

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, 11 19 GIU. 1982

Prot. 5834
SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA - GES.CA.L.-

-Al Notaio Dott. LOIACONO Vincenzo

Via Piazza Cairoli n.33

BRINDISI

-Al Signor FORLEO Mario

Via Carnaro n.1

BRINDISI

e.p.c.

OGGETTO: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggi, ex Ina-
Casa a riscatto con patto di futura vendita, sito nel Comune di Brindisi
alla Via Carnaro Cantiere 16706
Pal. na Scala A Piano 3° Interno sei.

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio
di cui in oggetto, intestato al Sig. Forleo Mario, onde procedere
alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di ta-
le alloggio stabilito all'origine in L. 3.501.718= ed interamente pagato, non
ha subito variazioni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accet-
tato con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. Forleo Mario, cui la presente è diretta per conc-
scenza, si comunica di recarsi presso il notaio Loiacone per la defini-
zione della pratica, previo versamento della somma di L. 43.112 quale diffe-
renza tra le somme versate e quelle dovute per quote di amministrazione e ge-
stione.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versa-
mento in conto corrente postale N. 207720 intestato a I.A.C.P.-Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta
dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/PO

TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO EX INA-CASA A RISC. F.V.
Sito in... BRINDISI Via... Camero N°
Cantiere... 16706 Fab. / Scala... A Piano... 3^e Interno... 6 ...
Vani CAT. 9 Vani Virt. 643 ..

Assegnatario Sig... FORLEO Mario

Posiz... 30456
Scheda... 1026/1969
Cod. I.B.M. 137201 ..

Data inizio ammortamento... 1-12-1961 ..

Data fine ammortamento... 1-12-1976 ..

Durata anni 15 = Mesi 180 ..

Rata netta di ammort. L. 28556 X 180 = C.A. L. 3.426.720
Importo versato alla GESCAL - Roma 3 1.672.750 } 3.501.718
" " all'I.A.C.P. - Brindisi 1.828.968 } 3.501.718
Importo da versare " " " " L.

Estremi del contratto di riscatto con promessa di futura vendita:

Stipulato il... 16-1-1962 Registrato a... Brindisi
il... 24/1/1962 al N° 4685 mod... II ..

Estremi dell'acquisizione dell'area:

Atto del Notaio... G. GRECO del... 2/2/1959 Rep. N° 43068
Registrato a... Brindisi il... 21-12-1959 al N° 1064-Vol. 114
Trascritto a Lecce il... 30/12/59 al N° 53061 del reg. Gen.
ed al N° Particolare.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

INQUILINO FORLEO Mario nato a il
l'appartamento del lotto condicere 16766 Cop Epoca alla via Cornaro Scala A
int. 6 vari utili 5 vari legali 9 riportato in
Catasto Edilizio Urbano alla partita N. 1907 del Comune di Br
Foglio 5h particella 1501 sub. 18 Rendita 3582
categoria A/3 classe 2^a

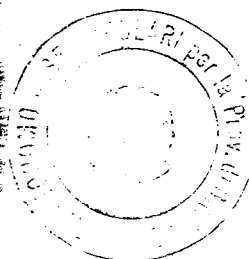
CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD Area Cond. Mininale
EST Alloggio Ind. 5 stessa scala
SUD Via Cornaro
OVEST Via Mininale

CONFINANTI SCANTINATO Box { Foglio 5h - partic. 1501 - Sub. 7 - Codep. C/6
Classe 3^a - R.C. L. 446.50 imp. 19

NORD Area Cond. Mininale
EST Box n. 5
SUD Via Cornaro
OVEST Androne Scala

PARTI ED AREE COMUNI Androne Scala - Vano Scala - Terra 220 - Area Cond. Mininale
~~AREE INDIVIDUALI~~ loco Colonna



per la regolarità degli
UFFICIO
di Brindisi
Il Segretario

30 SET 1979

A 6

Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari

72100. BRINDISI

C/16106
RFV

Il sottoscritto Forleo Mario (inquilino
07607/0), assegnatario con promessa di futura
vendita dell'alloggio sito in Brindisi alla
Via Carnaro n. 16 (patrimonio edilizio ex
IMA CASA), avendo completato la corrispon-
sione delle rate di ammortamento del
costo di detto alloggio,

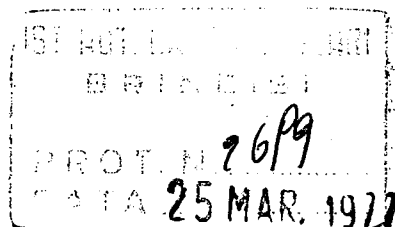
CHIEDE

che sia provveduto alla stipula dell'atto
definitivo di vendita.

In tale attesa, rispettiva e porgo
distinti saluti

Mario Forleo

Brindisi 21 marzo 1977



516.612.611

22

CANTIERE N°	SCHEDA N°	POSIZIONE N°
10700	046	61

SCHEDA N°	POSIZIONE N°
1046	61

CODICE I. B. M.
VERSAMENTI CONTABILITA' I. B. M. NAPOLI

SU SCHEDA	ANNO	ANNO	ANNO	ANNO	ANNO	ANNO	ANNO	ANNO	ANNO	TOTALE VERSAMENTI I.B.M.	TOTALE
DAL 1-69	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981			
AL 31/12/82											
1.174.800	236.084	236.354	236.354	708.792	TOT. L. 886.592 =						
Controllato e riavuto in possesso dell'assegnatario 2/6/82											