

Ministero del Tesoro
DIREZIONE PROVINCIALE DEL TESORO
BRINDISI

Prot.n. 1292
Ufficio III°

IL DIRETTORE PROVINCIALE DEL TESORO

VISTA l'istanza in data 28/1/978 . del Sig./ra CAIRO Ved. GIOCONDA n. SALOMBRINO
VISTI gli atti d'ufficio;
VISTO l'art.203 del 1° libro delle Istruzioni generali sui Servizi del Te
soro, approvato con D.M. in data 15 settembre 1967;

C E R T I F I C A

che presso la Direzione provinciale del Tesoro di Brindisi è in carico la
partita di spesa fissa n. C. 3700 . . emessa dal Ministero . PUBBLICA ISTR. .
. e intestata al Sig. CAIRO. Ved. GIOCONDA n. SOLOMBRINO
quale Bidella Par/ 143/3 in servizio presso SCUOLA MED. STATALE
DANTE ALIGHIERI . . BRINDISI =

I relativi assegni, il cui netto mensile ammonta a £. 363.343.=
(Trecentosessantatremilatrecentoquarantatre. - . .), sono i seguenti:

-STIPENDIO	£. <u>85.212.</u>	} Ritenute erariali	} TOTALE NETTO <u>lire 363.343.=</u>
-AGGIUNTA DI FAMIGLIA. £.	<u>48.659.</u>		
-INDENNITA' INT.SPEC.. £.	<u>137.016.</u>		
-ASSEGNO PEREQUATIVO.. £.	<u>54.540.</u>		
.ACCONTO.	£. <u>48.000.=</u>		

Sulle predette competenze gravano ^{le} seguenti ritenute mensili extraerariali:

CESSIONE DEL QUINTO	£. _____	} TOTALE <u>lire 20.047.=</u>
PICCOLO PRESTITO E.N.P.A.S.	£. _____	
RISCATTO	£. _____	
CONTRIBUTI SINDACALI	£. _____	
addebito . rid: V° stip.	£. <u>20.047</u>	

Viene altresì corrisposta annualmente una tredicesima mensilità di li-
re 207.668.=

Si rilascia il presente certificato in carta libera, su richiesta
dell'interessato, per gli usi consentiti dalla legge.-

BRINDISI, addì . 1/2/978



IL DIRETTORE

[Handwritten signature]

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale

SEDE DI BRINDISI

UFFICIO Gestione Pensioni

N.

Brindisi, 28-1-78

PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
C. A. P. 72100

Risposta alla lettera del

N°

Ufficio

Sezione

OGGETTO

Certificazione.

Alla Signora Solombrino Gisconda
Via M. Buonarroti, 5
Brindisi

In risposta alla lettera sopra indicata, si comunica che il signor Solombrino Gisconda nato il 13.4.1926 è titolare della pensione di categoria SO n. 1521925, liquidata con decorrenza 1.2.64.

Gli importi corrisposti, dall'1.1.1978 a tutt'oggi e per tredici mensilità annue, sono i seguenti:

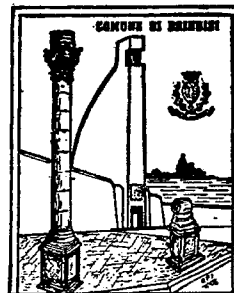
- dal 1-1-77 £. 29.650 mensili, di cui £. 2 per quote di maggiorazione relative a n. 2 persone di famiglia a carico;
- dal 1-1-78 £. 102.500 mensili, di cui £. 2 per quote di maggiorazione relative a n. 2 persone di famiglia a carico;
- dal _____ £. _____ mensili, di cui £. _____ per quote di maggiorazione relative a n. _____ persone di famiglia a carico;
- dal _____ £. _____ mensili, di cui £. _____ per quote di maggiorazione relative a n. _____ persone di famiglia a carico.

Si precisa, infine, che gli importi sopra indicati rientrano/~~non rientrano~~ nei trattamenti minimi fissati dall'art. 2, 1° comma della legge 12 agosto 1962, n. 1338, dalla legge 21 luglio 1965, n. 903, dalla legge 30 aprile 1969, n. 153 e dalla legge 16.4.74 n. 114 e successive modificazioni.

IL DIRETTORE DELLA SEDE
(Dr. Angelo Attoma)



COMUNE DI BRINDISI



Lire 100 Dir. Segreteria L. 25
Quota aggiunta e urgenza L. 75

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento 78 addì venti del mese
di Gennaio in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me Caporciello
Pietro A. incaricato del Sindaco
è comparsa la Sig. Solombrino Giocondo
nata a Melpignano il 13-4-1926
della cui identità personale sono certo.

...il quale

ai sensi dell'art. 4 Legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene stabilite in caso di
mendaci dichiarazioni dell'art. 496 C. P.

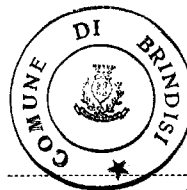
mi ha dichiarato

che il nucleo e la professione del proprio nucleo familiare
è la seguente: C.F. Solombrino Giocondo, Bidello.
Fig. Cairo Isabelle studentessa universitaria
" Cairo Marie " "
" Cairo Sebastiano studente
" Cairo Ines studentessa
" Cairo Miralle " "
ed il reddito è stato di L. 3.798.000 (1976)

Si rilascia in carta libere per uso amministrativo.

LE DICHIARANTE

Solombrino Giocondo



L'INCARICATO DEL SINDACO
UFF. ST. CIVILE-Anagrafe delegato
(Caporciello Pietro A.)

Caporciello



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. SOLOMBRINO Gioconda

1926

n.a Melpignano 13/4/1926 (n.24 P.I)

Vd.Cairo Salvatore a Nardo

si 7/1/1964 (n.1 P.II S.B)

residente dal 21/12/1955 da L'Aquila

3 Via Buonarroti 20/B

SF. 17405

Fg. CAIRO Isabella

1956

n.a Brindisi 21/8/1956 (n.1172 P.I S.A)

Nubile

Fg. CAIRO Maria

1958

n.a Brindisi 4/3/1958 (n.327 P.I S.A)

Nubile

Fg. CAIRO Sebastiano

1961

n.a Brindisi 4/7/1961 (n.1035 P.I S.A)

Celibe

Fg. CAIRO Ines

1962

n.a Brindisi 7/11/1962 (n.1686 P.I S.A)

Nubile

Fg. CAIRO Mirella

1963

n.a Brindisi 30/12/1963 (n.3/64 P.I S.A)

Nubile

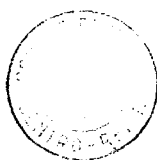
La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

20 GEN 78 0001

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

N° 20485



Cosima

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

I sottoscritti Sclambri Gioconda
 domiciliati a Brindisi alla via Michelangelo Buonarroti 5
 genitori dello studente Sclambri Giovanni ved. Corso
 nato a Melpignano (Lecce) il 13-4-1926
 n° di COD. FISCALE SLM E 40 26 D 53 F 117 T

consapevoli delle sanzioni previste dall' art. 26 della legge 4/1/1968, n° 15 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell' art. 24 della legge 13/4/1977, n° 114, di aver posseduto nell' anno 1976 i seguenti redditi :

DESCRIZIONE	CAPO-FAMIGLIA	CONIUGE
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =		
Redditi :		
a) dominicale sui terreni		
b) agrario		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)		
d) di impresa		
e) di lavoro autonomo		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	3.798.000	
h) di partecipazione in società di persone o similari		
i) diversi		
AMMONTARE COMPLESSIVO	3.798.000	
che, al netto degli oneri deducibili, si riduce a di		
si riduce a		

I suddetti redditi sono stati dichiarati con mod. 101/740, presentato/inviato all' Ufficio II.DD. di Brindisi ricev./racc. n° 2839 del 29-6-1977 che si allega in copia.

oppure: DICHIARA DI NON AVER PRODOTTO DICHIARAZIONE DEI REDDITI O MOD. 101.

Firma del Capo-famiglia
Sclambri Giovanni ved. Corso

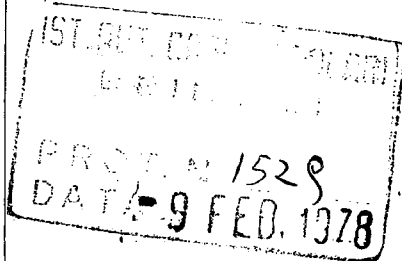
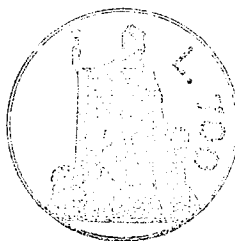
(e del coniuge se possessore di redditi)

Data 8-2-1978

VISTO: SI AUTENTICANO LE FIRME



L'INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile-Anagrafe delegato
 (Capozzello Pietro)



ALL'ISTITUTO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

La sottoscritta SOLOMBRINO Gioconda, assegnataria di
un alloggio economico e popolare sito in Brindisi
alla via Michelangelo Buonarroti lotto 10 scala B
int. 5, avendo a suo tempo presentata relazione doman-
da di riscatto il 9/9/1976 confermo, ai sensi ed agli
effetti della legge 8/8/1977, n. 513, la predetta istan-
za. -----

A tal fine allega :

- 1) Stato di famiglia ;
- 2) Dichiarazione Ufficio Distrettuale imposte diret-
te atto a stabilire se il richiedente ed i compo-
nenti di famiglia siano iscritti e per quali
somme tassabili nei ruoli delle imposte fabbricati
e lavoro dipendente l'anno 1978.-----

Brindisi, 7-2-1978

Solombrino Gioconda ved. Poirio

Ad

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
- BRINDISI -

Ad

La sottoscritta SOLOMBRINO Gioconda Luisa Ved. CAIRO
chiede a codesto Spett.le Istituto il riscatto del
l'appartamento di Via Michelangelo Buonarroti Lot
to 10, int.5.

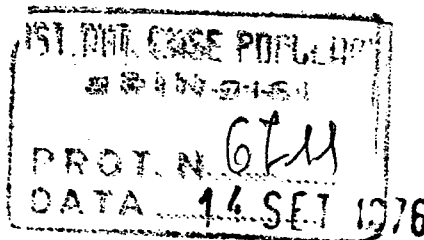
Pertanto, allega alla presente assegno circolare,
non trasferibile, n. A 010002277 di £ 5.000 emes-
so a nome di codesto Spett.le Istituto dal Banco
di Napoli di Brindisi il 9.9.1976.

Con osservanza.

Brindisi, 13 Settembre 1976

Solombrino Gioconda Luisa ved. Cairo
SOLOMBRINO Gioconda Luisa Ved. CAIRO
Via Michelangelo Buonarroti, Lotto, 10 int.5

All. n. 1 assegno

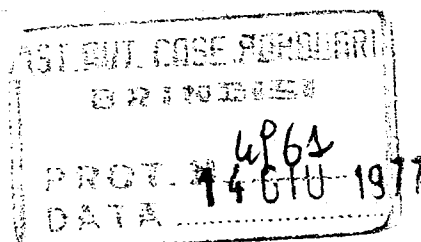


516. DE VICI F. S.

RA
19/7/76

Brindisi, 13 giugno 1977

Spett. ISTITUTO CASE POPOLARI
VIA CASIMIRO BRINDISI



La sottoscritta Solombrino Luisa Gioconda ved. Cairo,
residente ed abitante in Brindisi alla via Michelangelo
Buonarroti lotto 10 inter.5, avendo inoltrato in data
13 settembre 1976 domanda di riscatto dell'alloggio del
quale è assegnataria dal 1965 e non avendo avuto notizie
dello sviluppo della pratica relativa, con la presente
chiedo cortese autorizzazione alla sub-locazione dell'al-
loggio per i motivi contenuti nell'allegato certificato
medico.

Certa della vostra benevole considerazione, ringrazia.
Con osservanza.

FIRMA

Solombrino Gioconda

D. P. La sottoscritta vuole noto a codesto spett. Ist. che l'abi-
tazione che andrebbe ad affittarsi è munita di riscaldamento
to.

Si alliga il certificato medico ✓

Solombrino Gioconda

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. _____

12168

li, 03 MAG. 2001

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

allegati.

copia delibera n. 9253 del 28.04.2001
copia Delib. n. 4827 (Bozza contratto)
copia Delib. n. 5141
copia dichiarazione
dati catastali e pianta planimetrica

Al notaio dr. Giuseppe AMBROSI
Via Carbotti, 27
72019 S.VITO DEI NORMANNI

Al Sig.ra SOLOMBRINO Gioconda
Via M.Buonarroti 14, B/5
72100 BRINDISI

AI SERVIZIO AMMINISTRAZIONE SEDE

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Via
M.Buonarroti - Lotto 20° cep - sc. B - piano 3 - int. 5 -
PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: Solombrino
Gioconda - Legge 8.8.1977 n.513 (art. 28) e successive modificazioni

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 5.292.000 (cinquemilioniduecentonovantaduemila) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

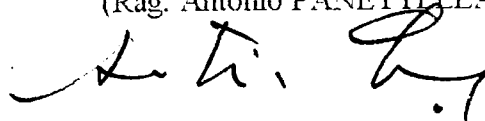
Si prega, inoltre, la S.V., ad avvenuta stipula del contratto di compravendita, di trasmettere copia dello stesso, al fine che questo Istituto escluda dal proprio patrimonio immobiliare il suddetto alloggio ai fini fiscali.

L'acquirente è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto di compravendita.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

GR/mz



[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 5440
SERVIZIO AA.LL.E UTENZA
raccomandata

li. 10/08/2000

Al sig.ra SOLOMBRINO Gioconda
Via M.Buonarroti 14, sc. B/5 - lotto 20°
72100 BRINDISI

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Via
M.Buonarroti - Lotto 20° cep - sc. B - piano 3° - int. 5 -
Assegnatario: Solombrino Gioconda
Legge 8.8.1977, n. 513, (art. 28) e Legge 5.8.1978 n. 457

Con riferimento alla lettera della S.V. del 22.7.2000 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un assegno circolare di £. 5.292.000 (five cinquemilioniduecentonovantaduemila) quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 211.680 (fire duecentoundicimilaseicentoottanta) per I.V.A., non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio riscatti dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto, munita dei bollettino di versamento dei canoni di locazione effettuati negli anni 1998-2000, per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del versamento del prezzo di cessione.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)

GR/mz

- Per effetto di riscontro contabile
sono tutte aperte con l'intento
risultate emesse in regola con i versamenti.



Martelli / 18/7/2000
GA

RACCOMANDATA A.R.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di
BRINDISI

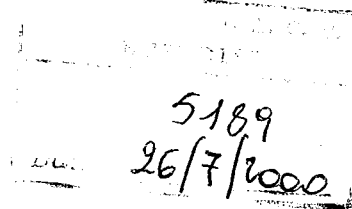
Oggetto: Legge 8.8.1977, n.513 (art.28) e Legge 5.8.1978, n. 457 (art.52) - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Lotto 20° CEP - Via.M.Buonarroti,14 - sc.B - 3° piano - int. 5 .

A riscontro della nota di codesto Istituto Autonomo Case Popolari- Servizio AA.LL. e Utenza, prot.n° 4958 del 13.7.2000, pari oggetto, la sottoscritta - **SOLOMBRINO Gioconda**, nata a Melpignano (Le) il 13.4.1926 e residente in Brindisi, via M.Buonarroti,14 - **comunica di accettare la cessione, da parte di codesto Istituto Case Popolari, della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto, optando per il pagamento in contanti della somma di £. 5.292.000 + iva in misura del 4% di tale importo, per un totale di £. 5.503.680.**

Brindisi, 22 luglio 2000

Solombrino Gioconda ved. Lupo

*Per incarico della Signora Solombrino Gioconda Ved. Lupo
Si chiede l'invio della Matrice di Riscatto presso il
NOTAIO DOTT. GIUSEPPE ARZIOSSI DI SAN VITO DI NORMANNA, BA
VIA V. CARBOCCI, 27.*



3/8/2001

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

4958

li, 13/7/2000

Servizio AA.LL. e Utenza
raccomandata A.R.

Sig. SOLOMBRINO Gioconda
Via M.Buonarroti, 14 sc. B/5 - lotto 20°
72100 BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, n. 457 (art. 52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Lotto 20°
cep - Via M.Buonarroti - sc. B - piano 3° - int.5.

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 7.560.000.

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

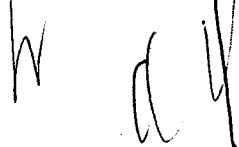
- a)- in caso di pagamento per contanti la somma di £. 5.292.000.= (lire cinquemilioniduecentonovantaduemila) oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b)- in caso di pagamento rateale, un anticipo di £. 1.134.000.= (lire unmilionecentotrentaquattromila) oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 6.426.000.= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere, con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. La mancata comunicazione entro detto termine, equivale a rinuncia alla cessione in proprietà

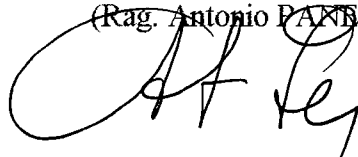
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(dott. Ing. Antonio LONGO)

GR/mz



IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTella)



DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: SOLOMARINO GIOCONDA
 - Alloggio sito in BRINDISI, Lotto o ~~cantiere~~ 20.9P
 alla M. BUONARROTI n. 14, Scala B., int. 5 pia
 no 3.....

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 12.000.000
 - Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £.
 Valore venale dell'alloggio al netto £. 12.000.000

RI D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino
 ad un massimo di anni 20:

- Dal 9-11-1965 (data inizio locazione)

- Al 2000 (massimo anni 20)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 12.000.000 pari a £. 3.600.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 8.400.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
 richiedente con reddito non superiore a quello deter
 minato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo £. 5.600.234.

{ Riduzione per n. figli a carico £.

{ Riduzione del 40% per reddito di la= 1.825.913 (su 4.564.913)
 voro dipendente £.

{ Reddito comparabile con limite di leg
 ge £. 3.774.321

INFERIORE

Riduzione del 10% su £. 8.400.000 pari a

£. 840.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 7.560.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	7.560.000
- Sconto 30%	£.	2.268.000
Definitivo prezzo di cessione	£.	5.292.000 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	£.	
Definitivo prezzo di cessione	£.	

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	7.560.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	£.	1.134.000
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	6.426.000

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	£.	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	



Ministero delle Finanze

UFFICIO DEL TERRITORIO

BRINDISI

Rep. IV Tecnico

Via Nazario Sauro n. 7 - 72100 Brindisi

Brindisi,

4 APR. 2000

4910

All'Istituto Autonomo Case Popolari di
BRINDISI

Prot. 1145/99 Allegati 2

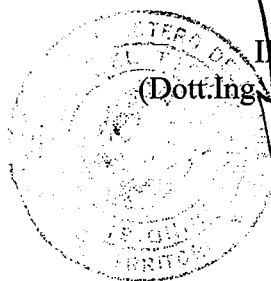
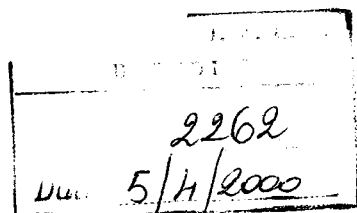
Risposta a nota del 19.11.99

N 11825

Oggetto: Assegnatario: SOLOMBRINO GIOCONDA- Determinazione prezzo di vendita dell'alloggio in Brindisi alla Via M.Buonarroti scala B int. 5 - Nel N.C.E.U. Fg. 28 p.lla 589 sub 17 Piano 3°-

Con riferimento alla nota in riscontro, si comunica che questo Ufficio ha determinato in £. 12.000.000 (dodicimilioni) alla data 18.8.77 il valore venale dell'immobile in oggetto indicato.

Si trasmette, altresì, in duplice esemplare, la tabella di indennità di missione, già da codesto Istituto Autonomo liquidata al tecnico incaricato di effettuare il sopralluogo.



IL DIRETTORE
(Dott.Ing. Emanuele BORIELLO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. SOLOMBRINO GIOCONDA Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 20 Via M. BUONARROTI
 Civ. 14 Pal. Scala B Piano 3 int. 5 Vani ut. 7
 Legge di finanziamento N° 408 Anno di ultimazione 1965

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg.di map
 pa 28 Partic. 589 Sub 17 Cat. 4/3 Cls 2 Vani cat. 9.00
 Rendita £. 1'395'000

il Box è riportato alla partita Fg.di mappa Part.
 Sub. Cat. mq. Rendita £.
 l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
 fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

N. STESSA DITTA
S. VIA M. BUONARROTI
E ALLOGGIO SCALA C INT. 6
O VANO SCALA B - ALLOGGIO INT. B/2

- CONFINANTI SCANTINATO

N. STESSA DITTA
S. CORRIDOIO SCANTINATO
E SCANTINATO INT. 6/8
O VANO SCALA B

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO - PORTICATO - CORRIDOIO SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

- IN CATASTO FERRARO MICHELE - SCANTINATO COMUNE IN PRO - QUOTIZ INDIVISE

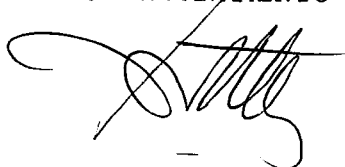
Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 125,91 Balconi mq. 9,02 Cantina o-Box 10,66

Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

IL COORDINATORE
 SER. RISANAMENTO



IL COORDINATORE
 GENERALE



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 2018

Brindisi, lì

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge nr 408 in BRINDISI rione CEP
Via M. BUONARROTI lotto o cant. 20 scala 2 piano
3 int. 5 Sig. SOLOMBRINO GIOCONDA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario e tenendo, invece, conto dello stato di conservazione dell'immobile.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta di n. 18 alloggi per l'importo di £. 14'579'000

IL PRESIDENTE

(ING. Augusto DELLI SANTI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. _____
Brindisi, lì

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 12.000.000 (dodici milioni) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977.=

Il Capo Ufficio

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 11825

li. 19/11/99

Rif.to ns. prot. del

Servizio AA.LL. e Utenza

RACCOMANDATA

- Spett.le Ufficio del Territorio di Brindisi

Rep. IV - Sez. Tecnico

Via N.Sauro, 7

72100

BRINDISI

e,p.c. - Sig.ra SOLOMBRINO Gioconda

Via M.Buonarroti 14, sc. B/5, lotto 20°

72100

BRINDISI

OGGETTO: Assegnatario **SOLOMBRINO Gioconda - Via M.Buonarroti, 14, scala B -
Brindisi.**

Si fa seguito e riferimento alla nota n. **10911/736/98** in data **19.09.1998**, di codesto Ufficio del Territorio, relativa all'oggetto.

A tal proposito, per le finalità di cui alla precorsa corrispondenza, si invia assegno di f. 6.146.= n. **A 7006903220 05** - del **Banco di Napoli - Filiale** - Brindisi - intestato a geom. Germino Politi c/O UTE Brindisi.

Pertanto, con la presente si rinnova la richiesta di questo Istituto, relativa alla determinazione del valore dell'alloggio di cui all'oggetto, che codesto Ufficio ha ritenuto caducata con nota n. **12543** del **8.9.1999.**

IL PRESIDENTE

GR/mz

(Dott. ing. Augusto **GELLI SANTI**)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 11118
SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/10/99

Sig. SOLOMBRINO Gioconda
Via M.Buonarroti, 14, sc. B/5 – lotto 20°
72100 BRINDISI

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI – Via
M.Buonarroti – lotto 20° - sc. B/5 – Assegnatario SOLOMBRINO
Gioconda – Legge 8.8.1977, n. 513 (art. 28) e legge 5.8.1978, n. 457.

Con nota n. 6505 del 10.11.1998 questo Istituto chiese alla S.V. il
versamento della somma di £. 6.146.= richiesta dall'U.T.E. per indennità di
missione, per la valutazione dell'alloggio.

Dato il lungo tempo trascorso, non essendo dato riscontro a detta nota,
l'U.T.E. dal suo canto ha archiviato la pratica di richiesta di valutazione avanzata
dall'Istituto.

Tutto ciò premesso, con la presente si invita la S.V. a inviare la somma di
£. 6.146.= mediante assegno circolare intestato a geom.Germinio POLITI C/O ute di
Brindisi ai fini del rinnovo della richiesta, entro e non oltre 15 (quindici) giorni dal
ricevimento della presente, significando che, il mancato riscontro ed invio della
suddetta somma sono da intendersi come rinuncia alla domanda di cessione in
proprietà ai sensi della legge 513/77.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE
(dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 6505

li, 1980

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. SOLOMBRINO GIOCONDA
VIA M. BUONARROTI 14-2c. B/5 - LOTO 20'
72100 BRINDISI

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI -

VIA M. BUONARROTI - LOTO 20' - 2c. B/5

Assegnatario: SOLOMBRINO GIOCONDA

Legge 8.8.1977, n. 513 e Legge 5.8.1978, n. 457.

Al fine di procedere alla definizione della pratica di riscatto dell'alloggio indicato in oggetto, questo istituto ha richiesto all' UTE la valutazione dello stesso.

A tal proposito si comunica che l'UTE per l'espletamento di tale consulenza ha richiesto la somma di f. 6.146.

Pertanto si invita la S.V. a far pervenire a questo Istituto un assegno circolare di pari importo intestato a Geom. Germinio POLITI c/o UTE di Brindisi.

Distinti saluti

GR/mz



IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)





Brindisi,

- 8 SET. 1999

Handwritten signature

Ministero delle Finanze
UFFICIO DEL TERRITORIO

BRINDISI
Rep. IV - Sez. Tecnica

Via Nazario Sauro n. 7 - 72100 Brindisi

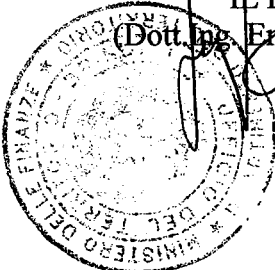
12543
Prot. n. 736/98
Risposta a nota del
N.

All'Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

Oggetto: Assegatario: SOLOMBRINO Gioconda Via M.Buonarroti, 14 scala B -Brindisi.

Tenuto conto che a tutt'oggi codesto Istituto non ha ancora provveduto ad esitare la richiesta avanzata da questo Ufficio con nota prot. n.10911/736/98 del 19.09.1998 si comunica che l'incarico di che trattasi viene ritenuto caducato con contestuale archiviazione della relativa pratica.

IL DIRETTORE
(Dott. Ing. Emanuele BORRELLO)



Handwritten signature of Emanuele Borrello

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Inv.	66/94
Data	9/9/99

Nota IACP 10-11-98 n. 6505

Handwritten signature



UFFICIO TECNICO ERARIALE

di BRINDISI

Prot. N. 10911 /736/98 Allegati -

Risposta al foglio del 30/6/98

Div. - Sez. - N. 4018

Brindisi 19 SET. 1998 19

All'Istituto Autonomo

Case Popolari

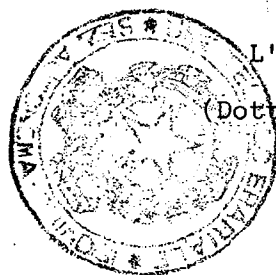
BRINDISI

OGGETTO: Assegnatario SOLOMBRINO Gioconda via M. Buonarroti, 14 scala B -Brindisi-

Si riscontra la nota in riferimento per significare che trattandosi di Amministrazione non facente parte del "Ramo Finanze", questo Ufficio potrà espletare la consulenza relativa alla richiesta in oggetto indicata a condizione che venga corrisposta l'indennità di missione di f. 6.146 (seimilacentoquarantasei) spettante al Tecnico U.T.E. all'uopo incaricato.

Detta indennità dovrà essere inoltrata mediante assegno circolare intestato direttamente al Geom. Germinio POLITI C/O U.T.E. Brindisi.-

A ricezione di quanto sopra unitamente agli identificativi catastali dell'immobile oggetto di valutazione si provvederà ad espletare l'incarico in questione con la massima urgenza consentita.-



L'INGEGNERE CAPO REGG.

(Dott. Ing. Emanuele BORRELLI)



L.A.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. SOLOMBRINO GIOCONDA Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 20 Via M. BUCCAROTTI
 Civ. 14 Pal. Scala B Piano 3 int. 5 Vani ut. 7
 Legge di finanziamento N. 408 Anno di ultimazione 1965

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
 pa 28 Partic. 589 Sub 17 Cat. 4/3 Cls 2 Vani cat. 9.00
 Rendita £. 1.395.000

il Box è riportato alla partita Fg. di mappa Part.
 Sub. Cat. mq. Rendita £.
 l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
 fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

N. STESSA DITTA
S. VIA M. BUCCAROTTI
E ALLOGGIO SCALA C INT. 6
O VANO SCALA B - ALLOGGIO INT. B/6

- CONFINANTI SCANTINATO

N. STESSA DITTA
S. CORRIDOIO SCANTINATI
E SCANTINATO INT. 6/2
O VANO SCALA B

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO - PORTICATO - CORRIDOIO SCANTINATI

- PARTI ED AREE CONSORTILI

- IN CATASTO FERRARO MICHELE - SCANTINATO COMUNE IN PRO - QUOT. INDIVISA

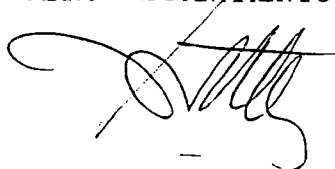
Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 125,91 Balconi mq. 9,02 Cantina o-Box 10,66

Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati se-
 condo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pra-
 tica e confrontati con quelli catastali.

IL COORDINATORE
 SER. RISANAMENTO



IL COORDINATORE
 GENERALE

