/12/79
11	166827	92100	74727	637988	1599832	10/12/80	10/12/80
12	166827	87990	78837	716825	1520995	10/12/81	10/12/81
13	166827	83654	83173	799998	1437822	10/12/82	10/12/82
14	166827	79080	87747	887745	1350075	10/12/83	10/12/83
15	166827	74254	92573	980318	1257502		
16	166827	69162	97665	1077983	1159837		
17	166827	63791	103036	1181019	1056801		
18	166827	58124	108703	1289722	948098		
19	166827	52145	114682	1404404	833416		
20	166827	45837	120990	1525394	712426		
21	166827	39183	127644	1653038	584782		
22	166827	32163	134664	1787702	450118		
23	166827	24756	142071	1929773	308047		
24	166827	16942	149885	2079658	158162		
25	166860	8698	158162	2237820	0		
			1932888	2237820			

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in ^{7° lett.} Fraconello E. alla via L. Refice
N. _____ Scala B Int. 6 Vani utili N. 6 ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. Colonna Brown

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . . . L. _____

a dedurre:

30⁰/₀ a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 . . . L. _____

0,25⁰/₀ per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. _____

Costo di cessione L. _____

Eventuali anticipi L. _____

Differenza definitivo da scontare L. _____

Periodo di ammortamento anni 25

Tasso 5⁰/₀

Rata annua _____ x _____ L. 166827

Rata mensile _____ x _____ L. 13908

Decorrenza dal 10/12/69 al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI «Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili»
la rata mensile di ammortamento del valore dell'alloggio L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI BRINDISI:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. _____

2) canone acqua mensile L. _____

3) illuminazione scale e cortile L. _____

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

TOTALE L. _____

387 C.P.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

560P

15 MAR. 1979

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig.

COLONNA ORONZO

FLORA-B/6. VIA REFFICE

FRANCAVILLA FONTANA

IRG

OGGETTO: Diffida per morosità

Si comunica che la morosità della S.V. nei confronti di questo Istituto per rate di ammortamento maturate e non versate riferentisi al l'alloggio di cui ella è assegnataria a riscatto, sito in FRANCAVILLA, lotto 7, scala B, int. 6, ammonta a £. 689.405=.

La morosità specificata è riferita a tutto il 31.12.1978.

Si diffida, pertanto, la S.V. a saldare entro e non oltre 15 giorni dalla data della presente la somma sopra indicata, avvertendola, nel contempo che nei confronti della S.V. può essere avviata, a termini di legge, la procedura di decadenza dal diritto di riscatto.-

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)

If settlement to LNNX ORN2. There are the
possible of value to L 639,405 per ft
and the on capital, see I.A. C.P. in RR,
which under which on asset to L 200,000
per L 300,000 to 16 high 1975 ~~per ft~~ L 450,000
or better L 143,000 - under 1975.
If lost, say however to paper
can make current.

RR-23-5 1974

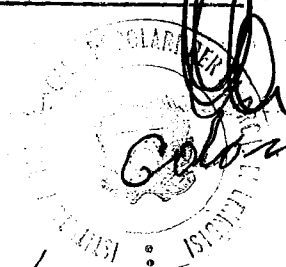
Colonia Orino

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA' CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/5/1964, n. 655.

L'anno millennevecentosessantanove, il giorno venti del mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Colonna Oronzo nato a _____ il _____ e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Colonna Oronzo ha presentato istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Colonna Oronzo è stato attribuito il n. 6 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva determinazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pagamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area relativa;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il Sig. Colonna Oronzo nel materiale possesso dell'alloggio assegnatogli;


Colonna Oronzo

-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Colonna Oreste corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 11.908, la quale sarà riconosciuta e conguagliata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO

che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Colonna Oreste l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla P.na alla via L. Rafica Lotto 7° e composto di vani utili 6, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Secondo scala B interno 6 del fabbricato stesso, che confina:

- a nord con Gracia Giuseppina
- a sud con Pagliara Cosimo
- ad est con strada di P.R.
- ad ovest con piazza

Il Sig. Colonna Oreste accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.-

Il predetto Sig. Colonna Oreste versa in contanti la somma di £. ----- (lire -----) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 11.908 (lire Undicimilaneovecentote).-

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Celenna Orenze sul c/c postale n. 26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n. 1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art. 14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n. 655, gli assegnatari e con essi il Sig. Celenna Orenze convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

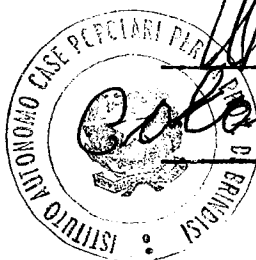
Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Celenna Orenze assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successivi.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-



[Handwritten signature]
Celenna Orenze

VERBALE DI CONSEGNA, PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA' CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/5/1964, n. 655.

L'anno millenovecentosessantanove, il giorno venti del mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Colonna Orenzo nato a _____ il _____ e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Colonna Orenzo ha presentato istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Colonna Orenzo è stato attribuito il n. 6 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva determinazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pagamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area relativa;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il Sig. Colonna Orenzo nel materiale possesso dell'alloggio assegnatogli;


Colonna Orenzo

-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Colonna Oronzo corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 13.908, la quale sarà riconosciuta e conguagliata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO

che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto;

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Colonna Oronzo l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla P.na alla via L. Rafice Lotto 7° e composto di vani utili 6, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Secondo scala B interno 6 del fabbricato stesso, che confina: a nord con Grace Giuseppina a sud con Pagliara Cosimo ad est con strada di P.R. ad ovest con piazza

Il Sig. Colonna Oronzo accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.-

Il predetto Sig. Colonna Oronzo versa in contanti la somma di £. 13.908 (lire Tredicimilaneovecentottanta) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 13.908 (lire Tredicimilaneovecentottanta).-

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Colonna Orenzo sul c/c postale n. 26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n. 1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art. 14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n. 655, gli assegnatari e con essi il Sig. Colonna Orenzo convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

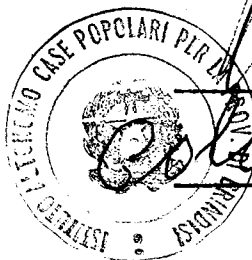
Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Colonna Orenzo assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successori.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-



Sede dell'Istituto
Colonna Orenzo

[illegible]

BRINDISI

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

—0—0—0—0—0—0—0—0—0—0—0—0—0—0

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-